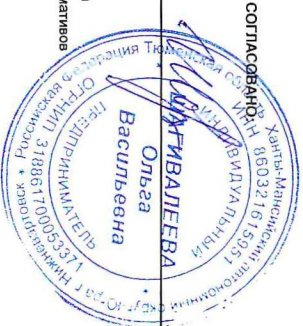




2026 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Ревизия приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Ревизия письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационно-системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индекса изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Ревизия нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ПОКАЛЫБНЫИ СМЕТНЫИ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен II квартал 2026 года

Сметная стоимость	293,26 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	240,37 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.



2026 года

Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Приложение № 3

ГРАНД-Смета, версия 2026.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 № 301/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 28 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 64/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 № 91/пр; Приказ Минстроя России от 18.05.2026 № 301/пр

Письмо Минстроя России от 22.05.2026 № 31076-ИФ/09

Приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 04.03.2026 № 6

86. Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (1 зона)

(наименование стройки)

МАУ г. Нижневартовска «Молодёжный центр»

(наименование объекта капитального строительства)

текущий ремонт арт-резиденции "Ядро" 1этаж

(наименование работ и затрат)

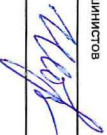
Средства на оплату труда рабочих	64,92 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,27 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	105,39 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,41 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Ремонтные работы											
Ремонт стен (штукатурка, покраска)											
1	ГЭСН15-04-007-01	Окраска водо-дисперсионными акриловыми составами улучшенна: по штукатурке стен	100 м2	2,025	1	2,025					
	Прил. 15.10 п.3.20	Окраска стен и потолков в помещениях высотой от 3,5 до 8 м ОГП=1,1; ЗМ=1,1 к раск.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1									
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	43,56	1,1	97,0299			616,30		59 799,53
	91.06.06-046	Подъемники одноэтажные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	маш.-ч	0,02	1,1	0,04455	30,61	2,02	61,83		2,75
	4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,02	1,1	0,04455			601,14		26,78
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,15	1,1	0,334125			674,53		225,38
	4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,1	0,334125			676,91		226,17
	01.7.17.11-0011	Шурика шиферофанная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	0,94		1,701	531,44	1,75	930,02		1 581,96
	01.7.20.08-0051	Ветошь, хлопчатобумажная цветная	кг	0,31		0,82775	56,11	1,73	97,07		60,94
	14.5.11.02-0101	Шпательна водо-дисперсионная	т	0,051		0,103275	52 790,33	1,7	89 743,56		9 268,27
		Итого прямые затраты									71 191,78
		ФОТ									60 052,48
	Пр812-015-0-2	НР Отделочные работы	%	101		101					60 653,00
	Пр774-015.0	СП Отделочные работы	%	49		49					29 425,72
		Всего по позиции									161 270,50
2	ФСБЦ-14.01.02-0012	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	40,5	1	40,5	68,29	1,92	131,12		5 310,36
	Слит-форма Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (1 зона) на 2 квартал 2026 года.х1хх										
		Всего по позиции	кг	60,75	1	60,75	456,84	1,95	890,84		5 310,36
3	ФСБЦ-14.3.02-01-0392	Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116	кг	60,75	1	60,75					
	Слит-форма Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (1 зона) на 2 квартал 2026 года.х1хх										
		Всего по позиции									54 118,53
4	ГЭСНр57-01-003-01	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,8	1	0,8					54 118,53
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	3,77		3,016					1 660,67
		Итого прямые затраты									1 660,67
	ФОТ										1 660,67
	Пр812-091-0-2	НР Плоты (ремонтно-строительные)	%	90		90					1 494,60
	Пр774-091.0	СП Плоты (ремонтно-строительные)	%	49		49					813,73
		Всего по позиции									3 969,00
5	ГЭСН11-01-040-03	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонрезающих	100 м	0,8	1	0,8					
	1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	6,68		5,344			646,60		3 455,43
	91.06.06-048	Подъемники одноэтажные, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,005		0,004	37,32	2,02	75,39		0,30
	4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,005		0,004			601,14		2,40
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,024			674,53		16,19
	4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,024			676,91		16,25
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	2,5408		2,03264			7,63		15,51
	01.7.15.07-0021	Дюбели полиамидные распорные, диаметр 6 мм, длина 30 мм	1000 шт	0,263		0,2104	174,13	1,23	214,18		45,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.15.14-0302 Штурупы самонарезающие стальные с полусферой головки и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 3,5 мм, длина 35 мм		100 шт	2,63		2,104	88,96	1,23		109,30	229,97
	11.3.03.14-0001 Заглушки торцевые для плинтуса из ПВХ, высота 48 мм		100 шт	0,16		0,128	1 615,16	1,09		1 978,52	253,25
	11.3.03.14-0021 Соединители для плинтуса из ПВХ, высота 48 мм		100 шт	0,4		0,32	1 448,40	1,09		1 578,76	505,20
	11.3.03.14-0031 Уголки для плинтуса из ПВХ, высота 48 мм		100 шт	0,14		0,112	1 275,12	1,09		1 389,88	155,67
	Итого прямые затраты										4 695,23
	ФОТ										3 474,08
	Пр/812-011.0-2 НР Полы		%	113		113					3 925,71
	Пр/774-011.0 С1П Полы		%	65		65					2 258,15
	Всего по позиции									13 598,86	10 879,09
6	ФСБЦ-11.3.03.06-0016 Сплин-форпа Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (1 зона) на 2 квартал 2026 года.х/хх	Плинтус для полов из ПВХ, с кабель-каналом, высота 85 мм, ширина 22 мм	м	80,8	1	80,8	54,73	1,09		59,66	4 820,53
	Всего по позиции										4 820,53
	Итого по разделу 1 Ремонтные работы :										141 797,10
	Всего прямые затраты (справочно)										64 915,63
	в том числе:										244,62
	Оплата труда рабочих										271,60
	Эксплуатация машин										76 365,25
	Оплата труда машинистов (Отм)										66 073,31
	Материалы										65 187,23
	Строительные работы										32 497,60
	в том числе:										64 915,63
	оплата труда										244,62
	эксплуатация машин и механизмов										271,60
	оплата труда машинистов (Отм)										76 365,25
	материалы										65 187,23
	накладные расходы										32 497,60
	сметная прибыль										66 073,31
	Всего ФОТ (справочно)										65 187,23
	Всего накладные расходы (справочно)										66 073,31
	Всего сметная прибыль (справочно)										32 497,60
	Всего по разделу 1 Ремонтные работы										240 368,01
	справочно:										
	Затраты труда рабочих					105,3899					
	Затраты труда машинистов					0,406675					
	Итого по смете:										141 797,10
	Всего прямые затраты (справочно)										64 915,63
	в том числе:										244,62
	Оплата труда рабочих										271,60
	Эксплуатация машин										76 365,25
	Оплата труда машинистов (Отм)										65 187,23
	Материалы										32 497,60
	Строительные работы										64 915,63
	в том числе:										244,62
	оплата труда										271,60
	эксплуатация машин и механизмов										76 365,25
	оплата труда машинистов (Отм)										65 187,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	материалы										76 365,25
	накладные расходы										66 073,31
	сметная прибыль										32 497,60
	Всего ФОТ (справочно)										65 187,23
	Всего накладные расходы (справочно)										66 073,31
	Всего сметная прибыль (справочно)										32 497,60
	НДС 22%										52 880,96
	ВСЕГО по смете										293 248,97
	справочно:										
	Затраты труда рабочих					105,3899					
	Затраты труда машинистов					0,406675					

Составил:



[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Шагмалепова О.В.)

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

УТВЕРЖДАЮ



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № 02-01-01

текущий ремонт арт-резиденции "Ядро" 1 этаж

МАУ г. Нижневартовска «Молодёжный центр»

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Ремонтные работы				
Ремонт стен (шпаклевка, покраска)				
1	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	2,025	
2	Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая	кг	40,5	
3	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116	кг	60,75	
4	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,8	
5	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,8	
6	Плинтус для полов из ПВХ, с кабель-каналом, высота 85 мм, ширина 22 мм	м	80,8	

Составил:  Шагивалеева О.В.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

