



**ГОРОДСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОЯБРЬСК**

РЕШЕНИЕ

31.03.2020

№ 85-Д

**Об утверждении Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства,
транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска**

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, руководствуясь статьей 24 Устава муниципального образования город Ноябрьск, Городская Дума

р е ш и л а:

1. Утвердить Положение об управлении жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

1) решение Городской Думы от 26.11.2010 № 195-Д «Об утверждении Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска»;

2) решение Городской Думы от 25.11.2011 № 369-Д «О внесении изменений и дополнений в Положение об управлении жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска, утвержденное решением Городской Думы от 26.11.2010 № 195-Д»;

3) решение Городской Думы от 29.05.2012 № 448-Д «О внесении изменений и дополнений в Положение об управлении жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска, утвержденное решением Городской Думы от 26.11.2010 № 195-Д»;

4) решение Городской Думы от 29.08.2013 № 590-Д «О внесении изменений в решение Городской Думы от 26.11.2010 № 195-Д «Об утверждении Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска».

3. Опубликовать настоящее решение в городской общественно-политической газете «Северная вахта».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Ноябрьска

А.В. Романов

Председатель Городской Думы

И.В. Ращупкина

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УПРАВЛЕНИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА, ЭНЕРГЕТИКИ И СВЯЗИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НОЯБРЬСКА

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Положение об управлении жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска (далее – Положение) определяет правовой статус, задачи и функции, права, основы взаимодействия и порядок прекращения деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска.

2. Управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска (далее – управление) является структурным подразделением Администрации города Ноябрьска, обладающим правами юридического лица.

3. Целью деятельности управления являются организация жизнеобеспечения муниципального образования город Ноябрьск, организация безопасных и благоприятных условий проживания населения муниципального образования город Ноябрьск, содействие реформированию жилищно-коммунального комплекса муниципального образования город Ноябрьск.

4. В своей деятельности управление руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, Уставом (Основным законом) Ямало-Ненецкого автономного округа, законами Ямало-Ненецкого автономного округа, постановлениями и распоряжениями Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа, иными нормативными правовыми актами органов государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа, Уставом муниципального образования город Ноябрьск, другими муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления и настоящим Положением.

5. Управление осуществляет отдельные государственные полномочия в соответствии с Законом Ямало-Ненецкого автономного округа от 23.12.2019 № 123-ЗАО «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Ямало-Ненецком автономном округе отдельными государственными полномочиями Ямало-Ненецкого автономного округа в области обращения с животными».

6. Управление имеет круглую печать со своим полным наименованием, а также соответствующие штампы и бланки установленного образца.

7. Управление имеет обособленное имущество в оперативном управлении, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности.

8. Управление осуществляет координацию и регулирование деятельности муниципального учреждения «Дирекция муниципального заказа».

9. Управление осуществляет ведомственный контроль за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права в отношении муниципального учреждения «Дирекция муниципального заказа».

10. Задачи управления:

1) организация и реализация мероприятий в сфере энергетики, энергосбережения, повышения энергетической эффективности коммунального комплекса, жилищно-коммунального комплекса;

2) осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования город Ноябрьск и обеспечение безопасности дорожного движения на них, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования город Ноябрьск, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах муниципального образования город Ноябрьск;

4) организация обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет взносов собственников помещений в таких домах на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, бюджетных средств;

5) организация муниципального жилищного контроля;

6) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

7) реализация полномочий Администрации города Ноябрьска в сфере регулирования отношений недропользования;

8) реализация стратегии охраны окружающей природной среды на территории муниципального образования город Ноябрьск;

9) организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда;

10) осуществление отдельных видов деятельности по обеспечению функционирования органов местного самоуправления.

11. Полное наименование управления: управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска.

Сокращенное наименование управления: УЖКХТЭС.

12. Организационно-правовая форма - учреждение. Тип - казенное.

13. Управление имеет бюджетную смету и лицевые счета в соответствии с бюджетным законодательством.

14. Финансирование расходов на содержание управления осуществляется за счет средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования город Ноябрьск.

15. Местонахождение и юридический адрес управления: улица Ленина, дом 47, город Ноябрьск, Ямало-Ненецкий автономный округ, почтовый индекс: 629807.

16. Структура управления:

1) отдел жилищно-коммунального хозяйства;

2) отдел транспорта и эксплуатации дорог;

3) отдел капитального ремонта;

4) отдел экологии;

5) отдел финансирования, планирования и бухгалтерской отчетности;

6) правовой отдел;

7) сектор муниципального жилищного контроля;

8) сектор по предоставлению субсидии.

Статья 2. Функции управления

Управление в соответствии с возложенными на него задачами осуществляет следующие функции:

1. В сфере жилищно-коммунального хозяйства:

1) обеспечивает осуществление контроля за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;

2) обеспечивает организацию работы по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, их ремонту и реконструкции;

3) участвует в определении для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории муниципального образования город Ноябрьск гарантирующей организации и установлении зоны ее деятельности;

4) обеспечивает предоставление муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

5) организует работу межведомственной комиссии по оценке жилых помещений, созданной муниципальным правовым актом;

6) обеспечивает предоставление муниципальной услуги по согласованию проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме;

7) организует работу приемочной комиссии, подтверждающей завершение переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме, расположенных на территории муниципального образования город Ноябрьск, утвержденной муниципальным правовым актом Администрации города Ноябрьска;

8) обеспечивает создание условий для массового отдыха жителей муниципального образования город Ноябрьск и организует обустройство мест массового отдыха населения;

9) размещает в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информацию в соответствии с законодательством Российской Федерации, в пределах компетенции управления;

10) разрабатывает конкурсную документацию для проведения открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, организует их проведение;

11) организует работу конкурсной комиссии по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденной муниципальным правовым актом Администрации города Ноябрьска;

12) участвует в предоставлении муниципальной услуги по представлению информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению;

13) участвует в создании и содержании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования город Ноябрьск, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;

14) участвует в принятии решения о согласовании либо об отказе в согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов лежит на других лицах;

15) участвует в принятии решения о включении сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов в реестр или об отказе во включении таких сведений в реестр в случае, если место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов создано другими лицами;

16) участвует в принятии решения в утверждении схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и осуществляет ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации;

17) участвует в определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация;

18) организует мероприятия по отлову животных без владельцев, в том числе их транспортировку и немедленную передачу в приюты для животных;

19) организует содержание животных без владельцев в приютах для животных;

20) организует возврат потерявшихся животных их владельцам, а также поиск новых владельцев поступившим в приюты для животных животным без владельцев;

21) организует возврат животных без владельцев, не проявляющих немотивированную агрессию, на прежние места их обитания после проведения мероприятий, предусмотренных законодательством в области обращения с животными;

22) организует размещение в приютах для животных и содержание в них животных без владельцев, которые не могут быть возвращены на прежние места их обитания, до момента передачи таких животных новым владельцам или наступления естественной смерти таких животных;

23) обеспечивает разработку и реализацию муниципальной программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

24) осуществляет информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

25) обеспечивает координацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности муниципальными учреждениями;

26) обеспечивает установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса;

27) осуществляет мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на объектах жилого фонда, включающих в себя приобретение, установку приборов учета коммунальных ресурсов в муниципальном жилищном фонде;

28) осуществляет мероприятия по возмещению расходов на установку коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов путем возмещения таких расходов посредством внесения платы за установку коллективных (общедомовых) приборов учета в размере, пропорциональном доле муниципального образования город Ноябрьск в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, организации, осуществившей установку коллективного прибора учета, в том числе ресурсоснабжающей организации, управляющей организации, товариществу собственников жилья, жилищному, жилищно-строительному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу;

29) осуществляет мероприятия по возмещению расходов на установку индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета коммунальных ресурсов путем возмещения таких расходов в случае самостоятельной установки индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета коммунальных ресурсов в помещениях, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город Ноябрьск, расположенных в многоквартирных домах, лицами, которые пользуются данными помещениями на законных основаниях;

30) обеспечивает осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципальный контроль за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

31) обеспечивает разработку программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Ноябрьск.

2. В области использования автомобильных дорог, в сфере дорожной деятельности и транспорта:

1) обеспечивает осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования город Ноябрьск;

2) обеспечивает установление порядка осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования город Ноябрьск;

3) участвует в разработке основных направлений инвестиционной политики в области развития автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования город Ноябрьск;

4) обеспечивает осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования город Ноябрьск;

5) обеспечивает определение размера вреда, причиняемого тяжеловесными транспортными средствами при движении по автомобильным дорогам местного значения на территории муниципального образования город Ноябрьск;

6) организует использование автомобильных дорог при организации и проведении мероприятий по гражданской обороне, мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации, ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на автомобильных дорогах в соответствии с законодательством Российской Федерации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

7) организует информационное обеспечение пользователей автомобильными дорогами общего пользования местного значения;

8) организует утверждение нормативов финансовых затрат на капитальный ремонт, ремонт, содержание автомобильных дорог местного значения и правил расчета размера ассигнований местного бюджета на указанные цели;

9) обеспечивает выдачу специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства по маршрутам, проходящим полностью или частично по автомобильным дорогам местного значения в границах муниципального образования город Ноябрьск, либо принимает решение об отказе в выдаче специального разрешения;

10) организует осуществление регулярных перевозок по регулируемым тарифам посредством заключения муниципальных контрактов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, с учетом положений, установленных Правительством Российской Федерации;

11) осуществляет установление, изменение, отмену муниципальных маршрутов регулярных перевозок, межмуниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории муниципального образования город Ноябрьск;

12) обеспечивает выдачу свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок и карты соответствующего маршрута;

13) участвует в принятии решения о прекращении действия свидетельства об осуществлении перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок;

14) обеспечивает проведение открытого конкурса с целью получения права на получение свидетельств об осуществлении перевозок по одному или нескольким муниципальным маршрутам регулярных перевозок;

15) принимает участие в ведении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок;

16) организует осуществление мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах местного значения, в том числе на объектах улично-дорожной сети, в границах муниципального образования город Ноябрьск при осуществлении дорожной деятельности;

17) принимает участие в утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения, перечня автомобильных дорог необщего пользования местного значения;

18) обеспечивает установление стоимости и перечня услуг по присоединению объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения;

19) обеспечивает осуществление организации и мониторинга дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;

20) разрабатывает программу комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования город Ноябрьск;

21) участвует в принятии решения об использовании на платной основе автомобильных дорог общего пользования местного значения, участков указанных автомобильных дорог и о прекращении такого использования;

22) участвует в установлении размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;

23) обеспечивает определение методики расчета и максимального размера платы за проезд транспортных средств по платным автомобильным дорогам общего пользования местного значения, платным участкам указанных автомобильных дорог, за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;

24) обеспечивает ведение реестра парковок общего пользования на автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

3. В сфере капитального ремонта многоквартирных домов:

1) принимает участие в конкурсах по отбору подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, проводимых управляющими организациями, товариществами собственников жилья;

2) обеспечивает осуществление функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора;

3) принимает участие в утверждении порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

4) обеспечивает информирование собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

4. В сфере охраны окружающей природной среды и экологической экспертизы:

1) обеспечивает организацию мероприятий по охране окружающей среды в границах муниципального образования город Ноябрьск;

2) обеспечивает информирование федеральных органов исполнительной власти в области экологической экспертизы о намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории муниципального образования город Ноябрьск;

3) обеспечивает информирование органов прокуратуры, федеральных органов исполнительной власти в области охраны окружающей среды и органов государственной власти субъектов Российской Федерации о начале реализации объекта экологической экспертизы без положительного заключения государственной экологической экспертизы;

4) участвует в качестве наблюдателя в заседаниях экспертных комиссий государственной экологической экспертизы объектов экологической экспертизы в случае реализации этих объектов на территории муниципального образования город Ноябрьск и в случае возможного воздействия на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности, намечаемой другой административно-территориальной единицей;

5) участвует в принятии и реализации решений по вопросам экологической экспертизы на основании результатов общественных обсуждений, опросов, местных референдумов, заявлений общественных экологических организаций и движений, информации об объектах экологической экспертизы;

6) участвует в организации по требованию населения муниципального образования город Ноябрьск общественных экологических экспертиз;

7) обеспечивает проведение общественных обсуждений, проведение опросов, местных референдумов среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе;

8) принимает участие в организации экологического воспитания и формирования экологической культуры в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

5. В сфере недропользования:

1) обеспечивает участие в решении вопросов, связанных с соблюдением социально-экономических и экологических интересов населения территории при предоставлении недр в пользование;

2) принимает участие в принятии решения и приостановке работ, связанных с использованием недр, на земельных участках в случае нарушения положений законодательства Российской Федерации о недрах;

3) обеспечивает осуществление контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых;

4) участвует в обеспечении развития минерально-сырьевой базы для предприятий местной промышленности.

6. В сфере муниципального жилищного контроля обеспечивает осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Ноябрьск.

7. В сфере оказания ритуальных услуг и содержания мест захоронения:

1) участвует в принятии решения о переносе создаваемых, а также существующих мест погребения в случае угрозы постоянных затоплений, оползней, после землетрясений и других стихийных бедствий;

2) участвует в установлении требований к качеству оказываемых услуг по гарантированному перечню услуг по погребению;

3) принимает участие в определении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению;

4) принимает участие в определении стоимости услуг, предоставляемых при погребении умерших (погибших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего, а также умерших, личность которых не установлена;

5) участвует в принятии решения о создании других мест погребения на территории муниципального образования город Ноябрьск;

6) участвует в установлении правил содержания мест погребения;

7) участвует в определении порядка деятельности общественных кладбищ, в случае нахождения в ведении органов местного самоуправления вероисповедальных кладбищ, воинских кладбищ, военных мемориальных кладбищ, а также воинских захоронений в братских и индивидуальных могилах на общих кладбищах и вне кладбищ, участвует в определении порядка их деятельности;

8) участвует в определении порядка деятельности крематориев.

8. В сфере организации строительства объектов недвижимости принимает участие в организации строительства и содержании муниципального жилищного фонда.

9. В сфере планирования, исполнения бюджетной сметы:

1) осуществляет подготовку прогноза поступлений по администрируемым доходам местного бюджета;

2) участвует в разработке проекта бюджета муниципального образования город Ноябрьск на очередной финансовый год и плановый период;

3) принимает участие в разработке и реализации документов стратегического планирования;

4) принимает участие в мониторинге и прогнозировании социально-экономического развития в части осуществления сбора, подготовки и предоставления в установленном порядке прогнозных данных по социально-экономическому развитию и данных для формирования проекта бюджета муниципального образования город Ноябрьск;

5) осуществляет полномочия главного распорядителя, получателя бюджетных средств, определенные Бюджетным кодексом Российской Федерации;

6) осуществляет бюджетные полномочия главного администратора доходов бюджета муниципального образования город Ноябрьск;

7) осуществляет бюджетные полномочия по внутреннему финансовому контролю и внутреннему финансовому аудиту;

8) осуществляет разработку и контроль за реализацией муниципальной программы в сфере повышения уровня жизнеобеспечения муниципального образования город Ноябрьск;

9) предоставляет субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в случаях, порядке и на условиях, определенных бюджетным законодательством и муниципальными правовыми актами.

10. По иным вопросам:

1) осуществляет функции муниципального заказчика при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд;

2) рассматривает в установленном порядке относящиеся к вопросам деятельности управления обращения граждан;

3) осуществляет разработку проектов муниципальных правовых актов по вопросам, отнесенным к компетенции управления.

Статья 3. Права управления

Для выполнения возложенных на него функций управление имеет право:

1) запрашивать и получать от должностных лиц органов местного самоуправления муниципального образования город Ноябрьск, муниципальных предприятий и учреждений независимо от форм собственности информацию, документы, справки и расчеты, необходимые для выполнения возложенных на управление задач и функций;

2) создавать координационные и совещательные органы (советы, комиссии, группы, коллегии), в том числе межведомственные, в подведомственной сфере деятельности, а также принимать участие в деятельности иных координационных и совещательных органов;

3) привлекать юридические, аудиторские, консультационные, научные и иные организации, ученых и специалистов в целях осуществления установленных функций, в том числе на платной основе;

4) созывать совещания по вопросам, входящим в компетенцию управления, с привлечением руководителей и специалистов, заинтересованных лиц;

5) согласовывать (визировать), готовить заключения на проекты правовых актов, конкурсную документацию, договоры, муниципальные контракты, соглашения и иные документы в порядке, установленном муниципальными правовыми актами в сфере деятельности управления;

6) издавать приказы, разрабатывать инструкции и иные локальные акты в пределах своей компетенции;

7) выступать в качестве истца, ответчика, третьего лица либо потерпевшего в судах общей юрисдикции и арбитражных судах по вопросам, относящимся к компетенции управления, и осуществлять полномочия, предоставленные законом;

8) проводить работу по повышению квалификации муниципальных служащих и иных работников управления, организации их участия в семинарах, конференциях.

Статья 4. Руководство и организация работы управления

1. Непосредственное руководство управлением на принципах законности, компетентности и единоначалия осуществляет начальник управления.

2. Начальник управления назначается на должность и освобождается от должности на основании распоряжения Администрации города Ноябрьска.

3. Начальник управления подчиняется непосредственно заместителю Главы Администрации, координирующему вопросы в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства территории.

4. Начальник управления осуществляет свою деятельность на основании должностной инструкции, утвержденной распоряжением Администрации города Ноябрьска.

5. В период временного отсутствия начальника управления его обязанности исполняет заместитель начальника управления, начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства либо один из муниципальных служащих управления на основании распоряжения Администрации города Ноябрьска.

6. Начальник управления:

- 1) осуществляет общее руководство управлением и несет персональную ответственность за осуществление возложенных на управление функций и предоставление муниципальных услуг;
- 2) действует без доверенности от имени управления, представляет интересы управления по всем вопросам его деятельности;
- 3) представляет на утверждение Администрации города Ноябрьска предельную штатную численность управления, а также предложения о внесении в нее изменений;
- 4) издает приказы по вопросам деятельности управления, отнесенным к его компетенции, и подписывает служебные документы управления;
- 5) распоряжается денежными средствами управления в пределах сумм, выделяемых на его финансирование по смете, подписывает договоры (контракты) и соглашения управления, выдает в установленном порядке доверенности на представительство управления в суде, во взаимоотношениях управления с организациями и гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципальных образований в Ямало-Ненецком автономном округе;
- 6) утверждает положения о структурных подразделениях управления и должностные инструкции работников управления;
- 7) назначает на должность и освобождает от должности работников управления в соответствии с утвержденным штатным расписанием;
- 8) вносит на рассмотрение проекты муниципальных правовых актов по вопросам, относящимся к компетенции управления;
- 9) обеспечивает соблюдение работниками управления правил охраны труда, трудовой дисциплины, пожарной безопасности и требований, установленных регламентными документами;
- 10) представляет в установленном порядке работников управления к присвоению почетных званий и наград;
- 11) участвует в заседаниях координационных и совещательных органов, в том числе межведомственных, при рассмотрении вопросов, отнесенных к компетенции управления;
- 12) ведет прием граждан по вопросам, входящим в компетенцию управления;
- 13) в соответствии с действующим законодательством применяет меры поощрения и взыскания;
- 14) отчитывается в своей служебной деятельности перед заместителем Главы Администрации, координирующим вопросы в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства территории.

Статья 5. Взаимодействие управления

Управление осуществляет взаимодействие со структурными подразделениями Администрации города Ноябрьска, заместителями Главы Администрации, Городской Думой муниципального образования город Ноябрьск, Счетной палатой города Ноябрьска, органами государственной власти, органами судебной власти, юридическими и физическими лицами, организациями, научными, учебными, общественными организациями и объединениями граждан.

Статья 6. Прекращение деятельности управления

Прекращение деятельности управления осуществляется в соответствии с решением Городской Думы муниципального образования город Ноябрьск при внесении изменений в структуру Администрации города Ноябрьска.