

Учредительный документ юридического лица  
ОГРН 1227400030032 представлен при  
внесении в ЕГРЮЛ записи от 15.08.2022 за  
ГРН 1227400030032



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

сведения о сертификате эп

Сертификат: 68B1D40000AE11B047CE2B4207C30915  
Владелец: Воробьева Татьяна Викторовна  
Начальник отдела: отдел регистрации и учета  
налогоплательщиков  
УФНС России по Челябинской области  
Действителен: с 16.12.2021 по 16.03.2023

**УТВЕРЖДЕН**  
Решением Собрания учредителей  
Автономной некоммерческой организации  
«Центр развития территорий «ТерРа»  
Протокол № 1 от «12» июля 2022 г.

**УСТАВ**  
**Автономной некоммерческой организации**  
**«Центр развития территорий «ТерРа»**

г. Чебаркуль  
2022 г.

## РАЗДЕЛ I

### ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**Статья 1** Автономная некоммерческая организация «Центр развития территорий «ТерРа» (далее по тексту - «Организация»), является унитарной некоммерческой организацией, не имеющей членства, учрежденная гражданами на основе добровольных имущественных взносов в целях, определенных в настоящем Уставе, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Статья 2** Правовыми основаниями деятельности Организации являются: Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и иные нормативные правовые акты, регулирующие деятельность общественных организаций.

**Статья 3** Полное наименование на русском языке - Автономная некоммерческая организация «Центр развития территорий «ТерРа» (ТерРа – аббревиатура, полученная путем сокращения двух слов: Территория Развития).

Сокращенное наименование на русском языке – АНО ЦРТ «ТерРа».

**Статья 4** Местонахождение Организации: Российская Федерация, Челябинская область, г. Чебаркуль.

**Статья 5** Организация осуществляет свою деятельность, как на территории Челябинской области, так и на территории других субъектов Российской Федерации.

**Статья 6** Организация использует в своей деятельности эмблему, представляющую собой:

Перехлестывающиеся полосы трех цветов (верхняя часть – синего цвета, слева – алого цвета, справа снизу – зеленого цвета) с закругленными краями, вместе образующие круг. Над каждой полосой, по центру, расположены по одному кругу идентичного цвета. Ниже рисунка расположен текст, состоящий из наименования Организации на русском языке, черного цвета и разделенный на две строки, выровненный по центру. Верхняя строка состоит из слова «ТерРа». Нижняя строка состоит из слов «Центр развития территорий».

Эталонный рисунок эмблемы Организации, исполненный в цвете, с передачей цвета при помощи условной геральдической штриховки, приведен в Приложении 1 к настоящему Уставу.

**Статья 7** Организация имеет печать с ее полным наименованием на русском языке.

**Статья 8** Организация вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

**Статья 9** Организация имеет самостоятельный баланс, расчетный и другие счета в банковских учреждениях.

**Статья 10** Учредителями Организации могут выступать полностью дееспособные граждане и (или) юридические лица.

### **Статья 11 Учредители Организации вправе:**

1. Выйти из состава Учредителей в любое время без согласия остальных Учредителей, направив в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" сведения о своем выходе в регистрирующий орган.

2. Пользоваться ее услугами только на равных условиях с другими лицами.

3. Избирать, быть избранным в руководящие, ревизионные, надзорные органы Организации.

4. Участвовать в управлении Организацией, инициировать внесение изменений в Устав.

### **Статья 12 Учредители Организации обязаны:**

1. В случае выхода, из состава учредителей, направить уведомления об этом Собранию учредителей и Директору Организации, в день направления сведений, о своем выходе из состава учредителей, в регистрирующий орган.

2. Воздерживаться от действий, последствия которых, могут навредить организации, усложнить достижение ее целей.

3. Участвовать в принятии решений, без которых организация не может продолжить деятельность.

**Статья 13 Учредители не отвечают по обязательствам созданной ими Организации, а она не отвечает по обязательствам своих учредителей. Имущество, переданное Организации ее учредителями (учредителем), является собственностью Организации. Учредители Организации не сохраняют прав на имущество, переданное ими в собственность этой организации.**

### **Статья 14 Организация создается без ограничения срока.**

**Статья 15 Организация считается созданной как юридическое лицо с момента её государственной регистрации в установленном федеральными законами порядке.**

## **РАЗДЕЛ II**

### **ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**Статья 16** Целью создания и деятельности Организации является предоставление услуг в сфере: разработки и реализации социально-значимых проектов, с целью развития территорий и улучшения качества жизни населения, а так же оказания услуг в области развития общественно-полезных гражданских инициатив, поддержки и реализации проектов и социально-значимых инициатив в сфере образования, науки, культуры, искусства, творчества, здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, социальной поддержки и защиты граждан, защиты материнства и детства, социальной поддержки инвалидов, пропаганды здорового образа жизни, физической культуры и спорта, защиты окружающей среды и животного мира, благотворительной деятельности, а также деятельности в области содействия благотворительности и добровольчества.

**Статья 17** Предметом деятельности Организации является осуществление деятельности и оказание услуг, непосредственно направленных на достижение уставных целей Организации, указанных в статье 17 настоящего Устава.

Организация вправе осуществлять следующие виды деятельности:

1. Оказание услуг в области разработки и реализации собственных социальных и иных общественно полезных проектов, направленных на развитие социально-экономического благополучия граждан.

2. Оказание услуг в области Проведение групповых и индивидуальных консультаций, тренингов для населения по вопросам реализации социально значимых и общественных инициатив, участия в проектах.

3. Оказание услуг в области организации, проведения, информационной и методической поддержки собраний, семинаров, конференций, форумов, конкурсов, тренингов и иных мероприятий направленных на достижение целей и задач.

4. Оказание услуг в области разработки и осуществления самостоятельно, а также в партнерстве с другими организациями общественно значимых программ, проектов, акций, в их рамках апробирование, внедрение, тиражирование новых методик и технологий в сфере некоммерческой деятельности.

5. Оказание услуг в области поддержки и содействии реализации молодежных инициатив, проектов молодежных движений и организаций, привлечение молодежи к разработке, подготовке и реализации социально-значимых проектов.

6. Оказание услуг в области содействия формированию команды волонтеров, созданию условий для формирования у молодежи, подростков правовых знаний, объективно отражающих правовую действительность в современном обществе.

7. Оказание услуг в области организации и проведения работы по вовлечению молодежи в развитие территорий и развитие добровольчества в молодежной среде.

8. Оказание услуг в области содействия повышению уровня занятости молодежи, развитие общедоступной инфраструктуры для молодежи.

9. Оказание услуг в области содействия развития просветительской деятельности детей, их семей и молодежи в области образования, культуры и физической культуры и духовного развития молодежи.

10. Оказание услуг в области поддержки детских и молодежных сообществ, содействие деятельности детей и молодежи в сфере краеведения и экологии.

11. Оказание услуг в области взаимодействия с организациями, органами государственной власти и местного самоуправления по вопросам культурного развития детско-молодежных творческих коллективов и отдельных исполнителей.

12. Оказание услуг в области социальной поддержки и защите людей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, в том числе реабилитации, социальной и трудовой интеграция лиц без определенного места жительства.

13. Оказание услуг в области социализации людей старшего поколения, людей с ограниченными возможностями здоровья, представителей социально уязвимых групп населения через различные формы социальной активности.

14. Оказание услуг в области поддержки и реализации деятельности, направленной на приобретение людьми старшего поколения, людьми с ограниченными возможностями здоровья навыков, соответствующих современному уровню технологического развития и социальным изменениям.

15. Оказание услуг в области развития социального сопровождения маломобильных людей и людей с тяжелыми заболеваниями.

16. Оказание услуг в области содействия создания универсальной пространственной среды, доступной для маломобильных людей.

17. Оказание услуг в области создания условий для творческой деятельности граждан (детей, молодежи, трудоспособного населения, людей предпенсионного и пенсионных возрастов).

18. Оказание услуг в области создания, поддержки и реализации социально значимых инициатив в области охраны окружающей среды и животного мира, благоустройства и формирования экологической культуры, образования, науки, культуры, искусства, творчества, здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, социальной поддержки и защиты граждан, защиты материнства и детства, социальной поддержки инвалидов, физической культуры и спорта, благотворительной деятельности, а также деятельности в области содействия благотворительности и добровольчества.

19. Оказание услуг в области поддержки и содействия развитию некоммерческих организаций, осуществляющих свою деятельность, направленную на достижение общественных благ и улучшение социально-экономической жизни граждан Российской Федерации.

20. Оказание услуг в области предоставления консультационных услуг в рамках создания, проектирования и реализации инициативных проектов.

21. Оказание услуг в области осуществления и поддержки проектов в сфере добровольчества, в области охраны и поддержки материнства, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в области гражданского образования и воспитания.

22. Оказание услуг в области формирования межнациональной и межконфессиональной толерантности и воспитание чувства взаимоуважения между народами России, развитие и поддержка проектов в области гражданского и патриотического воспитания детей и подростков.

23. Оказание услуг в области развития научно-технического и художественного детского и молодежного творчества.

24. Оказание услуг в области разработки и внедрения проектов по благоустройству территорий.

25. Оказание услуг в области содействия и поддержки проектов направленных на развития сфер социального обслуживания, социальной поддержки и защиты граждан, включая адаптацию детей-инвалидов, людей с ограниченными возможностями здоровья.

26. Оказание услуг в области создания, поддержки, разработки и внедрения социально значимых инициатив и новых технологий в области охраны и защиты окружающей среды, благоустройства и формирования экологической культуры.

27. Оказание услуг в области развития инструментов общественного контроля и публичного мониторинга качества социальной сферы.

28. Оказание услуг в области содействия развитию физической культуры и спорта среди населения, пропаганды и формирования здорового образа жизни, разработки и внедрения форм содействия охране здоровья граждан Российской Федерации.

29. Оказание услуг в области содействия созданию условий для занятий физической культурой и спортом детей-инвалидов, детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, детей из малоимущих семей.

30. Оказание услуг в области разработки, формирования и поддержки проектов, направленных на укрепление института семьи и семейных ценностей, профилактики социального сиротства, в том числе ранее выявление семейного неблагополучия и организация оказания всесторонней помощи.

31. Оказание услуг в области поддержки и развития межпоколенческих отношений в семье и обществе, развития добрососедских отношений.

32. Оказание услуг в области профилактики деструктивного поведения детей и подростков, реабилитации и социализации несовершеннолетних правонарушителей.

33. Оказание услуг в области содействия, сохранению народных культурных традиций, включая народные промыслы и ремесла.

34. Оказание услуг в области реализации проектов, направленных на создание и развитие креативных общественных пространств.

35. Оказание услуг в области содействия деятельности, направленной на охрану и восстановление объектов и территорий, имеющих историческое, культовое и культурное значение.

36. Оказание услуг в области содействия и реализации проектов, направленных на сохранение исторической памяти.

37. Оказание услуг в области реализации проектов в области охраны окружающей среды и защиты животных, с целью повышения повседневной экологической культуры людей, развитие инициатив в сфере сбора мусора, благоустройства и очистки лесов, рек, ручьев, водоемов и их берегов, профилактики жестокого обращения с животными и пр.

38. Оказание услуг в области содействия развитию институтов гражданского общества.

39. Оказание услуг в области проведения массовых мероприятий, конкурсов, фестивалей, соревнований в сфере деятельности Организации.

40. Оказание услуг в области поддержки и содействия реализации гражданских инициатив, направленных на достижение общественных благ в различных сферах деятельности общества.

41. Оказание услуг в области консультирования, выдаче рекомендаций и оказания оперативной помощи компаниям, включая деятельность по лоббированию, в сфере связей с общественностью и коммуникации, компаниям и прочим организациям.

42. Оказание услуг в области исследования и разработки в области общественных наук; исследования и разработки в области гуманитарных наук; междисциплинарные исследования и разработки, преимущественно в области общественных и гуманитарных наук.

43. Оказание услуг в области исследования конъюнктуры рынка и изучения общественного мнения.

44. Оказание услуг в области организации спортивных мероприятий и рекламы спортивных мероприятий.

45. Оказание услуг в области производства кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ.

### РАЗДЕЛ III

#### ИМУЩЕСТВО НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

**Статья 18** Организация может иметь в собственности или на ином вещном праве здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество. Организация может иметь земельные участки в собственности или на ином вещном праве в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Статья 19** Некоммерческая организация отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

**Статья 20** Организация может быть истцом и ответчиком в судах общей юрисдикции, арбитражных и третейских судах, от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права в соответствии с целями деятельности Организации, предусмотренными уставом Организации, и несет связанные с этой деятельностью обязанности.

**Статья 21** Источниками формирования имущества организации являются:

1. Регулярные и (или) единовременные поступления от учредителей.
2. Добровольные имущественные взносы и пожертвования.
3. Выручка от реализации товаров, работ, услуг.
4. Дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам.
5. Доходы, получаемые от собственности некоммерческой организации.

6. Денежные средства, поступающие от контрагентов по договорным обязательствам, связанным с использованием имущества, закрепленного за Организацией.

7. Другие не запрещенные законом поступления.

**Статья 22** Организация может осуществлять предпринимательскую и иную приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых она создана и соответствует указанным целям. Такой деятельностью признаются приносящее прибыль производство товаров, работ и услуг, отвечающих целям создания некоммерческой организации, а также приобретение и реализация ценных бумаг, имущественных и неимущественных прав, участие в хозяйственных обществах и участие в товариществах на вере в качестве вкладчика.

**Статья 23** Все имущество Организации, включая доходы от предпринимательской деятельности являются ее собственностью и не могут перераспределяться учредителями. Организация осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с его назначением и только для выполнения уставных задач и целей.

**Статья 24** Собственностью Организации является созданное ею, приобретенное или переданное гражданами и организациями имущество, включая денежные средства, акции, другие ценные бумаги и права на интеллектуальную собственность.

**Статья 25** Заинтересованные лица (учредители, Директор) обязаны соблюдать интересы Организации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности Организации или допускать их использование в иных целях, помимо предусмотренных настоящим уставом.

Заинтересованными лицами не могут совершаться сделки, если указанные лица состоят с организациями-поставщиками или гражданами в трудовых отношениях, являются участниками, кредиторами этих организаций или являются кредиторами этих граждан.

**Статья 26** Если лица, перечисленные в статье 26 настоящего устава, имеют заинтересованность в сделке, стороной которой является или намеревается быть Организация, а также в случае иного конфликта интересов указанного лица и Организации в отношении существующей или предполагаемой сделки:

1. Они обязаны сообщить о своей заинтересованности Собранию Учредителей до момента принятия решения о заключении сделки.

2. Сделка должна быть одобрена Собранием Учредителей.

**Статья 27** Сделка, совершенная лицами, перечисленными в статье 26 настоящего устава, с нарушением требований, изложенных в статье 27 настоящего устава, по иску Организации может быть признана судом недействительной по основаниям, предусмотренным законом. Заинтересованное лицо несет перед Организацией ответственность за убытки, причиненные ей, в размере и порядке, установленные законом.

**Статья 28** Внешнеэкономическая деятельность Организации осуществляется для реализации целей, определенных настоящим уставом, и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

## РАЗДЕЛ IV

### ОРГАНЫ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

**Статья 29** Органами управления Организации являются:

1. Собрание Учредителей.
2. Директор Организации.

**Статья 30** Высшим органом управления организации является ее коллегиальный орган – Собрание Учредителей. В состав Собрания Учредителей входят все учредители Организации. Собрание Учредителей не имеет срока полномочий.

**Статья 31** К исключительной компетенции Собрания Учредителей относится:

1. Внесение в Устав изменений и дополнений;
2. Определение порядка приема в состав учредителей некоммерческой организации и исключения из состава ее учредителей, за исключением случаев, если такой порядок определен федеральными законами;
3. Назначение и освобождение от должности Директора Организации;
4. Определение приоритетных направлений деятельности некоммерческой организации, принципов формирования и использования ее имущества;
5. Утверждение договоров (соглашений) о займах или грантах, связанных с проектами совместного осуществления, а также принимает работы, выполняемые в рамках целевых грантов и проектов совместного осуществления;
6. Утверждение производственных и финансовых планов Организации и внесение в них изменений;
7. Утверждение годовых отчетов и годового бухгалтерского баланса;
8. Принятие решений о создании филиалов и открытии представительств Организации, утверждение положений о них, а также других внутренних документов Организации, определяющих порядок деятельности органов управления и иные вопросы ее деятельности;
9. Устанавливает размеры вознаграждений Директору Организации;
10. Принятие решений о создании некоммерческой организацией других юридических лиц, об участии некоммерческой организации в других юридических лицах;
11. Принятие решений о реорганизации и ликвидации некоммерческой организации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
12. Утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора некоммерческой организации.

**Статья 32** Собрание Учредителей Организации вправе принимать к рассмотрению и решать иные вопросы, касающиеся деятельности Организации.

**Статья 33** Периодичность проведения заседаний Собрания Учредителей - по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Заседание Собрания Учредителей могут быть очередными и внеочередными. Внеочередные заседания Собрания Учредителей проводятся по инициативе любого из учредителей Организации, по инициативе Директора Организации. Заседание Собрания Учредителей созываются Директором Организации не позднее 10 дней после получения требования о созыве внеочередного заседания Собрания Учредителей.

**Статья 34** Каждый учредитель из Собрания Учредителей имеет один голос на заседании. Заседание Собрания Учредителей правомочно, если на нем присутствовали более половины его членов, в случае если кворум не собран, то лицо, созвавшее заседание Собрания Учредителей, назначает повторное заседание сроком не позднее, чем через 20 календарных дней и с той же повесткой дня.

**Статья 35** Решения Собрания Учредителей Организации принимаются простым большинством голосов его членов, присутствующих на заседании. Решения по вопросам исключительной компетенции, принимаются квалифицированным большинством в 2/3 голосов его членов.

**Статья 36** Заседания Собрания Учредителей проводятся в очной форме. Принятия решения по всем вопросам принимаются путем открытого голосования. Решения фиксируются в протоколе заседания, подписываемом Председателем и Секретарем заседания.

**Статья 37** Директор назначается Собранием Учредителей сроком на 5 лет и является единоличным исполнительным органом организации, действующим от имени Организации без доверенности.

**Статья 38** К компетенции Директора относится решение всех вопросов, которые не составляют исключительную компетенцию Собрания Учредителей.

**Статья 39** Директор может быть назначен из числа учредителей либо представителей учредителей. С Директором организации может быть заключен трудовой договор.

**Статья 40** Директор:

1. Распоряжается имуществом и средствами Организации, действует от ее имени без доверенности.
2. Заключает договоры и совершает иные сделки.
3. Осуществляет исполнительно-распорядительные функции.
4. Представляет Организацию в отношениях с российскими и иностранными юридическими и физическими лицами без доверенности.
5. Выдает доверенности.
6. Открывает в банках счета Организации.
7. Издает приказы, распоряжения, инструкции и другие акты, обязательные для исполнения сотрудниками Организации.
8. Принимает на работу и увольняет с работы сотрудников Организации.

9. Распределяет обязанности между работниками Организации, определяет их полномочия.

10. Подотчётен Собранию Учредителей, правомочен решать все вопросы, связанные с деятельностью Организации.

11. Осуществляет практическое руководство всей текущей деятельностью Организации.

12. Обеспечивает выполнения решений, принятых на заседаниях Собрания Учредителей.

13. Разрабатывает и вносит на утверждение Собрания Учредителей новые предложения и проекты, касающиеся деятельности Организации.

14. Осуществляет контроль за деятельностью филиалов и представительств Организации.

15. Организует бухгалтерский учет и отчетность.

16. В пределах своей компетентности несёт персональную ответственность за исполнение средств и имущества Организации в соответствии с ее уставными целями.

17. Проводит повседневную работу для реализации решений Собрания Учредителей.

**Статья 41** Директор в своей деятельности руководствуется Федеральным законом "О некоммерческих организациях", другими федеральными законами и настоящим Уставом.

**Статья 42** По решению Собрания Учредителей, полномочия Директора Организации могут быть досрочно прекращены в случаях грубого нарушения им своих обязанностей, обнаружившейся неспособности к надлежащему ведению дел или при наличии иных серьезных оснований.

**Статья 43** Лицо, которое в силу закона, иного правового акта или Устава Организации уполномочено выступать от ее имени, должно действовать в интересах организации добросовестно и разумно. Лица, уполномоченные выступать от имени Организации, обязаны по требованию Собрания Учредителей, действующих в интересах Организации, в соответствии со статьей 53.1 Гражданского кодекса РФ возместить убытки, причиненные ими Организации.

## РАЗДЕЛ V

### СТРУКТУРА ОРГАНИЗАЦИИ

**Статья 44** Организация вправе создавать филиалы и открывать представительства в установленном законном порядке.

**Статья 45** Филиалы и представительства Организации – ее структурные подразделения, не являющиеся юридическими лицами, действующие на основании положения, утвержденного Собранием учредителей Организации.

**Статья 46** Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Организации. Организация несет ответственность за деятельность своих

филиалов и представительств. Имущество филиала или представительства Организации учитывается на отдельном балансе и на балансе Организации.

**Статья 47** Решения о создании, реорганизации и ликвидации филиалов и представительств Организации принимаются Собранием учредителей Организации.

## РАЗДЕЛ VI

### ДОКУМЕНТАЦИЯ. КОНТРОЛЬ И НАДЗОР ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОРГАНИЗАЦИИ

**Статья 48** Организация ведет бухгалтерский учет, предоставляет бухгалтерскую и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Организация представляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, учредителям и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим уставом.

**Статья 49** Размер и структура доходов Организации, а также сведения о размерах и составе имущества Организации, о ее расходах, численности и составе работников, об оплате их труда, об использовании безвозмездного труда граждан в деятельности Организации не могут быть предметом коммерческой тайны.

**Статья 50** Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в Организации, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности Организации, представляемых учредителям, кредиторам и в средства массовой информации, несет Директор Организации.

**Статья 51** Организация хранит следующие документы:

1. Устав Организации, изменения, внесенные в устав Организации, зарегистрированные в установленном порядке, решение о создании Организации, документ о государственной регистрации Организации;

2. Документы, подтверждающие права Организации на имущество, находящееся на ее балансе;

3. Внутренние документы Организации;

4. Положение о филиале или представительстве Организации;

5. Годовые отчеты;

6. Документы бухгалтерского учета;

7. Документы бухгалтерской отчетности;

8. Иные документы, предусмотренные федеральным законодательством;

9. Иные документы, предусмотренные внутренними документами Организации, решением Собрания учредителей, а также документы, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации.

**Статья 52** Организация, обязана ежегодно, размещать в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или предоставлять средствам массовой информации для опубликования отчет о своей деятельности в объеме сведений, представляемых в уполномоченный орган или его территориальный орган, а в случаях предусмотренных Федеральными законами, обязана ежегодно размещать в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" или предоставлять средствам массовой информации для опубликования сообщение о продолжении своей деятельности.

**Статья 53** Надзор за деятельностью Организации осуществляет Собрание учредителей путем истребования и проверки документов Организации либо назначения аудиторской проверки.

## **РАЗДЕЛ VII**

### **ПОРДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ОРГАНИЗАЦИИ**

**Статья 54** Изменения и дополнения в настоящий Устав вносятся по решению Собрания учредителей Организации, принимаемому в порядке, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», другими федеральными законами и настоящим Уставом.

**Статья 55** Изменения и дополнения в настоящий Устав либо его новая редакция подлежат обязательной государственной регистрации в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, и приобретают юридическую силу с момента их регистрации.

## **РАЗДЕЛ VIII**

### **РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОРГАНИЗАЦИИ**

**Статья 56** Прекращение деятельности Организации может осуществляться в виде ее ликвидации или реорганизации.

**Статья 57** Решение о реорганизации принимается Собранием Учредителей Организации квалифицированным большинством в 2/3 голосов его членов. Организация вправе преобразоваться в фонд. При преобразовании к вновь возникшей организации переходят права и обязанности Организации в соответствии с передаточным актом.

**Статья 58** Организация может быть ликвидирована по решению Собрания Учредителей, принятому квалифицированным большинством в 2/3 голосов его членов, либо по решению суда на основании и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О некоммерческих организациях" и другими федеральными законами.

**Статья 59** Учредители Организации или орган, принявший решение о ликвидации Организации, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают порядок и сроки ликвидации.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Организации. Ликвидационная комиссия от имени Организации выступает в суде.

Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуют данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации Организации, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами. Срок заявления требований кредиторами не может быть менее чем два месяца со дня публикации о ликвидации Организации.

Ликвидационная комиссия принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации Организации.

По окончании срока для предъявления требований кредиторами, ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества Организации, перечне предъявляемых кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения.

Промежуточный ликвидационный баланс утверждается учредителями Организации или органом, принявшим решение о ее ликвидации.

**Статья 60** Если имеющиеся у Организации денежные средства не достаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу ее имущества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

**Статья 61** Выплаты кредиторам Организации производятся ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом Российской Федерации, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом.

После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Собранием Учредителей или органом, принявшим решение о ликвидации Организации.

**Статья 62** При ликвидации Организации оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не установлено федеральными законами, направляется в соответствии с настоящим Уставом на цели, в интересах которых она была создана. В случае, если использование указанного имущества в соответствии с Уставом не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

**Статья 63** Ликвидация считается завершенной, а Организация - прекратившей существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

**Статья 64** После реорганизации или прекращения деятельности Организации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами организации-правопреемнику. При отсутствии правопреемника

документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы. Документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив, на территории деятельности которого находится Организация. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Организации в соответствии с требованиями архивных органов.

**Приложение 1**  
**к Уставу Автономной некоммерческой организации**  
**«Центр развития территорий «ТерРа»»**

**Эталонный рисунок эмблемы Организации, исполненный на русском языке в цвете, с передачей цвета при помощи условной геральдической штриховки**

