

Утверждаю:  
Директор АУ ГМЦ «Вектор М» города Радужный



А.А. Волошин

**Дефектная ведомость № 2**  
**на ремонт помещений здания по адресу: ХМАО-Югра, город Радужный, 7**  
**микрорайон, дом 33, помещения № 29, 30, 31.**

№ п/п	Наименование помещений, необходимый перечень работ по текущему ремонту с указанием марки материалов и параметров конструкций	Ед. измер.	Объём	Особые условия производства работ и методы ремонта
1	2	4	5	6
<b>Двери</b>				
1	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м <sup>2</sup>	0,0504	
2	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах с герметизацией пенополиуретановым герметиком: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м <sup>2</sup>	100 м <sup>2</sup>	0,0672	
<b>Полы</b>				
3	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,43	
4	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м <sup>2</sup>	0,49	
5	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов	100 м <sup>2</sup>	0,38	
6	Устройство подстилающих слоев: бетонных	м <sup>3</sup>	1	
7	Устройство покрытий: из релина на клее "Бустилат"	100 м <sup>2</sup>	0,11	
8	Устройство гетерогенного и гомогенного покрытия на клее со свариванием полотнищ в стыках	100 м <sup>2</sup>	0,38	
9	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,43	
<b>Окна</b>				
10	Демонтаж / Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м <sup>2</sup> двухстворчатых	100 м <sup>2</sup>	0,0132	

11	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м <sup>2</sup> двухстворчатых	100 м <sup>2</sup>	0,0132	
<b>Стены</b>				
12	Демонтаж/ Установка уголков ПВХ на клее	100 м	0,964	
13	Демонтаж зеркал/ Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по сплошному основанию на клее	100 м <sup>2</sup>	0,243	
14	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м <sup>2</sup>	0,85	
15	Демонтаж / Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке	100 м <sup>2</sup>	0,28	
16	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок	м <sup>2</sup>	110	
17	Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	100 м <sup>2</sup>	0,275	
18	Установка экранов под ванну/под батарею	100 шт	0,02	
19	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м <sup>2</sup>	1,1	
20	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен	100 м <sup>2</sup>	1,375	
21	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м <sup>2</sup>	0,0112	
22	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен/ общей толщиной 20мм	100 м <sup>2</sup>	1,3862	
23	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м <sup>2</sup>	1,3862	
24	Установка уголков ПВХ на клее	100 м	0,964	

25	Высококачественная окраска масляными составами по штукатурке: стен	100 м2	1,3862	
<b>Потолки</b>				
26	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок	м2	50	
27	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	100 м2	0,5	
28	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленных под окраску	100 м2	0,5	
29	Высококачественная окраска масляными составами по штукатурке: потолков	100 м2	0,5	
30	Установка подвесного решетчатого (растрового) потолка	100 м2	0,38	
31	Установка гипсовых погонных деталей орнаментированных, плоских, выпуклых, рельефных, простого или сложного рисунка (порезки, пояса, фризы, капли и т.п.) высотой: до 100 мм	100 м	0,43	
<b>РАЗНЫЕ РАБОТЫ</b>				
32	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт	0,08	
33	Демонтаж/ Извещатель ПС автоматический: тепловой, дымовой, световой во взрывозащищенном исполнении	шт	7	
34	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт	0,03	
35	Демонтаж/ Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	100 м	0,1	
36	Устройство в бетонных конструкциях полов и стен борозд с использованием штробореза площадью сечения: свыше 20 см2 до 50 см2	100 м	0,21	
37	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2	0,02	
38	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,027	
39	Установка пластиковых вентиляционных решеток площадью в свету до 0,05 м2	100 шт	0,05	
40	Установка терморегулирующих клапанов на отопительных приборах	100 шт	0,03	
41	Затаривание строительного мусора в мешки	т	0,3	

42	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	0,3	
43	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 13 км	т	0,3	