|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДЕН**  Решением единственного учредителя  автономной некоммерческой организации  сохранения и развития городской среды  «Мой город»  Решение№ 1 от 18 ноября 2022 г. |

**УСТАВ  
автономной некоммерческой организации**

**сохранения и развития городской среды**

**«Мой город»**

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону

2022 год

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Автономная некоммерческая организация сохранения и развития городской среды «Мой город» (далее – «Организация») является унитарной некоммерческой организацией, не имеющей членства, созданной для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Полное наименование Организации на русском языке: автономная некоммерческая организация сохранения и развития городской среды «Мой город».

Сокращенное наименование Организации на русском языке: АНО «Мой город».

1.3. Организационно-правовая форма Организации: автономная некоммерческая организация.

1.4. Организация в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях», другими законами и правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом.

1.5. Организация имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.6. Организация вправе в установленном порядке иметь счета (включая валютные) в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории, за исключением случаев, установленных федеральным законом.

1.7. Организация имеет печать с полным наименованием Организации на русском языке. Организация вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.8. Единственный учредитель не отвечает по обязательствам созданной им Организации, а Организация не отвечает по обязательствам своего Единственного учредителя, если иное не установлено федеральным законом.

1.9. Организация может создавать филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Филиал и представительство Организации не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Организации и действуют на основании утвержденного ею положения. Имущество филиала или представительства учитывается на отдельном балансе Организации. Руководители филиала и представительства назначаются Организацией и действуют на основании доверенности. Филиал и представительство осуществляют деятельность от имени Организации. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Организация.

1.10. Организация создана без ограничения срока деятельности.

1.11. Место нахождения Организации – Ростовская область, г. Ростов-на-Дону.

1.12. Организация считается созданной как юридическое лицо с момента ее государственной регистрации в установленном законом порядке.

1.13. Все вопросы деятельности Организации, не рассмотренные в настоящем Уставе, регулируются действующим законодательством.

**2. ПРАВА, ЦЕЛИ И ВИДЫ (ПРЕДМЕТ) ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ**

2.1. Целями деятельности Организации является оказание услуг в области:

- планирования, сохранения и развития общественных городских пространств для создания здоровой, культурно насыщенной и экономически устойчивой жизни населения;

- сохранения, развития и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), выявленных объектов культурного наследия, ценных элементов историко-градостроительной среды.

2.2. Видами (предметом) деятельности Организации является:

- реализация проектов и программ, направленных на достижение целей создания Организации;

- содействие и популяризация деятельности по изучению и сохранению отечественного культурного наследия посредством просвещения, развития молодежного, волонтерского движения, формирования информационного и городского пространства;

- разработка комплексных и инвестиционных программ и проектов, направленных на развитие городских общественных пространств, культурных и творческих инициатив;

- подготовка и проведение фестивалей, конкурсов и концертов в области культуры, культурно-зрелищных мероприятий;

- создание и организация работы творческих коллективов, кружков, студий, секций для обеспечения содержательного культурного досуга детей и взрослых, в том числе с ограниченными возможностями здоровья, находящихся в трудной жизненной ситуации, из многодетных семей, детей-сирот, матерей-одиночек, граждан пожилого возраста, малообеспеченных, безработных, инвалидов, вынужденных переселенцев и беженцев;

- организация тематических выставок культурного наследия;

- формирование коммуникативной среды и проведение мероприятий, форумов, конференций, лекций, семинаров, тренингов, круглых столов, экскурсий в целях популяризации и поддержания развития городских общественных пространств, культурных и творческих инициатив;

- оказание консультационных, информационных и экспертных услуг в области планирования и развития общественных городских пространств, реализации социальных проектов поддержки культурных и творческих инициатив;

- содействие увеличению доступности общественных пространств для уязвимых слоев населения;

- выявление, изучение, содействие в охране, содержании, реставрации и использовании объектов (в том числе зданий, сооружений, памятников) и территорий, имеющих историческое, культовое или культурное значение;

- содействие государственным органам и органам местного самоуправления в выявлении, учете, охране, сохранении объектов и территорий, имеющих историческое, культовое или культурное значение, а также в приспособлении их к современному использованию;

- разработка концепций развития исторических территорий, на которых расположены объекты культурного наследия;

- координация и налаживание взаимодействия между органами власти, физическими лицами, коммерческими структурами и проектными/реставрационными организациями;

- содействие сохранению природных ландшафтов, биологического разнообразия и условий для устойчивого и здорового развития общества и городских территорий, предотвращению деятельности, угрожающей экологической безопасности, здоровью людей;

- предоставление услуг в области благоустройства территорий, сбора и утилизации отходов человеческой деятельности, раздельного сбора отходов и вторичного сырья, организация и проведение субботников;

- содействие в восстановлении и облагораживании парков, рекреационных зон, зелёных зон отдыха;

- формирование туристических маршрутов, кластеров, национальных троп и содействие развитию внутреннего туризма;

- изучение, обобщение и распространение лучшего опыта развития общественных городских пространств, проведение социологических и маркетинговых исследований;

- сотрудничество с экспертными, научными, образовательными организациями в целях изучения и использования передового опыта устойчивого развития территорий;

- осуществление издательской, полиграфической, информационно-аналитической, методической, просветительской деятельности, распространение учебной, учебно-методической научной литературы, учебных материалов, отвечающих целям создания Организации;

- производство и демонстрация кинофильмов, видеофильмов и телевизионных программ, издание музыкальных произведений и программных продуктов, направленных на популяризацию культуры, архитектурных объектов, внутреннего туризма;

- содействие в создании и распространении сувенирной продукции, картин, скульптур, постеров, книг, журналов в области культуры и краеведения;

- осуществление взаимодействия с государственными и муниципальными органами, органами местного самоуправления в целях координации действий, связанных с решением уставных целей Организации, получение от них грантов, субсидий, материальной помощи, деятельность в рамках государственных и муниципальных заказов, межрегионального и международного сотрудничества в порядке, установленном действующим законодательством;

- привлечение и сбор средств для уставной деятельности Организации, поиск спонсоров и посредничество в контактах с потенциальными деловыми партнерами;

- распространение информации, связанной с деятельностью Организации, в том числе через средства массовой информации и (или) с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, создание и поддержка Интернет-сайтов.

2.3. Организация может осуществлять предпринимательскую деятельность, соответствующую целям, для достижения которых она создана, и соответствующей этим целям, создавая для осуществления предпринимательской деятельности хозяйственные общества или участвуя в них.

2.4. Организация вправе:

- свободно распространять информацию о своей деятельности;

- привлекать на договорной основе для совместного решения целей организации, предприятия, учреждения, отдельных специалистов;

- за счет собственных средств, в соответствии с действующим законодательством выступать учредителем хозяйственных обществ, а также других предусмотренных законодательством организаций, вступать в союзы, ассоциации и иные виды объединений юридических и физических лиц;

- участвовать в тендерах и конкурсах по государственным и муниципальным заказам по предмету деятельности Организации;

- учреждать средства массовой информации в установленном законом порядке.

2.5. Организация может заниматься отдельными видами деятельности, предусмотренными действующим законодательством, только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

2.6. Вмешательство в хозяйственную деятельность Организации со стороны государственных и иных организаций не допускается, если оно не обусловлено их правом на осуществление контроля за деятельностью Организации.

**3. ПОРЯДОК ПРИЕМА И ВЫХОДА УЧРЕДИТЕЛЕЙ**

3.1. Прием нового учредителя в Организацию происходит на основании личного заявления для физических лиц, либо заявления и решения соответствующего органа для юридических лиц. Решение о приеме в состав учредителей Организации принимает Единственный учредитель Организации в течение 10 (десяти) дней с момента поступления заявления.

3.2. Учредитель Организации вправе выйти из состава учредителей в порядке, установленном действующим законодательством.

3.3. Права и обязанности учредителя Организации в случае его выхода из состава учредителей прекращаются со дня внесения изменений в сведения об Организации, содержащиеся в едином государственном реестре юридических лиц. Учредитель, вышедший из состава учредителей Организации, обязан направить уведомление о выходе Организации в день направления сведений о своем выходе из состава учредителей в регистрирующий орган.

**4. УПРАВЛЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЕЙ**

4.1. Высшим органом управления Организации является **Единственный учредитель**.

4.2. К исключительной компетенции Единственного учредителя Организации относится:

4.2.1. Внесение изменений и дополнений в устав Организации.

4.2.2. Определение приоритетных направлений деятельности Организации, принципов формирования и использования ее имущества.

4.2.3. Назначение на должность директора, досрочное прекращение его полномочий.

4.2.4. Прием новых учредителей в Организацию.

4.2.5. Реорганизация и ликвидация Организации, назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора), утверждение ликвидационного баланса Организации.

4.2.6. Утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса.

4.2.7. Утверждение финансового плана Организации и внесение в него изменений.

4.2.8. Принятие решения о создании филиалов и открытии представительств Организации, утверждение положений о них, а также об участии Организации в других юридических лицах, о создании других юридических лиц.

4.2.9. Утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Организации.

4.3. Единственный учредитель Организации вправе принимать к рассмотрению и другие вопросы, связанные с деятельностью Организации, в том числе относящиеся к компетенции директора. Решения Единственного учредителя принимаются им единолично и оформляются в письменном виде.

4.4. Единоличным исполнительным органом Организации является **директор**.

4.5. Директор без доверенности действует от имени Организации и представляет ее интересы в отношениях с третьими лицами.

Срок полномочий директора – 5 (пять) лет.

4.6. К компетенции директора относится решение всех вопросов, которые не составляют компетенцию Единственного учредителя Организации.

4.7. Директор:

4.7.1. Осуществляет текущее руководство деятельностью Организации, распоряжается имуществом и средствами Организации, в пределах утвержденной сметы, действует от ее имени без доверенности.

4.7.2. Заключает договоры и совершает иные сделки.

4.7.3. Осуществляет исполнительно-распорядительные функции.

4.7.4. Выдает доверенности.

4.7.5. Открывает в банках счета Организации.

4.7.6. Издает приказы, распоряжения, инструкции и другие акты, обязательные для исполнения сотрудниками Организации.

4.7.7. Принимает на работу и увольняет с работы сотрудников Организации, заключает с сотрудниками от имени организации трудовые договоры в соответствии с трудовым законодательством.

4.7.8. Распределяет обязанности между работниками Организации, определяет их полномочия.

4.7.9. Проводит повседневную работу для реализации решений Единственного учредителя Организации.

4.7.10. Представляет Организацию в отношениях с государственными и муниципальными органами, российскими и иностранными юридическими и физическими лицами.

4.7.11. Решает вопросы утверждения символики, внутренних (локальных) документов, назначения руководителей филиалов и представительств, штатного расписания.

4.7.12. Решает иные вопросы в соответствии с действующим законодательством, не относящиеся к компетенции Единственного учредителя.

4.8. Директор подотчетен Единственному учредителю Организации, действует на основании Устава и документов, принятых Единственным учредителем. Директор назначается и освобождается от должности Единственным учредителем Организации с правом последующего переназначения. Срок пребывания на должности директора может быть прекращен в любое время по решению Единственного учредителя Организации.

4.9. Директор в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом.

4.10. Надзор за деятельностью Организации осуществляет ее Единственный учредитель. Единственный учредитель вправе запрашивать у органов управления Организации их распорядительные документы и информацию о финансово-хозяйственной деятельности для проведения проверки соответствия деятельности Организации её уставным целям. Единственный учредитель вправе участвовать или направлять для участия в проводимых Организацией мероприятиях своих представителей.

4.11. Единственный учредитель вправе осуществлять надзор за деятельностью Организации путем участия в управлении Организацией или посредством создания им органа надзора, или организации проверок привлеченным специалистом (аудитором). Аудитор осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности Организации в соответствии с правовыми актами Российской Федерации на основании заключаемого между Организацией и аудитором договора. Размер оплаты услуг аудитора определяется по решению Единственного учредителя Организации.

**5. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ**

5.1. Организация может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, а также земельные участки.

5.2. Источниками формирования имущества Организации являются:

- субсидии, выделяемые из бюджетов муниципальных образований и субъектов федерации;

- имущественная поддержка органов государственной власти и органов местного самоуправления, оказываемая в соответствии с действующим законодательством;

- гранты или иные финансовые обязательства, связанные с осуществлением или вытекающие из целей Организации;

- регулярные и единовременные поступления от Единственного учредителя;

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;

- доходы от предпринимательской деятельности;

- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;

- доходы, получаемые от собственности Организации;

- другие, не запрещенные законом, поступления.

5.3. Собственностью Организации является созданное ею, приобретенное или переданное гражданами и организациями имущество, включая денежные средства, акции, другие ценные бумаги и права на интеллектуальную собственность. Имущество, переданное Организации ее Единственным учредителем, является собственностью Организации. Единственный учредитель не сохраняет права на имущество, переданное им в собственность Организации.

5.4. Имущество Организации, а также доходы от предпринимательской деятельности являются собственностью Организации и не могут перераспределяться между Единственным учредителем и участниками Организации. Организация осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с его назначением и только для достижения уставных целей.

5.5. Единственный учредитель Организации не обладает правом собственности на ее имущество, в том числе и на ту его часть, которая образовалась за счет его взносов и пожертвований.

5.6. Заинтересованные лица обязаны соблюдать интересы Организации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности Организации или допускать их использование в иных целях, помимо предусмотренных настоящим Уставом.

5.7. Организация ведет отдельный учет доходов и расходов при осуществлении предпринимательской деятельности.

**6. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОРГАНИЗАЦИИ**

6.1. Реорганизация Организации осуществляется по решению Единственного учредителя Организации.

6.2. Организация вправе преобразоваться в общественно полезный фонд.

6.3. Имущество Организации переходит после ее реорганизации к правопреемникам в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации. После реорганизации Организации все документы передаются организации-правопреемнику.

6.4. Организация может быть ликвидирована на основании решения Единственного учредителя Организации или по решению суда. Ликвидация Организации осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

6.5. При ликвидации Организации оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество, если иное не установлено федеральными законами, направляется в соответствии с настоящим Уставом на цели, в интересах которых она была создана. В случае если использование указанного имущества в соответствии с Уставом не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

6.6. Ликвидация Организации считается завершенной, а Организация - прекратившей существование после внесения сведений о ее прекращении в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

**7. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ**

7.1. По решению Единственного учредителя Организации в Устав Организации могут быть внесены изменения в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

7.2. Изменения, внесенные в настоящий Устав, подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке и вступают в силу с момента такой регистрации.