

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Орловской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
01.11.2021г.	
Кадастровый номер:	57:25:0010201:265
Номер кадастрового квартала:	57:25:0010201
Дата присвоения кадастрового номера:	26.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 54:401:001:003622320:0001:20196; Инвентарный номер 54:401:001:003622320:010220196; Кадастровый номер 57:25:0010201:0004:54:401:001:003622320:0001:20196
Местоположение:	Российская Федерация, Орловская область, г. Орёл, ул. Полесская, д. 53, помещ. 196
Площадь:	645.1
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Помещение № 196
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1, Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	23016232.61
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	57:25:0010201:2036
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
полное наименование должности	подпись
	инициаль, фамилия



Государственный
регистратор прав
Зеленина О.Ю.

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
01.11.2021г.			
Кадастровый номер:		57:25:0010201:265	
Сведения о кадастровом инженере:		23260, изменением сведений о местоположении помещения с кадастровым номером 57:25:0010201:265, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, город Орёл, улица Полесская, дом 53, помещение 196, 68, 2020-02-10	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Наумова Елена Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Управление Муниципального имущества и землепользования Администрации города Орла, 5701000921	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Государственный
регистратор прав
Зеленина О.Ю.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

01.11.2021г.	
Кадастровый номер:	57:25:0010201:265

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования "Дом детского творчества №4 города Орла", ИНН: 5753050970
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 57-57-01/011/2010-405 08.02.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование город Орел
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 57-57-01/016/2009-101 29.01.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правоприязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	подпись	инициалы, фамилия
--	---------	-------------------

М.П.



Государственный
регистратор прав
Зеленина О.Ю.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 8

Всего листов раздела 8: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

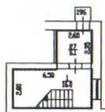
01.11.2021г.

Кадастровый номер: 57:25:0010201:265

Номер этажа (этажей): 1

План части этажа

1 этаж



Масштаб 1:200

Условные обозначения:			
№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	Часть границы геометрической фигуры:		
	существующего помещения		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,4 мм.
	существующей части помещения		пунктирная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм.
	новое образованного помещения		сплошная линия красного цвета, толщиной 0,2 мм.
2	Стена с окном и дверью		Сплошные линии черного цвета, толщиной 0,2 мм, перпендикулярные границе геометрической фигуры
3	Лестница		
4	Дверь остекленная (на балкон, лоджию)		
5	Веранда		
6	Терраса		
7	Перегорожка		

Масштаб 1:200



Государственный
 регистратор прав
 Зеленина О.Ю.

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

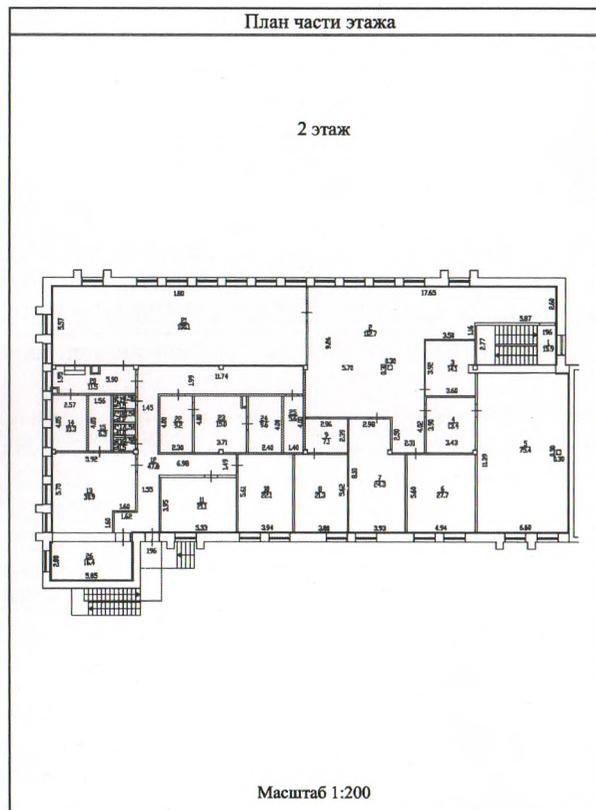
01.11.2021г.

Кадастровый номер: 57:25:0010201:265

Номер этажа (этажей): 2

План части этажа

2 этаж



Масштаб 1:200



Государственный
регистратор прав
Зеленина О.Ю.

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.