

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости внесены следующие сведения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| Помещение                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                 |  |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                 |  |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                                                                                                                                         | Всего листов раздела 1: 2                                                                       |  | Всего листов выписки: 5 |
| 10.07.2026 г.                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                 |  |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                         | 86:10:0101200:11398                                                                             |  |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                               | 86:10:0101200                                                                                   |  |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                       | 10.07.2013                                                                                      |  |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                           | Инвентарный номер № 71:136:001:001112350:0001:20001; Условный номер № 86:09:10:00019:006/1:1000 |  |                         |
| Адрес:                                                                                                                                                                                                                     | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Дзержинского, 6/1                      |  |                         |
| Площадь, м2:                                                                                                                                                                                                               | 172.8                                                                                           |  |                         |
| Назначение:                                                                                                                                                                                                                | Нежилое                                                                                         |  |                         |
| Наименование:                                                                                                                                                                                                              | встроенное нежилое помещение                                                                    |  |                         |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:                                                                                                                                                          | Этаж № 1                                                                                        |  |                         |
| Вид жилого помещения:                                                                                                                                                                                                      | данные отсутствуют                                                                              |  |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                                                                                                                               | 3327830.78                                                                                      |  |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:                                                                                                            | 86:10:0101018:159                                                                               |  |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                              |  |                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                                              |  |                         |
| Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                       | данные отсутствуют                                                                              |  |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                     | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                      |  |                         |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                            | данные отсутствуют                                                                              |  |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5338A5E45A2F3E2F8108C3D8A0DB6708  
Выдана: Голубородько Елена Ивановна  
Действителен с 29.04.2025 по 23.07.2026

Голубородько Елена Ивановна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| Помещение                |                                                                                                                             |                   |                         | Раздел 1 Лист 2 |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------|
| Вид объекта недвижимости |                                                                                                                             |                   |                         |                 |
| Лист № 2 раздела 1       | Всего листов раздела 1: 2                                                                                                   | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |                 |
| 10.07.2026 г.            |                                                                                                                             |                   |                         |                 |
| Кадастровый номер:       | 86:10:0101200:11398                                                                                                         |                   |                         |                 |
| Получатель выписки:      | Лавренов Александр Валерьевич, представитель заявителя, действующий на основании № 567 л/с от 29.05.2026                    |                   |                         |                 |
|                          | Заявитель: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО РАБОТЕ С ПОДРОСТКАМИ И МОЛОДЕЖЬЮ ПО МЕСТУ ЖИТЕЛЬСТВА "ВАРИАНТ", 8602002916 |                   |                         |                 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5338A5E45A2E3E7F8108C5D8A0DB6708  
Выдана: Г. Голобородько Елена Ивановна  
Действителен: с 29.04.2025 по 23.07.2026

Голобородько Елена Ивановна

| Помещение                |                                                                                                                                                       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости |                                                                                                                                                       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Лист № 1 раздела 2       |                                                                                                                                                       | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                          |                                                                                                                                                       |                           | Всего листов выписки: 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10.07.2026 г.            |                                                                                                                                                       |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Кадастровый номер:       |                                                                                                                                                       | 86:10:0101200:11398       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                        | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                       | Муниципальное образование городской округ Сургут                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2                        | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.1.1                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3                        | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.1                       | Собственность, 86-01/09-22/2000-0103/01, 29.05.2000 00:00:00                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4                        | Документы-основания:                                                                                                                                  | 3.1                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5                        | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6                        | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:                                                                                         | не зарегистрировано       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1                        | Ограничение права и обременение объекта недвижимости:                                                                                                 | не зарегистрировано       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2                        | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.2                       | Муниципальное бюджетное учреждение по работе с подростками и молодежью по месту жительства "Вариант", ИНН: 8602002916, ОГРН: 1028600606100, КПП: 860201001                                                                                                                                                                     |
| 3                        | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                             | 1.2.1                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4                        | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.2                       | Оперативное управление, 86:10:0101200:11398-86/054/2026-4, 16.01.2026 09:44:17                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5                        | Документы-основания:                                                                                                                                  | 3.2                       | Постановление "О закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением по работе с подростками и молодежью по месту жительства "Вариант" и включении его в перечень особо ценного движимого имущества", № 127, от 14.01.2026, орган выдач: Администрация города Сургута |
| 6                        | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.2                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7                        | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:                                                                                         | не зарегистрировано       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8                        | Ограничение права и обременение объекта недвижимости:                                                                                                 | не зарегистрировано       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9                        | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                       | данные отсутствуют        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10                       | Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:                                                                                          | данные отсутствуют        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10                       | Утратил силу                                                                                                                                          | данные отсутствуют        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10                       | Сведения о невозможности государственной регистрации без                                                                                              | данные отсутствуют        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5338A5E45A2E3E78108C5D8A0DB6708  
Выдано: Голубородько Елена Ивановна  
Действителен с 29.04.2025 по 23.07.2026

Голубородько Елена Ивановна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Раздел 2 Лист 2

Помещение  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

10.07.2026 г.

Кадастровый номер:

86:10:0101200:11398

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                    |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|    | личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                                                                                  |                    |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |
| 12 | Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:                                       | данные отсутствуют |
| 13 | Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:        | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5338A5E45A2FE278108C5D8A0DB6708  
Владелец: Голобородько Елена Ивановна  
Действителен с 29.04.2025 по 23.07.2026

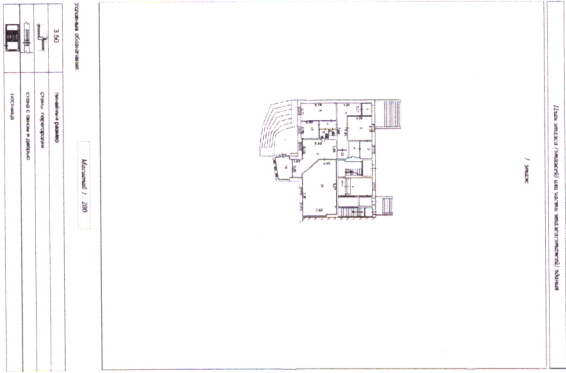
Голобородько Елена Ивановна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Раздел 5 Лист 2

| Помещение                                                         |                           |                   |                         |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Вид объекта недвижимости                                          |                           |                   |                         |
| Лист № 2 раздела 5                                                | Всего листов раздела 5: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 10.07.2026 г.                                                     |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                | 86:10:0101200:11398       |                   |                         |
| План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа): |                           |                   |                         |



|          |                       |  |
|----------|-----------------------|--|
| Масштаб: | Условные обозначения: |  |
|----------|-----------------------|--|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5338A5E45A2FE2F8108C5D8A0DB6708  
Владелец: Голобородько Елена Ивановна  
Действителен с 29.04.2025 по 23.07.2026

Голобородько Елена Ивановна

