

ПУБЛИЧНЫЙ ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР (ЛИЦЕНЗИЯ)

Настоящий Публичный Лицензионный Договор заключен 15 января 2022 года в городе Уфа Республики Башкортостан,
Редакция от 14 сентября 2022 года
Редакция от 30 декабря 2022 года
Редакция от 27 января 2023 года
Редакция от 14 февраля 2023 года
МЕЖДУ

Обществом с ограниченной ответственностью Международная франчайзинговая образовательная управляющая компания «Перспектива24», являющимся юридическим лицом, зарегистрированным по законодательству Российской Федерации за основным государственным регистрационным номером №1160280109593, ИНН 0275908196, КПП 027501001, данные о кодах статистики ОКПО / Идентификационный номер ТОСП 04412886, ОКАТО 80401375000, ОКТМО 80701000001, ОКОГУ4210014, ОКФС 16, ОКОПФ 12300, юридический адрес 450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Заки Валиди, д. 58, офис 101,159-161, фактический адрес 450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Заки Валиди, д. 58, офис 101,159-161, банковские реквизиты: р/с № 40702810114500033271 (RUB), Банк ТОЧКА ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ», БИК 044525999, к/с № 30101810845250000999, телефон 88002000724, официальный сайт <https://perspektiva24.com>, <https://franchise.samoletplus.ru/>, <https://samoletplus.ru>, e-mail franshiza@perspektiva24.com, в лице Генерального директора Хасанова Рима Наилевича, действующего на основании Устава, именуемой в дальнейшем «Лицензиар», с одной стороны

и (один из трех вариантов) (1) действующим юридическим лицом – коммерческой организацией, или (2) индивидуальным предпринимателем, либо (3) совершеннолетним дееспособным физическим лицом, сведения о котором указаны в документе о присоединении к Договору, именуемым в дальнейшем «Лицензиат, с другой стороны,

именуемые совместно в дальнейшем «Стороны»,

ПРИНИМАЯ ВО ВНИМАНИЕ, ЧТО

Стороны заинтересованы в добросовестном сотрудничестве друг с другом при осуществлении экономической деятельности.

При этом Стороны предполагают, что такое сотрудничество будет взаимовыгодным для каждой из Сторон.

Сторонами получены все необходимые одобрения и (или) согласия для заключения Договора.

НАСТОЯЩИМ СТОРОНЫ ДОГОВОРИЛИСЬ О НИЖЕСЛЕДУЮЩЕМ:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Лицензиар предоставляет Лицензиату право использования в предусмотренных Договором целях и в пределах следующего результата интеллектуальной деятельности (далее - РИД):

- 1.1.1. Объект № 1: «Программа для электронных вычислительных машин (далее – Программа для ЭВМ)»
- название «IT-продукт – Агентская CRM»;

- реферат: Программа предназначена для автоматизации работы части сотрудников агентства недвижимости. Область применения программы: агентства недвижимости любого размера, выполняющие работу с клиентами и объектами недвижимости, рекламными площадками. Программа обеспечивает выполнение следующих функций: управление клиентами, задачами, воронками продаж; выгрузка объявлений по продаже объектов недвижимости на рекламные площадки; сбор и ведение статистики, интеграция с телефонией; управление потребностями клиентов агентства недвижимости, ведение сделок по покупке, продаже, аренде недвижимости; формирование документов для агентов, клиентов по объектам недвижимости и подбору; выполнение подбора недвижимости по потребности клиента.

Использование является обязательным для Лицензиата для соблюдения условий Договора.

1.1.2. Объект № 2: «Программа для электронных вычислительных машин (далее – Программа для ЭВМ)»

- вид: «IT-продукт – цифровая платформа в информационно-коммуникационной сети Интернет»;

- название: «Цифровая платформа «Самолет плюс» (Личный кабинет партнера);

- реферат: совокупность программ для электронных вычислительных машин и иной информации, содержащейся в информационной системе, доступ к которой обеспечивается посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет по доменному имени и (или) по сетевым адресам, позволяющим идентифицировать сайт по сетевому адресу: <https://business.samoletplus.ru>.

Использование является обязательным для Лицензиара для соблюдения условий Договора.

1.1.3. Объект № 3: «Произведение»

- вид: «IT-продукт – Информационный ресурс»;

- название: «База знаний «Самолет плюс»;

- автор: «Лицензиар»;

- содержание: «правила, стандарты, инструкции, регламенты, рекомендации и другие требования, разработанные Лицензиаром, применение которых является обязательным для Лицензиата для соблюдения условий Договора».

База знаний содержится в Личном кабинете партнера, согласно п. 1.1.2.

1.1.4. Объект № 4: «Произведение»:

- вид: «Визуальный стиль»;

- название: «Самолет плюс»;

- автор: «Лицензиар»;

- содержание: «логотип, охранные поля, инверсное воспроизведение, воспроизведение на фотографических объектах, недопустимое использование логотипа, фирменные цвета, типографика (используемый шрифт Montserrat находится под лицензией Open Font License согласно информации на сайте «Google Fonts» в сети Интернет по адресу <https://fonts.google.com/specimen/Montserrat>; используемый шрифт Roboto находится под лицензией Apache License версии 2.0 согласно информации на сайте «Google Fonts» в сети Интернет по адресу <https://fonts.google.com/specimen/Roboto>), верстка контента, фирменная графика (паттерн, стилеобразующие элементы), фирменная продукция (деловая документация, промо-сувениры, одежда, наружная реклама), оформление Офиса (экстерьер: общий вид, оформление входа – дверь, оформление входа – витрины и откосы, фасадная вывеска, декоративный элемент, вывески; интерьер: общий вид, планировка помещения, отделка помещения, мебель, оборудование, рекламно-информационные носители)), брендинг транспорта, оформление аккаунтов в социальных сетях в Интернете), применение которых является обязательным для Лицензиата для соблюдения условий Договора».

1.1.5. Объект № 5: «Произведение»

- вид: «Бизнес-модель»;
- название: «Бизнес-модель «Самолет плюс»;
- автор: «Лицензиар»;

- содержание: «экономическая модель предпринимательской деятельности по выполнению различного рода работ, оказания услуг, реализации товаров по всему миру, применение которой является обязательным для Лицензиата для соблюдения условий Договора».

1.2. Исключительное право принадлежит Лицензиару на РИД в соответствии со статьей 1270 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ.

1.3. Лицензиар заверяет Лицензиата о наличии у него исключительного права на РИД, право использования которого предоставляется по Договору (ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ).

1.4. Лицензиар заверяет Лицензиата в том, что на момент заключения Договора отсутствуют ограничения (обременения) принадлежащего ему исключительного права на РИД (ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ).

1.5. Лицензиар является правообладателем Объекта № 1, номер регистрации (свидетельства): 2022617920, заявка № 2022616747, дата поступления 18.04.2022, дата государственной регистрации в Реестре программ для ЭВМ 26.04.2022 в Федеральной службе по интеллектуальной собственности согласно информации на сайте в сети Интернет.

1.6. Лицензиар является правообладателем и администратором Объекта № 2 и Объекта № 3.

1.7. Особые условия для права использования Программы для ЭВМ приведены в Приложении № 1 к Договору.

1.8. Право на Товарный знак (знак обслуживания), коммерческое обозначение Лицензиара не передается Лицензиату.

1.9. Товарный знак используется Лицензиаром в РИД для индивидуализации Лицензиара.

1.10. Передаваемая по Договору лицензия является простой (неисключительной).

1.11. Лицензиаром сохраняется право выдачи лицензий другим лицам.

1.12. Лицензиар вправе оказать дополнительные услуги Лицензиату на условиях, предусмотренными Договором, в том числе с соблюдением Порядка оказания дополнительных услуг, содержащимся в Приложении № 3 к Договору.

1.13. За дополнительную плату Лицензиар оказывает Лицензиату по заявке юридические услуги с использованием Программы для ЭВМ, которые состоят из следующего: предварительная правовая экспертиза документов и проверка законности сделки с объектом недвижимого имущества жилого назначения (в том числе земельным участком, на котором расположен объект недвижимого имущества жилого назначения).

Стоимость услуг, указанных в настоящем пункте, составляет 1 500 (Одна тысяча пятьсот) российских рублей (с учетом НДС в размере 20 %), которая оплачивается Лицензиатом после выставления счета Лицензиаром и подписания Сторонами Акта выполненных работ. В случае направления Акта выполненных работ Лицензиаром Лицензиату и не подписания его Лицензиатом в течении 3 (Трех) рабочих дней с момента отправки такого Акта Лицензиату, Акт считается согласованным, подписанным и принятым Сторонами, претензий по качеству выполненных работ Лицензиат не имеет.

При этом Лицензиат обязуется предоставить платежное поручение за оплату вышеуказанных услуг.

1.14. За дополнительную плату по заявке Лицензиар оказывает Лицензиату услугу по подбору персонала с использованием Программы для ЭВМ:

- стоимостью в размере 25 000 (Двадцать пять тысяч) российских рублей (с учетом НДС в размере 20 %) за организацию поиска, отбора, подбора и представления Специалиста на должность Директора офиса;

- стоимостью в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) российских рублей (с учетом НДС в размере 20 %) за организацию поиска, отбора, подбора и представления Специалиста на должность Менеджера по персоналу;

- стоимостью в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) российских рублей (с учетом НДС в размере 20 %) за организацию поиска, отбора, подбора и представления Специалиста на должность Менеджера кросс продаж;

- стоимостью в размере 18 000 (Восемнадцать тысяч) российских рублей (с учетом НДС в размере 20 %) за организацию поиска, отбора, подбора и представления Специалиста на должность Риелтора (Агента по недвижимости).

1.14.1. В случае увольнения Специалиста (по собственной инициативе или по инициативе Лицензиата) в течение срока гарантийной замены, который составляет 1 (один) месяц, исчисляемый с 1-ого (первого) дня выхода на работу, включая время стажировки (если она проводится), Лицензиар обязуется осуществить одну замену кандидата без дополнительной оплаты со стороны Лицензиата. Увольнение Специалиста подтверждается официальным письмом Лицензиата с обоснованием принятого решения.

Лицензиар предоставляет максимальное количество кандидатов в размере 6 (Шести) человек.

В случае предоставления Лицензиаром Специалиста, прошедшего стажировку в течение 3 (Трех) дней, услуга считается выполненной в полном объеме. Подтверждением выполнения услуги могут быть любые факты (например, электронная переписка со Специалистом, фото/видео, отправленные резюме Лицензиаром Лицензиату).

1.14.2. Замена Специалиста не производится в случаях:

- если Специалист фактически продолжает работать у Лицензиата;

- несвоевременной оплаты Лицензиатом всех оказанных Лицензиаром услуг;

- увольнения в связи с сокращением штата Лицензиата, ликвидации Лицензиата, отсутствия необходимости в таком Специалисте.

При выходе Специалиста на работу, включая время стажировки (если она проводится), услуга считается выполненной в полном объеме. Стороны пришли к соглашению о том, что настоящий договор содержит в себе условия выполнения услуги, а также акт об оказании такой услуги. Подписание отдельного акта не требуется.

1.14.3. В день выставления счета Лицензиаром Лицензиат вносит разовым платежом сумму в размере 100 % (ста процентов), который при любых возникших обстоятельствах возврату не подлежит.

1.15. За дополнительную плату Лицензиар оказывает Лицензиату по заявке юридические услуги с использованием Программы для ЭВМ, которые состоят из следующего: предварительная проверка документов и проверка договоров гражданско-правового характера (аренды, возмездного оказания услуг и т.д.).

До 01.11.2022 стоимость услуг, указанных в настоящем пункте, составляет 3 000 (Три тысячи) российских рублей (с учетом НДС в размере 20 %); с 01.11.2022 стоимость услуг, указанных в настоящем пункте, составляет 1 500 (Одна тысяча пятьсот) российских рублей (с учетом НДС в размере 20 %), которая оплачивается Лицензиатом после выставления счета Лицензиаром и подписания Сторонами Акта выполненных работ. В случае направления Акта выполненных работ Лицензиаром Лицензиату и не подписания его Лицензиатом в течении 3 (Трех) рабочих дней с момента отправки такого Акта Лицензиату, Акт считается

согласованным, подписанным и принятым Сторонами, претензий по качеству выполненных работ Лицензиат не имеет.

При этом Лицензиат обязуется предоставить платежное поручение за оплату вышеуказанных услуг.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РИД. СРОК И УСЛОВИЯ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Право использования РИД считается предоставленным Лицензиату с момента полной оплаты Вознаграждения за право использования РИД (разового первичного платежа), а также, при необходимости для Лицензиара, с момента наступления условий, определенных Договором. Лицензиат подтверждает получение всех доступов по настоящему Договору в момент оплаты разового первичного платежа Лицензиару.

2.2. Лицензиат вправе приобрести не более трех прав использования РИД. При этом запрещается приобретение Лицензиатом лично либо посредством аффилированных лиц, а также лиц, состоящем в родстве или свойстве, большего количества прав использования РИД, чем установленного настоящим пунктом Договора. Исключения из условий, установленных настоящим пунктом Договора, могут быть допущены только на основании письменного согласия Лицензиара.

2.3. Передача Лицензиату экземпляра РИД

2.3.1. Лицензиар обязуется в течении трех рабочих дней с момента полной оплаты Вознаграждения за право использования РИД передать Лицензиату документ «Руководство по работе с визуальным стилем «Округ»», содержащий РИД, определенный в Договоре как Объект № 4, путем направления ссылки для скачивания электронного файла в формате pdf с облачного хранилища файлов в сети Интернет.

2.3.2. Загрузка Лицензиатом электронного файла в формате pdf с облачного хранилища файлов в сети Интернет, содержащего документ «Руководство по работе с визуальным стилем «Самолет плюс»», определенный в Договоре как Объект № 4, является надлежащей передачей Лицензиату экземпляра РИД, при этом не требуется удостоверение актом приема-передачи.

2.3.3. РИД, определённый в Договоре как Объект № 2, Объект № 3, Объект № 4 и Объект № 5 передаются Лицензиару путем предоставления сформированных Программой для ЭВМ логинов и паролей для доступа к пользовательским аккаунтам (учетным записям пользователей) Лицензиата.

Направление логинов и паролей для доступа Лицензиата к пользовательским аккаунтам (учетным записям пользователей) Программы для ЭВМ является надлежащей передачей Лицензиату экземпляра РИД, при этом не требуется удостоверение актом приема-передачи.

Порядок формирования (в том числе восстановления) и предоставления логинов и паролей для доступа к пользовательским аккаунтам (учетным записям пользователей) Лицензиата определяется функциональными возможностями Программы для ЭВМ.

3. ТЕРРИТОРИЯ, СПОСОБЫ И УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РИД

3.1. Использование РИД допускается только в следующем объеме – в одном обособленном помещении, согласованном с Лицензиаром, в котором Лицензиат будет осуществлять собственную экономическую деятельность, в том числе соответствующую кодам 68.31 или 62.09 в «Общероссийском классификаторе видов экономической деятельности» (утв. Приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст) (ред. от 12.08.2021) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) «Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе» (далее – Офис Лицензиата).

3.2. Лицензиат обязан в срок, не позднее двух месяцев с момента вступления в Договор, включая срок, необходимый для открытия Офиса Лицензиата, приступить к экономической деятельности с соблюдением действующего законодательства и условий Договора.

3.3. Открытие Лицензиатом лично либо посредством аффилированных лиц, а также лиц, состоящем в родстве или свойстве, дополнительного Офиса требует приобретение отдельного права на использование РИД.

3.4. Порядок открытия Офиса Лицензиата приведен в Приложении № 2 к Договору.

3.5. Лицензиар вправе производить плановые и внеплановые проверки Офиса и деятельности Лицензиата на соответствие условиям Договора, существенно не вмешиваясь в деятельность Лицензиата. Внеплановая проверка Офиса проводится в случае наличия у Лицензиара оснований полагать о наличии возможных нарушений Лицензиатом действующего законодательства и условий Договора.

3.6. Результаты проверки Офиса и деятельности Лицензиата могут быть сообщены ему в течение тридцати рабочих дней после их обработки и утверждения Лицензиаром путем подписания сторонами Акта согласования Офиса, либо направленного Уведомления.

3.7. В целях проведения проверки Офиса и деятельности Лицензиат обязуется оказывать Лицензиару и/ или назначенным им лицам полное и безусловное содействие в проведении проверки, включая предоставление всех запрашиваемых необходимых документов и сведений, а также обеспечить устойчивое функционирование средств связи.

3.8. Срок и условия действия права использования РИД

3.8.1. Право отдельного Лицензиата на использование РИД действует пять лет с момента полной оплаты Вознаграждения за право использования РИД (разового первичного платежа), а также с момента наступления иных условий, определенных Договором, и прекращается на условиях, установленных Договором.

3.8.2. В отношении физического лица - дееспособного и совершеннолетнего гражданина Российской Федерации или иного дружественного государства, являющегося стороной Договора в качестве Лицензиата, Договор действует с момента государственной регистрации этого физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, включения его в качестве участника общества с ограниченной ответственностью либо акционера акционерного общества, и (или) руководителя общества с ограниченной ответственностью или акционерного общества, при условии соответствующего изменения стороны Договора с согласия Лицензиара.

3.8.3. Лицензиат присоединяется к Договору после полной оплаты Вознаграждения за право использования РИД (разового первичного платежа) и (или) заполнения регистрационной формы в специальном сервисе на сайте Лицензиара с указанием персональных данных и иных необходимых сведений о нем. Заполненная регистрационная форма имеет силу документа о присоединении к Договору в случае, если Лицензиар не отклонил регистрационную форму по мотивированной причине. Также присоединением к Договору является поступление разового первичного платежа на расчетный счет Лицензиара, при условии, что Лицензиар не вернул оплаченную сумму Лицензиату.

3.9. Региональный представитель Лицензиара

3.9.1. Лицензиар заверяет Лицензиата о наличии Регионального представителя на территории города (области/ региона/ республики), в котором расположен согласованный офис Лицензиата.

3.9.2. Основной задачей Регионального представителя является развитие и поддержание Лицензиата в регионе (области/ города/ республики) на основании заключенного между Лицензиаром и Региональным представителем Договора.

3.9.3. Лицензиат признает действия Регионального представителя, предоставленного Лицензиаром, и обязуется воспринимать Регионального представителя, как доверенное лицо Лицензиара, в том числе признает его безусловное преимущество.

3.9.4. Все коммуникации и услуги могут вестись и оказываться как самим Лицензиаром, так и Региональным представителем.

3.9.5. Согласно заключенному договору между Лицензиаром и Региональным представителем, Региональный представитель осуществляет контроль качества деятельности офиса Лицензиата; осуществляет развитие сообщества (комьюнити), в которое входит Лицензиат.

4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЗА ПРАВО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РИД

4.1. За право использования РИД Лицензиат уплачивает Лицензиару Вознаграждение в порядке и способами, предусмотренными Договором.

4.2. До 15.02.2023 выплата Вознаграждения за право использования РИД устанавливается в форме разового первичного платежа (плата за подключение) в размере суммы 200 000 (двухсот тысяч) российских рублей (облагается НДС в размере 20 %) – для всех населенных пунктов Российской Федерации, кроме г. Москвы, г. Санкт-Петербурга, Ленинградской области, Московской области – для городов-исключения разовый первичный платеж (плата за подключение) уплачивается в размере 250 000 (двухсот пятидесяти тысяч) российских рублей (с учетом НДС в размере 20%).

С 15.02.2023 выплата Вознаграждения за право использования РИД устанавливается в форме разового первичного платежа (плата за подключение) в размере суммы 250 000 (двухсот пятидесяти тысяч) российских рублей (облагается НДС в размере 20 %) – для всех населенных пунктов Российской Федерации, кроме г. Москвы, г. Санкт-Петербурга, Ленинградской области, Московской области – для городов-исключения разовый первичный платеж (плата за подключение) уплачивается в размере 300 000 (трехсот тысяч) российских рублей (с учетом НДС в размере 20%).

А также периодических платежей (абонентской платы) по Пакету «Классика» в размере 10 000 (десять тысяч) российских рублей (облагается НДС в размере 20 %) в безналичном порядке на расчётный счет Лицензиара Лицензиатам, вступившим в договор не позднее 15.01.2023 (по уфимскому времени), а также Лицензиатам, вступившим в договор, начиная с 16.01.2023 (по уфимскому времени) сумма периодических платежей составляет 20 000 (двадцать тысяч) российских рублей (облагается НДС), которые подлежат уплате по истечении 2 (двух) месяцев с момента внесения не менее 50 % (пятидесяти процентов) от суммы разового первичного платежа, либо по Пакету «Лайт» 20 000 (двадцать тысяч) российских рублей (облагается НДС в размере 20 %) в безналичном порядке на расчётный счет Лицензиара, которые подлежат уплате по истечении 2 (двух) месяцев с момента внесения не менее 50 % (пятидесяти процентов) от суммы разового первичного платежа.

4.2.1. Пакет «Лайт» предусматривает оформление части помещения в действующем открытом офисе Лицензиата, место размещения (угол), выделенное для наименования «Самолет Плюс», оформленное в соответствии с брендбуком (п. 1.1.4).

4.2.2. Пакет «Классика» предусматривает полностью все условия настоящего договора, согласно брендбуку Лицензиара.

4.3. Первичный платеж в составе Вознаграждения за право использования РИД выплачивается однократно Лицензиатом одновременно с заполнением регистрационной формы в специальном сервисе на сайте Лицензиара в соответствии с пунктом 3.8.3. Договора, с использованием специального платежного сервиса на сайте Лицензиара или иным способом, соответствующем Договору и действующему законодательству.

4.4. Периодические платежи в составе Вознаграждения за право использования РИД выплачиваются Лицензиатом ежемесячно сто процентным авансовым платежом, не позднее пятого календарного числа месяца (до расчетного месяца), с использованием специального платежного сервиса на сайте Лицензиара или иным способом, соответствующем Договору и действующему законодательству. Авансированный платеж возврату не подлежит, Лицензиат с этим согласен.

4.5. В случае присоединения Лицензиата к Договору в соответствии с пунктом 3.8.3. Договора, уплаченные разовый первичный платеж и периодические платежи в составе Вознаграждения за право использования РИД, поступают в собственность Лицензиара и не подлежат возврату Лицензиату не при каких обстоятельствах, в том числе и в случае одностороннего отказа Лицензиара от исполнения Договора в отношении отдельного Лицензиата по основаниям, установленным Договором.

4.6. В случае отклонения Лицензиаром регистрационной формы Лицензиата в специальном сервисе на сайте Лицензиара и не присоединения Лицензиата к Договору, установленном пунктом 3.8.3. Договора, уплаченный разовый первичный платеж в составе Вознаграждения за право использования РИД подлежит возврату Лицензиату в безналичном порядке на его расчётный счет в течении трех рабочих дней.

4.7. Размер Вознаграждения за право использования может быть изменен Лицензиаром в одностороннем порядке, при этом в отношении каждого отдельного Лицензиата, ранее присоединившегося к Договору, величина изменения периодических платежей не должна превышать 30 % от значения в предшествующем году, но не быть менее размера ставки рефинансирования, установленной Банком России в соответствующем периоде.

4.8. За дополнительные услуги Лицензиара в случаях, установленных Договором, взимается плата, размер и порядок оплаты которой определяются и согласовываются Сторонами в заявках Лицензиата на оказание дополнительных услуг.

4.9. Оплате подлежат расходы Лицензиара на выполнение определенных услуг или работ в случае, если необходимость возложения их на него, размер и порядок возмещения таких расходов заранее в разумный срок согласованы с Пользователем или предусмотрены Договором.

4.10. Обязательство Лицензиата по оплате Вознаграждения за право использования РИД считается исполненным в момент зачисления денежных средств на расчетный счет банка Лицензиара.

4.11. Стороны обязуются своевременно информировать друг друга об изменении их платежных и иных реквизитов, необходимых для осуществления платежей. В противном случае сторона, осуществившая платеж по последним известным ей реквизитам, будет считаться исполнившей платеж надлежащему лицу.

5. ОТЧЕТНОСТЬ И КОНТРОЛЬ

5.1. Отчетность Лицензиата

5.1.1. Лицензиат представляет отчеты Лицензиару об использовании РИД по требованию Лицензиара в объеме, сроках и по формам, утверждёнными Лицензиаром.

5.1.2. Документы, содержащие отчетность, а также иные документы, оформляемые по запросу и в интересах Лицензиара, должны быть заверены подписью руководителя и печатью Лицензиата.

5.1.3. Отчетность Лицензиата подлежит передаче Лицензиару по электронной почте, мессенджерам или иным способом.

5.1.4. Лицензиар вправе установить формирование отчетности и прочих необходимых документов в автоматическом режиме с использованием программного продукта, в таком

случае пункты 5.1.2.-5.1.3. подлежат исполнению в том виде, в котором отсутствуют соответствующие функциональные возможности (сервисы) программного продукта.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Сторона, право которой нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ей убытков, если законом не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

6.2. Использование РИД способом, не предусмотренным Договором, либо по прекращении действия Договора, либо иным образом за пределами прав, предоставленных Лицензиату по Договору, влечет ответственность за нарушение исключительного права на РИД, установленную Гражданским кодексом РФ, другими законами или Договором.

6.3. Взыскание неустойки с Лицензиата

6.3.1. В случае просрочки выплаты Вознаграждения за предоставление права использования РИД Лицензиар вправе потребовать уплаты Лицензиатом пеней в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.3.2. В случае использования РИД способом и в объеме, не предусмотренным Договором, Лицензиар вправе потребовать уплаты Лицензиатом штрафа в размере разового первичного платежа (плата за подключение), указанного в п. 4.2, а также в случае последнего абзаца п. 7.4.1., за каждое такое нарушение.

6.3.3. В случае просрочки представления отчета Лицензиар вправе потребовать уплаты Лицензиатом пеней в размере 0,1 % от размера Вознаграждения за право использования РИД за каждый день просрочки.

6.4. Если иное не предусмотрено законом, сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Стороны признают безусловное право Лицензиара на изменение и расторжение Договора в одностороннем порядке, на принятие Договора в новой редакции с целью приведения Договора в соответствие со всеми требованиями действующего законодательства, судебной практикой, деловыми обычаями и практикой сторон Договора, а также на модификацию РИД.

7.2. При изменении Лицензиаром Договора в одностороннем порядке или принятии Договора в новой редакции, условия в разделе 3 Договора о территории, способах и условиях использования РИД для каждого отдельного Лицензиата, оплатившего Вознаграждение за право использования РИД и вступившего в Договор, не должны существенно ухудшаться.

7.3. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при их опубликовании.

7.4. Отказ от исполнения Договора

7.4.1 Лицензиар вправе отказаться от исполнения Договора и (или) расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке в следующих или в одном из следующих случаев:

- если Лицензиат не приступил к экономической деятельности в течении срока, установленного Договором;
- если Лицензиат не соблюдает условия Договора, указанные как обязательные для него;
- если Лицензиат грубо нарушает прочие условия Договора и (или) требования действующего законодательства и не предпринимает никаких мер по устранению нарушений их последствий;
- если Лицензиат использует РИД на территории или способом, не предусмотренными Договором;
- если Лицензиат не соблюдает положения Договора, требующие разрешения (одобрения) Лицензиара;
- если Лицензиат принимает участие в любом действии/бездействии, способном нанести ущерб Лицензиару или успешному ведению экономической деятельности Лицензиара;
- если Лицензиат установил недостоверные сведения Лицензиата в регистрационной форме в специальном сервисе на сайте Лицензиара;
- если Лицензиат заключил сублицензионный договор без согласия Лицензиара;
- если Лицензиат допустил просрочку выплаты Вознаграждения за предоставление права использования РИД более чем на десять рабочих дней однократно или более двух раз в течении календарного года;
- если Лицензиат не предоставил Лицензиару отчета по исполнению Договора или допустил просрочку предоставления такого отчета, более чем на тридцать рабочих дней;
- возникновение сведений о Лицензиате в Банке данных исполнительных производств на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов (ФССП России) о наличии непоплаченной задолженности по исполнительным производством на сумму более 200 000 (двухсот тысяч) российских рублей; в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве как о должнике; негативной информации по судебным делопроизводствам в Государственной автоматизированной системе Российской Федерации «Правосудие», в Списке компаний с выявленными признаками нелегальной деятельности на финансовом рынке, публикуемом Банком России, в Перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, публикуемом Федеральной службой по финансовому мониторингу, а также появления в публичном доступе не опровергнутой в установленном порядке иной информации, существенно умаляющей честь, достоинство и деловую репутацию Лицензиата, в том числе и в случае ее негативного влияния на Лицензиара и т. д.;
- вступление в законную силу постановления судьи, органа, должностного лица о назначении Лицензиату административного наказания в виде административного приостановления деятельности на срок более, чем тридцать дней либо в виде запрета деятельности Лицензиата.
- если Лицензиат создал сайт в Информационно-телекоммуникационной сети Интернет без письменного согласования с Лицензиаром.

7.4.2 При одностороннем отказе от Договора Лицензиар должен направить Лицензиату соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым через 10 рабочих дней после получения Лицензиатом данного уведомления, если иное не предусмотрено Договором.

7.4.3 При одностороннем отказе Лицензиаром от Договора в силу нарушения Лицензиатом обязательных условий Договора и (или) требований действующего законодательства, Договор считается расторгнутым в день выявления Лицензиаром такого нарушения, о чем Лицензиату направляется уведомление. Лицензиат вправе подать обоснованное возражение в течение 10 рабочих дней после получения Лицензиатом данного уведомления. Лицензиат вправе рассмотреть возражение Лицензиара в течение в течении 10 рабочих дней после получения Лицензиаром данного возражения.

7.5. Договор считается расторгнутым в случае одностороннего отказа от исполнения Договора по основаниям, установленным в Договоре.

7.5.1. Если иное не предусмотрено Договором, по требованию одной из сторон Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

- при существенном нарушении Договора другой стороной;
- в иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом РФ, другими законами или Договором.

7.6.1. Существенным признается нарушение Договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении Договора.

7.7. Переход исключительного права на РИД к новому правообладателю не является основанием для изменения или расторжения Договора.

7.8. Прекращение Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, предусмотренных Договором и возникших до момента его прекращения, а также, связанных с прекращением Договора. Положения Договора, устанавливающие обязательства сторон после его прекращения, прекращаются исключительно исполнением этих обязательств.

7.9. При прекращении Договора Стороны должны в течение пяти рабочих дней произвести все взаиморасчеты согласно условиям Договора.

7.10. С момента прекращения Договора Лицензиат обязуется прекратить использование предоставленному ему РИД, в частности не использовать и удалить (уничтожить) использованные логотип, охранные поля, инверсное воспроизведение, воспроизведение на фотографических объектах, фирменные цвета, типографику, верстку контента, фирменную графику (паттерн, стилеобразующие элементы), фирменную продукцию (деловая документация, промо-сувениры, одежда, наружная реклама), оформление Офиса, оформление входной группы, брендинг транспорта, оформление аккаунтов в социальных сетях в Интернете, а также средства индивидуализации, используемые Лицензиаром, которые могут привести к путанице, ошибке или обману третьих лиц.

7.11. В случае смерти Лицензиата-физического лица его права и обязанности по договору переходят к наследникам, если федеральным законом не предусмотрено иное. Лицензиар не вправе отказать таким наследникам во вступлении в Договор. Существующие на день открытия наследства Лицензиата имущественные права и обязанности, основанные на настоящем Договоре, входят в состав наследства Лицензиата в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. Вопросы правопреемства Лицензиата-организации решаются в порядке, установленном действующим законодательством для таких организаций.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Обязательный досудебный претензионный порядок

8.1.1. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, считающая, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

8.1.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

8.1.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 10 рабочих дней с момента получения претензии.

8.1.4. В случае неполучения ответа в указанный срок либо несогласия с ответом заинтересованная сторона вправе обратиться в суд.

8.2. Споры, вытекающие из Договора, рассматриваются Арбитражным судом Республики Башкортостан, если законом для конкретного спора не предусмотрена иная подсудность.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Сторона освобождается от ответственности за ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если докажет, что их надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях. К указанным обстоятельствам, в частности, относятся: забастовки, наводнения, пожары, землетрясения и другие стихийные бедствия, войны, действия государственных органов и органов местного самоуправления, а также нарушение обязанностей со стороны контрагентов, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров и услуг.

9.2. В случае если сторона страдает от событий, указанных в п. 9.1. Договора, она должна в течение пяти календарных дней известить другую сторону об этом в письменном виде. Письменное извещение должно содержать описание чрезвычайного обстоятельства и оценку последствий, а также объяснение, каким образом данное событие может повлиять на выполнение стороной своих обязательств по Договору, и когда станет возможным выполнить эти обязательства.

9.3. В случае если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается в течение тридцати дней либо если на момент возникновения обстоятельств непреодолимой силы есть основания полагать, что они будут продолжаться не менее шестидесяти дней, стороны обязуются в кратчайшие сроки вступить в переговоры с целью выработки и реализации иных способов исполнения Договора. В предусмотренном настоящим пунктом случае любая сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, оформив соглашение о расторжении Договора. Соглашение о расторжении Договора вступает в силу с момента его подписания сторонами.

9.4. Не извещение или несвоевременное извещение другой стороны стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, влечет за собой утрату права ссылаться на эти обстоятельства.

9.5. Освобождение обязанной стороны от ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение какого-либо неисполнимого обязательства по Договору не влечет освобождения этой стороны от ответственности за исполнение иных ее обязательств, не признанных сторонами неисполнимыми по Договору.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ

10.1. Стороны обязуются не разглашать сведения конфиденциального характера (коммерческую тайну) друг о друге и их хозяйственной деятельности, а также не использовать во вред друг другу информацию, полученную в рамках исполнения Договора.

10.2. Конфиденциальной считается любая информация, касающаяся финансового либо коммерческого положения сторон, или которая прямо названа сторонами конфиденциальной, в том числе и условия Договора.

10.3. Присвоение статуса конфиденциальной информации может быть произведено одним из следующих способов: путем проставления отметки или штампа в виде «Конфиденциальная информация», «Коммерческая тайна» и т.п. на документе; упоминания о характере конфиденциальной информации в электронном сообщении или в ходе переговоров.

10.4. Информация, содержащаяся в Договоре и в РИД, является конфиденциальной информацией, за исключением той части, которая подлежит передаче, оглашению, опубликованию и т.п. в ходе взаимодействия с третьими лицами с целью экономической деятельности сторон, если это прямо предусмотрено характером такой информации (например, работникам Лицензиата, которым она необходима для выполнения своих должностных обязанностей, а также контрагентам Лицензиата, которым она необходима для выполнения своих договорных обязанностей, направленных на использование РИД, а также иным третьим лицам, если такая информация является производной, результатом использования РИД. В течение срока действия Договора и бессрочно по прекращении его действия Лицензиату запрещается передавать третьим лицам, оглашать, опубликовывать и т.п., а также копировать, размножать, записывать или иным образом воспроизводить полученную от Лицензиара конфиденциальную информацию без предварительно полученного согласия Лицензиара и с отступлениями от требования Договора и норм действующего законодательства.

10.5. Сам факт заключения и предмет Договора не являются конфиденциальными и могут использоваться сторонами в рекламно-маркетинговых целях.

10.6. Стороны несут ответственность за разглашение конфиденциальной информации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Во всем, что не предусмотрено Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Лицензиар вправе передать свои права и обязанности по Договору без согласия Лицензиата.

11.3. Лицензиат не вправе передать свои права и обязанности по Договору без согласия Лицензиара.

11.4. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывает наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться любым из следующих способов:

- с нарочным (курьерской доставкой). Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф. И. О., должность и подпись лица, получившего данный документ;
- ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении;
- электронным сообщением посредством использования специального сервиса в Программе для ЭВМ.

11.5. Если иное не предусмотрено законом, заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывает наступление гражданско-правовых последствий для другого лица, влекут наступление таких последствий с момента доставки соответствующего сообщения этому лицу или его представителю.

11.6. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, когда оно поступило адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

11.7. Юридическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), а также риск отсутствия по указанному адресу своего органа или представителя. Сообщения, доставленные по адресу, указанному в ЕГРЮЛ, считаются полученными юридическим лицом, даже если оно не находится по указанному адресу.

11.8. Индивидуальный предприниматель несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу, указанному в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП), а также риск отсутствия по указанному адресу своего представителя.

11.9. Физическое лицо несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу регистрации по месту жительства (пребывания), а также риск отсутствия по указанному адресу своего представителя.

11.10. Иные сообщения, извещения и иная информация, не предусмотренные пунктом 11.4 Договора, должны направляться сторонами друг другу в электронной форме посредством электронных сообщений по электронной почте по адресам и (или) по мессенджерам, аккаунты которых зарегистрированы на телефонные номера, указанные в регистрационной форме в специальном сервисе Программы для ЭВМ Лицензиара, либо путем передачи электронного носителя информации, кроме случаев, когда Договором установлена письменная форма.

11.11. Стороны обязуются проверять поступление новых входящих электронных сообщений в собственных аккаунтах электронной почты, специальных сервисах Программы для ЭВМ не реже трех раз в неделю.

11.12. Наличие отправленного электронного сообщения в аккаунте электронной почты или в специальных сервисах Программы для ЭВМ одной из сторон – адресанта является достаточным доказательством получения другой стороной – адресатом такого сообщения в течение следующего рабочего дня.

11.13. В случае отсутствия технической возможности отправления электронных сообщений по электронной почте, специальным сервисам Программы для ЭВМ, подтвержденной информацией оператора связи, предоставляющего услуги связи по подключению к сети Интернет, или если Договором предусмотрена письменная форма уведомлений, стороны должны направлять друг другу документы по почте с уведомлением о вручении или передавать лично либо курьерской доставкой с получением отметки о принятии/вручении адресатом.

11.14. К документам, направленным сторонами Договора друг к другу, применяются правила статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

11.15. Лицензиар вправе разместить адресуемую Лицензиату информацию на сайте Лицензиара, для ознакомления с которой Лицензиату направляется ссылка на страницу сайта с данной информацией. Информация в необходимых случаях может быть доступна для ознакомления третьим лицам.

11.16. Стороны подтверждают, что соблюдают законодательство Российской Федерации о противодействии коррупции, а также о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма.

11.17. Лицензиат настоящим пунктом выражает свое письменное заявление Лицензиару о согласии на обработку и использование Лицензиаром своих персональных данных, содержащихся в Договоре и в представленных (подготовленных) сведениях (документах) на весь срок, необходимый для исполнения Договора.

11.18. Лицензиар включен в Реестр операторов, осуществляющих обработку персональных данных за регистрационным номером 2-21-007464 на основании Приказа Управления Роскомнадзора по РБ № 68 от 09.04.2021 года (<https://pd.rkn.gov.ru/operators-registry/operators-list/?id=2-21-007464>).

11.19. Лицензиат настоящим пунктом выражает свое письменное заявление Лицензиару о согласии на получение сообщений информационного и рекламного характера от Лицензиара по сетям электросвязи, в том числе посредством использования телефонной, факсимильной, подвижной радиотелефонной связи, по адресам электронной почты, контактными номерам абонентов-пользователей в приложениях «WhatsApp Messenger», «Telegram», «Viber» и иных приложений, аккаунтам пользователей сайтов в сети Интернет

«Facebook», «Instagram», «VK» и иных социальных сетей, специальных сервисов Программы для ЭВМ.

11.20. На основании пункта 3 статьи 421, статьи 429.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Договор является смешанным и рамочным договором (договором с открытыми условиями), частично включающим в себя общие условия обязательственных взаимоотношений сторон, которые могут быть конкретизированы и уточнены сторонами образом, указанным Лицензиаром, на основании либо во исполнение рамочного договора.

11.21. Договор является новой редакцией Публичного лицензионного договора от 15 января 2022 года, опубликованного на сайте Лицензиара в сети Интернет по адресу <https://samoletplus.ru>.

11.22. Договор является публичным на основании статей 426 и 429.4 Гражданского кодекса Российской Федерации. Действующая редакция Договора подлежит опубликованию на сайте Лицензиара. Юридическую силу имеет последняя редакция Договора.

11.23. Стороны признают настоящую редакцию Договора действующей с 15 января 2022 года до дня опубликования новой редакции Договора.

12. ПОДПИСИ СТОРОН

Лицензиар

Общество с ограниченной ответственностью Международная франчайзинговая образовательная управляющая компания «Перспектива24» в лице Генерального директора Хасанова Рима Наилевича

Лицензиат

(один из трех вариантов) (1) действующее юридическое лицо – коммерческая организация, или (2) индивидуальный предприниматель, (3) совершеннолетнее дееспособное физическое лицо, сведения о котором указаны в документе о присоединении к Договору

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРАВА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОГРАММЫ ДЛЯ ЭВМ

Настоящие Особые условия для права использования Программы для ЭВМ (далее – Лицензия Программы для ЭВМ) приняты в соответствии с Публичным Лицензионным Договором от 15 января 2022 года (далее – Договор).

Под Программой для ЭВМ понимаются следующие РИД, определенные в Договоре как Объект № 1 и Объект № 2.

1. Лицензиар оставляет за собой все права администратора Программы для ЭВМ.

2. Лицензиату передаются только права пользователя Программы для ЭВМ посредством функциональных сервисов Программы для ЭВМ.

3. Лицензиату предоставляется право на использование Программы для ЭВМ только на условиях настоящей Лицензии. Если Лицензиат не принимает условия Лицензии в полном объеме, Лицензиат не имеет права использовать Программу для ЭВМ в каких-либо целях. Использование Программы для ЭВМ с нарушением (невыполнением) какого-либо из условий Лицензии запрещено.

4. Лицензиату предоставляется право применять Программу для ЭВМ по прямому функциональному назначению с одного пользовательского аккаунта (учетной записи пользователя), в целях чего произвести её копирование и установку (воспроизведение) на персональном(-ых) устройстве(-ах) Лицензиата. Лицензиат вправе произвести установку Программы на неограниченное число персональных устройств.

5. Использование Программы для ЭВМ осуществляется на возмездной основе в счет стоимости Вознаграждения за право использования РИД, предусмотренного Договором.

6. Использование Программы для ЭВМ на условиях и способами, не предусмотренными настоящей Лицензией, возможно только на основании отдельного соглашения с Лицензиаром.

7. К настоящей Лицензии и всем отношениям, связанным с использованием Программы для ЭВМ, подлежит применению право Российской Федерации и любые претензии или иски, вытекающие из настоящей Лицензии или использования Программы для ЭВМ, должны быть поданы и рассмотрены в суде по месту нахождения Лицензиара.

8. Лицензиар может, но не обязан, предоставить Лицензиару перевод настоящей Лицензии с русского на другие языки, однако в случае противоречия между условиями Лицензии на русском языке и ее переводом, юридическую силу имеет исключительно русскоязычная версия Лицензии.

9. За исключением использования в объемах и способами, прямо предусмотренными настоящей Лицензией или законодательством Российской Федерации, Лицензиат не имеет права изменять, декомпилировать, дизассемблировать, дешифровать и производить иные действия с объектным кодом Программы для ЭВМ, имеющие целью извлечение исходного текста Программы для ЭВМ и/ или получение информации о реализации алгоритмов, используемых в Программе для ЭВМ, создавать производные произведения с использованием Программы для ЭВМ, а также осуществлять (разрешать осуществлять) иное использование Программы для ЭВМ, без письменного согласия Лицензиара.

10. Лицензиат не имеет права без письменного согласия Лицензиара воспроизводить, распространять, доводить до всеобщего сведения Программу для ЭВМ в любой форме и любым способом, прямо не предусмотренным настоящей Лицензией, в том числе совместно с другими программами, в составе сборников программных продуктов, с предложением других программ, настроек и иных продуктов, независимо от целей такого использования.

11. Программа для ЭВМ должна использоваться под наименованием, указанным в Договоре. Лицензиат не вправе изменять наименование Программы для ЭВМ, изменять и/или удалять присутствующие в Программе для ЭВМ, документации или иных материалах, распространяемых с Программой для ЭВМ, знаки охраны авторского права (copyright notice) или иные указания на Лицензиара или иных лиц.

12. Программа для ЭВМ предоставляется на условиях «как есть» (as is). Лицензиар и его контрагенты не предоставляют никаких гарантий в отношении безошибочной и бесперебойной работы Программы для ЭВМ, соответствия Программы для ЭВМ конкретным целям и ожиданиям Лицензиата, а также не предоставляют никаких иных гарантий, прямо не указанных в настоящей Лицензии.

13. В максимальной степени, допустимой действующим законодательством, Лицензиар и его контрагенты не несут никакой ответственности за какие-либо прямые или косвенные последствия какого-либо использования или невозможности использования Программы для ЭВМ и/или ущерб, причиненный Лицензиару и/или третьим сторонам в результате какого-либо использования или неиспользования Программы для ЭВМ, в том числе из-за возможных ошибок или сбоев в работе Программы для ЭВМ.

14. Лицензиару не предоставляется право и возможность добавлять в Программу для ЭВМ разработанные и предлагаемые к установке третьими лицами расширения (компоненты).

15. Программа для ЭВМ может время от времени автоматически загружать и устанавливать обновления, которые направлены на улучшение Программы для ЭВМ и могут иметь форму патчей, дополнительных модулей или полностью новых версий Программы для ЭВМ. Лицензиар настоящим уведомлен и соглашается с автоматическим обновлением Программы для ЭВМ, включая запрос, загрузку и установку обновлений Программы для ЭВМ на устройство Лицензиата без каких-либо дополнительных уведомлений.

16. Действие настоящей Лицензии распространяется на все последующие обновления/новые версии любой из Программ для ЭВМ и/или всех Программ для ЭВМ. Установка обновления/новой версии Программы для ЭВМ означает принятие Лицензиатом условий настоящей Лицензии для соответствующих обновлений/новых версий Программы для ЭВМ, если обновление/установка новой версии Программы для ЭВМ не сопровождается иным лицензионным соглашением.

Лицензиар

Общество с ограниченной ответственностью Международная франчайзинговая образовательная управляющая компания «Перспектива24» в лице Генерального директора Хасанова Рима Наилевича

Лицензиат

(один из трех вариантов) (1) действующее юридическое лицо – коммерческая организация, или (2) индивидуальный предприниматель, (3) совершеннолетнее дееспособное физическое лицо, сведения о котором указаны в документе о присоединении к Договору

ПОРЯДОК ОТКРЫТИЯ ОФИСА ЛИЦЕНЗИАТА

Настоящий Порядок открытия Офиса Лицензиата принят в соответствии с Публичным Лицензионным Договором от 15 января 2022 года (далее – Договор).

Под Офисом Лицензиата понимаются следующие РИД, определенные в Договоре как Объект № 3 и Объект № 4

1. Согласовать в срок не позднее тридцати рабочих дней со дня заключения Договора с Лицензиаром помещение для расположения в нем Офиса, его конфигурацию и местонахождение. Указанный срок может быть изменен Лицензиатом при наличии согласия Лицензиара.

2. Офис Лицензиата (экстерьер: общий вид, оформление входа – дверь, оформление входа – витрины и откосы, фасадная вывеска, декоративный элемент, вывески; интерьер: общий вид, планировка помещения, отделка помещения, мебель, оборудование, рекламно-информационные носители) должны соответствовать РИД, определенному в Договоре как Объект № 1. Отступления от него (дополнения и изменения дизайн-проекта, проектной документации, спецификаций и этапов работ) должны быть также согласованы с Лицензиаром.

3. Лицензиат несет в полном объеме самостоятельно все расходы, относящиеся к ремонту, реконструкции, строительству помещения Офиса, в том числе связанные с проектированием, согласованием проектной документации и технических испытаний, а также расходы на приобретение оборудования, мебели и иного имущества, необходимые для надлежащего функционирования Офиса.

4. В течение десяти рабочих дней с момента завершения работ, необходимых для открытия Офиса, Лицензиат обязан направить Лицензиару или его уполномоченному представителю материалы с описанием помещения Офиса и оборудования (включая заверенные надлежащим образом копии правоустанавливающих документов и технической документации, а также фото и видео-материалы) для проведения оценки их соответствия условиям Договора, а также направить подписанный Лицензиатом Акт согласования Офиса.

5. Лицензиат обязан устранить в течение тридцати рабочих дней за свой счет все недостатки, выявленные Лицензиаром при процедуре согласования Офиса.

6. Лицензиат за свой счет в течение срока действия Договора производит модернизацию Офиса, оборудования, мебели и иного имущества по мере его износа и по мере необходимости.

Лицензиар

Общество с ограниченной ответственностью Международная франчайзинговая образовательная управляющая компания «Перспектива24» в лице Генерального директора Хасанова Рима Наилевича

Лицензиат

(один из трех вариантов) (1) действующее юридическое лицо – коммерческая организация, или (2) индивидуальный предприниматель, (3) совершеннолетнее дееспособное физическое лицо, сведения о котором указаны в документе о присоединении к Договору

ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ ЛИЦЕНЗИАРА

1. Перечень дополнительных услуг Лицензиара, входящих в состав Вознаграждения за право использования РИД

1.1. Содействие в привлечении клиентов (физических лиц, индивидуальных предпринимателей, организаций) для заказа различного рода работ, получения услуг, приобретения товаров в отношении региона, на территории которого действует Лицензиат:

- бесплатное размещение контактной информации Лицензиата на официальном сайте Лицензиара в сети Интернет;
- предоставление рекомендуемых Лицензиатам макетов рекламных материалов.

1.2. Комплексное обучение продажам Лицензиата по графику и плану Лицензиара в формате вебинаров (веб-конференции, онлайн-встречи или презентации с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, в том числе сети Интернет).

Лицензиат обязан соблюдать правила участия в вебинарах, установленные Лицензиаром.

Лицензиар самостоятельно определяет и утверждает график и план комплексного обучения продажам и доводит его до сведения Лицензиата способами, установленными Договором.

2. Примерный перечень дополнительных услуг Лицензиара, не входящих в состав Вознаграждения за право использования РИД, но оказываемых за отдельную плату

2.1. Комплексное юридическое обеспечение деятельности агентства недвижимости, в том числе: правовая экспертиза документов и проверка законности сделки, подготовка документов, необходимых для заключения сделки с объектами недвижимости, юридические консультации по вопросам, связанным со сделками с объектами недвижимости.

2.2. Индивидуальные консультации по вопросам организации и управления продажами и иным вопросам деятельности агентства недвижимости в формате видеоконференцсвязи, телефонного разговора, переписки или очной встречи.

2.3. Комплексное информационно-телекоммуникационное обслуживание деятельности агентства недвижимости «Колл-центр»: информационно-справочная поддержка клиентов; предложение продуктов и услуг; ведение, учет и контроль исполнения запросов клиентов (лидов); прием и регистрация жалоб и претензий клиентов.

3. Структура, содержание, стоимость и порядок оказания дополнительных услуг определяется и согласовывается Сторонами Договора при рассмотрении заявок Лицензиата. Лицензиар вправе отказать Лицензиату в рассмотрении заявки Лицензиата и в предоставлении дополнительной услуги.

4. Лицензиар вправе утвердить прейскурант (прайс-лист) на оказание дополнительных услуг - перечень дополнительных услуг Лицензиара с указанием тарифов (ставок, расценок) за каждую услугу.

5. Место оказания услуг – город Уфа Республики Башкортостан или при наличии технической возможности – в дистанционном режиме с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, в том числе сети Интернет. По согласованию сторонами Договора услуга может быть оказана в другом месте или иным способом.

6. Услуги оказываются с использованием русского языка.

7. Услуги, требующие личное участие персонала Лицензиара, оказываются в рабочие дни с 07 час 00 мин. по 17 час. 00 мин. по московскому времени.

Лицензиар

Общество с ограниченной ответственностью Международная франчайзинговая образовательная управляющая компания «Перспектива24» в лице Генерального директора Хасанова Рима Наилевича

Лицензиат

(один из трех вариантов) (1) действующее юридическое лицо – коммерческая организация, или (2) индивидуальный предприниматель, (3) совершеннолетнее дееспособное физическое лицо, сведения о котором указаны в документе о присоединении к Договору

Оглавление

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА	1
2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТА ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. СРОК И УСЛОВИЯ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.	5
3. ТЕРРИТОРИЯ, СПОСОБЫ И УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РИД	5
4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЗА ПРАВО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РИД	7
5. ОТЧЕТНОСТЬ И КОНТРОЛЬ	8
6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН	9
7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА	9
8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.....	11
9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.....	12
10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ	12
11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	13
12. ПОДПИСИ СТОРОН.....	15
ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРАВА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОГРАММЫ ДЛЯ ЭВМ.....	16
ПОРЯДОК ОТКРЫТИЯ ОФИСА ЛИЦЕНЗИАТА.....	18