

**Авдеева Евгения Александровна,**

кандидат экономических наук, старший преподаватель кафедры теоретической экономики ФГБОУ ВО «Кубанский государственный университет», г. Краснодар

[avdeeva-evgeniya@bk.ru](mailto:avdeeva-evgeniya@bk.ru)



### Методы оценки инвестиционной привлекательности региона

**Аннотация.** В статье рассматриваются основные методы оценки инвестиционной привлекательности региона, используемые в российской практике. Автор выделяет экономико-математические методы, методы факторного анализа, а также методы использования экспертных оценок.

**Ключевые слова:** инвестиционная привлекательность, регион, методика, факторный анализ, экспертные оценки.

**Раздел:** (04) экономика.

Динамичное развитие предпринимательской деятельности в России все чаще связывают с обеспечением объема инвестиций в реальный сектор экономики. Конкурентоспособность региона в большей степени зависит от благоприятного инвестиционного климата и инвестиционной инфраструктуры.

Вместе с тем на формирование инвестиционной привлекательности зависит от стратегических целей развития предприятий, уровня конкурентоспособности их продукции и их способности максимально удовлетворять запросы потребителей, а также уровня их инновационной активности в отрасли и регионе [5].

Понятие «инвестиционная привлекательность региона» очень емкое и сложное. Его исследованием занимались как отечественные, так и зарубежные ученые. Однако в экономической литературе до сих пор так и не сложилось единого мнения о данном понятии, единого подхода к определению его сущности и экономического содержанию. Обобщая различные трактовки, будем считать, что экономическое содержание инвестиционной привлекательности региона зависит от уровня социально-экономического развития, территориальных особенностей и, как следствие, отраслевых особенностей производства, определяющих предпочтения инвестора в выборе объекта инвестирования.

В настоящее время на динамику инвестиций влияет множество процессов, связанных с особенностями развития предприятий различных отраслей, поэтому представляется актуальными существующие методики оценки инвестиционной привлекательности региона.

Существует множество исследований в сфере оценки инвестиционной привлекательности региона. Все подходы можно разделить на следующие группы: подходы, основанные на финансово-экономических показателях оценки инвестиционных проектов; непосредственно оценка финансового состояния хозяйствующего субъекта; комплексные подходы к оценке инвестиционной привлекательности регионов.

Учитывая вышеизложенное, целесообразно используемые в российской практике подходы разделить на три группы: экономико-математические методы; методы факторного анализа; методы экспертных оценок.

В качестве критерия для первой группы рассматривается фактор инвестиционной привлекательности региона. Так российские исследователи К. Гусева, И. У. Зулькарнаев, Т. Лукьяненко, А. Стеценко и другие для оценки инвестиционной

привлекательности региона используют такие показатели, как динамика валового регионального продукта, темпы изменения объемов производства промышленной продукции; законодательное обеспечение в сфере инвестиций; степень открытости рынков инвестиций и капитала. Преимуществом данных подходов является простота расчета, а также универсальность применения. Однако подходы не лишены и недостатков, которые проявляются в ограниченности и неполноте оценки факторов инвестиционной привлекательности.

Вторая группа – это полифакторные показатели, представляющие набор разнообразных индикаторов. К ним можно отнести условия хозяйствования; степень развития инфраструктуры рынка; а также другие финансово-экономические и институциональные факторы. Приоритет данным факторам отдают М. Кныш, Б. Перекатов, А. Привалов, Ю. Тютиков [1]. Достоинством данного подхода является комплексность, возможность проведения сравнительного анализа уровня инвестиционной привлекательности регионов, использование статистических и математических методов исследования (например, корреляционный анализ). Недостатками данных подходов являются неравнозначное влияние на оценку инвестиционной привлекательности групп факторов, невозможность выбора объективной совокупности факторов инвестиционной привлекательности, некорректное сравнение регионов по уровню инвестиционной привлекательности.

Третья группа подходов основана на использовании интегральных характеристик инвестиционного потенциала. Сторонниками данных оценок измерения являются Е. Ананькина, Г. Марченко, О. Мачульская [2]. Данная группа факторов широко используется в методике оценки рейтинговым агентством «Эксперт-РА». Общий инвестиционный потенциал региона рассматривается как совокупность финансовой, производственной, ресурсно-сырьевой, потребительской, инновационной, инфраструктурной, трудовой и институциональной составляющих. Общий риск региона включает политические, экономические, финансовые, социальные, экологические, криминальные, законодательные риски [3]. К преимуществам данного подхода относятся широкий выбор факторов, наиболее полно отражающих инвестиционные процессы в современной экономике, удобная группировка факторов в соответствии с мировой рейтинговой и мониторинговой оценкой. Однако представленная методика несовершенна, используемые в ней агрегированные показатели инвестиционной привлекательности не обоснованы должным образом; не отражается взаимосвязь инвестиционного потенциала и риска.

На современном этапе развития наиболее часто используется метод рейтинговых (экспертных) оценок, так как она использует количественную и качественную характеристики инвестиционного потенциала региона.

В условиях развития постиндустриальной экономики институциональные факторы начинают играть важную роль, в связи с чем в сочетании с экспертными оценками начинают использоваться и агрегированные показатели. Данный метод обладает как достоинствами, так и недостатками. К их преимуществам относят: 1) привлечение опытных экспертов к анализу, благодаря чему результаты становятся достоверными; 2) факторный метод, позволяющий с помощью статистических данных региона, ранжировать субъекты; 3) взаимосвязь многих факторов в факторном методе, учитываемых при осуществлении дифференцированного подхода к различным уровням экономических систем.

Недостатками вышеперечисленных методик являются следующие: 1) трудности в определении реальной дистанции между участниками рейтинга; 2) субъективизм экспертных оценок при выборе весовых коэффициентов [4]; 3) невозможность полу-

чения комплексного представления о системе статистических показателей, формирующих итоговые оценки; 4) низкая степень верифицируемости рейтингов, связанная с задержками в сборе, анализе результатов органами государственной статистики; 5) приоритет в анализе макроэкономическим аспектам, в ущерб микроэкономическим показателям.

Учитывая вышеизложенное, можно сказать, что существует необходимость в разработке нового комплексного метода оценки инвестиционной привлекательности, соответствующего российским реалиям, учитывающего интересы как инвесторов, так и региональной власти.

### Ссылки на источники

1. Кныш М. И., Перекатов Б. А., Тютиков Ю. П. Стратегическое планирование инвестиционной деятельности. – СПб.: Изд. дом «Бизнес-Пресса», 1998. – 315 с.
2. Мачульская О. В., Ананькина Е. А. Роль эколого-экономической безопасности в обеспечении устойчивого развития и инвестиционной активности территории. – URL: [www.library.ru/index.php?option=com\\_reader&cat=fentu\\_vologdin\\_2001\\_tip](http://www.library.ru/index.php?option=com_reader&cat=fentu_vologdin_2001_tip).
3. Бакитжанов А., Филин С. Инвестиционная привлекательность региона: методические подходы и оценка // Инвестиции в России. – 2001. – № 5. – С. 11–20.
4. Хасанов М., Юлдошев С. Методика оценки инвестиционного климата // Инвестиции в России. – 2001. – № 5. – С. 42–44.
5. Бочкова Е. В., Назаренко В. А. Туристический кластер Краснодарского края: возможности создания и перспективы развития // Научно-методический электронный журнал «Концепт». – 2016. – Т. 15. – С. 1406–1410. – URL: <http://e-koncept.ru/2016/96199.htm>.

### Evgenia Avdeeva,

Candidate of Economic Sciences, Senior lecturer of the Department of Theoretical Economics, Kuban State University, Krasnodar  
[avdeeva-evgeniya@bk.ru](mailto:avdeeva-evgeniya@bk.ru)

### Methods of evaluation of investment attractiveness of the region

**Abstract.** The article discusses the main methods of evaluation of investment attractiveness of the region used in the Russian practice. The author you shared economic-mathematical methods, methods of factor analysis, methods of expert evaluations.

**Key words:** investment attractiveness, region, method, factor-vector analysis, expert assessment.

### Рекомендовано к публикации:

Горевым П. М., кандидатом педагогических наук,  
 главным редактором журнала «Концепт»



Поступила в редакцию <i>Received</i>	16.09.16	Получена положительная рецензия <i>Received a positive review</i>	17.09.16
Принята к публикации <i>Accepted for publication</i>	17.09.16	Опубликована <i>Published</i>	21.09.16

[www.e-koncept.ru](http://www.e-koncept.ru)

© Концепт, научно-методический электронный журнал, 2016  
 © Авдеева Е. А., 2016