

**УТВЕРЖДАЮ**  
 Зам. генерального директора по эксплуатации  
 ООО «ЭГМ»  
 Иванчишин Д.Н.  
 « 14 » Апреля 2026 г.



### План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 гг. ООО «ЭГМ»

#### Анализ 3 прошлых лет отопительного периода

Наименование	2023 г.	2024 г.	2025 г.
Продолжительность отопительного периода	222 дня	217 дней	218 дней
Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	-8,4	-8,4	-8,4
Объем выработанной тепловой энергии	106,68 Гкал	100,781 Гкал	96,857 Гкал
Случаи аварий на объекте теплоснабжения	0	0	0
Случаи отключения электрической энергии в связи с аномальными природными явлениями	0	0	0
Количество обращений, жалоб на снижение качества услуг, оказываемых теплоснабжающей организацией	0	0	0
Количество перерасчетов платы за тепловую энергию в связи со снижением качества оказываемых услуг	0	0	0
Прекращение подачи водоснабжения на котельную	0	0	0
Замена основного оборудования при выходе из строя резервнпи	0	0	0

Замена тепловой изоляции во время отопительного периода из-за воздействия внешних факторов	0	0	0
Остановка теплоснабжения при отсутствии поступления природного газа	0	0	0

#### Организационные мероприятия

Наименование	Срок исполнения
Подготовка штатного расписания	декабрь 2025
Актуализация перечня инструкций по безопасной эксплуатации оборудования	июль 2026
Проверка знаний персонала (обучение/проверка знаний)	в соответствии графиком прохождения проверок знаний
Назначение лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования и систем газопотребления	январь 2026
Страхование гражданской ответственности владельца ОПО за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	
Страхование расходов по локализации и ликвидации последствий ЧС	апрель 2026
Заключение (пролонгация) договора на поставку топливно-энергетических ресурсов	декабрь 2025/декабрь 2026

#### Технические мероприятия

Наименование	Сроки исполнения	Ответственный	Примечание
Провести общий технический трубопроводов и оборудования осмотр	Июль 2026	Начальник службы эксплуатации Ярыгин А.И.	
Наличие режимных карт	Июль 2026		

Чистка котлов		Начальник службы эксплуатации Ярыгин А.И.	
Чистка теплообменников			
Чистка горелок			
Работа газоанализатора			
Общий осмотр внутреннего и наружного газового оборудования котельной	Июль 2026	Начальник службы эксплуатации Ярыгин А.И.	
Общий технический осмотр электрооборудования	Июль 2026	Начальник службы эксплуатации Ярыгин А.И.	
Общий технический осмотр автоматики безопасности котлов, приборов измерения давления, п и бо ов изме ения темпе а ы	Июль 2026	Начальник службы эксплуатации Ярыгин А.И.	
Провести гидравлическое испытание котлов	Июль 2026	Начальник службы эксплуатации Ярыгин А.И.	
Провести ревизию запорной арматуры в котельной	Июль 2026	Начальник службы эксплуатации Ярыгин А.И.	

Начальник службы эксплуатации ООО «ЭГМ»

Ярыгин А.И.