

УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета Фонда
некоммерческой организации «Фонд
поддержки обманутых дольщиков
Приморского края»

Протокол от 10.04.2023 2023 № 13

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
некоммерческой организации «Фонд поддержки обманутых дольщиков
Приморского края»
за 2022 год

2023 год
г. Владивосток

1. Организационная структура

Некоммерческая организация «Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края» (далее – Фонд) создана 23.04.2019 в соответствии с Законом Приморского края от 06.03.2019 № 465-КЗ «О содействии развитию строительства в Приморском крае», распоряжением Администрации Приморского края от 25 марта 2019 года № 177-ра «О создании некоммерческой организации «Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края».

Учредителем Фонда является Приморский край. От имени Приморского края функции и полномочия Учредителя в пределах своей компетенции осуществляют Правительство Приморского края, отраслевой орган исполнительной власти Приморского края - министерство строительства Приморского края, министерство имущественных и земельных отношений Приморского края в пределах своей компетенции (далее – Учредитель).

Фонд осуществляет свою деятельность на основании Устава. Согласно Уставу целью деятельности Фонда является защита прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов на территории Приморского края и чьи права нарушены и содействие в создании благоприятных условий для развития строительства и проживания граждан на территории Приморского края.

Предметом деятельности Фонда является организация строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, объектов коммунально-бытового назначения, инженерных сооружений и коммуникаций, включая обеспечение завершения строительства расположенных на территории Приморского края проблемных объектов в соответствии с Законом Приморского края от 6 марта 2019 года № 465-КЗ «О содействии развитию строительства в Приморском крае».

Для достижения цели Фонд осуществляет следующие функции:

привлекает финансовые, материальные и иные ресурсы для реализации уставных целей Фонда;

финансирует мероприятия по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, объектов коммунально-бытового

назначения, инженерных сооружений и коммуникаций включая мероприятия завершения строительства проблемных объектов;

осуществляет организацию строительства, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, объектов коммунально-бытового назначения, инженерных сооружений и коммуникаций;

обеспечивает завершение строительства проблемных объектов;

оказывает содействие в развитии строительства на территории Приморского края;

оказывает содействие органам исполнительной власти Приморского края, органам местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и подведомственным им учреждениям в обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края и переселении граждан из ветхого, аварийного жилищного фонда;

участвует в проектах по строительству, реализуемых органами государственной власти, органами местного самоуправления, негосударственными участниками;

контролирует целевое использование предоставленных Фондом средств при реализации мероприятий по завершению строительства проблемных объектов;

обеспечивает финансирование судебных расходов и иных расходов застройщика проблемных объектов, связанных с рассмотрением дел в судах, в том числе после ввода проблемных объектов в эксплуатацию;

осуществляет предпринимательскую деятельность, направленную на достижение, поставленных перед Фондом целей.

Органами управления Фонда являются: Совет Фонда, Попечительский совет, руководитель, осуществляющий свои функции в должности директора.

Совет Фонда является высшим коллегиальным органом управления, состав которого утверждается учредителем Фонда.

Состав Совета Фонда утвержден распоряжением Учредителя (от 29.03.2019 № 100-ри, в редакции распоряжений от 07.08.2019 № 432-ри, от 03.09.2019 № 547-ри, от 24.09.2019 № 715-ри и от 15.12.2020 № 135-ра).

В 2022 году членами Совета Фонда являлись:

Петров Михаил Владимирович, заместитель председателя Правительства Приморского края, курирующий вопросы строительства, регионального государственного строительного надзора и контроля в области долевого строительства;

Рябов Вячеслав Владимирович, руководитель инспекции регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края;

Флоря Владимир Олегович, заместитель руководителя инспекции регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края;

Коптева Оксана Владимировна, заместитель генерального директора акционерное общество «Корпорация развития жилищного строительства»;

Попечительский совет Фонда является органом, осуществляющим надзор за деятельностью Фонда, принятием другими органами Фонда решений и обеспечением их исполнения, использованием средств Фонда, соблюдением Фондом действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Приморского края и Устава Фонда.

Состав Попечительского Совета сформирован из числа представителей органов исполнительной власти Приморского края, в порядке, утвержденном постановлением Администрации Приморского края от 23.09.2019 № 613-па «О предоставлении интересов Приморского края и органах управления унитарных некоммерческих организаций, созданных в организационно-правовой форме фонда, учредителем которых является Приморский край» и утвержден Советом Фонда (протокол от 14.02.2020 № 02, от 06.10.2020 № 38, от 14.12.2021 № 41).

Членами Попечительского совета Фонда являются:

Наздратенко Алексей Евгеньевич, заместитель председателя Правительства Приморского края, курирующий вопросы взаимодействия с федеральными органами государственной власти;

Иванова Елена Юрьевна, министр по регулированию контрактной системы в сфере закупок Приморского края;

Андросова Ольга Анатольевна, директор департамента записи актов гражданского состояния Приморского края.

Директор Фонда назначается Советом Фонда.

С 26.07.2021 на должность директора назначен Праслов Дмитрий Анатольевич (протокол от 23.07.2021 № 24).

Штатная численность Фонда утверждена штатным расписанием и составляет 15 человек. Списочная численность Фонда на 31.12.2022 составила 13 человек (приказ Фонда от 20.06.2022 № 09шт).

Бухгалтерский учет в Фонде ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н, а также действующими положениями по бухгалтерскому учету.

2. Финансовое обеспечение деятельности Фонда

Источниками финансирования Фонда при осуществлении деятельности могут являться:

- средства федерального, краевого и местных бюджетов;
- средства организаций всех форм собственности или физических лиц на добровольной основе;
- средства инвесторов;
- иные средства.

Финансирование затрат, связанных с организацией деятельности Фонда, на осуществление финансирования мероприятий по завершению строительства проблемных объектов, а также мероприятий, связанных с выполнением кадастровых работ в отношении проблемных объектов и вводом проблемных объектов в эксплуатацию из средств краевого бюджета, осуществлялось посредством субсидии, предоставленной в соответствии с постановлениями Администрации Приморского края:

от 25.07.2019 № 480-па «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации «Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края» (далее – постановление № 480-па);

от 13.12.2019 № 846-па «О предоставлении субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации «Фонд поддержки обманутых дольщиков

Приморского края» в целях содействия реализации комплекса мероприятий по развитию инфраструктуры Приморского края» (далее – постановление № 846-па).

17.12.2019 между департаментом градостроительства Приморского края, являющимся главным распорядителем бюджетных средств с 01.10.2019, и Фондом заключено соглашение о предоставлении Фонду на 2019 - 2022 годы субсидии в размере 1 000 000 000,00 рублей.

02.12.2020 между Министерством строительства Приморского края и Фондом заключено соглашение о предоставлении Фонду на 2020 - 2022 годы субсидии в размере 1 200 000 000,00 рублей.

Законом Приморского края от 21.12.2021 № 31-КЗ «О краевом бюджете на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» Фонду на 2022 год предусмотрена субсидия в целях финансового обеспечения затрат на завершение строительства жилых комплексов и домов в Приморском крае в общем размере 483 317 485,01 рублей.

12.01.2022 между Министерством строительства Приморского края, являющимся главным распорядителем бюджетных средств и Фондом заключено соглашение о предоставлении из краевого бюджета субсидий некоммерческой организации, не являющейся государственным (муниципальным) учреждением в размере 483 317 485,01 рублей (в редакции доп. Соглашения от 05.12.2022 №4).

Общий объем средств финансирования Фонда в 2022 году составил: 1 410 384 793,66 рубля, из них:

- 483 317 485,01 рублей – средства, предоставленные Фонду в 2022 году в рамках постановления № 480-па;
- 927 067 308,65 рублей – остаток средств, предоставленных Фонду в 2019-2020 годах в рамках постановления № 846-па.

3. Результаты деятельности

Основной задачей Фонда является обеспечение завершения строительства незавершенных строительством многоквартирных домов на территории Приморского края, признанных проблемными объектами и ввод проблемных объектов в эксплуатацию.

По результатам работы Фонда в 2022 году введено в эксплуатацию 2

проблемных объекта, расположенных в Приморском крае, а именно:

- «Строительство жилых домов в г. Владивостоке. Жилой район «Снеговая Падь». Комплекс «Д.» Корректировка (Жилой дом секционного типа из 5-ти 11-ти этажных блок-секций на базе изделий КПД 83 серии и 13-ти этажной жилой поворотной вставки со стеновой конструктивной схемой в монолитных конструкциях (№1 по генеральному плану)) Монолитная вставка (3 этап строительства)»:

Адрес:

г. Владивосток, ул.,
Адмирала Горшкова, д.57

Общая площадь 4 225

Количество этажей 14

Количество квартир 48

Количество дольщиков 41



- Жилой дом с инфраструктурой в районе Грибоедова 46:

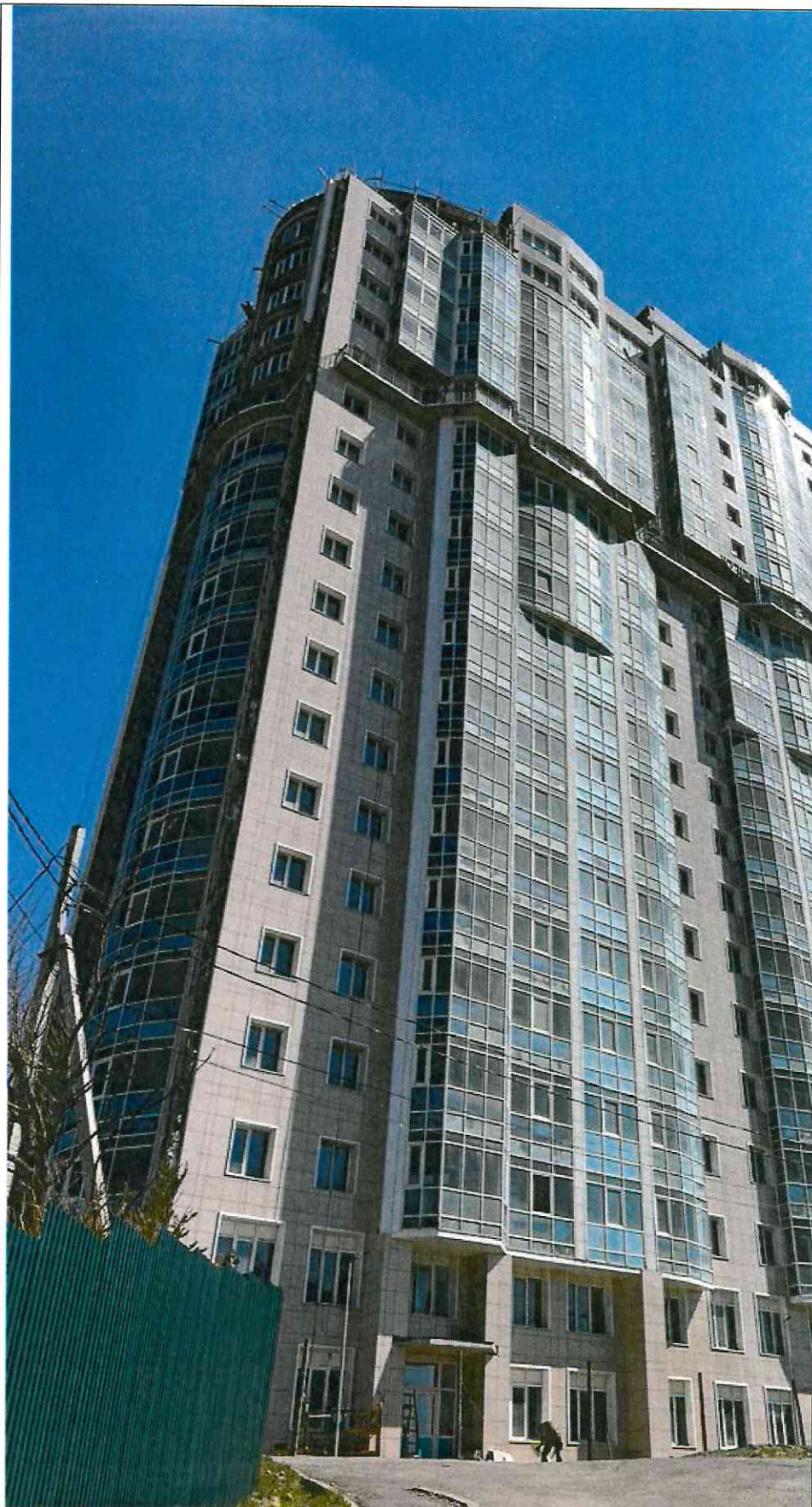
Адрес:
г. Владивосток,
ул., Грибоедова, д.
46а

Общая
площадь 31 094,50

Количество
этажей 24-25

Количество
квартир 200

Количество
дольщиков 209



Также в 2022 году Фондом обеспечено финансирование и завершено выполнение основных строительно-монтажных работ в отношении 8 (восьми) незавершенных строительством многоквартирных жилых домов, расположенных в жилом поселке на п-ве Сапёрный в г. Владивостоке, застройщиком которых является жилищно-строительного кооператива «Остров» (далее – ЖСК «Остров»).



Ввод указанных проблемных объектов в эксплуатацию планируется в 2023 году в силу следующих объективных причин:

Подрядной организацией (ООО «Интеллект-Инжиниринг») **выполнено 97%** строительно-монтажных работ, предусмотренных договором подряда.

Выполнение отделочных работ на проблемных объектах приостановлено застройщиком, в связи с отсутствием подключения сетей газоснабжения, вследствие непригодности к пуску газа смонтированных предыдущим подрядчиком сетей газоснабжения.

В частности, в котельных на многоквартирных жилых домах типа НМЗМ необходимо установить газовые котлы и сопутствующее оборудование.

Газовые котлы, предусмотренные проектом, были заказаны у поставщиков, но не доставлены по причине введения международных экономических санкций в отношении Российской Федерации.

В связи с чем застройщиком и проектной организацией были согласованы аналоги газового оборудования.

При этом, в октябре 2022 года по результатам выезда представителя АО «Газпром Газораспределение Дальний Восток» на строительную площадку, выявилась необходимость в установке коммерческих узлов измерений расхода (объема) газа на 2-х многоквартирных жилых домах типа НМЗМ.

08.11.2022 АО «Газпром Газораспределение Дальний Восток» по результатам рассмотрения заявления застройщика о выдаче технических условий на проектирование узлов учета, выданы технические условия на указанные узлы учета.

В соответствии с данными техническими условиями необходимо закупить и установить узлы учета, ранее не предусмотренные проектно-сметной документацией и договором подряда.

Включение в проектную документацию новых узлов учета, влечет изменения, в том числе по газовому оборудованию в котельных.

08.02.2023 АО «Газпром Газораспределение Дальний Восток» письмом № ПР01-08/383 сообщило о несогласовании рабочей документации в отношении коммерческих узлов измерений расхода (объема) газа на 2-х многоквартирных жилых домах типа НМЗМ.

В настоящее время проектировщиком на основании выданных АО «Газпром Газораспределение Дальний Восток» рекомендаций осуществляется корректировка рабочей документации.

За отчетный период Фондом рассмотрено 2 013 письма юридических и физических лиц, учреждений, государственных органов, органов местного самоуправления, подготовлено 1 720 письма, включая ответы на запросы, обращения граждан, юридических лиц, учреждений, государственных органов, органов местного самоуправления.

Фондом заключено 109 договоров (соглашения), включая дополнительные соглашения к ним, договоры на выполнение строительно-монтажных работ на проблемных объектах, договоры с оперативной дирекцией об осуществлении контроля за ходом выполнения строительно-монтажных работ, выполняемых подрядчиком на проблемных объектах.

4. Возвратность средств финансирования мероприятий по завершению строительства проблемных объектов

Пунктом 2 постановления Администрации Приморского края от 31.05.2019 № 324-па «О мерах по реализации статьи 10 Закона Приморского края от 6 марта 2019 года № 465-КЗ «О содействии развитию строительства в Приморском крае» предусмотрено, что обеспечение завершения строительства проблемного объекта, в случае признания его таковым, осуществляется в порядке, установленном специализированной организацией.

Согласно Положению о порядке обеспечения Фондом завершения строительства проблемного объекта, в случае признания его таковым, утвержденного протоколом Совета Фонда № 25 от 18.12.2019 (далее – Положение), Фонд осуществляет финансирование мероприятий по завершению строительства проблемных объектов посредством заключения соглашения о финансировании.

Финансирование мероприятий по завершению строительства проблемного объекта предоставляемое Фондом в рамках соглашения о финансировании является возвратным за исключением объектов, строительство которых осуществляется застройщиком, субсидиарную ответственность по обязательствам которого несет Приморский край.

В силу пункта 7.17 Положения возврат средств финансирования может быть произведен в любой форме, не противоречащей законодательству Российской Федерации, в том числе путем передачи свободных жилых и нежилых помещений (машино-мест) в проблемном объекте или иных объектах, иного имущества, принадлежащего застройщику, а также долей в праве на общее имущество проблемного объекта по договорам участия в долевом строительстве, уступки прав требования.

В целях обеспечения возвратности средств финансирования мероприятий по завершению строительства проблемных объектов Фондом в 2022 году проведена следующая работа:

- заключены 2 договора уступки права требования по договору долевого участия в строительстве многоквартирного дома по адресу: г. Владивосток в районе ул. Лесная, на общую сумму 3 232 300,00 рублей

2. В Арбитражный суд Приморского края подано исковое заявление о взыскании долга в размере 72 294 322,45 рублей по соглашению об осуществлении частичного финансирования 13сф, заключенного 03.10.2019 между Фондом и ООО «ВЕРНО ПАСИФИК ГРУПП»

В рамках реализации имущества Фондом заключены:

- договоры купли-продажи 7-ми парковочных мест, расположенных в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. 2-ая Поселковая, 3В, общей стоимостью 5 115 000,00 рублей (рыночная стоимость определена на основании отчета от 31.06.2022 № 88-о/2022, составленного ЗАО «Дальком-Аудит»).

- договор купли-продажи нежилого помещения № 3, расположенное по адресу: г. Владивосток, ул. Нейбута, д. 141 с кадастровым номером 25:28:010043:1428, общей стоимостью 9 000 000,00 рублей (рыночная стоимость определена на основании отчета от 06.10.2022 № 178-о/2022, составленного ЗАО «Дальком-Аудит»).

18 жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Артем, ул. 1-ая Рабочая, д. 29/2, 3 парковочных места расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Владивосток, ул. 2-ая Поселковая, 3В, а также жилое помещение № 136, расположенное в многоквартирном жилом доме № 2 по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, д. 61д, не реализованы ввиду отсутствия спроса.

Вместе с тем указанные объекты недвижимости запланированы Фондом к реализации в 2023 году.

Кроме того, Фондом подано в Арбитражный суд Приморского края исковое заявление о включении в реестр требований кредиторов должника ООО «ДВ «Монолит» по соглашению об осуществлении финансирования мероприятий по завершению строительства проблемного объекта. По результатам рассмотрения указанного искового заявления Арбитражным судом Приморского края вынесено определение о включении требований Фонда в размере 53 356 567,64 рублей в третью очередь требований кредиторов должника ООО «ДВ «Монолит».

5. Информация о расходовании средств

Всего в 2022 году Фондом израсходовано 623 752 093,28 рубля:

- 268 164 063,95 рубля из субсидии, предоставленной в порядке, утвержденном постановлением № 480-па,
- 309 500 529,09 рублей, из субсидии, предоставленной в порядке, утвержденном постановлением № 846-па,
- 46 087 500,24 рублей, из средств Фонда, полученных от предпринимательской деятельности.

Из них 582 850 722,31 рубля - расходы на завершение строительства проблемных объектов, включая мероприятия, связанные с вводом объекта в эксплуатацию и мероприятия, связанные с проведением строительного контроля в отношении проблемных объектов;

40 901 370,97 рублей - расходы на организацию деятельности Фонда, обеспечение мероприятий по признанию объектов проблемными объектами, осуществление контроля за ходом строительства и вводом проблемных объектов в эксплуатацию, техническое обследование, разработку проектной документации.

Расходование Фондом средств, предоставленных из краевого бюджета в рамках соглашений о предоставлении субсидии и от предпринимательской деятельности, осуществлялось в рамках смет, утвержденных Советом Фонда на текущий финансовый 2022 год.

Отчеты о расходовании средств субсидии, предоставленных в соответствии с постановлениями № 480-па и 846-па ежемесячно направлялись Фондом в Министерство строительства Приморского края, замечаний к отчетам в Фонд не поступало.

6. Достижение значений показателей результативности предоставления субсидии

Государственной программой Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020 - 2027 годы», утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па (далее – Государственная программа), установлены мероприятия, подлежащие исполнению, сроки их реализации, ожидаемый результат и показатели.

Согласно подпрограмме № 2 «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Приморского края» Государственной программы на 2022 год установлены следующие показатели:

№	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.	Площадь введенных в эксплуатацию жилых и нежилых помещений в проблемных объектах	Квадратный метр	28 645,82
2.	Количество объектов долевого строительства по которым осуществляется завершение строительства на основании договоров, заключенных специализированной организацией	Единица	9,00
3.	Прирост инженерной инфраструктуры Приморского края (г. Владивосток, Жилой микрорайон Снеговая падь. Комплекс Д, жилой дом в г. Владивосток, ул. Грибоедова, 46)	Процент	0,0
4.	Доля граждан, обеспеченных инфраструктурой	Процент	74,00
5.	Прирост инженерной инфраструктуры Приморского края к жилым домам, признанным проблемными объектами в соответствии с законом Приморского края от 6 марта 2019 года № 465-КЗ «О содействии развитию строительства в Приморском крае»	Процент	25,00

Абзацами девятым, десятым пункта 10 постановления № 480-па, абзацами вторым, третьим пункта 11 постановления № 846-па установлены перечни результатов предоставления субсидий, а также условие о том, что эффективность использования Фондом субсидий оценивается главным распорядителем бюджетных средств исходя из достигнутых значений результатов предоставления субсидий, установленных соглашениями о предоставлении субсидий.

Сроки представления Фондом отчетов о достижении значений результатов предоставления субсидий за отчетный финансовый год, установленный в постановлениях № 480-па и № 846-па, 25 января 2023 года.

В рамках исполнения требований, установленных постановлениями, в Министерство строительства Приморского края Фондом направлены отчеты о достижении в 2022 году результатов предоставления субсидий (прилагаются).

Из информации, содержащейся в отчетах Фонда о достижении в 2022 году значений результатов предоставления субсидий, установлено следующее:

№ п/п	Наименование результата	Ед. изм.	Плановое значение результата	Достигнутое значение результата в	Соглашение о предоставлении из краевого бюджета
-------	-------------------------	----------	------------------------------	-----------------------------------	---

			в 2022 году	2022 году	субсидии
1.	Площадь введенных в эксплуатацию жилых и нежилых помещений в проблемных объектах	кв.м	33 764,74	35 319,5	Соглашение от 12.01.2022 № 1, заключенное в соответствии с постановлением № 480-па
2.	Количество объектов долевого строительства по которым осуществляется завершение строительства на основании договоров, заключенных специализированной организацией	ед.	10	10	Соглашение от 12.01.2022 № 1, заключенное в соответствии с постановлением № 480-па
3.	Доля граждан, обеспеченных инфраструктурой	процент	60	64,58	Соглашение от 17.12.2019 № 01, заключенное в соответствии с постановлением № 846-па
4	Площадь введенных в эксплуатацию жилых и нежилых помещений в проблемных объектах	кв.м	4 224,96	4 225	Соглашение от 17.12.2019 № 01, заключенное в соответствии с постановлением № 846-па
5.	Количество граждан, обеспеченных жильем в проблемных объектах	шт.	41	41	Соглашение от 17.12.2019 № 01, заключенное в соответствии с постановлением № 846-па
6.	Прирост инженерной инфраструктуры Приморского края (г. Владивосток. Жилой микрорайон Снеговая Падь. Комплекс Д)	процент	0	0	Соглашение от 17.12.2019 № 01, заключенное в соответствии с постановлением № 846-па
7.	Доля граждан, обеспеченных инфраструктурой	процент	74	84,68	Соглашение от 02.12.2020 № 2, заключенное в соответствии с постановлением № 846-па
8.	Площадь введенных в эксплуатацию жилых и нежилых помещений в проблемных объектах (за счет средств иного межбюджетного трансферта)	кв.м	23 093,71	35 319,5	Соглашение от 02.12.2020 № 2, заключенное в соответствии с постановлением № 846-па
9.	Количество граждан, обеспеченных жильем в проблемных объектах	шт.	250	250	Соглашение от 02.12.2020 № 2, заключенное в соответствии с постановлением № 846-па
10.	Прирост инженерной инфраструктуры Приморского края (г. Владивосток, Жилой	процент	0	0	Соглашение от 02.12.2020 № 2, заключенное в соответствии с постановлением № 846-па

	микрорайон Снеговая Падь. Комплекс Д. жилой дом в г. Владивосток, ул. Грибоедова, 46)				
10.1	в том числе Прирост инженерной инфраструктуры Приморского края (г. Владивосток. Жилой микрорайон Снеговая Падь. Комплекс Д. жилой ул. Грибоедова, 46) (за счет средств иного межбюджетного трансферта)	процент	0	0	Соглашение от 02.12.2020 № 2, заключенное в соответствии с постановлением № 846-па
11.	Прирост инженерной инфраструктуры Приморского края к жилым домам, признанным проблемными объектами в соответствии с законом Приморского края от 6 марта 2019 года №465-КЗ «О содействии развитию строительства в Приморском крае»	Процент	25	25	Государственная программа, утвержденная постановлением от 30.12.2019 № 945-па

Площадь введенных в эксплуатацию жилых и нежилых помещений в проблемных объектах сверх установленных Государственной программой показателей в 2022 году обусловлено внесением изменений в проектную документацию в отношении проблемного объекта «Жилой дом с инфраструктурой в районе ул. Грибоедова 46 в г. Владивостоке».

7. Бухгалтерский баланс, отчеты Фонда о финансовых результатах, о целевом использовании денежных средств, о движении денежных средств

Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2022 г.

Организация НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД ПОДДЕРЖКИ ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ ПРИМОРСКОГО КРАЯ" Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки Организационно-правовая форма / форма собственности Фонды / Частная собственность Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес) 690106, Приморский край, Владивосток г. Красного Знамени пр-кт, д. № 3, этаж 12 кв. 5	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год) По ОКПО ИНН по ОКВЭД 2 по ОКОПФ ОКФС по ОКЕИ	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="3">КОДЫ</th> </tr> <tr> <td colspan="3">0710001</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>03</td> <td>2023</td> </tr> <tr> <td colspan="3">2540250698</td> </tr> <tr> <td colspan="3">64.99</td> </tr> <tr> <td>70400</td> <td colspan="2">16</td> </tr> <tr> <td colspan="3">384</td> </tr> </table>	КОДЫ			0710001			13	03	2023	2540250698			64.99			70400	16		384		
КОДЫ																							
0710001																							
13	03	2023																					
2540250698																							
64.99																							
70400	16																						
384																							
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Аудиторская фирма "Эксперт"																							
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>ИНН</td> <td>2536047685</td> </tr> <tr> <td>ОГРН/ОГРНИП</td> <td>1022501285894</td> </tr> </table>	ИНН	2536047685	ОГРН/ОГРНИП	1022501285894																	
ИНН	2536047685																						
ОГРН/ОГРНИП	1022501285894																						

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п.4	Основные средства	1150	2 358	-	809
	в том числе:				
	Право пользования арендой	1151	1 664	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 358	-	809
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.4	Запасы	1210	130 632	146 924	21 676
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п.4	Дебиторская задолженность	1230	647 422	685 241	906 306
	Застойщиков	1231	693 614	512 935	573 303
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
п.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 137 018	1 156 292	1 546 480
п.4	Прочие оборотные активы	1260	-	-	98
	Итого по разделу II	1200	2 115 072	1 988 457	2 474 560
	БАЛАНС	1600	2 117 430	1 988 457	2 475 369

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 86a85c02-cfb6-4dfa-bc07-72d7dd432c09

НО ФППК, ПРАСЛОВ ДМИТРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР
13.03.2023 12:05 (MSK), Сертификат 01283B030047AFA0A94CDBEBABF749B42E

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
13.03.2023 12:30 (MSK), Сертификат 4EDE8400C8AE38AF41AC95FB0799D50D

Форма 0710001 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ⁶				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
п.4	Целевые средства	1350	1 999 731	1 865 060	2 335 462
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	809
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	1 999 731	1 865 060	2 336 271
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	301	-	-
	Право пользования арендой	1451	301	-	-
	Итого по разделу IV	1400	301	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
п.4	Кредиторская задолженность	1520	116 839	122 828	138 468
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
п.4	Оценочные обязательства	1540	559	559	630
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	117 398	123 397	139 098
	БАЛАНС	1700	2 117 430	1 988 457	2 475 369

Руководитель _____ Праслов Д.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 13 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 86a85c02-cfb6-4dfa-bc07-72d7dd432c09

НО ФПК, ПРАСЛОВ ДМИТРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР
13.03.2023 12:05 (MSK), Сертификат 01283B030047AFA0A94CDBEBABF749B42E

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
13.03.2023 12:30 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Приложение №1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.

		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	13	03	2023
Организация	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД ПОДДЕРЖКИ ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"	По ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2540250898		
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД 2	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Фонды / Частная собственность	по ОКФС	70400	16	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
п.5	Выручка ⁵	2110	55	16
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	55	16
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
п.5	Управленческие расходы	2220	(36 659)	(5 200)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(36 604)	(5 184)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
п.5	Проценты к получению	2320	81 990	49 092
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
п.5	Прочие доходы	2340	22 415	105 339
п.5	Прочие расходы	2350	(4 212)	(1 470)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	63 589	147 777
	Налог на прибыль	2410	(2 991)	(7 833)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(2 991)	(7 833)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2450	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	60 598	139 944

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 86a85c02-cfb6-4dfa-bc07-72d7dd432c09

НО ФППК, ПРАСЛОВ ДМИТРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР
13.03.2023 12:05 (MSK), Сертификат 01283B030047AFA0A94CDBEBA8F749B42E
МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
13.03.2023 12:30 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	60 598	139 944
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Праслов Д.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 13 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 5417-П/К от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 86a85c02-cfb6-4dfa-bc07-72d7dd432c09

НО ФППК, ПРАСЛОВ ДМИТРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР
13.03.2023 12:05 (MSK), Сертификат 01283B030047AFA0A94CD8E6ABF749B42E

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
13.03.2023 12:30 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Приложение №2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о целевом использовании средств
за 2022 г.

Организация НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД ПОДДЕРЖКИ ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и
пенсionному обеспечению, не включенных в другие группировки
Организационно-правовая форма / форма собственности
Фонды / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710003	
Дата (число, месяц, год)	13	03 2023
По ОКПО		
ИНН	2540250898	
по ОКВЭД 2	64.99	
по ОКФС	70400	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/стат	3а 2022 г. ¹	3а 2021 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 865 060	2 335 452
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
п.7	Целевые взносы	6220	676 657	211 136
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	300
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	60 598	139 944
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	737 455	351 380
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(568 620)	(677 503)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(1 400)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
п.7	иные мероприятия	6313	(568 620)	(676 103)
п.7	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(18 676)	(19 047)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(14 378)	(15 791)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(1 264)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(4 298)	(1 992)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(105)
	Прочие	6350	(15 488)	(125 127)
	Всего использовано средств	6300	(602 784)	(821 782)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	1 999 731	1 865 060

Руководитель _____ Праслов Д.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 13 " марта 2023 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 86a85c02-cfb6-4dfa-bc07-72d7dd432c09

НО ФППК, ПРАСЛОВ ДМИТРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР
13.03.2023 12:05 (MSK), Сертификат 01283B030047AFA0A94CDBEBABF749B42E

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
13.03.2023 12:30 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Приложение №2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о движении денежных средств
за 2022 г.

			КОДЫ		
		Форма по ОКУД	0710005		
		Дата (число, месяц, год)	13	03	2023
Организация	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД ПОДДЕРЖКИ ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ ПРИМОРСКОГО КРАЯ"		По ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН		
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки		2540250898		
Организационно-правовая форма / форма собственности			ОКВЭД 2		
Фонды / Частная собственность			64.99		
Единица измерения: тыс. руб.			по ОКОПФ/ОКФС		
			70400		
			16		
			по ОКЕИ		
			384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	3а_2022 г. ¹	3а_2021 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	520 576	155 703
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	19 966	99 971
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Целевые средства	4114	477 186	24 294
Поступление в счет обеспечения выполнения контракта	4115	19 074	2 754
Добровольные пожертвования	4116	-	300
прочие поступления	4119	4 350	28 384
Платежи - всего	4120	(618 110)	(594 969)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(591 591)	(560 002)
в связи с оплатой труда работников	4122	(17 382)	(15 221)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(8 881)	(1 300)
Услуги банка	4125	(37)	(39)
Госпошлина	4126	(192)	(1 287)
Хозяйственные расходы	4127	(27)	(-)
Возврат обеспечения	4128	(-)	(13 741)
Пожертвование	4129	(-)	(1 400)
прочие платежи	4129	(-)	(1 979)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(97 534)	(439 266)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 86a85c02-cfb6-4dfa-bc07-72d7dd432c09

НО ФППК, ПРАСЛОВ ДМИТРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР
13.03.2023 12:05 (MSK), Сертификат 01283B030047AFA0A94CD8EBA8BF749B42E

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник
инспекции
13.03.2023 12:30 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE38AF41AC95FB0799D50D

Форма 0710005 с. 2

Наименование показателя	Код НИ/стат	3а_2022 г. ¹	3а_2021 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	79 524	49 183
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	79 524	49 183
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(105)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(105)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	79 524	49 078
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 86a85c02-cfb6-4dfa-bc07-72d7dd432c09

НО ФППК, ПРАСЛОВ ДМИТРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР
 13.03.2023 12:05 (MSK), Сертификат 01283B030C47AFA0A94CD6EBABF749B42E

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
 13.03.2023 12:30 (MSK), Сертификат 4EDE840008AE3BAF41AC95FB0799D50D

Форма 0710005 с. 3

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
Платежи - всего	4320	(1 264)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(1 264)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 264)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(19 274)	(390 188)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 156 292	1 545 480
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 137 018	1 156 292
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Праслов Д.А.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 13 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 86a85c02-cfb6-4dfa-bc07-72d7dd432c09

НО ФПК, ПРАСЛОВ ДМИТРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР
 13.03.2023 12:05 (MSK), Сертификат 01283B030047AFA0A94CD6EBABF749B42E

МИФНС России №14 по Приморскому краю, Кравчук Светлана Анатольевна, Начальник инспекции
 13.03.2023 12:30 (MSK), Сертификат 4EDES40008AE38AF41AC95FB0799D50D

8. Информация о результатах обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда за 2022 год

В силу требований пункта 3 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» организация, созданная в форме фонда, проводит ежегодно обязательный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В силу Устава аудитор осуществляет проверку годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании заключаемого между Фондом и аудитором договора. Аудиторская организация и размер оплаты услуг аудитора определяется Советом Фонда.

В рамках реализации указанного положения Фондом проведен открытый конкурс по отбору аудиторской организации, победителем которой определено ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «ЭКСПЕРТ».

Решением Совета Фонда (протокол от 30.12.2022 № 50) ООО «АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «ЭКСПЕРТ» утверждена Советом Фонда в качестве организации, проводящей обязательный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда за 2022 год.

В соответствии выводами, содержащимися в аудиторском заключении независимого аудитора «О бухгалтерской отчетности некоммерческой организации «Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края» за 2022 год», годовая бухгалтерская отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Фонда по состоянию на 31.12.2022, финансовые результаты его деятельности, целевое использование средств и движение денежных средств за 2022 год, закончившийся на указанную дату в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

9. Информирование населения о деятельности Фонда

Информирование населения о признании Советом Фонда незавершенных строительством многоквартирных домах проблемными объектами, завершение

строительства которых обеспечивается Фондом, этапах ведения строительно-монтажных работ на проблемных объектах осуществляется посредством размещения информации о деятельности Фонда:

- на официальном сайте Фонда <http://fppk.info>.

На сайте Фонда предусмотрена форма обратной связи для граждан, участников долевого строительства дольщиков (пайщиков), застройщиков.

Также в настоящее время, ввиду запрета деятельности на территории Российской Федерации социальной сети Instagram информирование населения по вопросам решения проблем долгостроев Приморья, о механизмах реализуемых в Приморском крае в целях восстановления и защиты прав обманутых дольщиков, о работе Фонда поддержки обманутых дольщиков Приморского края, о структуре управления, механизме работы, о финансировании работ, выборе подрядчика, об этапах и принципах работы оперативной дирекции осуществляется Фондом посредством социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники», Telegram-канала.

Также указанные социальные сети служат площадкой для получения обратной связи от граждан.