

УТВЕРЖДАЮ:  
 Директор  
 ООО «СК «Каньон»

Колецкая М.Н./  
 17.05.2019 г.



**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Многоквартирный жилой дом в районе ул.2-я Поебелковая в г. Владивостоке

Составлена в ценах по состоянию на 1 кв. 2019 года

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.				Общая сметная стоимость, руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
2.1	02-01-01	Общестроительные работы с изм+	57332237,00				57332237,00
2.5	02-01-02	система электрообеспечения МКАД	38765,00	24900710,00	1503522,00		26442997,00
2.2	02-01-04	Пожаротушение	1467188,00	430785,00	186027,00		2084000,00
2.3	02-01-05	Автоматизация (АТП) МКАД		1002085,00	31128,00		1033213,00
2.4	02-01-08	Пассажирские лифты на 24 остановки, г/л 630 кг V=1,4 м/с, г/л 1000 кг V=1,4 м/с	151887,00	271763,00			423650,00
		<b>Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"</b>	<b>58990077,00</b>	<b>26605343,00</b>	<b>1720677,00</b>		<b>87316097,00</b>
<b>Глава 4. Объекты энергетического хозяйства</b>							
4.1	04-01-04	Молниезащита		242 767,00			242 767,00
		<b>Итого по Главе 4. "Объекты энергетического хозяйства"</b>		<b>242 767,00</b>			<b>242 767,00</b>
<b>Глава 7. Благоустройство и озеленение территории</b>							
7.1	07-01-01	Благоустройство территории МКД	2 322 202,00	744 649,00			3 066 851,00
		<b>Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"</b>	<b>2 322 202,00</b>	<b>744 649,00</b>			<b>3 066 851,00</b>
<b>Итого по Главам 1-7</b>			<b>61 312 279,00</b>	<b>27 592 759,00</b>	<b>1 720 677,00</b>		<b>90 625 715,00</b>
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							

ГРАНД-Смета 2019

1	2	3	4	5	6	7	8
		<b>Итого по Главам 1-8</b>	61 312 279,00	27 592 759,00	1 720 677,00		90 625 715,00
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
9,1	09-01-01	Пусконаладочные работы				441501	441501
9,2	ГСН-81-05-02-2007 п.11.2	Производство работ в зимнее время, жилые здания кирпичные и из блоков - 1,7%*1,08	1125693,44 1,7*1,08% от 61312279	506603,06 1,7*1,08% от 27592759			1 632 296,50
		<b>Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"</b>	1 125 693,44	506 603,06		441 501,00	2 073 797,50
		<b>Итого по Главам 1-9</b>	62 437 972,44	28 099 362,06	1 720 677,00	441 501,00	92 699 512,50
<b>Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы</b>							
		<b>Итого по Главам 1-12</b>	62 437 972,44	28 099 362,06	1 720 677,00	441 501,00	92 699 512,50
<b>Непредвиденные затраты</b>							
		<b>Итого с учетом "Непредвиденные затраты"</b>	62 437 972,44	28 099 362,06	1 720 677,00	441 501,00	92 699 512,50
<b>Налоги и обязательные платежи</b>							
15,1	№ 303-ФЗ 3 августа 2018 г.	НДС - 20%	12487594,49 20% от 62437972,44	5619872,41 20% от 28099362,06	344135,4 20% от 1720677	88300,2 20% от 441501	18 539 902,50
		<b>Итого "Налоги и обязательные платежи"</b>	12 487 594,49	5 619 872,41	344 135,40	88 300,20	18 539 902,50
		<b>Итого по сводному расчету</b>	74 925 566,93	33 719 234,47	2 064 812,40	529 801,20	111 239 415,00