

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД ПОДДЕРЖКИ ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

ПРОТОКОЛ № 4 ОК-1/2020
вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе
для нужд НО «ФППК»

г. Владивосток

«08» апреля 2020 г.
14 ч. 00 мин.
(время местное)

Предмет открытого конкурса: Выполнение работ по завершению строительства и вводу в эксплуатацию проблемного объекта «17 этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями в 5 микрорайоне в Артемовском городском округе».

На заседании Комиссии по закупкам присутствовали:

Члены комиссии:

**Заместитель
председателя
комиссии:**

Турбал О.А.

- Главный юрист НО «ФППК»

Немцева О.И.

- Заместитель генерального директора по вопросам долевого строительства АО «КРПК»

Сигинур Т.Ю.

Директор ООО «ДВ Монолит»

Секретарь комиссии:

Ким П.С.

- Специалист по закупкам АО «КРПК»

Отсутствовала:

Тарасенко Я.В.

Директор НО «ФППК»

Кворум заседания Комиссии по закупкам имеется.

Основание работы комиссии: Приказ № 9 з от «26» марта 2020 г.

Место проведения: 690106, Приморский край, г. Владивосток, пр-т Красного Знамени, д. 3, 12 этаж, каб. 5.

Секретарем комиссии объявлено, что в соответствии с Положением о закупочной деятельности ведется аудиозапись вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

I. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ

1.1. Организатор: НО «ФППК». Юридический адрес: 690106, Россия, Приморский край, г. Владивосток, пр-т Красного Знамени, д. 3, 12 этаж, каб. 5.

1.2. Заказчик: ООО «ДВ Монолит». Юридический адрес: 692760, г. Артем, ул. Лазо, д.11, офис 311.

1.3. Извещение и Конкурсная документация о проведении открытого конкурса были размещены в открытом доступе на сайтах <http://fppk.info>, <https://www.rts-tender.ru> в сети Интернет «27» марта 2020 года.

1.4. Существенными условиями договора, который будет заключен с победителем открытого конкурса, являются следующие:

1.4.1. Начальная (максимальная) цена договора:

148 739 410 (сто сорок восемь миллионов семьсот тридцать девять тысяч четыреста десять) рублей, с учетом НДС 20%.

1.4.2. Срок выполнения работ:

Не позднее 8 месяцев со дня заключения Договора.

1.4.3. Место выполнения работ:

Приморский край, г. Артем, ул. Лазо, 15/1.

1.4.4. Условия оплаты (форма, сроки и порядок оплаты):

Оплата выполненных работ производится Плательщиком на основании счета (счета-фактуры), выставленного Подрядчиком, в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты предоставления проверенных и согласованных Оперативной дирекцией, Министерством форм КС-2, КС-3, но не ранее даты поступления Плательщику средств из бюджета Приморского края в виде субсидии в целях финансового обеспечения затрат на осуществление финансирования мероприятий по завершению строительства Проблемного объекта.

1.4.5. Порядок формирования цены договора (цены лота):

В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения работ по Договору, в том числе:

- затраты, связанные с обеспечением выполнения работ рабочими, включая заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание рабочих;
- затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов;
- затраты на потребленную воду, электрическую и тепловую энергию, пользование сетями водоотведения на время осуществления строительно-монтажных работ;
- стоимость материалов, деталей, конструкций, оборудования, необходимого для выполнения работ по Договору;
- стоимость оборудования и инвентаря, а также затраты на их транспортировку, сборку и комплектацию, заготовительно-складские расходы;
- накладные расходы, сметная прибыль, затраты на временные здания и сооружения (с учетом возврата стоимости материалов и конструкций, полученных от разборки временных зданий и сооружений), затраты на изготовление исполнительной документации;
- таможенное оформление, в том числе уплата таможенных платежей, налогов и сборов на ввоз на территорию РФ материалов и оборудования в соответствии с существующими расценками на момент совершения таможенного оформления;
- получение разрешений на транспортировку грузов, оформление ордеров на производство работ;
- стоимость понесенных затрат по содержанию объекта (охрана объекта, пожарная безопасность, вывоз мусора, и др.), а также других затрат, издержек и иных расходов, в том числе сезонного характера, необходимых для выполнения работ по Договору, в том числе прямо предусмотренные сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение 2 к Договору).

В случае уменьшения стоимости и (или) объемов работ по результатам получения отчета КГАУ «Примгосэкспертиза» о проверке сметной стоимости завершения строительства Объекта (далее –

отчет о проверке) цена договора и (или) объем работ по договору подлежит изменению и устанавливается в размере (объёме), определённом по результатам отчета о проверке, посредством заключения дополнительного соглашения к настоящему договору об уменьшении цены и (или) объемов работ.

В случае увеличения общей стоимости работ по договору по результатам получения отчета о проверке, цена договора изменению не подлежит.

В случае увеличения стоимости отдельных видов работ по договору по результатам получения отчета о проверке, цена договора может быть изменена по соглашению сторон.

В случае увеличения объемов работ по результатам получения отчета о проверке, договор подлежит изменению в части включения стоимости увеличенных объемов работ, при условии подтверждения Сторонами необходимости выполнения увеличенных объемов работ, но не более, чем на 10% от общей цены Договора. Изменение Договора производится посредством заключения дополнительного соглашения к настоящему договору об увеличении цены Договора и включении дополнительных объемов работ.

1.4.6. Требование к гарантийному сроку на выполненные работы:

Гарантийный срок на результаты выполненных работ составляет не менее 5 (пяти) лет с даты выдачи разрешения на ввод проблемного объекта в эксплуатацию.

1.5. Перед вскрытием конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе объявлено присутствующим о том, что возможно подать заявки на участие в открытом конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки на участие в открытом конкурсе до вскрытия конвертов с заявками. В случае установления факта подачи одним участником открытого конкурса 2 (двух) и более заявок на участие в открытом конкурсе при условии, что поданные ранее этим участником заявки на участие в конкурсе не были отозваны, все заявки на участие в конкурсе этого участника, не рассматриваются и возвращаются этому участнику.

II. ПОСТУПЛЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ

2.1. До вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе поступила 1 (одна) заявка, которая была зарегистрирована в Журнале регистрации заявок:

Номер в журнале регистрации и заявок	Наименование участника открытого конкурса	Дата и время поступления	Примечание	Юридический/почтовый адрес
1	ООО «Хоттей»	06.04.2020 10:56	Поступила в бумажном виде	690002, Приморский край, г. Владивосток, ул. Комсомольская, д. 25Б, оф.152

III. ВСКРЫТИЕ КОНВЕРТОВ С ЗАЯВКАМИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ

3.1. Секретарь конкурсной комиссии объявил следующие сведения в отношении участника размещения заказа при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Сведения и наличие информации и документов	ООО «Хоттей»
--	--------------

1. Сведения об участнике размещения заказа: наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика Участника такой закупки или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика Участника такой закупки (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа Участника такой закупки	Предоставлены
2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), полученную не ранее чем за один месяц до дня размещения на сайте извещения о проведении закупки или нотариально заверенную копию такой выписки. Участник закупки, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и Федеральным законом от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», вправе предоставить выписку ЕГРЮЛ/ЕГРИП полученную с помощью сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ о конкретном юридическом лице в форме электронного документа» (https://service.nalog.ru/vyp/), сформированную в формате PDF и подписанную усиленной квалифицированной электронной подписью, которую можно визуализировать, в том числе при распечатывании	Предоставлена
3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа	Предоставлен
4. Документы, подтверждающие соответствие участника открытого конкурса требованиям, к участникам конкурса, установленными ст. 3.3. <u>Конкурсной Документации</u>	Предоставлены
5. Копии учредительных документов участника открытого конкурса	Предоставлены
6. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для Участника такой закупки заключаемый договор или предоставление обеспечения заявки на участие в такой закупке, обеспечения исполнения договора является крупной сделкой	Предоставлено
7. Заявка на участие в открытом конкурсе в отношении объекта закупки (ФОРМА № 2)	Предоставлена
8. Техническое предложение на участие в открытом конкурсе в отношении объекта закупки (ФОРМА № 3)	Предоставлена

Условия исполнения Договора,
указанные в заявке и являющиеся критерием оценки заявок на участие в конкурсе:

Условия договора	ООО «Хоттей»
1. Цена договора, руб.	145 764 621,80
2. Квалификация участника и качество услуг	
2.1. Срок выполнения работ	Представлены
2.2. Опыт Участника по успешной поставке товара, выполнению работ, оказанию услуг сопоставимого характера и объема	Представлены

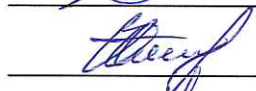
Настоящий протокол подлежит размещению в открытом доступе на сайтах <http://fppk.info>, <https://www.rts-tender.ru> в порядке и сроки, установленные Положением о закупочной деятельности.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее 3 (трех) лет с даты подведения итогов настоящего открытого конкурса.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии.

Члены комиссии:

Заместитель председателя
комиссии:

	О.А. Турбал
	О.И. Немцева
	Т.Ю. Сигинур
	П.С. Ким

Секретарь комиссии по закупкам: