



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД МЕДНОГОРСК ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

11.12.2024

№ 1229-па

Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и долгосрочных параметров регулирования, устанавливаемых на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годы, для ООО «ВодоСнабжение»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», статьей 3 Закона Оренбургской области от 28.09.2010 № 3822/887-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также по установлению регулируемых тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок» и руководствуясь статьей 9 Устава муниципального образования город Медногорск Оренбургской области:

1. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «ВодоСнабжение» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на период 2025-2029 годы для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ООО «ВодоСнабжение» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, и долгосрочные параметры регулирования, установленные пунктом 2 настоящего постановления, действуют с 01 января 2025 года по 31 декабря 2029 года.

4. Утвердить производственную программу для ООО «ВодоСнабжение» на 2025-2029 годы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу после его официального обнародования путем опубликования в сетевом издании MEDRAB.RU и подлежит размещению на официальном сайте администрации города Медногорска.

Глава города

А.В. Нижегородов

Приложение 1
к постановлению
администрации города
от 11.12.2024 № 1229-па

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
для ООО «ВодоСнабжение» на 2025-2029 годы

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период									
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 30.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 30.06.2029	с 01.07.2029 по 31.12.2029
ООО «ВодоСнабжение»		Для потребителей (при применении УСН без НДС)									
	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³	46,36	51,46	51,46	63,77	63,77	54,65	54,65	66,86	66,86	57,82
		Население (при применении УСН с учетом НДС)									
	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³	48,68	54,03	54,03	66,96	66,96	57,38	57,38	70,20	70,20	60,71

Долгосрочные параметры регулирования на период 2025-2029 годы
для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
для ООО «ВодоСнабжение»

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли*	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	%	кВт.ч/м ³
ООО «ВодоСнабжение»	2025	47798,65	1	0	16,97	2,171
	2026	-	1	0	16,97	2,171
	2027	-	1	0	16,97	2,171
	2028	-	1	0	16,97	2,171
	2029	-	1	0	16,97	2,171

* для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 г.

Производственная программа

Общество с ограниченной ответственностью «ВодоСнабжение»

Наименование организации, осуществляющей
холодное водоснабжение

в сфере холодного водоснабжения (питьевое (техническое) водоснабжение, транспортировка
воды)

на период реализации с 01.01.2025г. по 31.12.2029г.

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «ВодоСнабжение»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	462281 Оренбургская область, г. Медногорск, ул. Кирова д. 2 462281 Оренбургская область, г. Медногорск, ул. Кирова д. 2
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация МО г. Медногорск
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	462274 Оренбургская область, г. Медногорск, ул. Советская д. 37 462274 Оренбургская область, г. Медногорск, ул. Советская д. 37

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
2025год	
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание зданий, сооружений и оборудования
2.	Плановый поиск скрытых утечек
3.	Работы по анализу загрузки электрооборудования
4.	Мытье оконных стекол
5.	Чистка защитных колпаков
6.	Утепление оконных проемов
7.	Соблюдение температурного режима теплоносителя
8.	Обучение обслуживаемого персонала способам и условиям энергосбережения
2026 год	
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание зданий, сооружений и оборудования
2.	Плановый поиск скрытых утечек
3.	Работы по анализу загрузки электрооборудования
4.	Мытье оконных стекол
5.	Чистка защитных колпаков
6.	Утепление оконных проемов
7.	Соблюдение температурного режима теплоносителя
8.	Обучение обслуживаемого персонала способам и условиям энергосбережения
2027 год	
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание зданий, сооружений и оборудования
2.	Плановый поиск скрытых утечек
3.	Работы по анализу загрузки электрооборудования
4.	Мытье оконных стекол
5.	Чистка защитных колпаков
6.	Утепление оконных проемов
7.	Соблюдение температурного режима теплоносителя
8.	Обучение обслуживаемого персонала способам и условиям энергосбережения
2028 год	
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание зданий, сооружений и оборудования
2.	Плановый поиск скрытых утечек
3.	Работы по анализу загрузки электрооборудования
4.	Мытье оконных стекол
5.	Чистка защитных колпаков
6.	Утепление оконных проемов

7.	Соблюдение температурного режима теплоносителя
8.	Обучение обслуживаемого персонала способам и условиям энергосбережения
2029 год	
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание зданий, сооружений и оборудования
2.	Плановый поиск скрытых утечек
3.	Работы по анализу загрузки электрооборудования
4.	Мытье оконных стекол
5.	Чистка защитных колпаков
6.	Утепление оконных проемов
7.	Соблюдение температурного режима теплоносителя
8.	Обучение обслуживаемого персонала способам и условиям энергосбережения

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2025г.	2026г.	2027г.	2028 г.	2029г.
1.	Транспортировка питьевой воды	тыс. куб.м.	2071	2071	2071	2071	2071
2.	Транспортировка технической воды	тыс. куб.м.	-	-	-	-	-
3.	Отпуск питьевой воды	тыс. куб.м.	1620	1620	1620	1620	1620
4.	Отпуск технической воды	тыс. куб.м.	-	-	-	-	-

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.				
		2025г. (УСН)	2026г. (УСН)	2027г. (УСН)	2028г. (УСН)	2029г. (УСН)
1	Необходимая валовая выручка	90693,17	93334,98	95922,25	98423,47	100993,50
1.1	Текущие расходы	89111,93	88512,53	91092,01	93474,12	95921,77
1.1.1	Операционные расходы	47798,65	49355,45	50816,38	52320,54	53869,23
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	33659,11	34332,2	35285,11	35990,81	36710,63
1.1.3	Неподконтрольные расходы	4654,17	4824,88	4990,52	5162,77	5341,91
1.2	Амортизация	262,52	262,52	262,52	262,52	262,52
1.3	Нормативная прибыль					
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	4318,72	4559,92	4567,72	4686,83	4809,21
1.5	Недополученные доходы/расходы прошлых периодов					
1.5.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде					

1.5.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования					
1.5.3	Расходы, связанные с обслуживанием заёмных средств					
1.6	Корректировка НВВ	-11461,17				
2	Итого НВВ для расчёта тарифа	79232,0	93334,98	95922,25	98423,47	100993,50

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
2025 год			
1.	Ремонт и техническое обслуживание водопроводной сети, зданий, сооружений и оборудования водопроводного хозяйства	01.01.2025	31.12.2025
2026 год			
2.	Ремонт и техническое обслуживание водопроводной сети, зданий, сооружений и оборудования водопроводного хозяйства	01.01.2026	31.12.2026
2027 год			
3.	Ремонт и техническое обслуживание водопроводной сети, зданий, сооружений и оборудования водопроводного хозяйства	01.01.2027	31.12.2027
2028 год			
4.	Текущий ремонт и техническое обслуживание водопроводной сети, зданий, сооружений и оборудования водопроводного хозяйства	01.01.2028	31.12.2028
2029 год			
5	Текущий ремонт и техническое обслуживание водопроводной сети, зданий, сооружений и оборудования водопроводного хозяйства	01.01.2029	31.12.2029

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2025г	2026 г.	2027 г.	2028г.	2029г.
1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб,	%	0	0	0	0	0

2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,34	0,34	0,17	0,17	0,17
----	--	---	------	------	------	------	------

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2025г	2026 г.	2027 г.	2028г.	2029г.
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км.	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерен	Величина показателя на период регулирования				
			2025г	2026 г.	2027 г.	2028г.	2029г.
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	24	23	23	23	23
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема	кВт*ч/куб.м.	0	0	0	0	0
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб.м.	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Показатели надежности и качества						

1.1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
1.2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,34	0,34	0,17	0,17	0,17
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	24	23	23	23	23
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб.м.	0	0	0	0	0
2.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/ куб.м.	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
3.	Показатели надежности и бесперебойности						
3.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17

4.	Объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	тыс. руб.	79232,0	93334,98	95922,25	98423,47	100993,50
----	--	--------------	---------	----------	----------	----------	-----------

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования.

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	постоянно
2.	Устранение в кратчайшие сроки аварийных ситуаций и повреждений, изучение причин с целью предотвращения в будущем	постоянно