

Список документов, необходимый для постановки на учет для получения социальной выплаты при получении кредита на приобретение жилья:

копии документов, удостоверяющих личность каждого члена молодой семьи и подтверждающих их место жительства на территории Оренбургской области;
свидетельство о регистрации брака;

письменное подтверждение организации, предоставляющей кредитные (заемные) средства, о возможности предоставления молодой семье в целях приобретения жилья кредитных (заемных) средств в размере не менее 500 тысяч рублей;

согласие всех совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных членов молодой семьи;

Документы, подтверждающие право на приоритетное получение социальной выплаты.

а) для молодых семей в которых:

- хотя бы один из супругов имеет удостоверение, подтверждающее наличие прав и льгот, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;

- хотя бы один из супругов является (являлся) лицом, призванным на военную службу по мобилизации, либо заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, либо заключившим контракт о прохождении военной службы, принимающим (принимавшим) участие в специальной военной операции (далее – участник СВО), в том числе в случае если он погиб (умер), вне зависимости от наличия удостоверения, подтверждающего наличие прав и льгот, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»;

- молодые семьи, остро нуждающиеся в улучшении жилищных условий, – молодые семьи, в которых:

в результате стихийного бедствия утрачено жилое помещение, находившееся в собственности или по договору социального найма жилого помещения члена (членов) молодой семьи;

ребенок является инвалидом;

один из супругов является инвалидом I или II группы;

оба супруга являются инвалидами;

одновременно родилось трое и более детей;

имеется двое или более детей, находящихся под опекой и (или) попечительством;

- молодые семьи, в которых один из членов семьи:

награжден наградой Оренбургской области;

награжден наградой органов государственной власти Оренбургской области;

является победителем областного конкурса «Золотая молодежь Оренбуржья», учрежденного постановлением Правительства Оренбургской области от 14 февраля 2011 года № 71-п «О ежегодном областном конкурсе «Золотая молодежь Оренбуржья» копии документов, **подтверждающих соответствие указанной категории;**

б) для семьи IT-специалиста – справка министерства цифрового развития и связи Оренбургской области, подтверждающая, что один из членов молодой семьи отнесен к категории IT-специалистов;

в) для семьи молодого ученого – диплом доктора наук или кандидата наук члена семьи либо иной документ о присуждении ему ученой степени, предусмотренной государственной системой научной аттестации, подтверждающий в соответствии с

законодательством Российской Федерации присуждение члену семьи степени кандидата наук или доктора наук;

г) для семей молодых специалистов – справка органа местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области, подтверждающая, что один из членов молодой семьи заключил трехсторонний договор с органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования Оренбургской области и организацией (работодателем), существенными условиями которого являются:

обязательство органа местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области подать ходатайство на молодую семью, состоящую на учете в качестве участницы мероприятия, для включения в категорию семей молодых специалистов;

обязательство работодателя заключить трудовой договор с молодым специалистом по специальности, являющейся остродефицитной для соответствующего муниципального образования Оренбургской области, на срок не менее пяти лет;

обязательство молодого специалиста приобрести от имени семьи молодого специалиста жилое помещение на территории соответствующего муниципального образования Оренбургской области с использованием средств социальной выплаты и работать по специальности, признанной остродефицитной для соответствующего муниципального образования Оренбургской области, не менее пяти лет со дня получения социальной выплаты;

обязательство молодого специалиста возратить средства в областной бюджет в размере предоставленной социальной выплаты в случае невыполнения молодым специалистом обязательств, предусмотренных трехсторонним договором.».

а) для семьи IT-специалиста - ходатайство от министерства цифрового развития и связи Оренбургской области о включении молодой семьи в категорию семей IT-специалистов;

б) для семьи молодого ученого - ходатайство Совета молодых ученых и специалистов Оренбургской области, созданного в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 30 ноября 2009 года N 600-п, о включении семьи молодого ученого в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты;

в) документы, подтверждающие следующие категории молодых семей:

- молодые семьи, в которых один из членов семьи:

награжден наградой Оренбургской области;

награжден наградой органов государственной власти Оренбургской области;

является победителем областного конкурса "Золотая молодежь Оренбуржья";

- молодые семьи, в которых хотя бы один из супругов имеет удостоверение в соответствии с Законом "О ветеранах";

- молодые семьи, остро нуждающиеся в улучшении жилищных условий, в которых:

в результате стихийного бедствия утрачено жилое помещение, находившееся в собственности или по договору социального найма жилого помещения члена (членов) молодой семьи;

ребенок является инвалидом;

один из супругов является инвалидом I или II группы;

оба супруга являются инвалидами;

одновременно родилось трое и более детей;

имеется двое или более детей, находящихся под опекой и (или) попечительством;

г) для семей молодых специалистов, имеющих остродефицитную специальность - ходатайство органа местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участницы подпрограммы, в соответствии с которым молодой специалист заключил трехсторонний договор с органом местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области и организацией (работодателем).