

**Информационное сообщение  
о проведении аукциона на право заключения договора  
аренды земельного участка в электронной форме**

Администрация муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области сообщает, о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования Ясненский городской округ от 15.08.2024 № 1296-п «О проведении электронных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков». Аукцион проводится в порядке, установленном в настоящем извещении в соответствии с требованиями Законодательства, регулирующим земельные отношения.

В части, прямо не урегулированной действующим законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется настоящей аукционной документацией, регламентом электронной площадки [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (далее - электронная площадка).

**Общие положения**

**Организатор торгов** – Администрация муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области (далее – Организатор торгов).

Местонахождение: 462781, Оренбургская область, г.Ясный, ул. Ленина, д. 17, телефон: (35368) 2-13-15.

Контактные лица – Кулбаева Юлия Эдуардовна, телефон: 8 (35368) 2-13-47, электронная почта: [kue@ys.orb.ru](mailto:kue@ys.orb.ru).

**Электронная площадка** – ООО «РТС-тендер» (далее – электронная площадка) ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер»

Место нахождения: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение № 1.

Сайт: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Адрес электронной почты: [iSupport@rts-tender.ru](mailto:iSupport@rts-tender.ru)

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19

**Предмет торгов** - право на заключение договора аренды земельного участка на территории муниципального образования Ясненский городской округ.

**Место проведения электронного аукциона** - электронная площадка ООО «РТС-тендер».

Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки.

**Дата и время начала подачи (приема) заявок:** 19.08.2024 в 00 час. 00 мин. по местному времени.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

**Дата и время окончания подачи (приема) заявок:** 12.09.2024

**Дата рассмотрения заявок:** 13.09.2024.

**Дата и время проведения аукциона:** 16.09.2024 в 11 час. 00 мин.

Земельный участок государственная собственность, на который не разграничена, с кадастровым номером 56:35:0609018:226, площадью 170 000 кв.м., с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Ясненский район, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:35:0609018, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования, публичных сервитутов нет.

Срок аренды: 49 лет.

Ограничения, обременения на земельный участок, зарегистрированные в установленном порядке, отсутствуют.

**Начальная цена предмета аукциона** (размер ежегодной арендной платы, 1,5% от кадастровой стоимости) составляет – 8 236 руб. 50 коп.

**Шаг аукциона** составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – 247 руб. 00 коп.

**Размер задатка** составляет 10% от начальной цены предмета аукциона - 823 руб. 65 коп.