

**Информационное сообщение
о проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка в электронной форме**

Администрация муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования Ясненский городской округ от 20.08.2024 № 1309-п «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка». Аукцион проводится в порядке, установленном в настоящем извещении в соответствии с требованиями Законодательства, регулирующим земельные отношения.

В части, прямо не урегулированной действующим законодательством Российской Федерации, проведение аукциона регулируется настоящей аукционной документацией, регламентом электронной площадки www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Общие положения

Организатор торгов – Администрация муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области (далее – Организатор торгов).

Местонахождение: 462781, Оренбургская область, г.Ясный, ул. Ленина, д. 17, телефон: (35368) 2-13-15.

Контактные лица – Кулбаева Юлия Эдуардовна, телефон: 8 (35368) 2-13-47, электронная почта: kue@ys.orb.ru.

Электронная площадка – ООО «РТС-тендер» (далее – электронная площадка) (www.rts-tender.ru).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Место нахождения: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение № 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19

Предмет торгов - право на заключение договора аренды земельного участка на территории муниципального образования Ясненский городской округ.

Место проведения электронного аукциона - электронная площадка ООО «РТС-тендер».

Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки.

Дата и время начала подачи (приема) заявок: 26.08.2024 в 00 час. 00 мин. по местному времени (Подача заявок осуществляется круглосуточно).

Дата и время окончания подачи (приема) заявок: 20.09.2024

Дата рассмотрения заявок: 23.09.2024.

Дата и время проведения аукциона: 25.09.2024 в 11 час. 00 мин.

Земельный участок муниципальная собственность, с кадастровым номером 56:35:0409003:212, площадью 390 000 кв.м., с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Ясненский район, Комаровский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:35:0409003, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, публичных сервитутов нет.

Срок аренды: 49 лет.

Ограничения, обременения на земельный участок, зарегистрированные в установленном порядке, отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы, 1,5% от кадастровой стоимости) составляет – 4 039 руб. 88 коп.

Шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона – 121 руб. 19 коп.

Размер задатка составляет 10% от начальной цены предмета аукциона - 404 руб. 00 коп.