



Администрация
Ясненского
муниципального округа
Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2025 № 1680-п
г. Ясный

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 19.06.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Решением Совета депутатов муниципального образования Ясненский городской округ от 03.10.2019 № 510 «Об утверждении документа территориального планирования «Правила землепользования и застройки муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области», Решением Совета депутатов муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области от 23.07.2020 № 587 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области», руководствуясь Уставом Ясненского муниципального округа Оренбургской области, на основании поданного Ахмировым А.В. заявления, Администрация Ясненского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Оповестить о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства код 2.1», с кадастровым номером 56:35:0301001:349, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, муниципальный округ Ясненский, село Еленовка, улица Целинная, земельный участок 17, общей площадью 388 +/- 7м², согласно приложению.

2. Проект подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему, будут размещены с 10.10.2025 по 25.11.2025 на официальном сайте Администрации Ясненского муниципального округа Оренбургской области (далее – Администрация) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ys.orb.ru> (далее – официальный сайт), Платформе обратной связи (ПОС) и в газете «Ясненский вестник».

3. Назначить проведение публичных слушаний на 26.11.2025 в 11 ч. 00 мин. в здании Администрации Ясненского муниципального округа, расположенном по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, муниципальный округ Ясненский, город Ясный, улица Ленина, дом 17.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по оперативному управлению Горшкову М.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ясненского муниципального округа

Т.М. Силантьева

Приложение
к постановлению Администрации
Ясненского муниципального
округа Оренбургской области
от 06.11.2025 № 1680-п

Оповещение
о начале общественных обсуждений
или публичных слушаний

1. По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства код 2.1», с кадастровым номером 56:35:0301001:349, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, муниципальный округ Ясненский, село Еленовка, улица Целинная, земельный участок 17, общей площадью 388 +/- 7м².

2. С «10» ноября 2025 года по «25» ноября 2025 года организатором общественных обсуждений или публичных слушаний Администрацией Ясненского муниципального округа Оренбургской области, расположенной по адресу Российская Федерация, Оренбургская область, муниципальный округ Ясненский, город Ясный, улица Ленина, дом 17, проводятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства код 2.1».

3. Проведение публичных слушаний назначено на «26» ноября 2025 г. в 11 ч. 00 мин. в здании Администрации Ясненского муниципального округа, расположенном по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, муниципальный округ Ясненский, город Ясный, улица Ленина, дом 17.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему, будут размещены с «10» ноября 2025 года по «25» ноября 2025 на официальном сайте Администрации Ясненского муниципального округа Оренбургской области (далее – Администрация) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://ys.orb.ru> (далее – официальный сайт), Платформе обратной связи (ПОС) и в газете «Ясненский вестник».

Перечень информационных материалов:

1. Схема размещения земельного участка с кадастровым номером 56:35:0301001:349 на публичной кадастровой карте.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях:

1) посредством официального сайта и на Платформе обратной связи (ПОС).

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Для внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление вышеуказанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений его предложения и замечания не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом «О персональных данных».

Схема расположения земельного участка

