

**О проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки  
зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства,  
машино-мест, расположенных на территории Оренбургской области**

В соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Закон о кадастровой оценке) информируем, что Правительством Оренбургской области принято постановление от 03.03.2026 № 163-пп № «О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Оренбургской области» (далее – Постановление).

Указанное постановление опубликовано 06.03.2026 на портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области <https://pravo.orb.ru>, а также на официальном интернет-портале правовой информации <http://pravo.gov.ru>.

Постановление вступило в силу после дня его официального опубликования. Государственная кадастровая оценка будет проводиться государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области» (далее – бюджетное учреждение).

В соответствии со статьей 12 Закона о кадастровой оценке в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест вправе предоставить бюджетному учреждению декларации о характеристиках недвижимого имущества (далее – Декларация).

Декларацию можно подать в бюджетное учреждение или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) следующими способами:

1. В форме электронного документа, заверенного электронной цифровой подписью заявителя на электронный адрес: [goskadocentr@mail.orb.ru](mailto:goskadocentr@mail.orb.ru).
2. Почтовым отправлением в адрес ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области»: 460021, г. Оренбург, Майский проезд, 11.
3. При личном обращении в ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области» по адресу: 460021, г. Оренбург, Майский проезд, д.11, а также в подразделениях по адресам:  
г. Орск, 462403, Школьная ул., д.13а,  
г. Бузулук, 461047, 1-й мкр., д. 30.

Время приема: пн.-чт. с 09:00 до 18:00, пт. с 09:00 до 17:00, перерыв на обед 13:00-13:48.

4. При личном обращении в любое отделение многофункционального центра Оренбургской области. Режим работы и адреса отделений можно уточнить по телефону единой справочной службы: 8(3532) 480-480 или на официальном сайте: [mfc@mail.orb.ru](mailto:mfc@mail.orb.ru).

5. Посредством использования информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг, государственную информационную систему.

Форма Декларации о характеристиках объекта недвижимости и порядок ее рассмотрения утверждены Приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы».



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2026

г. Оренбург

№ 163-пп

О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Оренбургской области

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Провести в 2027 году государственную кадастровую оценку зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Оренбургской области и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости (далее – объекты), за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

2. Определить министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области уполномоченным исполнительным органом Оренбургской области по государственной кадастровой оценке объектов.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области представить результаты определения кадастровой стоимости объектов в Правительство Оренбургской области для утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области.

5. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Е.А.Солнцев