

Приложение № 2 к материалам Общего собрания
 Общество с ограниченной ответственностью
 УК "СПБ-Сервис Жемчужина "
 ПРЕЙСКУРАНТ
 ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
 для владельцев жилых помещений дома № 2 ст.1, , по улице Челюскина

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение , руб./м2	Отклонение, %
I	Содержание и ремонт жилого помещения		50,06	59,59	9,53	19%
	· Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	11,36	12,49	1,13	9,98
	· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	6,33	6,40	0,07	1,11
	· Уборка мест общего пользования	руб. /кв.м	4,24	4,24	0,00	0,00
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	3,50	7,59	4,09	116,86
	· Сервисное обслуживание переговорно - замочного устройства (ПЗУ)	руб. /кв.м	0,44	0,44	0,00	0,00
	· Сервисное обслуживание систем видеонаблюдения	руб. /кв.м	0,36	0,36	0,00	0,00
	· Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. /кв.м	0,44	0,44	0,00	0,00
	· Эксплуатация коллективных приборов учета электрической, тепловой энергии, горячей и холодной воды, оборудования ИТП	руб. /кв.м	0,67	0,72	0,05	7,46
	· Сервисное обслуживание систем экстренного оповещения	руб. /кв.м	0,07	0,07	0,00	0,00
	· Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	3,75	4,29	0,54	14,43
	· Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	5,71	6,78	1,07	18,74
	· Клининг фасадного остекления	руб. /кв.м	2,72	2,72	0,00	0,00
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	3,37	3,37	0,00	0,00
	· Служба охраны	руб. /кв.м	7,10	9,68	2,58	36,33
II	Прочие услуги					
	· Механизованная уборка и вывоз снега	руб. /кв.м	0,00	по факту вывоза	0,00	0,00

Приложение № 2 к материалам Общего собрания
Общество с ограниченной ответственностью
УК "СПБ-Сервис Жемчужина "
ПРЕЙСКУРАНТ
ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ
для владельцев нежилых помещений дома № 2 ст.1, , по улице Челюскина

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий	Тариф новый	Отклонение, руб./м2	Отклонение, %
I	Содержание и ремонт нежилого помещения		50,06	55,30	5,24	10,48
	· Содержание общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	11,36	12,49	1,13	9,98
	· Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	руб. /кв.м	6,33	6,40	0,07	1,11
	· Уборка мест общего пользования	руб. /кв.м	4,24	0,00	-4,24	0,00
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /кв.м	3,50	7,59	4,09	116,86
	· Сервисное обслуживание переговорно - замочного устройства (ПЗУ)	руб. /кв.м	0,44	0,44	0,00	0,00
	· Сервисное обслуживание систем видеонаблюдения	руб. /кв.м	0,36	0,36	0,00	0,00
	· Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты (АППЗ)	руб. /кв.м	0,44	0,44	0,00	0,00
	· Эксплуатация коллективных приборов учета электрической, тепловой энергии, горячей и холодной воды, оборудования ИТП	руб. /кв.м	0,67	0,67	0,00	0,00
	· Сервисное обслуживание систем экстренного оповещения	руб. /кв.м	0,07	0,07	0,00	0,00
	· Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /кв.м	3,75	4,29	0,54	14,43
	· Управление многоквартирным домом	руб. /кв.м	5,71	6,78	1,07	18,74
	· Клининг фасадного остекления	руб. /кв.м	2,72	2,72	0,00	0,00
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /кв.м	3,37	3,37	0,00	0,00
	· Служба охраны	руб. /кв.м	7,10	9,68	2,58	36,33
II	Прочие услуги					
	· Механизированная уборка и вывоз снега	руб. /кв.м	0,00	по факту	0,00	0,00

Общество с ограниченной ответственностью

УК "СПБ-Сервис Жемчужина "

ПРЕЙСКУРАНТ

ТАРИФОВ И ЦЕН НА УСЛУГИ И РАБОТЫ

для владельцев парковочных мест дома № 2 ст.1, , по улице Челюскина

	Наименование	Ед. измерения (в месяц)	Тариф действующий на одиночные м/м, руб./м/м	Тариф действующий на сдвоенные м/м, руб./м/м	Тариф действующий в среднем, руб./м2	Тариф новый, руб./м2	Отклонение, руб./м/м	Отклонение, %
I	Содержание и ремонт автостоянки		1 275,57	2 391,09	91,99	113,03	21,04	22,87
	· Содержание общего имущества автостоянки	руб. /м2	153,36	306,72	11,35	12,49	1,14	10,07
	· Текущий ремонт общего имущества автостоянки	руб. /м2	85,46	170,91	6,33	6,40	0,07	1,18
	· Уборка территории автостоянки	руб. /м2	542,16	1084,32	40,13	44,41	4,28	10,68
	· Санитарное содержание придомовой территории	руб. /м2	47,25	94,50	3,50	7,59	4,09	117,03
	· Сервисное обслуживание системы видеонаблюдения	руб. /м2	4,86	9,72	0,36	0,36	0,00	0,08
	· Эксплуатация коллективных приборов учета электрической, тепловой энергии, горячей и холодной воды, оборудования ИТП	руб. /м2	9,05	18,09	0,67	0,67	0,00	0,00
	· Сервисное обслуживание систем автоматической противопожарной защиты автостоянки (АППЗ)	руб. /м2	120,00	120,00	7,07	7,07	0,00	0,00
	· Сервисное обслуживание системы приточно-вытяжной вентиляции автостоянки	руб. /м2	48,10	96,20	3,56	3,62	0,06	1,58
	· Сервисное обслуживание подъемно-секционных ворот	руб. /м2	40,00	40,00	2,36	5,79	3,43	145,67
	· Сервисное обслуживание системы контроля доступом	руб. /м2	5,94	11,88	0,44	0,44	0,00	0,00
	· Сервисное обслуживание систем экстренного оповещения	руб. /м2	0,95	1,89	0,07	0,07	0,00	0,00
	· Сервисное обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов	руб. /м2	0,00	0,00	0,00	4,29	4,29	100,00
	· Управление многоквартирным домом	руб. /м2	77,09	154,17	5,71	6,78	1,07	18,83
	· Аварийно-диспетчерская служба	руб. /м2	45,50	90,99	3,37	3,37	0,00	0,00
	· Служба охраны	руб. /м2	95,85	191,70	7,09	9,68	2,58	36,44
II	Прочие услуги							
	· Механизированная уборка и вывоз снега	руб. /кв.м	0,00			по факту	0,00	0,00