

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	12	2022	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА"	по ОКПО			44491507
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			7806573151
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2			68.32
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС			12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 643,199226, Санкт-Петербург г.,,, Челюскина ул,2,1,15-Н, РАБ.МЕСТО 1,дом,строение,помещение				

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	2 052	912	-
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1110	851	946	-
Запасы	1210	440	53	55
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	692	211	245
Финансовые и другие оборотные активы	1230	19 133	11 824	-
БАЛАНС	1600	23 168	13 946	300
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	2 546	5 191	(54)
Краткосрочные заемные средства	1510	4 792	2 689	300
Кредиторская задолженность	1520	15 830	6 066	54
БАЛАНС	1700	23 168	13 946	300

Руководитель _____ **Лобанова Алёна Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2023 г.

 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">20.03.2023 12:23:24</p> <p>Сертификат: 01 4B 11 68 00 D3 AE 0F B3 4B 6E 1F B3 57 09 07 80 Владелец: Милиганова Ольга Александровна Действителен: с 15.07.2022 по 15.07.2023</p>	 <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="text-align: center;">20.03.2023 13:18:53</p> <p>Сертификат: 4D C8 D4 00 08 AE 4D 94 4B F2 AC B6 0E 01 50 B1 Владелец: Венцюлис Карина Сергеевна, Межрайонная ИФНС России №16 по Санкт-Петербургу Действителен: с 24.12.2021 по 24.03.2023</p>
---	--

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Коды		
		0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА"	по ОКПО	44491507	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7806573151	
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384	

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Выручка	2110	66 035	28 995
Расходы по обычной деятельности	2120	(58 956)	(23 253)
Проценты к уплате	2330	(203)	(89)
Прочие доходы	2340	1 171	81
Прочие расходы	2350	(10 097)	(263)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(595)	(226)
Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 645)	5 245

Руководитель _____ **Лобанова Алёна Николаевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

20 марта 2023 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>20.03.2023 12:23:24</p> <p>Сертификат: 01 4B 11 68 00 D3 AE 0F B3 4B 6E 1F B3 57 09 07 80</p> <p>Владелец: Милиганова Ольга Александровна</p> <p>Действителен: с 15.07.2022 по 15.07.2023</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>20.03.2023 13:18:53</p> <p>Сертификат: 4D C8 D4 00 08 AE 4D 94 4B F2 AC B6 0E 01 50 B1</p> <p>Владелец: Венцолис Карина Сергеевна, Межрайонная ИФНС России №16 по Санкт-Петербургу</p> <p>Действителен: с 24.12.2021 по 24.03.2023</p>
---	--