

19 сент. 2023 г., 17:30:10  
улица Челюскина, 4 с1

Санкт-Петербург  
Россия  
199226



Уважаемые собственники и управляющие ремонтных бригад! Забота предлагает вам услуги по ремонту и обслуживанию инженерных систем в многоквартирных домах. Мы работаем с 2010 года и имеем богатый опыт в этой сфере. Наши специалисты выполнят все работы качественно и в срок. Для получения информации и заявки позвоните по телефону 8 (812) 458-55-48.

Уважаемые собственники! Мы предлагаем вам услуги по ремонту и обслуживанию инженерных систем в многоквартирных домах. Мы работаем с 2010 года и имеем богатый опыт в этой сфере. Наши специалисты выполнят все работы качественно и в срок. Для получения информации и заявки позвоните по телефону 8 (812) 458-55-48.

Уважаемые собственники! Мы предлагаем вам услуги по ремонту и обслуживанию инженерных систем в многоквартирных домах. Мы работаем с 2010 года и имеем богатый опыт в этой сфере. Наши специалисты выполнят все работы качественно и в срок. Для получения информации и заявки позвоните по телефону 8 (812) 458-55-48.

Уважаемые собственники! Мы предлагаем вам услуги по ремонту и обслуживанию инженерных систем в многоквартирных домах. Мы работаем с 2010 года и имеем богатый опыт в этой сфере. Наши специалисты выполнят все работы качественно и в срок. Для получения информации и заявки позвоните по телефону 8 (812) 458-55-48.

Забота

Показатель	Единица измерения	Значение
Выполнено работ	шт.	100
Соблюдены сроки	%	100
Качество работ	баллы	4.8
Средняя стоимость работ	руб.	15000

Средняя стоимость работ по ремонту инженерных систем в многоквартирных домах: **1327224.04 руб/год**

Уважаемые собственники! Мы предлагаем вам услуги по ремонту и обслуживанию инженерных систем в многоквартирных домах. Мы работаем с 2010 года и имеем богатый опыт в этой сфере. Наши специалисты выполнят все работы качественно и в срок. Для получения информации и заявки позвоните по телефону 8 (812) 458-55-48.

Уважаемые собственники! Мы предлагаем вам услуги по ремонту и обслуживанию инженерных систем в многоквартирных домах. Мы работаем с 2010 года и имеем богатый опыт в этой сфере. Наши специалисты выполнят все работы качественно и в срок. Для получения информации и заявки позвоните по телефону 8 (812) 458-55-48.

Уважаемые собственники! Мы предлагаем вам услуги по ремонту и обслуживанию инженерных систем в многоквартирных домах. Мы работаем с 2010 года и имеем богатый опыт в этой сфере. Наши специалисты выполнят все работы качественно и в срок. Для получения информации и заявки позвоните по телефону 8 (812) 458-55-48.

Уважаемые жители и руководители ремонтно-строительных работ! Убедительно просим: не отказываться от профилактических работ в многоквартирных домах, соблюдать сроки выполнения работ. Проверка и обслуживание инженерных систем в многоквартирных домах и квартирах является обязательным условием безопасной эксплуатации.

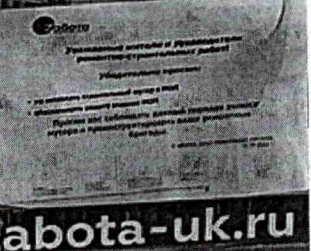
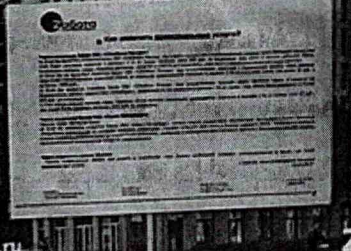
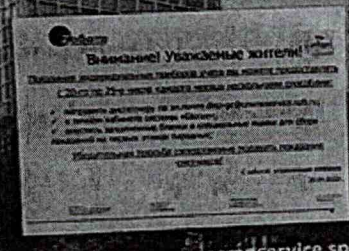
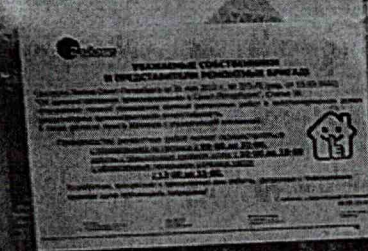
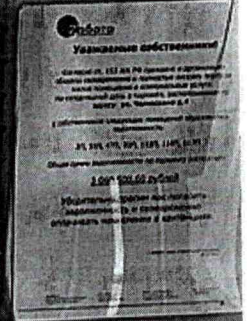
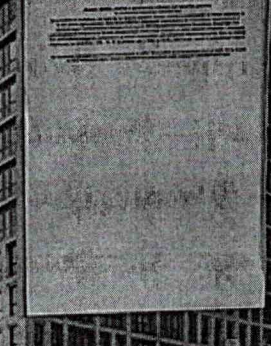
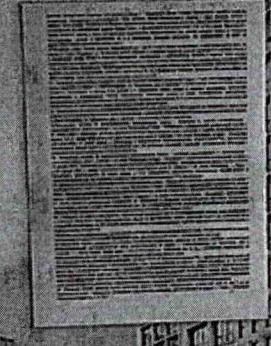
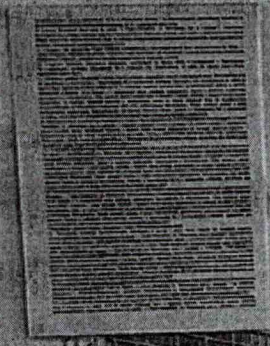
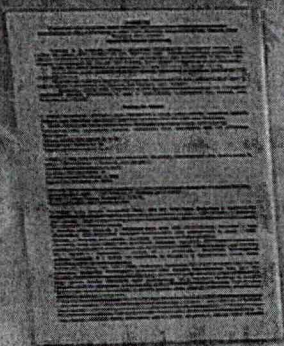
Диспетчерская служба: 8 (812) 458-55-48, disp-gc@cosmoservice.spb.ru  
Центр поддержки клиентов: 8 (812) 332-05-05, cosmo@cosmoservice.spb.ru

**zabota-uk.ru**



19 сент. 2023 г., 17:30:51  
улица Челюскина, 4 с1

Санкт-Петербург  
Россия  
199226



Диспетчерская служба: 8 (812) 458-55-48, disp-gc@cosmoservice.spb.ru  
Центр поддержки клиентов: 8 (812) 332-05-05, cosmo@cosmoservice.spb.ru

[zabota-uk.ru](http://zabota-uk.ru)



19 сент. 2023 г., 17:32:33  
улица Челюскина, 4 с1

Санкт-Петербург  
Россия  
199226



Several large sheets of text, likely contracts or regulations, are pinned to the board. The text is dense and mostly illegible due to the image quality.

**Zabota**  
**Уважаемые собственники!**  
Согласно ст. 163 ЖК РФ управляющая организация обязана осуществлять и обеспечивать оплату за коммунальные услуги в соответствии с законодательством по адресу: ул. Челюскина д.4  
и осуществлять управление многоквартирным зданием.  
28.09.2023 №1/100/100/100/100  
Общая сумма задолженности по кварталу составляет  
**3 000 500.00 рублей**  
Убедительно просим вас проверить задолженность и своевременно оплатить коммунальные и капитальные

**Zabota**  
**ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**  
СРОЧНОЕ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ  
В связи с отсутствием оплаты коммунальных услуг за период с 01.09.2023 по 15.09.2023 г. в многоквартирном доме № 4 по адресу: ул. Челюскина д.4, в соответствии с п. 16.1.1 ст. 163 ЖК РФ, управляющая организация имеет право приостановить предоставление коммунальных услуг.

**Zabota**  
**Выполнен! Уважаемые жители!**  
Выполнен ремонт кровли в секции №10/10 по адресу: ул. Челюскина д.4, в соответствии с п. 16.1.1 ст. 163 ЖК РФ, управляющая организация имеет право приостановить предоставление коммунальных услуг.

**Zabota**  
**Выполнен! Уважаемые жители!**  
Выполнен ремонт кровли в секции №10/10 по адресу: ул. Челюскина д.4, в соответствии с п. 16.1.1 ст. 163 ЖК РФ, управляющая организация имеет право приостановить предоставление коммунальных услуг.

**Zabota**  
**Уважаемые жители и руководители районно-строительных работ!**  
Уведомление о проведении работ по ремонту кровли в секции №10/10 по адресу: ул. Челюскина д.4, в соответствии с п. 16.1.1 ст. 163 ЖК РФ, управляющая организация имеет право приостановить предоставление коммунальных услуг.

Диспетчерская служба: ☎ (812) 458-55-49, disp-gr@cosmoservice.spb.ru  
Центр поддержки клиентов: ☎ (812) 332-05-05, cosmo@cosmoservice.spb.ru

**zabota-uk.ru**



19 сент. 2023 г., 17:31:30  
улица Челюскина, 6 с1

Санкт-Петербург  
Россия  
199226



Уважаемые собственники!  
Согласно ст. 133 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги за коммунальные услуги в размере, установленном по адресу ул. Челюскин д.6

Уважаемые собственники!  
Согласно ст. 133 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги за коммунальные услуги в размере, установленном по адресу ул. Челюскин д.6

Уважаемые собственники!  
Согласно ст. 133 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги за коммунальные услуги в размере, установленном по адресу ул. Челюскин д.6

Уважаемые собственники!  
Согласно ст. 133 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги за коммунальные услуги в размере, установленном по адресу ул. Челюскин д.6

**Уважаемые собственники!**  
Согласно ст. 133 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги за коммунальные услуги в размере, установленном по адресу ул. Челюскин д.6  
1. Собственники многоквартирного дома обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.  
2) 33%, 10%, 10%, 10%, 10%, 10%  
Общая сумма задолженности по адресу: ул. Челюскин д.6  
**1 000 500,00 рублей**  
Убедительно просим вас оплатить задолженность и своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

**Уважаемые собственники!**  
Согласно ст. 133 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги за коммунальные услуги в размере, установленном по адресу ул. Челюскин д.6

**Уважаемые Уважаемые жители!**  
Согласно ст. 133 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги за коммунальные услуги в размере, установленном по адресу ул. Челюскин д.6

**Уважаемые собственники!**  
Согласно ст. 133 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги за коммунальные услуги в размере, установленном по адресу ул. Челюскин д.6

**Уважаемые жители и руководители ремонтно-строительных работ!**  
Убедительно просим:  
не оставлять строительный мусор в МКД  
использовать лестничные проходы МКД  
Просим вас соблюдать санитарные нормы, правила и требования правил, а также своевременно вносить плату.

Диспетчерская служба: 8 (812) 458-55-48, disp-gc@cosmoservice.spb.ru  
Центр поддержки клиентов: 8 (812) 332-05-05, cosmo@cosmoservice.spb.ru

**zabota-uk.ru**



19 сент. 2023 г., 17:33:02  
улица Челюскина, 2 с1

Санкт-Петербург  
Россия  
199226



ЗАО «Забота»  
Управляющая компания  
Генеральный директор: [Имя Фамилия]  
[Текст документа]

ЗАО «Забота»  
Управляющая компания  
[Текст документа]

ЗАО «Забота»  
Управляющая компания  
[Текст документа]

ЗАО «Забота»  
Управляющая компания  
[Текст документа]

**Забота**  
**Уваженные собственники!**  
Согласно ст. 133 п. 2 ФЗ «Об общих принципах организации органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления» от 06.03.2006 № 42-ФЗ, Забота обязана по договору № [номер] исполнять следующие функции:  
29, 30, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47  
Общая сумма вознаграждения по договору составляет:  
**3 000 500,00 рублей**  
Уважаемые господа! Вас просим подтвердить задолженность и своевременно оплачивать начисления и контракти.

**Забота**  
**Уваженные собственники!**  
Исполнение функций по договору № [номер]  
[Текст документа]

**Забота**  
**Уваженные жители!**  
[Текст документа]

**Забота**  
[Текст документа]



Диспетчерская служба: 8 (812) 458-55-48, disp-gc@cosmoservice.spb.ru  
Центр поддержки клиентов: 8 (812) 332-05-05, cosmo@cosmoservice.spb.ru

[zabota-uk.ru](http://zabota-uk.ru)



**АКТ**

**О размещении сообщения о продлении общего собрания собственников**

многоквартирного дома по адресу: \_ул.Челюскина, дом 4, стр.1

Мы, нижеподписавшиеся члены комиссии (не менее 3-х человек):

Руководитель группы Ахмедова Е.А.

Инженер по эксплуатации Бойкин Л.Ю.

Управляющего ЖК Александрова Ю.А.

составили настоящий акт в том, что «19» сентября 2023 года

произведено размещение сообщения о продлении общего собрания собственников многоквартирного дома в период с «29» сентября 2023г. По «16» октября 2023 г.

В общедоступных местах размещения, согласно п.4 ст.45 ЖК РФ, а именно: на информационных стендах на первом этаже в парадной, доступных для ознакомлений всеми собственниками.

Итого мест размещения объявлений:

Парадные - 5 шт.

Объявлений - 5 шт.

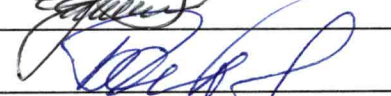
Руководитель группы

Ахмедова Е.А./



Члены комиссии

Бойкин Л.Ю./



Александрова Ю.А./

