

ООО "Управляющая Компания "СПБ-СЕРВИС ЖЕМЧУЖИНА"
Адрес дома: ул. Челюскина, д.2

Финансовый отчет по содержанию и текущему ремонту за 2022г.

Отчетный период: 01.01.2022 – 31.12.2022г.

Авансовые платежи потребителей на начало периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств начало периода	
Задолженность потребителей на начало периода (руб.)	2 232 496
Авансовые платежи потребителей на конец периода (руб.)	
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	
Задолженность потребителей на конец периода (руб.)	2 871 185

НАИМЕНОВАНИЕ	СУММА, руб.
1. Начислено за услуги по содержанию и тек.ремонту:	13 815 033
В том числе:	
1.1. За содержание дома	11 013 829
1.2. За текущий ремонт	1 472 597
1.3. За услуги управления	1 328 607
2. Получено денежных средств (доход)	13 198 844
В том числе:	
Получено денежных средств от собственников помещений	13 176 344
Получено целевых взносов от собственников помещений	0
Получено субсидий	0
Получено денежных средств от использования общего имущества дома	22 500
прочие поступления	0
3. Выполненные работы (расходы):	13 203 144
В том числе:	
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 978 839
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	6 309 438
Работы по текущему ремонту	869 485
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1 118 050
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	0
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	132 431
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	-
Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	464 061
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	139 984
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	318 426
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	-
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	853 188
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	22 479
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	996 761

Генеральный директор



/Лобанова А.Н./