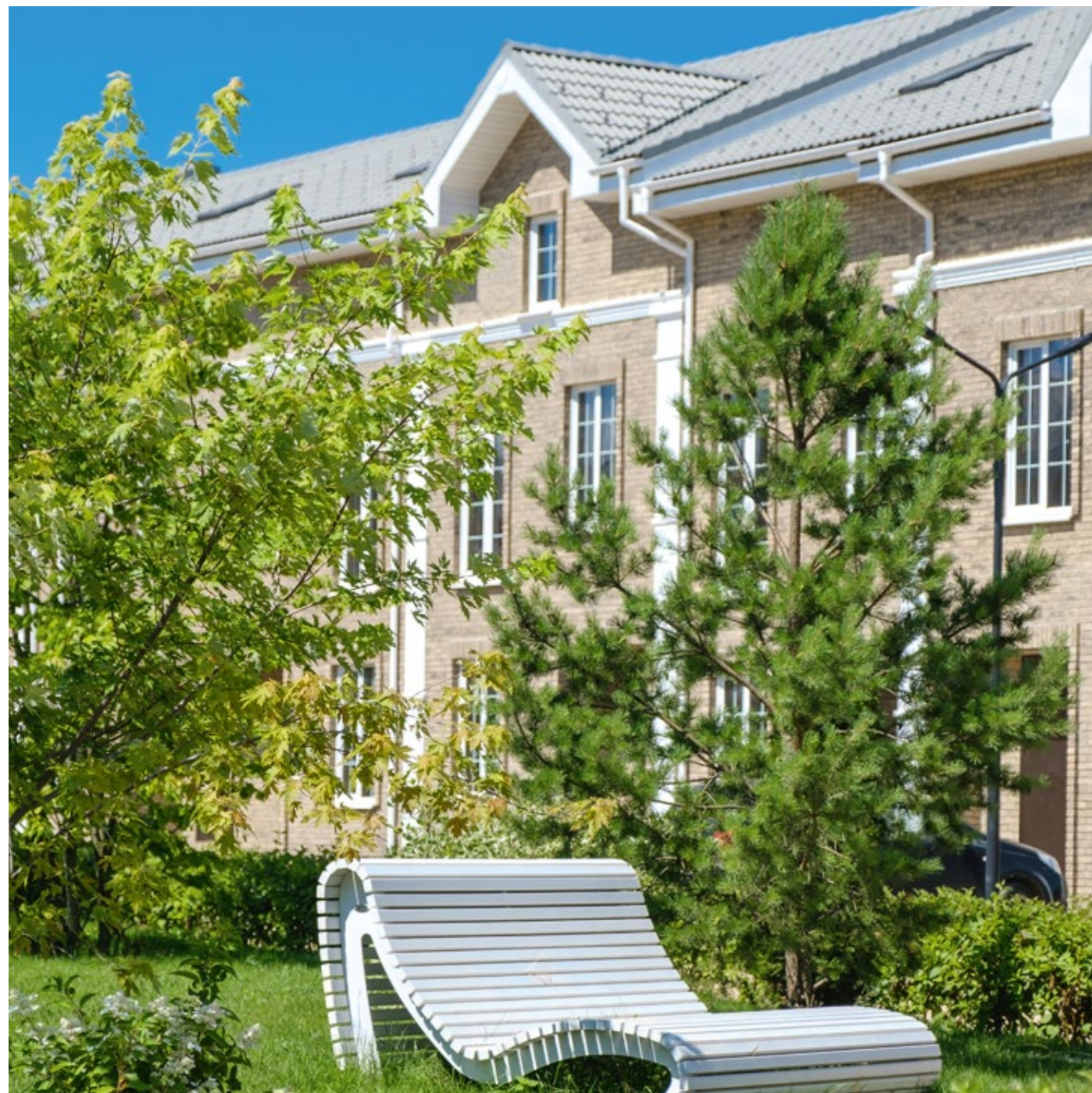




ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

КАСКАД ПАРК



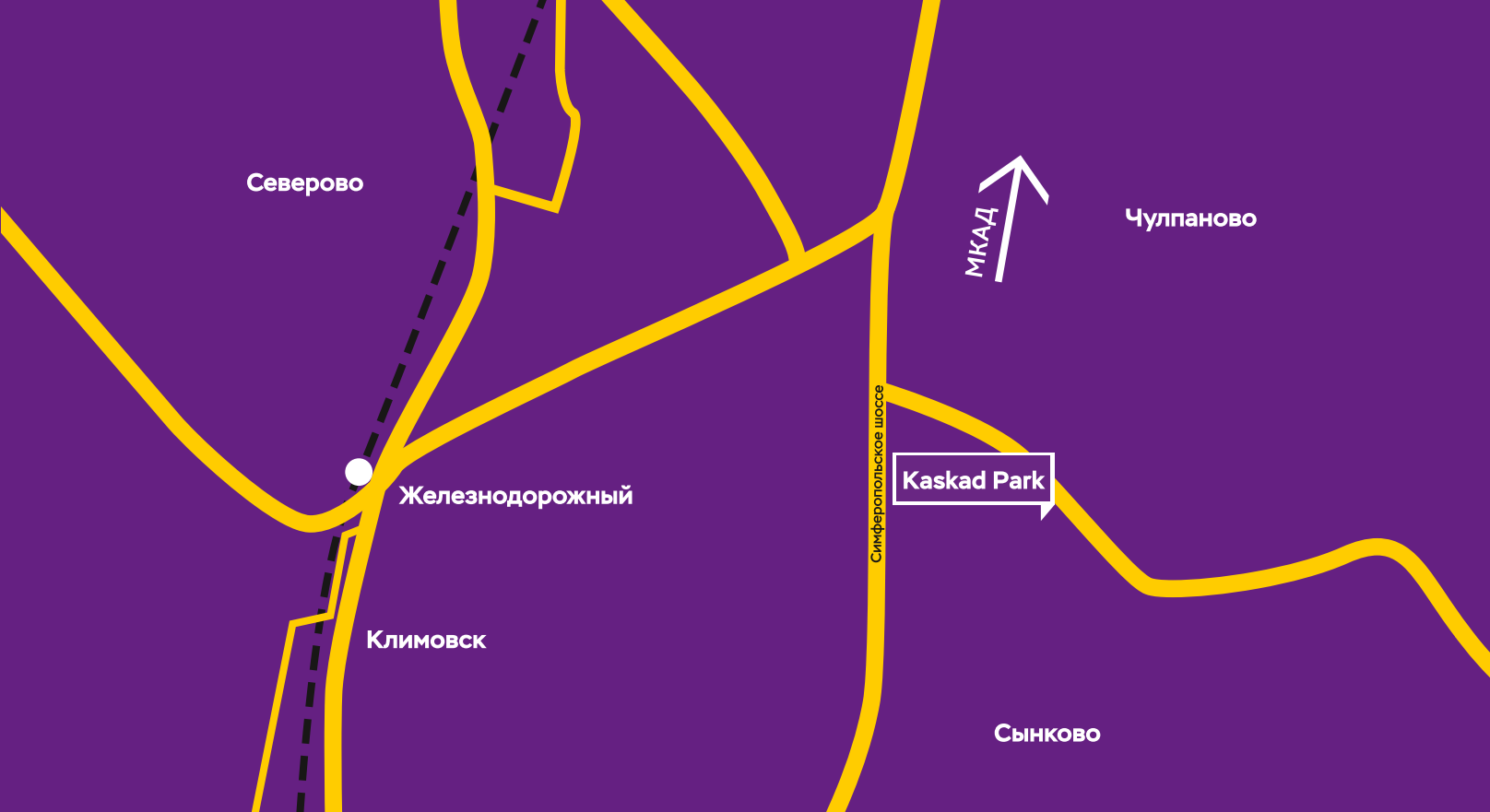
ТЕРРИТОРИЯ ЯРКОЙ ЖИЗНИ

«KASKAD Недвижимость» — компания с особым взглядом на строительство жилья. В своих проектах мы реализуем идею эргономичного и продуманного пространства, где каждый квадратный метр приносит пользу покупателю.

В нашей команде — специалисты по девелопменту, продажам, консалтингу, архитектуре. Успешные и незаурядные личности, помогающие клиентам сделать жизнь ярче и комфортнее.

Результатом нашей работы стало появление нового формата недвижимости: с великолепным качеством, доступной ценой и интеллектуальным подходом к строительству.

Загородный комплекс «Каскад Парк» — именно такой проект.



МИНИМУМ ВРЕМЕНИ В ДОРОГЕ



Каскад Парк обладает прекрасной транспортной доступностью. Всего 19 км от МКАД по скоростному Симферопольскому шоссе. 10 минут до станции Подольск и до МЦД-2, метро Аннино в 25 минутах.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Магазин
- Торговый центр
- Кафе, ресторан
- Школа
- Детский сад
- Детские и спортивные площадки
- КПП
- Административное здание
- Силовая подстанция
- Трансформаторная подстанция
- Газораспределительный пункт
- Коммерческие помещения 1-й этаж многоквартирного дома



В ПЕРВОЙ
ОЧЕРЕДИ
ПРОЖИВАЕТ
БОЛЕЕ
300 ЧЕЛОВЕК!



ТАУНХАУСЫ

Оптимальное ценовое решение для загородного дома со свободной планировкой, мансардным пространством и включенными в стоимость центральными коммуникациями.

Каждому покупателю предоставляется одно или два парковочных места.



НАДЕЖНАЯ КРОВЛЯ

Крыша дома не прогнется под толстым слоем снега и выдержит любой мороз. Натуральная цементно-песчаная черепица BRAAS защищает ее от любых погодных коллизий и удачно дополняет стильный облик таунхаусов.



СТЕНЫ, КОТОРЫЕ ДАРЯТ УЮТ

В доме тепло зимой и не жарко летом – благодаря использованию материалов для обустройства стен Porootherm без каких-либо синтетических добавок. Дополнительная прочность дома обеспечивается железобетонными перекрытиями всех этажей.

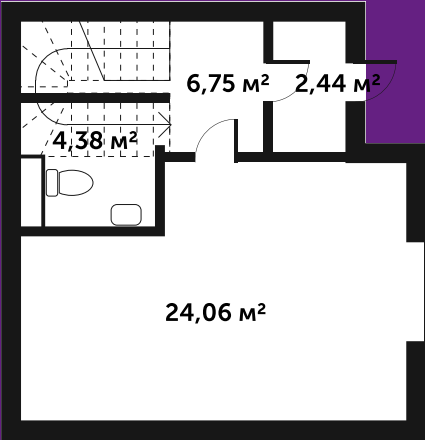


КРАСИВЫЙ ФАСАД

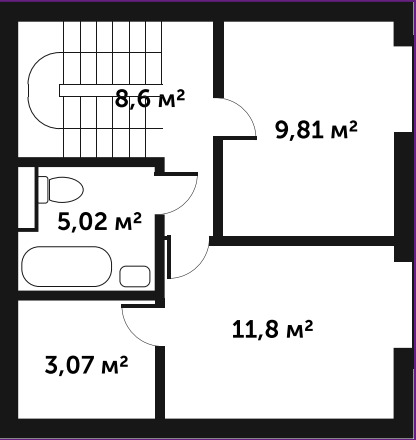
Бельгийский керамический кирпич ручной формовки Wienerberger Terca долговечен, устойчив к морозам и потере цвета. За счет необычной фактуры и отличных декоративных свойств, он придает таунхаусу прекрасный вид.

ОДНОСТОРОННИЙ ТАУНХАУС

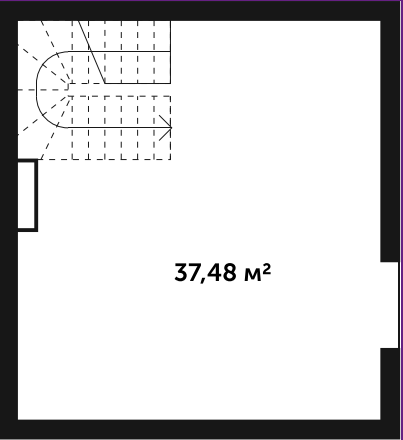
100.78 м²



1 этаж



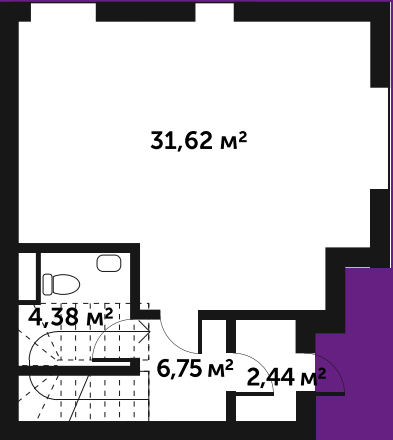
2 этаж



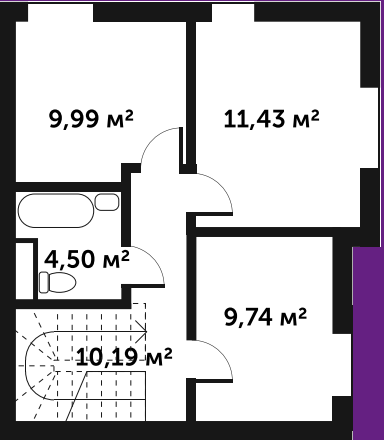
Мансарда



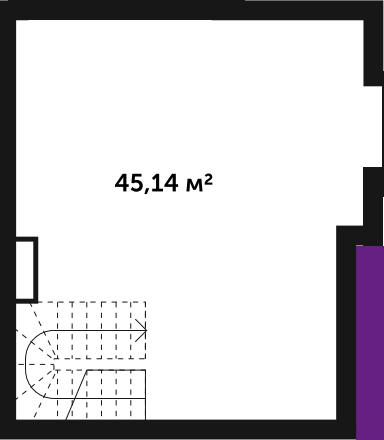
128.54 м²



1 этаж



2 этаж

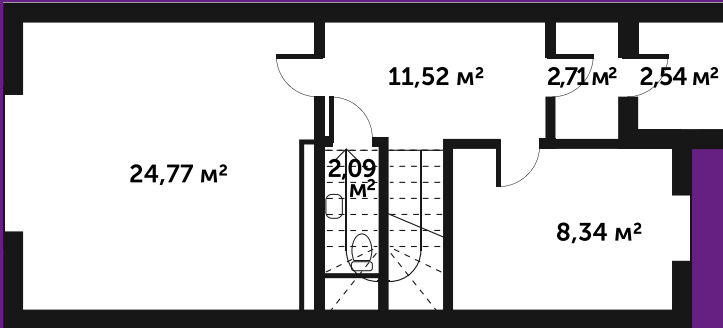


Мансарда

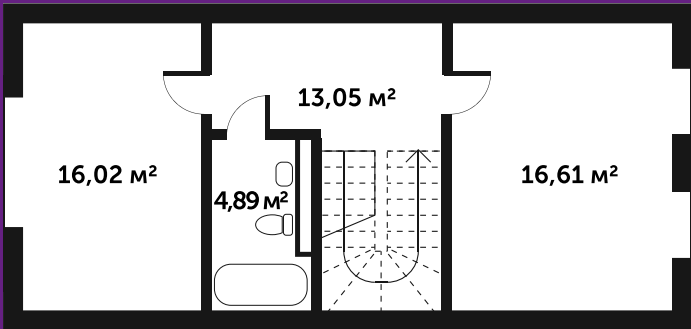
КЛАССИЧЕСКИЙ ТАУНХАУС

138.8 м²

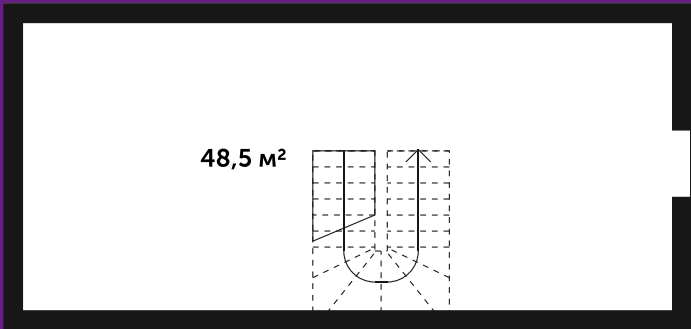
1 этаж



2 этаж

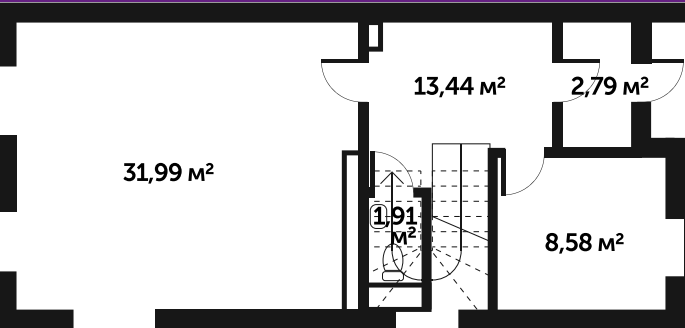


Мансарда

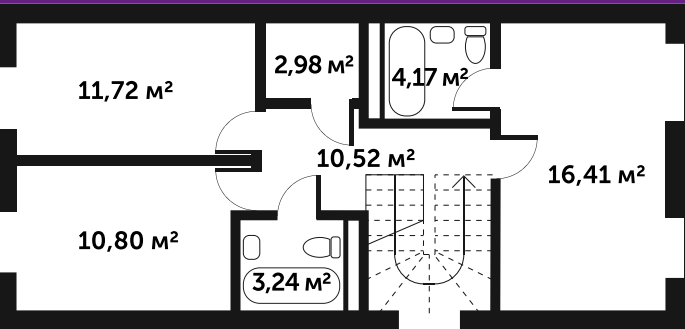


167.24 м²

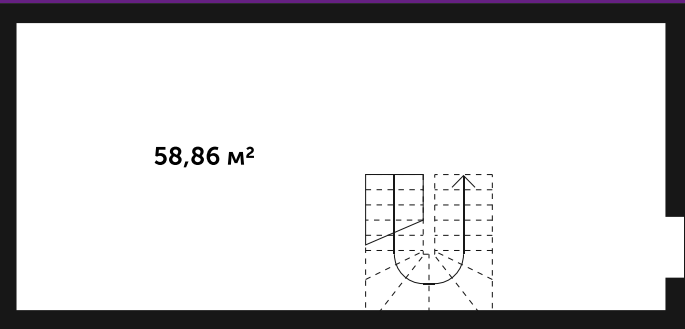
1 этаж



2 этаж



Мансарда



ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА



УНИКАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Более 3000 квадратных метров будут занимать коммерческие и социальные объекты. На территории ЖК предусмотрен детский сад на 161 место, школа на 350 мест, магазины, центр бытовых услуг, спортивные и детские площадки, прогулочные зоны.



СПОКОЙСТВИЕ ВНУТРИ

Закрытая, охраняемая территория с системой видеонаблюдения 24/7 и доступом только через КПП по индивидуальным пропускам. Безопасность вашей семьи и гостей поручена специализированному охранному агентству. Вы совершенно спокойно можете отпускать детей гулять.



ВСЕ КОММУНИКАЦИИ В ДОМЕ

Привычный уровень комфорта переезжает с вами за город. В таун-хаусах предусмотрен магистральный газ, электричество, центральное водоснабжение и канализация. Никаких сюрпризов, когда речь идет о качестве жизни — все уже включено в стоимость.



ПОКУПКА УДОБНЫМ ВАМ СПОСОБОМ

Продажи осуществляются по договору долевого участия, в рамках ФЗ-214. Работают ипотечные программы от ведущих банков. Возможна покупка с использованием материнского капитала, в рассрочку и с помощью услуги «трейд-ин».





+7 (495) 407 7902
kaskad-park.ru