Кому: [наименование адресата]; адрес: [адрес адресата]

От: [наименование]; ИНН: [ИНН]; адрес: [адрес]

Подписант: [ФИО]; полномочия: [основание полномочий]

Телефон: [телефон]; e-mail: [электронная почта]

Претензия о договорной неустойке за просрочку деловой аренды

Плата по договору [номер договора] за помещение [адрес и идентификатор] должна вноситься [условие и даты]. Пункт [пункт договора] письменно устанавливает неустойку [точная ставка, база и порядок].

За период [даты периода] расчёт по каждому неизменному остатку: остаток долга × договорная ставка за день × дни просрочки. Итог = сумма результатов периодов − уже уплаченная санкция; [сумма] руб. Частичные оплаты учтены с [даты изменения базы].

По ст. 330 и 331 ГК РФ прошу:

1. Уплатить рассчитанную неустойку [сумма] руб. по [банковские реквизиты]; предлагаемый срок [дата исполнения].

2. Сообщить исполнение либо конкретные возражения по расчёту и условиям договора.

Приложения: [перечень приложений].

[дата] [подпись] [ФИО]

ОБРАЗЕЦ · alebedev.pro

Образец для ознакомления. Редактируемый Word: alebedev.pro/templates