Кому: [наименование адресата]; адрес: [адрес адресата]

От: [наименование]; ИНН: [ИНН]; адрес: [адрес]

Подписант: [ФИО]; полномочия: [основание полномочий]

Телефон: [телефон]; e-mail: [электронная почта]

Претензия о неправильном зачёте обеспечительного платежа

По договору [номер договора] обеспечительный платёж [сумма] руб. обеспечивает только [закрытый перечень обязательств] согласно пункту [пункт договора].

В расчёте [номер и дата] платёж применён на [сумма применения] руб. к [конкретное обязательство]. Указанное обязательство в согласованный перечень не входит; его обеспечение отдельно не согласовано.

По ст. 381.1 ГК РФ прошу:

1. Обосновать применение платежа конкретным условием договора и наступившим обстоятельством.

2. При отсутствии основания исправить расчёт, восстановить учёт обеспечительного платежа и направить сверку.

3. Ответить по [электронная почта]; предлагаемый срок проверки [дата ответа].

Обязательства по текущей арендной плате этим письмом не прекращаются.

Приложения: [перечень приложений].

[дата] [подпись] [ФИО]

ОБРАЗЕЦ · alebedev.pro

Образец для ознакомления. Редактируемый Word: alebedev.pro/templates