Кому: [наименование управляющей организации]

Адрес: [адрес адресата]

От: [ФИО]

Адрес: [адрес]

Телефон: [телефон]; e-mail: [электронная почта]

Претензия управляющей компании о возмещении ущерба от залива

[дата залива] произошёл залив принадлежащей мне квартиры по адресу [адрес квартиры]. По акту от [дата акта] причина — [причина залива и участок общего имущества]. За содержание этого участка отвечает ваша организация; связь с повреждениями подтверждается [доказательства ответственности и причинной связи].

Повреждены [перечень повреждений]. Размер убытков: стоимость восстановления [стоимость восстановления] + иные подтверждённые расходы [иные подтверждённые расходы] − уже полученное возмещение [полученное возмещение] = [сумма] руб. Расчёт прилагаю.

На основании части 2.3 статьи 161 ЖК РФ, статьи 1064 ГК РФ и статьи 29 Закона РФ «О защите прав потребителей» прошу:

1. Возместить подтверждённые убытки [сумма] руб. на [банковские реквизиты]. Предлагаемая дата добровольного возмещения: [дата выплаты].

2. Рассмотреть запрос и направить ответ в срок пункта 36 Правил № 416 по [адрес].

Для осмотра прошу заранее согласовать время по [телефон].

Приложения: [перечень приложений].

[дата] [подпись] [ФИО]

ОБРАЗЕЦ · alebedev.pro

Образец для ознакомления. Редактируемый Word: alebedev.pro/templates