Кому: [наименование подрядчика]; адрес: [адрес подрядчика]

От заказчика: [ФИО]; адрес: [адрес]

Телефон: [телефон]; e-mail: [электронная почта]

Договор подряда на строительство дома

1. Подрядчик [наименование организации], ИНН [ИНН], ОГРН [ОГРН], подписант [ФИО подписанта], полномочия [основание], строит заказчику [ФИО] дом на участке [адрес участка], кадастровый номер [кадастровый номер]. Объект и работы определены приложенной технической документацией.

2. Состав документации [перечень], её предоставляет заказчик до [дата]. Подписанные проект, смета и календарный план — неотъемлемые приложения; материалов подрядчика касается спецификация.

3. Начало [дата начала], окончание [дата окончания], этапы — по плану. Цена по смете [сумма] руб. Платежи за принятые этапы — по приложенному графику; итоговая оплата после приёмки. Изменения работ и сметы согласуются письменно с соблюдением статьи 743 ГК РФ.

4. Заказчик предоставляет законный доступ на участок; подрядчик выполняет согласованные работы, обеспечивает их качество и безопасность, передаёт предусмотренные документы.

5. После сообщения о готовности стороны проводят приёмку, испытания, когда они необходимы, и составляют акт с выявленными недостатками. Права заказчика по закону сохраняются.

6. Применяются статьи 740, 743, 746 и 753 ГК РФ. Условия об эскроу не согласованы. Подпись подрядчика: [подпись подрядчика], [ФИО подписанта].

Приложения: [перечень приложений].

[дата] [подпись] [ФИО]

ОБРАЗЕЦ · alebedev.pro

Образец для ознакомления. Редактируемый Word: alebedev.pro/templates