Кому: [наименование адресата]; адрес: [адрес адресата]

От: [ФИО]; адрес: [адрес]

Телефон: [телефон]; e-mail: [электронная почта]

Заявление о ремонте подъезда

В подъезде [номер подъезда] дома [адрес дома] выявлены дефекты [конкретные места и повреждения] с [дата обнаружения]. Их состояние подтверждается [материалы]. Это существующие элементы общего имущества; устройство новых помещений не прошу.

По статьям 161, 162 ЖК РФ, Правилам № 491 и № 416 прошу:

1. Обследовать указанные элементы и предоставить акт технического состояния с перечнем дефектов.
2. Определить необходимый текущий ремонт, его объём, стоимость, источник финансирования и график в предусмотренном порядке.
3. Сообщить, какие работы уже включены в утверждённый перечень, что выполнено и почему оставшиеся дефекты не устранены.
4. Принять предусмотренные меры по опасным повреждениям [только реально имеющиеся опасные дефекты].

Ответ и документы прошу по [адрес ответа]. Универсальную периодичность ремонта «раз в несколько лет» без проверки договора и состояния дома не заявляю.

Приложения: [перечень приложений].

[дата] [подпись] [ФИО]

ОБРАЗЕЦ · alebedev.pro

Образец для ознакомления. Редактируемый Word: alebedev.pro/templates