

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1  
К ГЕНЕРАЛЬНОМУ ДОГОВОРУ  
№ ГОЗ-45-0776/16 от «31» мая 2016 года**

**страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве**

г. Москва

«16» августа 2016 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»** (регистрационный номер 3492) (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице Заместителя Генерального директора Короткова Ярослава Витальевича, действующего на основании Доверенности № 160401/01 от 01 апреля 2016 года, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования и «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» от «03» октября 2013 года, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «ГСД»** (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице в лице Генерального директора Голенковой Евгении Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны (совместно именуемые – Стороны), заключили настоящее дополнительное соглашение №1 от 16.08.2016 (в дальнейшем по тексту – Дополнительное соглашение) к Генеральному договору страхования № ГОЗ-45-0776/16 от «31» мая 2016 года (в дальнейшем по тексту – Договор страхования) о нижеследующем:

*1. Читать п. 1.1. Договора страхования в следующей редакции:*

«1.1. Предметом настоящего договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений («Квартир»), подлежащих передаче Застройщиком Участнику(ам) долевого строительства после получения Застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: группа многоэтажных домов со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по строительному адресу: г. Москва, поселение Сосенское, в районе пос. Газопровод, корп.3,4 (с примерной общей площадью квартир 33 884,2 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 77:17:0000000:9640 площадью 18 921 кв.м., расположенном по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, в районе пос. Газопровод, строящегося (создаваемого) по договору участия в долевом строительстве заключаемого с Обществом с ограниченной ответственностью «ГСД», зарегистрированным по адресу: 117246, г. Москва, ул. Херсонская, д.20, стр.3, на срок со дня государственной регистрации договора(ов) участия в долевом строительстве с участником(и) долевого строительства по «30» декабря 2017 года.

Договор страхования заключен в пользу участника(ов) долевого строительства (Выгодоприобретателей). Каждый участник долевого строительства (Выгодоприобретатель) указывается в отдельном Полисе, форма которого является Приложением № 1 к настоящему Договору (далее – отдельный Полис). Полис страхования в отношении конкретной квартиры (отдельный Полис), считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в отношении данной квартиры.»

*2. Читать п. 5.1. Договора страхования в следующей редакции:*

«5.1. Договор подписан «31» мая 2016 года и действует до «30» декабря 2017 года.  
Период страхования указывается в отдельном Полисе страхования на каждого Участника в долевом строительстве в соответствии с договором участия в долевом строительстве.»

*3. Прочие пункты Договора страхования остаются без изменений.*

*4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора страхования .*

*5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.*

**От Страховщика:**

**ООО «СК «РЕСПЕКТ»**

390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29  
ИНН 7743014574 КПП 623401001  
ОГРН 1027739329188  
р/с 40701810100260000170  
в ПАО БАНК ВТБ  
к/с 30101810700000000187 БИК 044525187

Заместитель Генерального директора

Я.В. Коротков /

МП



**От Страхователя:**

**ООО «ГСД»**

ИНН 7727750873 КПП 772701001  
117246, г. Москва, ул. Херсонская, д.20, стр.3  
р/с 40702810603000023892  
в АО "ТЭМБР-БАНК"  
к/с 3010181000000000166 БИК 044585166

Генеральный директор

Е.М. Голенкова/

МП

