

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001790 от 09.02.2022

Корпус 9 (бульвар Генерала Карбышева, вл.9, корп.1, вл.11, корп.1)

Дата первичного размещения: 06.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПСФ "Крост"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПСФ "Крост"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125212
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Адмирала Макарова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: стр.13; Строение: 13
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3 этаж 3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)795-08-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@krost.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.krost.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Добашин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ПСФ "Крост"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7712005280
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПСФ "КРОСТ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7712005280
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037739184537
	2.1.3	Дата регистрации: 22.01.2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Добашин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Добашин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-801-801 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771474135010
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100 голосов в вопросах управления
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Бетонный завод 224
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7712110750
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037700135703
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 322,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 473 152,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 687 729,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: СЗАО

	9.2.7	Район в населенном пункте: Хорошево-Мневники
	9.2.8	Вид обозначения улицы: бульвар
	9.2.9	Наименование улицы: Генерала Карбышева
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 9, корп.1, 11, корп.1
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СЗАО, квартал 82 района Хорошево-Мневники, корпус 9 (бульвар Генерала Карбышева, вл.9, корп.1, вл.11, корп.1)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 30
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41458 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 240,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 928,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 168,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном под договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)
--	--	--

10.1.2		Номер договора: 123
--------	--	-------------------------------

10.1.3		Дата заключения договора: 24.12.1999
--------	--	--

10.1.4		Даты внесения изменений в договор: 05.07.2000,27.12.2003,23.05.2001,28.12.2002,10.09.2004,08.09.2009,15.12.2009,23.03.2010,18.10.2010,19.11.2012,23.12.2013,04.08.2014,04.12.2014,20.03.2015,19.08.2015,24.03.2016,16.03.2017,28.04.2017,30.05.2017,27.11.20
--------	--	--

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

10.2.2		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Группа проектной инженерии" (ООО "ПРОИНЖГРУПП")
--------	--	---

10.2.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--	---

10.2.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--	---

10.2.5		Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--	--

10.2.6		Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
--------	--	--

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

10.2.2		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геодин"
--------	--	---

10.2.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--	---

10.2.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--	---

10.2.5		Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--	--

10.2.6		Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714712983
--------	--	--

10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

10.2.2		Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СоюзГеоСтрой Сервис"
--------	--	--

10.2.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--	---

10.2.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--	---

10.2.5		Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--------	--	--

10.2.6		Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
--------	--	--

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722534759
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-исследовательский аналитический центр" ("НИАЦ")
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт комплексного проектирования и изысканий "ГЕОТРАНССТРОЙПРОЕКТ" (ИКПИ "ГЕОТРАНССТРОЙПРОЕКТ")
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708806538
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "НОВА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730680104
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-2739-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза " (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: МГЭ/18280-2/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза " (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5	О результатах государственной экологической экспертизы	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6	Об индивидуализирующем объект, группу объектов, в том числе капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Union Park, корп.7
10.7	О генеральном подряднике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного застройщиком	10.7.1 Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Главкапстрой"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7743912930
11 О разрешении на строительство		
11.1	О разрешении на строительство	11.1.1 Номер разрешения на строительство: 77-212000-017917-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
11.1	(2) О разрешении на строительство	11.1.1 Номер разрешения на строительство: 77-212000-017917-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.04.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-017917-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1	Номер разрешения на строительство: 77-212000-017917-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о созастройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-001661
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.10.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-08-002171
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.07.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.08.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.07.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:10007:8342
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 016,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:08:0010007:10240
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 267,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Устройство площадки для игр детей на территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Устройство площадки для спорта на территории
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 82
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Устройство на территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Устройство на территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена разбивка газонов, высадка зеленых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам в здание. Высота бордюров по краям пешеходных путей принята не менее 0,05 м. Высота тротуаров с проезжей частью не превышает 0,15 м. Входы в здание осуществляются с планировочной отметки земли, кроме помещений 2.2-1 (вход в это помещение осуществляется с помощью пандуса)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено согласно проекту
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство площадок для игр детей, спорта, отдыха; установка малых архитектурных форм, разбивка газонов, высадка зеленых насаждений
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 97,95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОЭСК"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-15-00-904225/115/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОЭК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-200529/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 579 282,82 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОЭК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-200529/0
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 579 282,82 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно- технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ДС 1 от 21.02.2020 к дог.номер 7359 ДП-К от 23.10.2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 423 321,71 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1126/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 499 988,27 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0054-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47 397,06 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		Количество жилых помещений: 379
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 448
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 228
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 220

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	60.20	2	24.10	3.10
2	Квартира	2	1	40.80	1	12.90	3.10
3	Квартира	2	1	75.60	3	45.00	3.10
4	Квартира	2	1	38.60	1	13.70	3.10
5	Квартира	2	1	37.30	1	13.30	3.10
6	Квартира	2	1	57.70	2	30.80	3.10
7	Квартира	2	1	48.70	2	23.90	3.10
8	Квартира	2	1	38.90	1	12.10	3.10
9	Квартира	2	2	83.90	3	51.00	3.10
10	Квартира	2	2	37.50	1	12.70	3.10
11	Квартира	2	2	38.20	3	12.70	3.10
12	Квартира	2	2	76.50	3	40.90	3.10
13	Квартира	2	2	71.60	3	40.40	3.10
14	Квартира	2	2	38.00	1	13.20	3.10
15	Квартира	2	2	54.90	2	26.90	3.10
16	Квартира	3	1	59.50	2	24.10	3.10
17	Квартира	3	1	40.10	1	12.90	3.10
18	Квартира	3	1	74.80	3	45.00	3.10
19	Квартира	3	1	37.80	1	13.70	3.10
20	Квартира	3	1	36.70	1	13.30	3.10
21	Квартира	3	1	57.10	2	30.80	3.10
22	Квартира	3	1	47.80	2	23.90	3.10
23	Квартира	3	1	38.20	1	12.10	3.10
24	Квартира	3	2	83.10	3	51.00	3.10

25	Квартира	3	2	36.80	1	12.70	3.10
26	Квартира	3	2	37.50	1	12.70	3.10
27	Квартира	3	2	75.80	3	40.90	3.10
28	Квартира	3	2	70.70	3	40.40	3.10
29	Квартира	3	2	37.30	1	13.20	3.10
30	Квартира	3	2	54.20	2	26.90	3.10
31	Квартира	4	1	59.50	2	24.10	3.10
32	Квартира	4	1	40.10	1	12.90	3.10
33	Квартира	4	1	74.80	3	45.00	3.10
34	Квартира	4	1	37.80	1	13.70	3.10
35	Квартира	4	1	36.70	1	13.30	3.10
36	Квартира	4	1	57.10	2	30.80	3.10
37	Квартира	4	1	47.80	2	23.90	3.10
38	Квартира	4	1	38.20	1	12.10	3.10
39	Квартира	4	2	83.10	3	51.00	3.10
40	Квартира	4	2	36.80	1	12.70	3.10
41	Квартира	4	2	37.50	1	12.70	3.10
42	Квартира	4	2	75.80	3	40.90	3.10
43	Квартира	4	2	70.70	3	40.40	3.10
44	Квартира	4	2	37.30	1	13.20	3.10
45	Квартира	4	2	54.20	2	26.90	3.10
46	Квартира	5	1	59.50	2	24.10	3.10
47	Квартира	5	1	40.10	1	12.90	3.10
48	Квартира	5	1	74.80	3	45.00	3.10
49	Квартира	5	1	37.80	1	13.70	3.10
50	Квартира	5	1	36.70	1	13.30	3.10
51	Квартира	5	1	57.00	2	30.80	3.10
52	Квартира	5	1	47.80	2	23.90	3.10
53	Квартира	5	1	38.20	1	12.10	3.10
54	Квартира	5	2	83.10	3	51.00	3.10
55	Квартира	5	2	36.80	1	12.70	3.10
56	Квартира	5	2	37.50	1	12.70	3.10
57	Квартира	5	2	75.80	3	40.90	3.10
58	Квартира	5	2	75.80	3	43.80	3.10
59	Квартира	5	2	37.30	1	13.20	3.10
60	Квартира	5	2	54.20	2	26.90	3.10
61	Квартира	6	1	59.50	2	24.10	3.10
62	Квартира	6	1	40.10	1	12.90	3.10
63	Квартира	6	1	74.80	3	45.00	3.10
64	Квартира	6	1	37.80	1	13.70	3.10
65	Квартира	6	1	36.70	1	13.30	3.10
66	Квартира	6	1	57.00	2	30.80	3.10
67	Квартира	6	1	47.80	2	23.90	3.10
68	Квартира	6	1	38.20	1	12.10	3.10
69	Квартира	6	2	83.10	3	51.00	3.10
70	Квартира	6	2	36.80	1	12.70	3.10
71	Квартира	6	2	37.50	1	12.70	3.10
72	Квартира	6	2	75.80	3	40.90	3.10
73	Квартира	6	2	75.70	3	43.80	3.10
74	Квартира	6	2	37.30	1	13.20	3.10
75	Квартира	6	2	54.20	2	26.90	3.10
76	Квартира	7	1	59.30	2	24.30	3.10
77	Квартира	7	1	40.10	1	12.90	3.10
78	Квартира	7	1	74.80	3	45.00	3.10
79	Квартира	7	1	37.80	1	13.70	3.10
80	Квартира	7	1	36.70	1	13.30	3.10
81	Квартира	7	1	64.10	2	37.90	3.10
82	Квартира	7	1	47.80	2	23.90	3.10
83	Квартира	7	1	38.20	1	12.10	3.10
84	Квартира	7	2	83.10	3	51.00	3.10
85	Квартира	7	2	36.80	1	12.70	3.10
86	Квартира	7	2	37.50	1	12.70	3.10
87	Квартира	7	2	75.80	3	40.90	3.10
88	Квартира	7	2	75.70	3	43.80	3.10
89	Квартира	7	2	37.30	1	13.20	3.10
90	Квартира	7	2	54.20	2	26.90	3.10
91	Квартира	8	1	60.00	2	24.20	3.10
92	Квартира	8	1	40.60	1	13.00	3.10
93	Квартира	8	1	76.10	3	45.90	3.10

94	Квартира	8	1	38.20	1	13.90	3.10
95	Квартира	8	1	37.00	1	13.40	3.10
96	Квартира	8	1	64.50	2	38.10	3.10
97	Квартира	8	1	48.50	2	24.00	3.10
98	Квартира	8	1	38.90	1	12.20	3.10
99	Квартира	8	2	83.80	3	51.20	3.10
100	Квартира	8	2	37.30	1	12.80	3.10
101	Квартира	8	2	38.00	1	12.80	3.10
102	Квартира	8	2	76.90	3	41.60	3.10
103	Квартира	8	2	76.70	3	44.40	3.10
104	Квартира	8	2	37.90	1	13.30	3.10
105	Квартира	8	2	55.10	2	27.00	3.10
106	Квартира	9	1	60.00	2	24.20	3.10
107	Квартира	9	1	40.60	1	13.00	3.10
108	Квартира	9	1	76.10	3	45.90	3.10
109	Квартира	9	1	38.20	1	13.90	3.10
110	Квартира	9	1	37.00	1	13.40	3.10
111	Квартира	9	1	64.50	2	38.10	3.10
112	Квартира	9	1	48.50	2	24.00	3.10
113	Квартира	9	1	38.90	1	12.20	3.10
114	Квартира	9	2	83.80	3	51.20	3.10
115	Квартира	9	2	37.30	1	12.80	3.10
116	Квартира	9	2	38.00	1	12.80	3.10
117	Квартира	9	2	76.90	3	41.60	3.10
118	Квартира	9	2	76.70	3	44.40	3.10
119	Квартира	9	2	37.90	1	13.30	3.10
120	Квартира	9	2	55.10	2	27.00	3.10
121	Квартира	10	1	60.00	2	24.20	3.10
122	Квартира	10	1	40.60	1	13.00	3.10
123	Квартира	10	1	76.10	3	45.90	3.10
124	Квартира	10	1	38.20	1	13.90	3.10
125	Квартира	10	1	37.00	1	13.40	3.10
126	Квартира	10	1	64.50	2	38.10	3.10
127	Квартира	10	1	48.50	2	24.00	3.10
128	Квартира	10	1	38.90	1	12.20	3.10
129	Квартира	10	2	83.80	3	51.20	3.10
130	Квартира	10	2	37.30	1	12.80	3.10
131	Квартира	10	2	38.00	1	12.80	3.10
132	Квартира	10	2	76.90	3	41.60	3.10
133	Квартира	10	2	76.70	3	44.40	3.10
134	Квартира	10	2	37.90	1	13.30	3.10
135	Квартира	10	2	55.10	2	27.00	3.10
136	Квартира	11	1	60.00	2	24.20	3.10
137	Квартира	11	1	40.60	1	13.00	3.10
138	Квартира	11	1	76.10	3	45.90	3.10
139	Квартира	11	1	38.20	1	13.90	3.10
140	Квартира	11	1	37.00	1	13.40	3.10
141	Квартира	11	1	64.50	2	38.10	3.10
142	Квартира	11	1	48.50	2	24.00	3.10
143	Квартира	11	1	38.90	1	12.20	3.10
144	Квартира	11	2	83.80	3	51.20	3.10
145	Квартира	11	2	37.30	1	12.80	3.10
146	Квартира	11	2	38.00	1	12.80	3.10
147	Квартира	11	2	76.90	3	41.60	3.10
148	Квартира	11	2	76.70	3	44.40	3.10
149	Квартира	11	2	37.90	1	13.30	3.10
150	Квартира	11	2	55.10	2	27.00	3.10
151	Квартира	12	1	60.00	2	24.20	3.10
152	Квартира	12	1	40.60	1	13.00	3.10
153	Квартира	12	1	76.10	3	45.90	3.10
154	Квартира	12	1	38.20	1	13.90	3.10
155	Квартира	12	1	37.00	1	13.40	3.10
156	Квартира	12	1	64.50	2	38.10	3.10
157	Квартира	12	1	48.50	2	24.00	3.10
158	Квартира	12	1	38.90	1	12.20	3.10
159	Квартира	12	2	83.80	3	51.20	3.10
160	Квартира	12	2	37.30	1	12.80	3.10
161	Квартира	12	2	38.00	1	12.80	3.10
162	Квартира	12	2	76.90	3	41.60	3.10

163	Квартира	12	2	76.70	3	44.40	3.10
164	Квартира	12	2	37.90	1	13.30	3.10
165	Квартира	12	2	55.10	2	27.00	3.10
166	Квартира	13	1	60.00	2	24.20	3.10
167	Квартира	13	1	40.60	1	13.00	3.10
168	Квартира	13	1	76.10	3	45.90	3.10
169	Квартира	13	1	38.20	1	13.90	3.10
170	Квартира	13	1	37.00	1	13.40	3.10
171	Квартира	13	1	63.20	2	36.80	3.10
172	Квартира	13	1	48.50	2	24.00	3.10
173	Квартира	13	1	38.90	1	12.20	3.10
174	Квартира	13	2	83.80	3	51.20	3.10
175	Квартира	13	2	37.30	1	12.80	3.10
176	Квартира	13	2	38.00	1	12.80	3.10
177	Квартира	13	2	76.90	3	41.60	3.10
178	Квартира	13	2	76.70	3	44.40	3.10
179	Квартира	13	2	37.90	1	13.30	3.10
180	Квартира	13	2	55.10	2	27.00	3.10
181	Квартира	14	1	60.30	2	24.30	3.10
182	Квартира	14	1	41.00	1	13.10	3.10
183	Квартира	14	1	76.30	3	46.00	3.10
184	Квартира	14	1	38.20	1	13.90	3.10
185	Квартира	14	1	36.90	1	13.40	3.10
186	Квартира	14	1	63.20	2	37.00	3.10
187	Квартира	14	1	49.00	2	24.10	3.10
188	Квартира	14	1	39.50	1	12.30	3.10
189	Квартира	14	2	83.90	3	51.30	3.10
190	Квартира	14	2	37.60	1	12.90	3.10
191	Квартира	14	2	38.40	1	12.90	3.10
192	Квартира	14	2	77.50	3	41.90	3.10
193	Квартира	14	2	77.00	3	44.50	3.10
194	Квартира	14	2	38.30	1	13.50	3.10
195	Квартира	14	2	55.50	2	27.10	3.10
196	Квартира	15	1	60.30	2	24.30	3.10
197	Квартира	15	1	41.00	1	13.10	3.10
198	Квартира	15	1	119.20	4	59.90	3.10
199	Квартира	15	1	107.60	4	71.30	3.10
200	Квартира	15	1	49.00	2	24.10	3.10
201	Квартира	15	1	39.50	1	12.30	3.10
202	Квартира	15	2	126.60	4	57.30	3.10
203	Квартира	15	2	119.30	4	53.90	3.10
204	Квартира	15	2	77.00	3	44.50	3.10
205	Квартира	15	2	38.30	1	13.50	3.10
206	Квартира	15	2	55.50	2	27.10	3.10
207	Квартира	16	1	60.30	2	24.30	3.10
208	Квартира	16	1	41.00	1	13.10	3.10
209	Квартира	16	1	76.30	3	46.00	3.10
210	Квартира	16	1	38.20	1	13.90	3.10
211	Квартира	16	1	107.60	4	71.30	3.10
212	Квартира	16	1	49.00	2	24.10	3.10
213	Квартира	16	1	39.50	1	12.30	3.10
214	Квартира	16	2	83.90	3	51.30	3.10
215	Квартира	16	2	37.60	1	12.90	3.10
216	Квартира	16	2	38.40	1	12.90	3.10
217	Квартира	16	2	77.50	3	41.90	3.10
218	Квартира	16	2	77.00	3	44.50	3.10
219	Квартира	16	2	38.30	1	13.50	3.10
220	Квартира	16	2	55.50	2	27.10	3.10
221	Квартира	17	1	60.30	2	24.30	3.10
222	Квартира	17	1	41.00	1	13.10	3.10
223	Квартира	17	1	76.30	3	46.00	3.10
224	Квартира	17	1	38.20	1	13.90	3.10
225	Квартира	17	1	107.60	4	71.30	3.10
226	Квартира	17	1	49.00	2	24.10	3.10
227	Квартира	17	1	39.50	1	12.30	3.10
228	Квартира	17	2	94.30	3	61.70	3.10
229	Квартира	17	2	41.90	1	15.10	3.10
230	Квартира	17	2	42.70	1	15.10	3.10
231	Квартира	17	2	77.50	3	41.90	3.10

232	Квартира	17	2	77.00	3	44.50	3.10
233	Квартира	17	2	38.30	1	13.50	3.10
234	Квартира	17	2	55.50	2	27.10	3.10
235	Квартира	18	1	60.30	2	24.30	3.10
236	Квартира	18	1	41.00	1	13.10	3.10
237	Квартира	18	1	76.30	3	46.00	3.10
238	Квартира	18	1	38.20	1	13.90	3.10
239	Квартира	18	1	107.60	4	71.30	3.10
240	Квартира	18	1	49.00	2	24.10	3.10
241	Квартира	18	1	39.50	1	12.30	3.10
242	Квартира	18	2	94.30	3	61.70	3.10
243	Квартира	18	2	41.90	1	15.10	3.10
244	Квартира	18	2	42.70	1	15.10	3.10
245	Квартира	18	2	77.50	3	41.90	3.10
246	Квартира	18	2	77.00	3	44.50	3.10
247	Квартира	18	2	38.30	1	13.50	3.10
248	Квартира	18	2	55.50	2	27.10	3.10
249	Квартира	19	1	60.30	2	24.30	3.10
250	Квартира	19	1	41.00	1	13.10	3.10
251	Квартира	19	1	76.30	3	46.00	3.10
252	Квартира	19	1	38.20	1	13.90	3.10
253	Квартира	19	1	107.60	4	71.30	3.10
254	Квартира	19	1	49.00	2	24.10	3.10
255	Квартира	19	1	39.50	1	12.30	3.10
256	Квартира	19	2	94.30	3	61.70	3.10
257	Квартира	19	2	41.90	1	15.10	3.10
258	Квартира	19	2	42.70	1	15.10	3.10
259	Квартира	19	2	77.50	3	41.90	3.10
260	Квартира	19	2	77.00	3	44.50	3.10
261	Квартира	19	2	38.30	1	13.50	3.10
262	Квартира	19	2	55.50	2	27.10	3.10
263	Квартира	20	1	60.30	2	24.30	3.10
264	Квартира	20	1	41.00	1	13.10	3.10
265	Квартира	20	1	76.30	3	46.00	3.10
266	Квартира	20	1	38.20	1	13.90	3.10
267	Квартира	20	1	107.60	4	71.30	3.10
268	Квартира	20	1	49.00	2	24.10	3.10
269	Квартира	20	1	39.50	1	12.30	3.10
270	Квартира	20	2	94.30	3	61.70	3.10
271	Квартира	20	2	41.90	1	15.10	3.10
272	Квартира	20	2	123.40	4	55.20	3.10
273	Квартира	20	2	77.00	3	44.50	3.10
274	Квартира	20	2	38.30	1	13.50	3.10
275	Квартира	20	2	55.50	2	27.10	3.10
276	Квартира	21	1	60.30	2	24.30	3.10
277	Квартира	21	1	41.00	1	13.10	3.10
278	Квартира	21	1	76.30	3	46.00	3.10
279	Квартира	21	1	38.20	1	13.90	3.10
280	Квартира	21	1	107.60	4	71.30	3.10
281	Квартира	21	1	49.00	2	24.10	3.10
282	Квартира	21	1	39.50	1	12.30	3.10
283	Квартира	21	2	94.30	3	61.70	3.10
284	Квартира	21	2	41.90	1	15.10	3.10
285	Квартира	21	2	42.70	1	15.10	3.10
286	Квартира	21	2	77.50	3	41.90	3.10
287	Квартира	21	2	77.00	3	44.50	3.10
288	Квартира	21	2	38.30	1	13.50	3.10
289	Квартира	21	2	55.50	2	27.10	3.10
290	Квартира	22	1	60.30	2	24.30	3.10
291	Квартира	22	1	41.00	1	13.10	3.10
292	Квартира	22	1	83.50	3	53.20	3.10
293	Квартира	22	1	38.20	1	13.90	3.10
294	Квартира	22	1	107.60	4	71.30	3.10
295	Квартира	22	1	49.00	2	24.10	3.10
296	Квартира	22	1	39.50	1	12.30	3.10
297	Квартира	22	2	94.30	3	61.70	3.10
298	Квартира	22	2	41.90	1	15.10	3.10
299	Квартира	22	2	42.70	1	15.10	3.10
300	Квартира	22	2	77.50	3	41.90	3.10

301	Квартира	22	2	77.00	3	44.50	3.10
302	Квартира	22	2	38.30	1	13.50	3.10
303	Квартира	22	2	55.50	2	27.10	3.10
304	Квартира	23	1	60.30	2	24.30	3.10
305	Квартира	23	1	41.00	1	13.10	3.10
306	Квартира	23	1	83.50	3	53.20	3.10
307	Квартира	23	1	38.20	1	13.90	3.10
308	Квартира	23	1	108.20	4	71.90	3.10
309	Квартира	23	1	49.00	2	24.10	3.10
310	Квартира	23	1	39.50	1	12.30	3.10
311	Квартира	23	2	94.30	3	61.70	3.10
312	Квартира	23	2	41.90	1	15.10	3.10
313	Квартира	23	2	42.70	1	15.10	3.10
314	Квартира	23	2	77.50	3	41.90	3.10
315	Квартира	23	2	77.00	3	44.50	3.10
316	Квартира	23	2	38.30	1	13.50	3.10
317	Квартира	23	2	55.50	2	27.10	3.10
318	Квартира	24	1	60.30	2	24.30	3.10
319	Квартира	24	1	41.00	1	13.10	3.10
320	Квартира	24	1	83.50	3	53.20	3.10
321	Квартира	24	1	38.20	1	13.90	3.10
322	Квартира	24	1	108.20	4	71.90	3.10
323	Квартира	24	1	49.00	2	24.10	3.10
324	Квартира	24	1	39.50	1	12.30	3.10
325	Квартира	24	2	94.30	3	61.70	3.10
326	Квартира	24	2	41.90	1	15.10	3.10
327	Квартира	24	2	42.70	1	15.10	3.10
328	Квартира	24	2	77.50	3	41.90	3.10
329	Квартира	24	2	77.00	3	44.50	3.10
330	Квартира	24	2	38.30	1	13.50	3.10
331	Квартира	24	2	55.50	2	27.10	3.10
332	Квартира	25	1	60.30	2	24.30	3.10
333	Квартира	25	1	41.00	1	13.10	3.10
334	Квартира	25	1	83.50	3	53.20	3.10
335	Квартира	25	1	38.20	1	13.90	3.10
336	Квартира	25	1	108.20	4	71.90	3.10
337	Квартира	25	1	49.00	2	24.10	3.10
338	Квартира	25	1	39.50	1	12.30	3.10
339	Квартира	25	2	94.30	3	61.70	3.10
340	Квартира	25	2	41.90	1	15.10	3.10
341	Квартира	25	2	42.70	1	15.10	3.10
342	Квартира	25	2	77.50	3	41.90	3.10
343	Квартира	25	2	77.00	3	44.50	3.10
344	Квартира	25	2	38.30	1	13.50	3.10
345	Квартира	25	2	55.50	2	27.10	3.10
346	Квартира	26	1	60.30	2	24.30	3.10
347	Квартира	26	1	41.00	1	13.10	3.10
348	Квартира	26	1	126.50	5	80.10	3.10
349	Квартира	26	1	108.20	4	71.90	3.10
350	Квартира	26	1	49.00	2	24.10	3.10
351	Квартира	26	1	39.50	1	12.30	3.10
352	Квартира	26	2	94.30	3	61.70	3.10
353	Квартира	26	2	41.90	1	15.10	3.10
354	Квартира	26	2	123.60	5	69.50	3.10
355	Квартира	26	2	77.00	3	44.50	3.10
356	Квартира	26	2	38.30	1	13.50	3.10
357	Квартира	26	2	55.50	2	27.10	3.10
358	Квартира	27	1	60.30	2	24.30	3.10
359	Квартира	27	1	41.00	1	13.10	3.10
360	Квартира	27	1	126.50	5	80.10	3.10
361	Квартира	27	1	108.20	4	71.90	3.10
362	Квартира	27	1	49.00	2	24.10	3.10
363	Квартира	27	1	39.50	1	12.30	3.10
364	Квартира	27	2	141.30	5	84.70	3.10
365	Квартира	27	2	123.60	5	69.50	3.10
366	Квартира	27	2	77.00	3	44.50	3.10
367	Квартира	27	2	38.30	1	13.50	3.10
368	Квартира	27	2	55.50	2	27.10	3.10
369	Квартира	28	1	60.30	2	24.30	3.10

370	Квартира	28	1	41.00	1	13.10	3.10
371	Квартира	28	1	126.50	5	80.10	3.10
372	Квартира	28	1	108.20	4	71.90	3.10
373	Квартира	28	1	49.00	2	24.10	3.10
374	Квартира	28	1	39.50	1	12.30	3.10
375	Квартира	28	2	141.30	5	84.70	3.10
376	Квартира	28	2	123.60	5	69.50	3.10
377	Квартира	28	2	77.00	3	44.50	3.10
378	Квартира	28	2	38.30	1	13.50	3.10
379	Квартира	28	2	55.50	2	27.10	3.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
--	--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1-1	Нежилое помещение	1	1	78.2	Офисное помещение	69.3	4.05
					Санузел	5.3	
					ПУИ	3.6	
1.1-2	Нежилое помещение	1	1	50.6	Офисное помещение	41.7	4.05
					Санузел	5.3	
					ПУИ	3.6	
1.1-3	Нежилое помещение	1	1	60.1	Офисное помещение	52.4	4.05
					Санузел	5.7	
					ПУИ	2.0	
1.1-4	Нежилое помещение	1	1	82.7	Офисное помещение	78.3	4.05
					Санузел	1.9	
					ПУИ	2.5	
2.1-1	Нежилое помещение	1	2	51.4	Офисное помещение	44.0	4.05
					Санузел	5.0	
					ПУИ	2.4	
2.1-2	Нежилое помещение	1	2	24.7	Офисное помещение	20.8	4.05
					Санузел	1.7	
					ПУИ	2.2	
2.1-3	Нежилое помещение	1	2	147.2	Тамбур	4.1	4.05
					Зал кафе	55.0	
					Санузел	5.5	
					Моечная столовой	11.9	
					Тамбур	2.2	
					Коридор	20.5	
					Горячий цех	21.9	
					Кладовая и моечная тары	6.5	
					Кладовая сухих продуктов	5.6	
					Санузел персонала	2.5	
					Комната персонала	9.7	
Душевая персонала	1.8						
2.1-4	Нежилое помещение	1	2	79.6	Офисное помещение	69.1	4.05
					Санузел	5.5	
					ПУИ	5.0	
4-1.1	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
4-1.2	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
4-1.3	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
4-1.4	Кладовая	-2	1	3.1	Кладовая	3.1	
4-1.5	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
4-1.6	Кладовая	-2	1	2.7	Кладовая	2.7	
4-1.7	Кладовая	-2	1	2.7	Кладовая	2.7	
4-1.8	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
4-2.1	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая	3.7	
4-2.2	Кладовая	-2	1	3.8	Кладовая	3.8	
4-2.3	Кладовая	-2	1	4.3	Кладовая	4.3	
4-2.4	Кладовая	-2	1	3.4	Кладовая	3.4	
4-2.5	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-2.6	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-3.1	Кладовая	-2	1	5.3	Кладовая	5.3	
4-3.2	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
4-3.3	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
4-3.4	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
4-3.5	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-3.6	Кладовая	-2	1	5.1	Кладовая	5.1	
4-3.7	Кладовая	-2	1	6.5	Кладовая	6.5	
4-3.8	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
4-3.9	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	

4-3.10	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
4-3.11	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
4-3.12	Кладовая	-2	1	3.3	Кладовая	3.3	
4-3.13	Кладовая	-2	1	5.1	Кладовая	5.1	
4-4.1	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-4.2	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-4.3	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-4.4	Кладовая	-2	1	5.9	Кладовая	5.9	
4-5.1	Кладовая	-2	1	4	Кладовая	4	
4-5.2	Кладовая	-2	1	2.4	Кладовая	2.4	
4-5.3	Кладовая	-2	1	2.6	Кладовая	2.6	
4-5.4	Кладовая	-2	1	2.6	Кладовая	2.6	
4-5.5	Кладовая	-2	1	4.5	Кладовая	4.5	
4-5.6	Кладовая	-2	1	7.1	Кладовая	7.1	
4-6.1	Кладовая	-2	1	6.8	Кладовая	6.8	
4-6.2	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
4-6.3	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
4-6.4	Кладовая	-2	1	4.2	Кладовая	4.2	
4-7.1	Кладовая	-2	1	6	Кладовая	6	
4-7.2	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-7.3	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-7.4	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-7.5	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-7.6	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-7.7	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-7.8	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-7.9	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-8.1	Кладовая	-2	1	8.6	Кладовая	8.6	
4-8.2	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
4-8.3	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
4-8.4	Кладовая	-2	1	1.9	Кладовая	1.9	
4-8.5	Кладовая	-2	1	1.9	Кладовая	1.9	
4-8.6	Кладовая	-2	1	4.8	Кладовая	4.8	
4-8.7	Кладовая	-2	1	6.3	Кладовая	6.3	
4-8.8	Кладовая	-2	1	6.1	Кладовая	6.1	
4-8.9	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
4-8.10	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая	4.4	
4-9.1	Кладовая	-2	1	6.6	Кладовая	6.6	
4-9.2	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-9.3	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-9.4	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-9.5	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-10.1	Кладовая	-2	1	5.7	Кладовая	5.7	
4-10.2	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
4-10.3	Кладовая	-2	1	4.2	Кладовая	4.2	
4-10.4	Кладовая	-2	1	4.2	Кладовая	4.2	
4-10.5	Кладовая	-2	1	2.3	Кладовая	2.3	
4-10.6	Кладовая	-2	1	1.8	Кладовая	1.8	
4-10.7	Кладовая	-2	1	4.8	Кладовая	4.8	
4-10.8	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая	3.7	
4-10.9	Кладовая	-2	1	3	Кладовая	3	
4-10.10	Кладовая	-2	1	2.8	Кладовая	2.8	
4-10.11	Кладовая	-2	1	2.8	Кладовая	2.8	
4-10.12	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
4-11.1	Кладовая	-2	1	6.2	Кладовая	6.2	
4-11.2	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-11.3	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-11.4	Кладовая	-2	1	5.8	Кладовая	5.8	
4-11.5	Кладовая	-2	1	5.1	Кладовая	5.1	
4-11.6	Кладовая	-2	1	5.4	Кладовая	5.4	
4-11.7	Кладовая	-2	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-11.8	Кладовая	-2	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-11.9	Кладовая	-2	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-11.10	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая	3.7	
4-11.11	Кладовая	-2	1	4.7	Кладовая	4.7	
4-12.1	Кладовая	-2	1	2.9	Кладовая	2.9	
4-12.2	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-12.3	Кладовая	-2	1	2.7	Кладовая	2.7	
4-13	Кладовая	-2	1	5.9	Кладовая	5.9	

4-14	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
4-15	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-16	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-17	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-18	Кладовая	-2	1	3.9	Кладовая	3.9	
4-19	Кладовая	-2	1	3.9	Кладовая	3.9	
4-20	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-21	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-22	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-23	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-24	Кладовая	-2	1	4.1	Кладовая	4.1	
4-25	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая	3.7	
4-26	Кладовая	-2	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-27	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
4-28	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
4-29	Кладовая	-2	1	3.2	Кладовая	3.2	
4-30	Кладовая	-2	1	2.4	Кладовая	2.4	
4-31	Кладовая	-2	1	2.4	Кладовая	2.4	
4-32	Кладовая	-2	1	2.4	Кладовая	2.4	
4-33	Кладовая	-2	1	2.4	Кладовая	2.4	
4-34	Кладовая	-2	1	3.8	Кладовая	3.8	
4-35	Кладовая	-2	1	3.9	Кладовая	3.9	
4-36	Кладовая	-2	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-37	Кладовая	-2	1	2.6	Кладовая	2.6	
4-1.1	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-1.2	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-1.3	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-1.4	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-1.5	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-1.6	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-1.7	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-1.8	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-1.9	Кладовая	-1	1	6.0	Кладовая	6.0	
4-2.1	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
4-2.2	Кладовая	-1	1	4.6	Кладовая	4.6	
4-2.3	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
4-2.4	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-2.5	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
4-2.6	Кладовая	-1	1	5.8	Кладовая	5.8	
4-2.7	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-2.8	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-2.9	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-2.10	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-2.11	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-2.12	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая	5.6	
4-3.1	Кладовая	-1	1	6.9	Кладовая	6.9	
4-3.2	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	
4-3.3	Кладовая	-1	1	2.6	Кладовая	2.6	
4-3.4	Кладовая	-1	1	2.6	Кладовая	2.6	
4-3.5	Кладовая	-1	1	2.4	Кладовая	2.4	
4-3.6	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-4.1	Кладовая	-1	1	2.3	Кладовая	2.3	
4-4.2	Кладовая	-1	1	2.2	Кладовая	2.2	
4-4.3	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
4-5.1	Кладовая	-1	1	3.1	Кладовая	3.1	
4-5.2	Кладовая	-1	1	2.6	Кладовая	2.6	
4-5.3	Кладовая	-1	1	2.6	Кладовая	2.6	
4-5.4	Кладовая	-1	1	2.6	Кладовая	2.6	
4-5.5	Кладовая	-1	1	3.1	Кладовая	3.1	
4-5.6	Кладовая	-1	1	3.1	Кладовая	3.1	
4-5.7	Кладовая	-1	1	1.8	Кладовая	1.8	
4-5.8	Кладовая	-1	1	2.8	Кладовая	2.8	
4-5.9	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
4-5.10	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
4-5.11	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
4-5.12	Кладовая	-1	1	5.6	Кладовая	5.6	
4-6.1	Кладовая	-1	1	6.2	Кладовая	6.2	
4-6.2	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-6.3	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	

4-6.4	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
4-6.5	Кладовая	-1	1	5.1	Кладовая	5.1	
4-6.6	Кладовая	-1	1	5.4	Кладовая	5.4	
4-6.7	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-6.8	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-6.9	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-6.10	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
4-6.11	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
4-7.1	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
4-7.2	Кладовая	-1	1	4.8	Кладовая	4.8	
4-7.3	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-7.4	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
4-7.5	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
4-8.1	Кладовая	-1	1	8.7	Кладовая	8.7	
4-8.2	Кладовая	-1	1	3.1	Кладовая	3.1	
4-8.3	Кладовая	-1	1	2.5	Кладовая	2.5	
4-8.4	Кладовая	-1	1	2.1	Кладовая	2.1	
4-8.5	Кладовая	-1	1	2.1	Кладовая	2.1	
4-8.6	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-8.7	Кладовая	-1	1	5.4	Кладовая	5.4	
4-8.8	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
4-8.9	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
4-9.1	Кладовая	-1	1	2.8	Кладовая	2.8	
4-9.2	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
4-9.3	Кладовая	-1	1	2.9	Кладовая	2.9	
4-10.1	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-10.2	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
4-10.3	Кладовая	-1	1	7.6	Кладовая	7.6	
4-10	Кладовая	-1	1	5.9	Кладовая	5.9	
4-11	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	
4-12	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
4-13	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
4-14	Кладовая	-1	1	7.1	Кладовая	7.1	
4-15	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
4-16	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-17	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
4-18	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
4-19	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
4-20	Кладовая	-1	1	4.0	Кладовая	4.0	
4-21	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
4-22	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
4-23	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
4-24	Кладовая	-1	1	3.2	Кладовая	3.2	
4-25	Кладовая	-1	1	2.4	Кладовая	2.4	
4-26	Кладовая	-1	1	2.4	Кладовая	2.4	
4-27	Кладовая	-1	1	2.4	Кладовая	2.4	
4-28	Кладовая	-1	1	2.4	Кладовая	2.4	
4-29	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
4-30	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
4-31	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
4-32	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
1	Машино-место	-2	1	14.6	Машино-место	14.6	
2	Машино-место	-2	1	14.3	Машино-место	14.3	
3	Машино-место	-2	1	14.2	Машино-место	14.2	
4	Машино-место	-2	1	14.0	Машино-место	14.0	
5	Машино-место	-2	1	14.0	Машино-место	14.0	
6	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	
7	Машино-место	-2	1	13.3	Машино-место	13.3	
8	Машино-место	-2	1	13.6	Машино-место	13.6	
9	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место	15.9	
10	Машино-место	-2	1	14.7	Машино-место	14.7	
11	Машино-место	-2	1	16.7	Машино-место	16.7	
12	Машино-место	-2	1	15.3	Машино-место	15.3	
13	Машино-место	-2	1	14.1	Машино-место	14.1	
14	Машино-место	-2	1	15.0	Машино-место	15.0	
15	Машино-место	-2	1	16.0	Машино-место	16.0	
16	Машино-место	-2	1	16.0	Машино-место	16.0	
17	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место	15.9	
18	Машино-место	-2	1	14.4	Машино-место	14.4	

226А	Машино-место	-1	1	15.0	Машино-место	15.0	
227	Машино-место	-1	1	14.1	Машино-место	14.1	
228	Машино-место	-1	1	15.3	Машино-место	15.3	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Рампа, внутригаражные проезды, проходы, тамбур- шлюз, проход в блоке кладовых, лестничная клетка, венткамера, помещение уборочной техники, помещение СС, узел связи, ИТП, форкамера	-2	Общее имущество в многоквартирном доме	2501.6
2	Рампа, внутригаражные проезды, проходы, тамбур- шлюз, проход в блоке кладовых, лестничная клетка, электрощитовая паркинга, венткамера приточная противодымная, помещение уборочной техники, помещение СС, узел связи, Насосная станция и водомерный узел, узел ввода, венткамера приточная общеобменная	-1	Общее имущество в многоквартирном доме	2530.1
	Тамбур, вестибюль, лифтовой холл, колясочная, лестничная клетка, рампа, колясочная, электрощитовая, КУИ	1 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	274.8
4	Тамбур, вестибюль, лифтовой холл, колясочная, лестничная клетка, рампа, колясочная, электрощитовая, КУИ, Центр управления зданием, санузел	1 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	245.3
5	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	2 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
6	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	2 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
7	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	3 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
8	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	3 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
9	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	4 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
10	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	4 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
11	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	5 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
12	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	5 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
13	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	6 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
14	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	6 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
15	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	7 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.2
16	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	7 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.5
17	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	8 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
18	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	8 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6
19	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	9 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
20	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	9 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6
21	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	10 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
22	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	10 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6
23	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	11 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
24	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	11 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6
25	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	12 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
26	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	12 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6
27	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	13 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.5
28	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	13 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.6
29	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	14 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	95.8
30	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	14 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
31	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	15 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	85.4
32	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	15 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	77.5
33	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	16 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7

34	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	16 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
35	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	17 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
36	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	17 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
37	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	18 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
38	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	18 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
39	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	19 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
40	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	19 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
41	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	20 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
42	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	20 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	82.6
43	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	21 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
44	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	21 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
45	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	22 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
46	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	22 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
47	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	23 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
48	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	23 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
49	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	24 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
50	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	24 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
51	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	25 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	89.7
52	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	25 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	85.7
53	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	26 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	85.4
54	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	26 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	82.6
55	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	27 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	85.4
56	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	27 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	77.5
57	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	28 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	85.4
58	Коридор, лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	28 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	77.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	в здании	ТП-8 20/0,4 кв 2х1000 квА	электроснабжение
2	в здании	хозяйственно-питьевой двухзонный водопровод	водоснабжение
3	в здании	горячее двухзонное водоснабжение	водоснабжение
4	в здании	кольцевой противопожарный двухзонный водопровод	водоснабжение
5	в здании	система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
6	в здании	ИТП	теплоснабжение
7	в здании	система приточно-вытяжной общеобменной вентиляции	вентиляция
8	в здании	мультизональные VRF-системы конд-я воздуха	кондиционирование
9	в здании	мультисервисная связь	сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.08.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.05.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 099 585 211 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:08:10007:8342
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810138000237124 Корреспондентский счет: 30101810400000000225 БИК: 044525225 ИНН: 7707083893 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 373
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 186
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 228
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21 746,1 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 717 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 561,12 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 222 334 630 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 63 564 269 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 451 131 041 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 988569633555574113228708019845979610309

Владелец: ООО СЗ "ПСФ "КРОСТ", Добашин Алексей Алексеевич, Москва

Действителен: с 06.04.2021 по 14.04.2022