

АРЕНДА
КОММЕРЧЕСКИХ
ПОМЕЩЕНИЙ



WELLTON
TOWERS

УНИКАЛЬНЫЙ
КЛАСТЕР
НЕБОСКРЕБОВ
SKY CLASS



Полежаевская
Октябрьское
поле
Народное
Ополчение



МОСКВА, СЗАО,
ПР-Т МАРШАЛА ЖУКОВА,
К. 11 (1,2,3)

17.03.2022



795 02 03
WWW.KROST.RU

**WELLTON
TOWERS**

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС SKY-КЛАССА

Адрес: Москва, СЗАО,
пр-т. Маршала Жукова,
корпус 11



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

Расположение квартала Wellton Park безупречно с точки зрения транспортной доступности. Подъезд на автомобиле к жилому комплексу в районе Хорошево-Мневники обеспечивает пр-т Маршала Жукова, со съездом на ул. Мневники или ул. Народного ополчения. В 10 минутах езды расположены станции метро «Полежаевская» и «Октябрьское поле».

Открылись новые станции метро «Мневники» и «Народное Ополчение».

Строящиеся станции метро «Бульвар Карбышева» и «Живописная».



КРОСТ
концерн

795 02 03
WWW.KROST.RU



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС SKY-КЛАССА

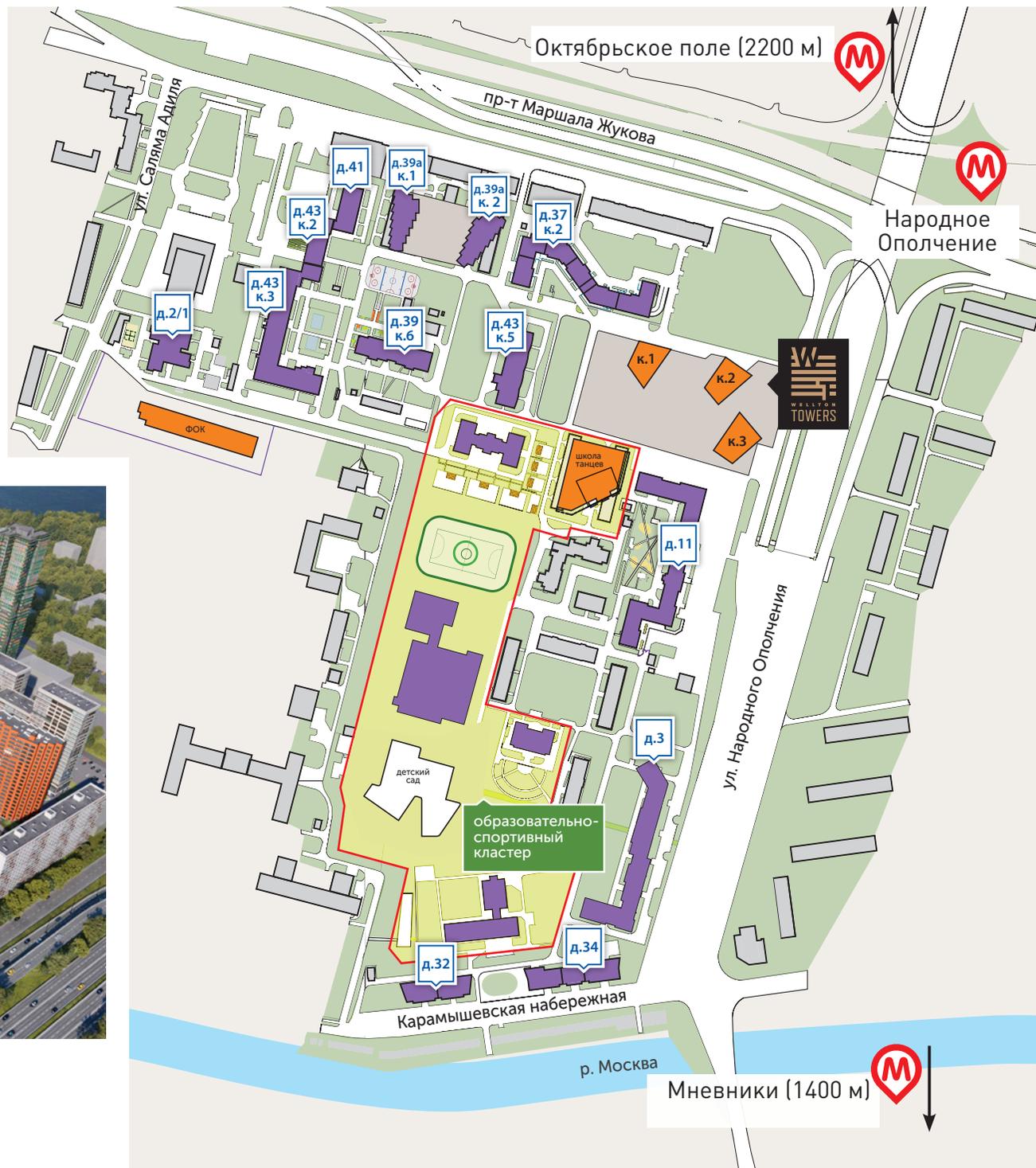
Адрес: Москва, СЗАО,
пр-т. Маршала Жукова,
корпус 11

**WELLTON TOWERS ЯВЛЯЕТСЯ СОСТАВНОЙ ЧАСТЮ
WELLTON PARK** – ЖИЛОГО КВАРТАЛА ЕВРОПЕЙСКОГО
УРОВНЯ, СОЧЕТАЮЩЕГО В СЕБЕ КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ
ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА.

Проект квартала создавался совместно с известными
европейскими архитектурными бюро Allmann Sattler
Wappner Architekten GmbH, 4a и Ernst Ulrich Tillmans.



Панорамный вид на квартал Wellton Park



**WELLTON
TOWERS**

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС SKY-КЛАССА

Адрес: Москва, СЗАО,
просп. Маршала Жукова, д. 43, к. 11

1352

КВАРТИРЫ В
ТРЕХ КОРПУСАХ

6131

^{М²}

КОММЕРЧЕСКИЕ
ПОМЕЩЕНИЯ

ВЫСОКИЙ СТАТУС ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА WELLTON PARK И ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПОЗВОЛИТ ОДИНАКОВО УСПЕШНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ В КАЧЕСТВЕ ОФИСА ИЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА, ТОРГОВЛИ ИЛИ УСЛУГ.

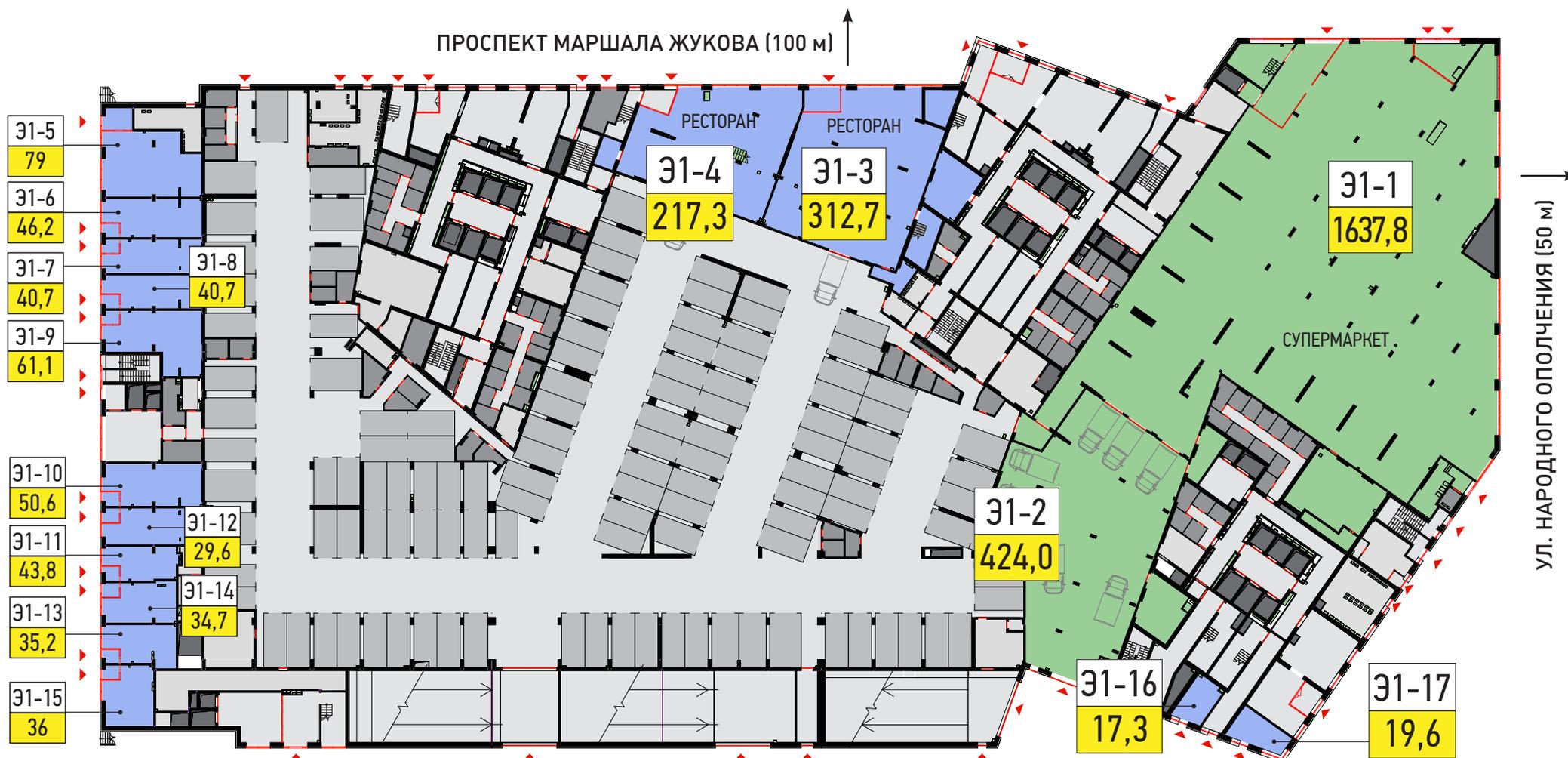
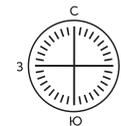
Коммерческие помещения расположены на 1, 2 и 3 этажах стилобатной части многофункционального комплекса.

Предусмотрены специальные места для размещения наружной рекламы на фасаде здания.

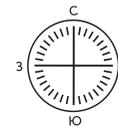


Для коммерческих помещений предусмотрен ввод коммуникаций до границы помещения (ГВС, ХВС, канализация, общедомовая вентиляция).

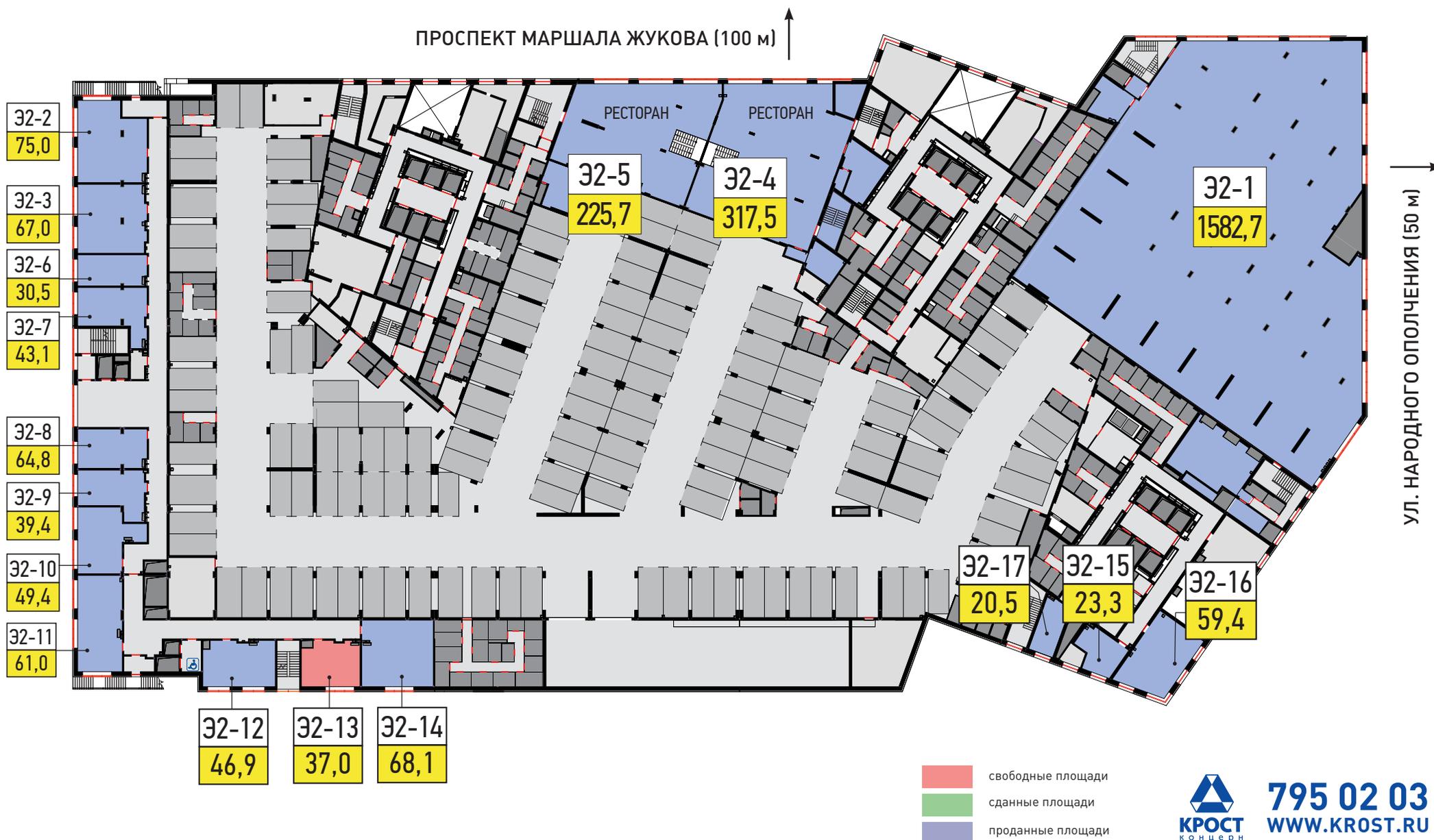
Функции эксплуатирующей организации осуществляет ООО «ЭКСПЕРТ» – компания, специализирующаяся на профессиональном управлении недвижимостью.



■ свободные площади
■ сданные площади
■ проданные площади



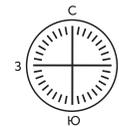
ПРОСПЕКТ МАРШАЛА ЖУКОВА (100 м) ↑





ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС СКУ-КЛАССА

Адрес: Москва, СЗАО,
просп. Маршала Жукова, д. 43, к. 11



3

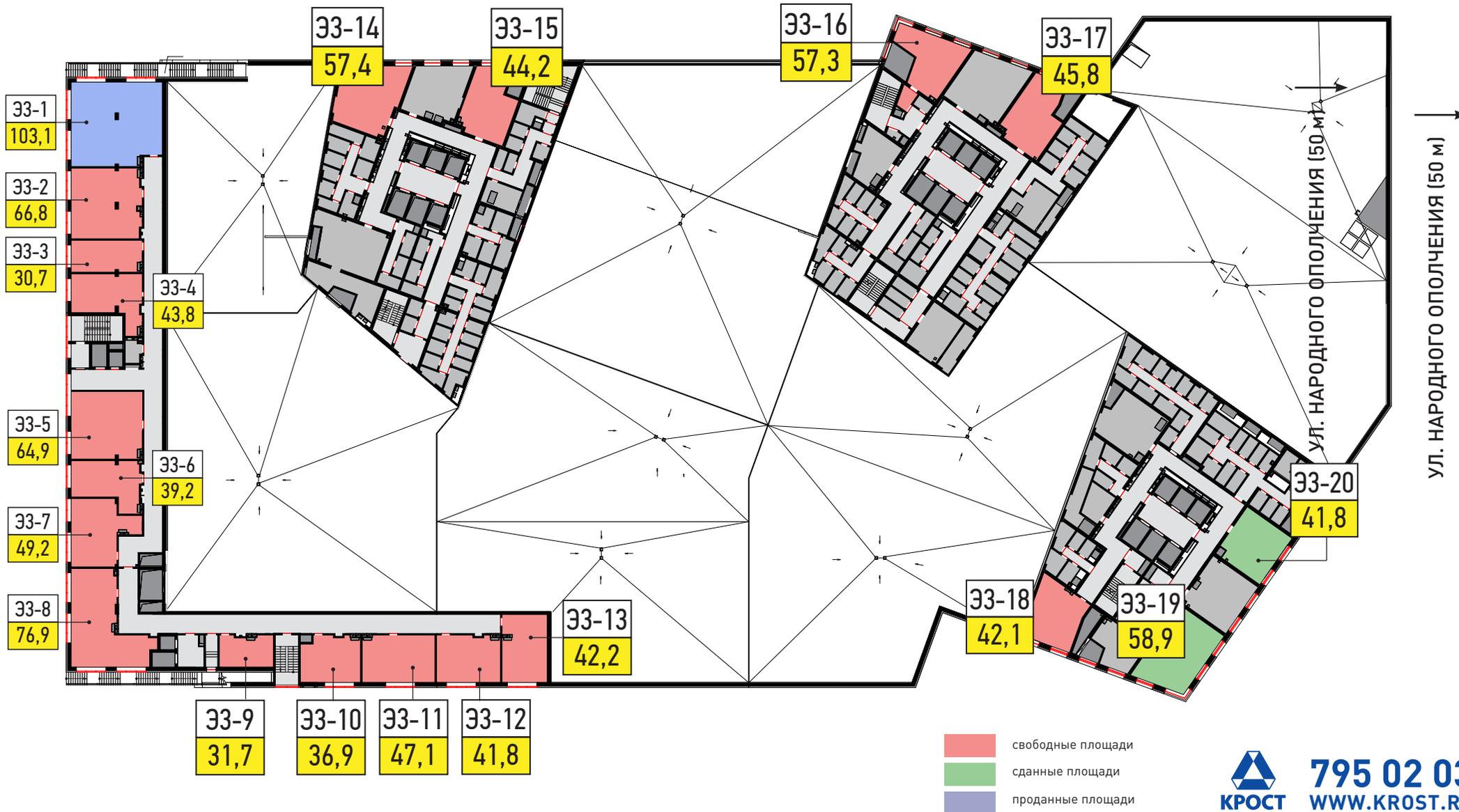
ЭТАЖ

1000

^{М²}

КОММЕРЧЕСКИЕ
ПОМЕЩЕНИЯ

ПРОСПЕКТ МАРШАЛА ЖУКОВА (100 м) ↑



795 02 03
WWW.KROST.RU

УСПЕХ БИЗНЕСА В КВАРТАЛЕ WELLTON PARK

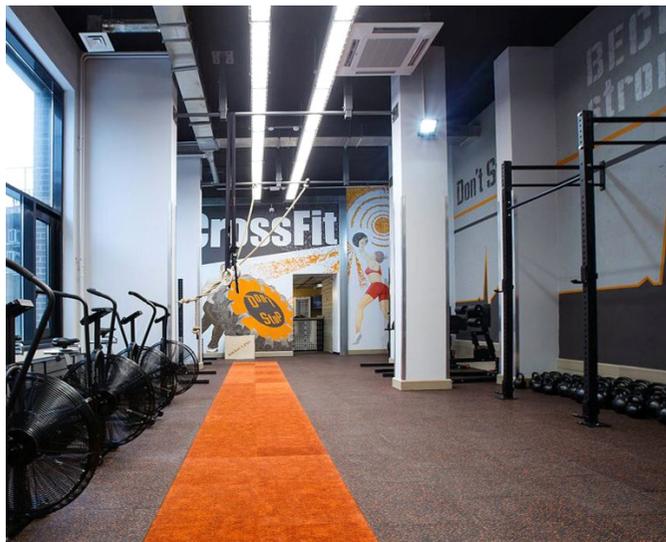
ДЕЙСТВУЮЩИЕ АРЕНДАТОРЫ



Well's Home Cafe / пр-т Маршала Жукова, д. 43, к. 5



Ресторан Grill and Garden / ул. Народного Ополчения, д. 3



Спортклуб Don't stop crossfit / ул. Народного Ополчения, д. 3



Салон красоты Wellton Beauty / пр-т М. Жукова, 39А, корп. 1



Зоосалон Mishka Groom / ул. Народного Ополчения, д. 3