



Акционерное общество
Специализированный застройщик
«Московский комбинат строительных материалов»
125371 г. Москва, Волоколамское шоссе, д. 81, корп. 2
info@levelgroup.ru
www.levelgroup.ru
ОГРН 1027739318078
ИНН/КПП 7733028923/773301001

Акционерное общество «Альфа-Банк»

г. Москва

«26» января 2023 г.

Акционерное общество Специализированный застройщик «Московский комбинат строительных материалов» является застройщиком Гостинично-апартаментного комплекса «LEVEL СТРЕШНЕВО» со строительным адресом: г. Москва, СЗАО, Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, вл. 81, корп. 2.

Нежилое здание Башня Север Этап 1.2 Гостинично-апартаментного комплекса (далее по тексту- «Здание») введено в эксплуатацию на основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-08-011043-2022 от 07.11.2022. В порядке межведомственного взаимодействия в Росреестр было направлено заявление о постановке Здания на государственный кадастровый учет.

Сообщаем, что в настоящее время наблюдается задержка со стороны Росреестра в постановке Здания и всех расположенных в нем помещений на государственный кадастровый учет, связанная с техническими сложностями на стороне Росреестра. О данной задержке участники долевого строительства уведомлены посредством опубликования сообщения на сайте застройщика level.ru.

В связи с изложенным просим АО «Альфа-Банк» не начислять пени по условиям кредитного договора и продлить для заемщиков в Гостинично-апартаментном комплексе «LEVEL СТРЕШНЕВО» срок предоставления сведений о регистрации права собственности на объекты долевого строительства до 28.02.2023 г. согласно перечню Договоров участия в долевом строительстве в Приложении №1.

Приложение:

1. Приложение№1- Перечень Договоров участия в долевом строительстве.

Представитель по доверенности от 10.06.2022 г.
77/847-н/77-2022-11-26

М. С. Бабушкин

п/п	№ Договора
1	СТ-ДДИ-АП-1-167а-1
2	СТ-ДДИ-АП-1-234-1
3	СТ-ДДИ-АП-1-119-1
4	СТ-ДДИ-АП-1-88-1
5	СТ-ДДИ-АП-1-72-1
6	СТ-ДДИ-АП-1-235-1
7	СТ-ДДИ-АП-1-115-3
8	СТ-ДДИ-АП-1-52-1

Представитель по доверенности от 10.06.2022 г.
77/847-н/77-2022-11-26



М. С. Бабушкин