

РЕШЕНИЕ (бюллетень голосования)

собственника помещения на общем собрании собственников помещений в доме № 26
по ул. Полякова г. Тольятти, проводимом в очно-заочной форме с 15.06.2026 г. по 31.07.2026 г.

Собственник:			
	(Ф.И.О. полностью, для несовершеннолетнего указать и год рождения)		
Законный представитель:			
	(Ф.И.О. представителя полностью, степень родства, либо номер и дата оформления доверенности)		
Помещение:	дом № 26	помещение №	СНИЛС:
Документ, подтверждающий право собственности на помещение:	(укажите)		
	номер	дата выдачи	
или иной документ:			
	(укажите вид, номер и дату выдачи документа)		
Площадь помещения, принадлежащая на праве собственности, равна	кв.м., доля равна:		
(доля указывается в виде: "100%", "1", "0,25", "ОСС" (общая совместная собственность), и т.д.)			

Необходимо выразить свое мнение, поставив свою подпись, либо знак «+», «X» или «V» в соответствующей колонке «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ». По каждому вопросу Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов. При несоблюдении этих требований голос по соответствующему вопросу повестки засчитываться не будет.

РЕШЕНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Вопрос: Выборы председателя и секретаря очередного ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (МКД) № 26 по ул. Полякова г. Тольятти.

Предлагаемое решение: Избрать председателем и секретарем очередного ежегодного общего собрания собственников помещений в МКД № 26 по ул. Полякова г. Тольятти: Акопьяна Манвела Самвеловича (д. 26, кв. 159), с возложением на него полномочий по подписанию протокола общего собрания, а также функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Вопрос: Утверждение Отчета правления ТСЖ «Ботанический сад» об использовании общего имущества собственников помещений в МКД № 26 по ул. Полякова г. Тольятти.

Предлагаемое решение: Утвердить Отчет правления ТСЖ «Ботанический сад» об использовании общего имущества собственников помещений в МКД № 26 по ул. Полякова г. Тольятти за 2025 г. (прилож. 1).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Вопрос: Утверждение Плана работ по текущему ремонту МКД № 26 на 2027 год и размера платы по статье «текущий ремонт».

Предлагаемое решение: Утвердить План работ по текущему ремонту общего имущества в МКД № 26 по ул. Полякова г. Тольятти и размер платы по статье «текущий ремонт» на 2027 год в размере 5,93 руб., из расчета на 1 кв. метр площади помещения, принадлежащего каждому собственнику на праве собственности (прилож. 2).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Вопрос: Утверждение границ сетей водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, водоотведения и ливневой канализации, входящих в состав общего имущества МКД № 26.

Предлагаемое решение: Утвердить границу сетей водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, водоотведения и ливневой канализации, входящих в состав общего имущества МКД, расположенного по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Полякова, д. 26, по внешней границе стены МКД.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Вопрос: О предоставлении согласия администрации г.о. Тольятти на постановку на кадастровый учет бесхозяйных объектов инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, электроснабжения от точки их подключения до внешней границы стены МКД № 26 в отведенных границах земельного участка, прилегающего к МКД, с последующим оформлением права муниципальной собственности на данные инженерные сети.

Предлагаемое решение: Предоставить согласие администрации г.о. Тольятти на постановку на кадастровый учет бесхозяйных объектов инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации, электроснабжения от точки их подключения до внешней границы стены МКД, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Полякова, д. 26, в отведенных границах земельного участка, прилегающего к МКД, с последующим оформлением права муниципальной собственности на данные инженерные сети.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Вопрос: О поручении правлению ТСЖ принимать решения об установке (корректировке) размеров арендных платежей, взимаемых за сдачу в аренду общего имущества МКД № 26.

Предлагаемое решение: Поручить правлению ТСЖ «Ботанический сад» принимать решения на 2026 г. и последующие годы об установке (корректировке) размеров арендных платежей, взимаемых за сдачу в аренду общего имущества МКД № 26 по ул. Полякова г. Тольятти для рекламных и иных целей, об определении условий договоров аренды общего имущества МКД на вышеуказанные цели с правом подписания таких договоров председателем правления ТСЖ.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подпись собственника: _____ / _____ / Дата: «___» _____ 2026 г.
(представителя)

Инициатор собрания: _____ / _____ / Дата: «___» _____ 2026 г.

Ознакомиться с приложениями, подлежащими утверждению по вопросам повестки дня общего собрания, можно в социальной сети «МАКС» в информационном канале ТСЖ «Ботанический сад» по ссылке https://max.ru/id6321217045_biz (можно воспользоваться QR-кодом). А также в офисе ТСЖ «Ботанический сад», по адресу: г. Тольятти, ул. Полякова, дом 30, офис 1007, согласно графику его работы.



Заполненное решение необходимо сдать до 17:00 час. 31 июля 2026 г. одним из способов:

- занести в офис ТСЖ «Ботанический сад», согласно графику его работы и передать сотрудникам ТСЖ;
- опустить в ящик для сбора показаний приборов учёта, расположенного на крыльце офиса ТСЖ;
- передать инициаторам данного собрания.