

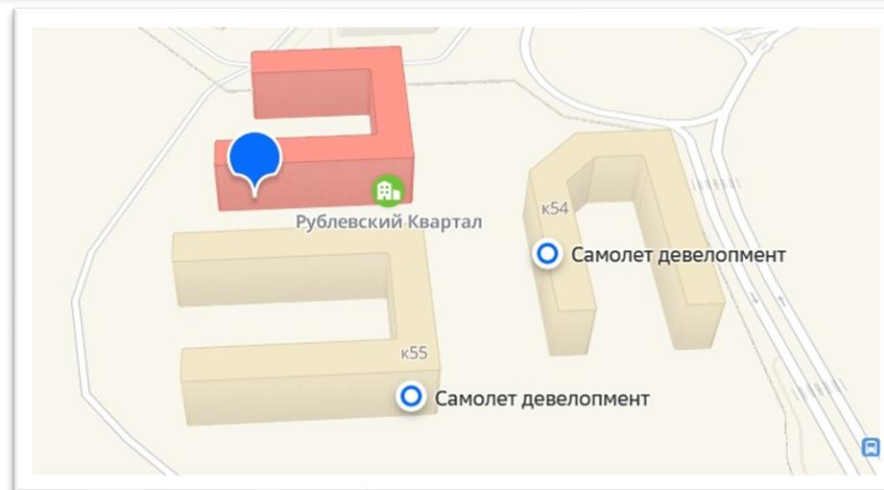
ЖК «Рублевский квартал», корп. 55



ЖК «Рублевский квартал»

Корпус 55, микрорайон Город-Событие, село Лайково,
Одинцовский городской округ, Московская область

ПСН 91,8 м², аренда.



Коммерческие показатели.

Площадь
91,8 м²

Стоимость
230 000 ₽/мес.

**Помещение в центре квартала на променаде
между 55 и 56 корпусом.**

Расположение:

между Рублево-Успенским шоссе и новой платной трассой М1, 20 минут на авто
от МЦД «Одинцово», 21 км от МКАД.

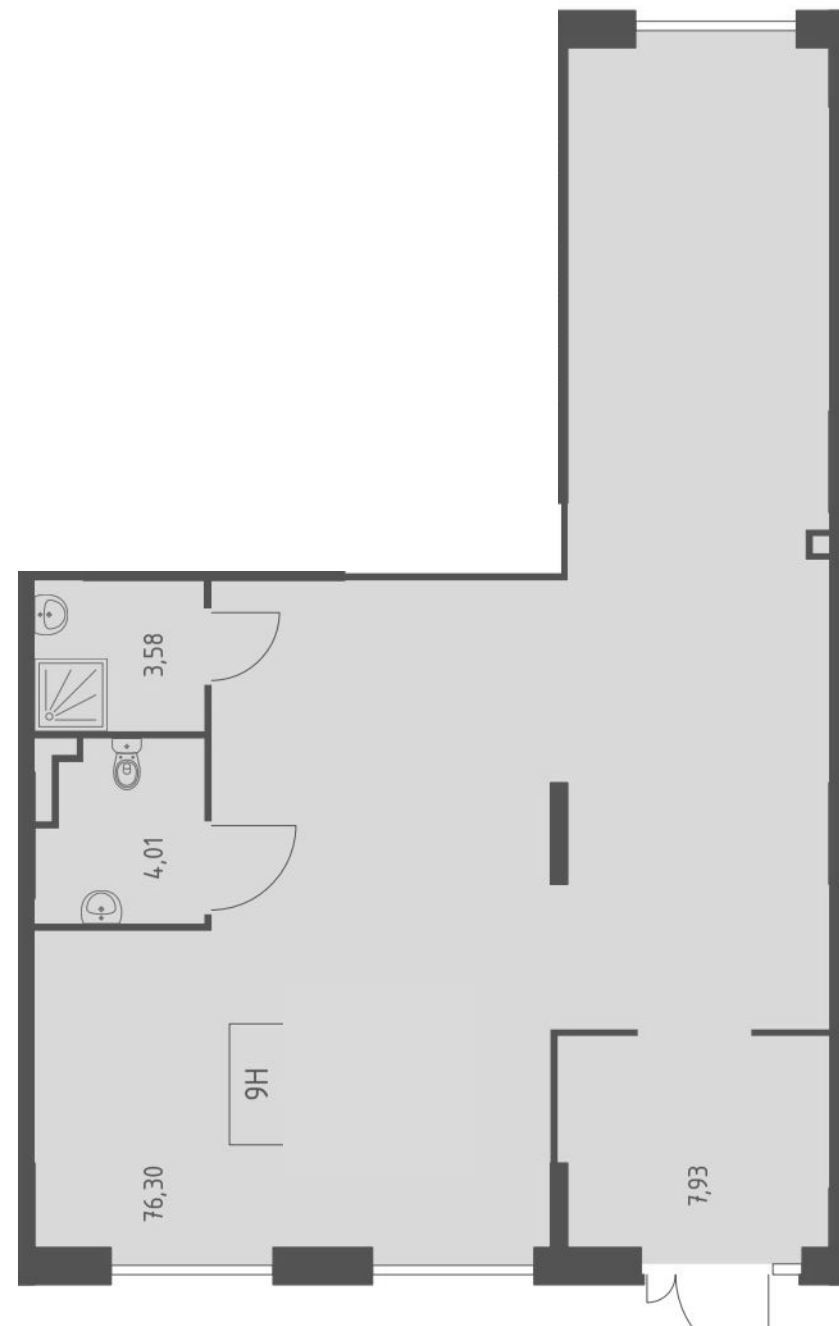
Адрес:

ЖК Рублёвский Квартал, к55,
микрорайон Город-Событие, село
Лайково, Одинцовский городской округ,
Московская область

Электричество

18кВт

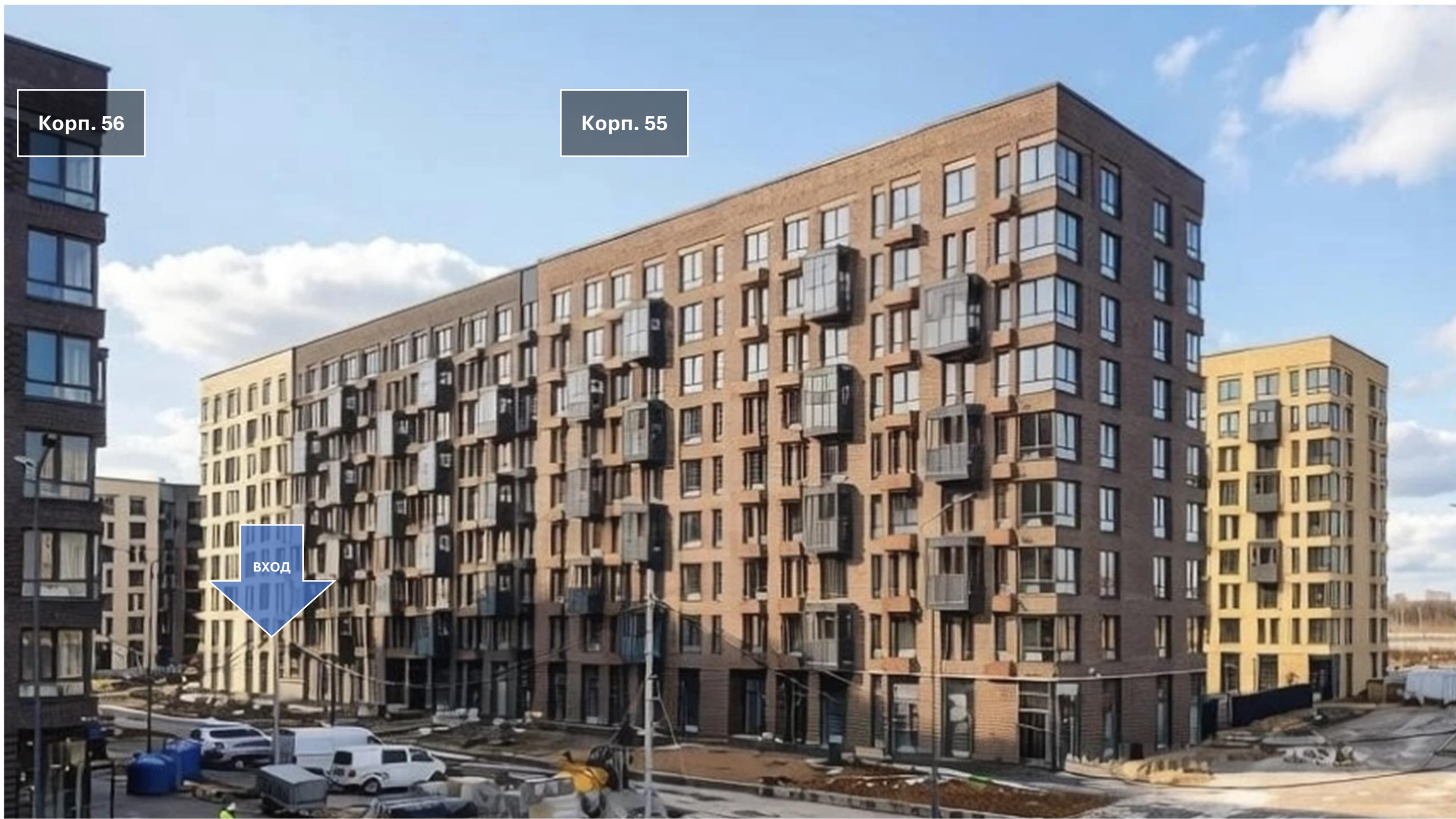
Дом сдан, ключи до
31 декабря 2026.



Корп. 56

Корп. 55

ВХОД



Корп. 55

ВХОД



Преимущества.

- Помещение на въезде в квартал, «смотрит» на соседний корпус, парковку и променад.
- На пути от остановки вглубь квартала;
 - удобная зона парковки и разгрузки –напротив входа;
 - открытая планировка;
 - высота потолка 4 м
 - отдельный вход;
- квартиры в проекте с отделкой, люди заселяются быстро;
- емкость рынка – 8,5 тыс. жителей в радиусе 500 метров.
- В проекте мало коммерческих помещений, в бОльшей части корпусов на первых этажах квартиры.
- Напротив в корпусе подписан крупный «Магнит».



Характеристики.

Застройщик

ГК «Самолет»

В доме 10 этажей,

456 квартир

9 корпусов в реализации.

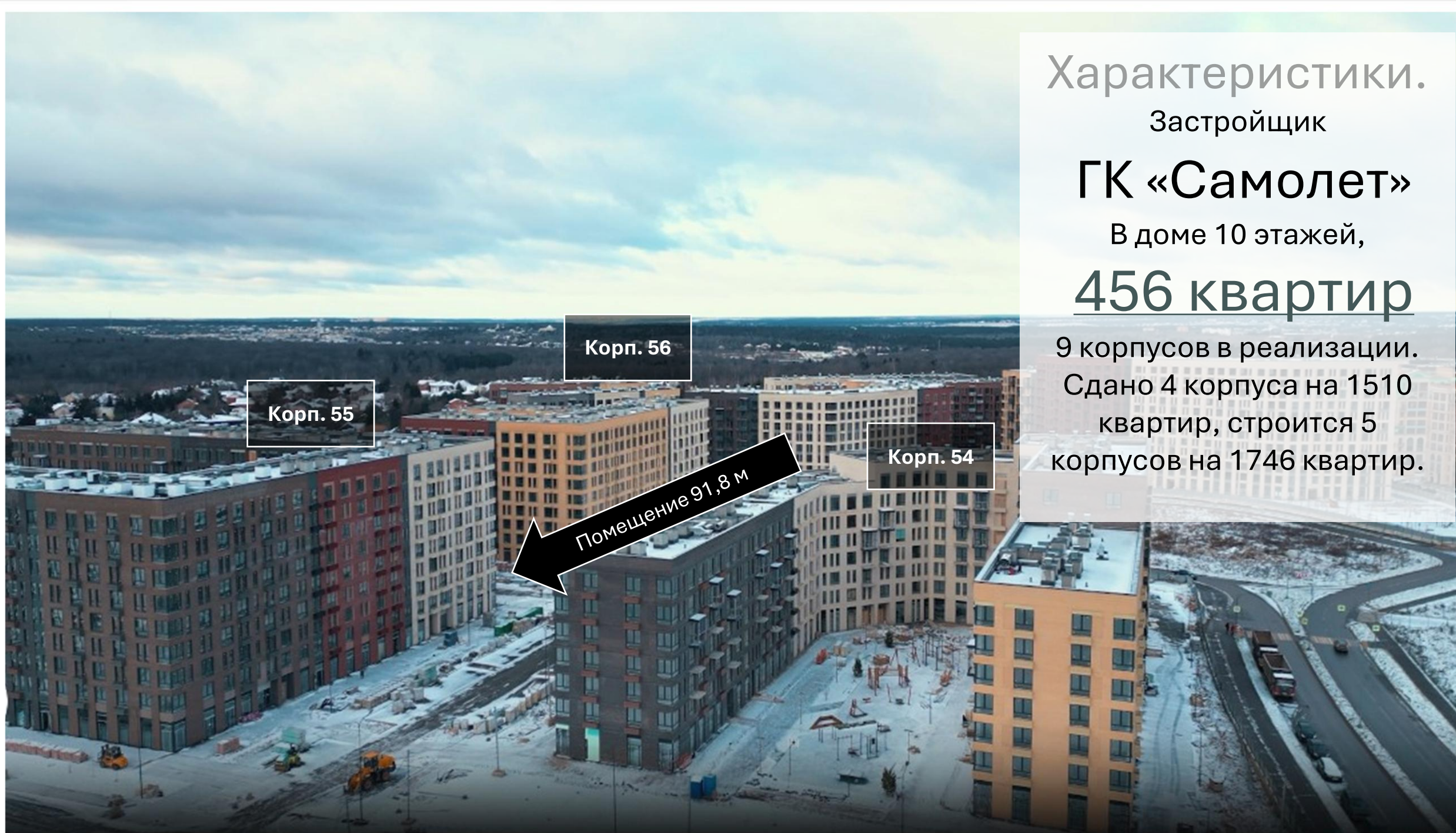
Сдано 4 корпуса на 1510
квартир, строится 5
корпусов на 1746 квартир.

Корп. 55

Корп. 56

Корп. 54

Помещение 91,8 м





Яндекс Карты

<https://yandex.ru/maps/-/CHhQZBYw>

В данных корпусах проекта
коммерческие помещения на первых
этажах не предусмотрены.

Вход

