МОЙ ГЕКТАР

Гектар земли каждому россиянину

в поселениях нового типа
под дачу | усадьбу | бизнес



О проекте «Мой гектар»

МИССИЯ



Создание поселений нового типа с большими доступными участками и эффективным развитием для комфортной жизни людей

ЦЕЛИ ПРОЕКТА

Создать
1000
поселений

Вовлечь
1 млн
граждан

Освоить
1 млн га
земель

Мы делаем все возможное, чтобы у каждого гражданина России
был свой гектар земли в собственности для строительства поместья, усадьбы,
организации бизнеса, со всей необходимой для жизни инфраструктурой.

Сильный бренд

100+
экспертных вебинаров проведено за 2025 год

3000+
рекламных поверхностей в Москве и Подмосковье

50+
заседаний по законотворчеству

500+
упоминаний в ведущих СМИ







60 млн человек
охват проекта по данным «Медиалогии» за 2025 год



Воплощаем мечты людей о жизни на своей земле

МОЙ ГЕКТАР

8 (495) 545-43-23

moigektar.ru









Фермерский магазин

Питомник сосен Пасека

Родовое поместье

Дом **УЧАСТКИ** Дача

Веревочный парк **ПОД ВАШИ**

Глэмпинг ЦЕЛИ

Птицефабрика **Питомник растений**

Экоферма Кемпинг

Усадьба База отдыха










Сильная команда

>1000
специалистов
работают над проектом

20 000
часов потрачено
на разработку сервисов
и систем автоматизации

90%
успешно
завершенных задач



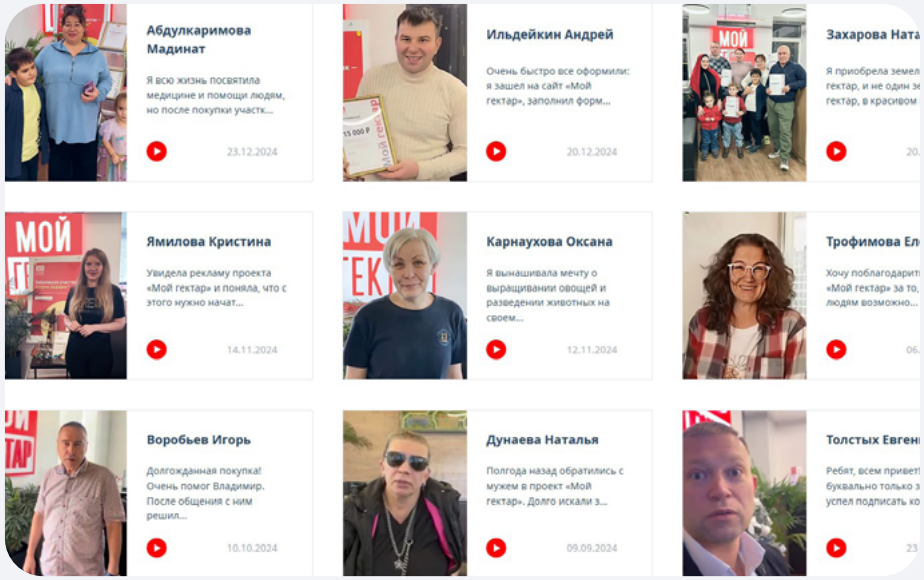
>300
человек
в штате

Доверие 12 000 клиентов



Победитель Народного голосования





>32% клиентов

возвращаются к нам за повторной покупкой

20+ наград за 10 лет



Победитель Народного голосования 2024



Премия «Проект года» 2025



Лучший социальный проект 2023 года



Приз «За цифровизацию и технологичность»



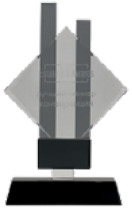
Лучший социальный проект в агро отрасли



Лучший проект развития регионов



Победитель премии Investment Leaders Forum 2025



Лучшие в сфере загородной недвижимости

Собственная Сервисная компания



















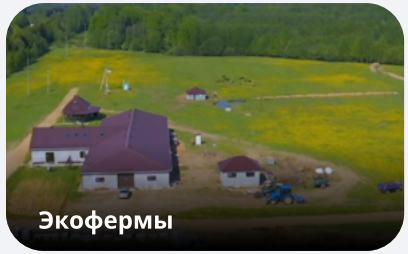
Успех за 10 лет

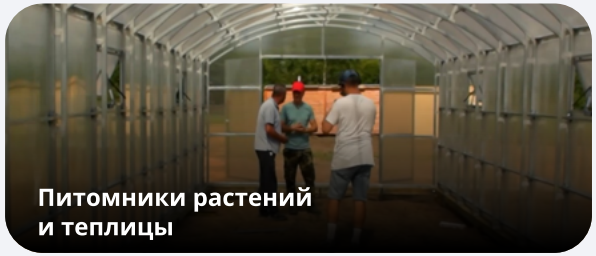
120
поселков запущено

10 500 га
реализовано

34 000 га
в развитии


Рыболовные базы


Экофермы


Питомники растений и теплицы

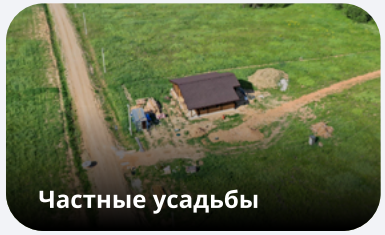

Базы отдыха



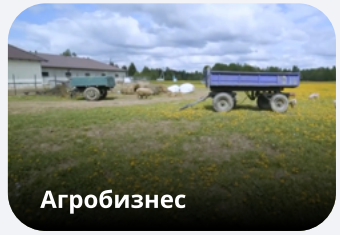



Экофермы и пасеки


Учебные площадки


Частные усадьбы




Агробизнес

Участие в стратегии пространственного развития России

ОДНА ИЗ СТРАТЕГИЧЕСКИХ ЦЕЛЕЙ — СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ РОСТА ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ И РОЖДАЕМОСТИ





Этого можно достичь в том числе формируя новые населенные пункты, что способствует улучшению качества жизни за счет разработки инновационных моделей городского планирования, которые учитывают потребности жителей.

Эти поселения могут привлекать молодежь и семьи, предлагая им выгодные условия для проживания и работы. Это поможет не только решить проблему старения населения, но и создать условия для экономического роста на местах.

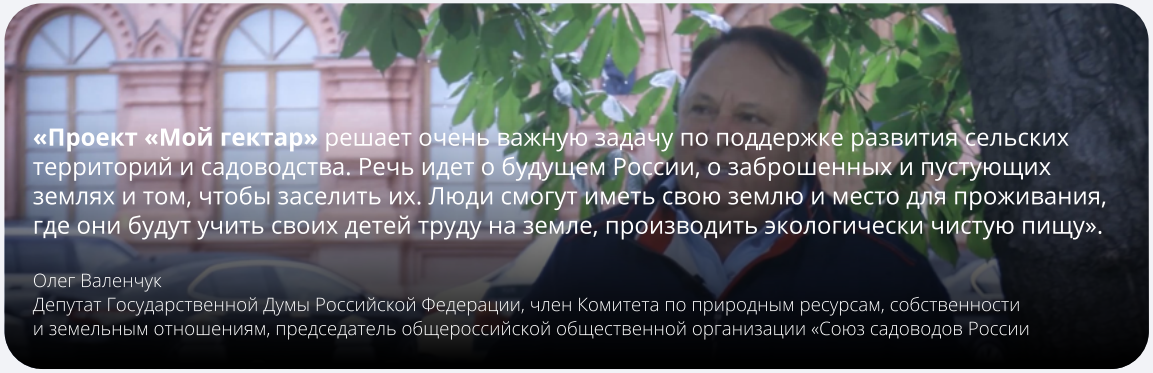
Административная поддержка

- Члены правительственной межведомственной комиссии по садоводчеству и огородничеству
- Партнёры общественной организации «Опора России» по вопросам поддержки малого и среднего предпринимательства в сфере агробизнеса
- Партнёры Союза садоводов России в сфере защиты прав собственников земельных участков



«Мой гектар» — это целая философия. Растить детей в благоприятной экологической обстановке, обеспечивать себя и свою семью качественными продуктами питания — становится смыслом и делом. Я думаю, что это позволит людям стать более ответственными.
Идея проекта «Мой гектар» должна быть подхвачена всеми. Необходимо взаимодействовать с людьми.
Молодые люди, которые покинули город и перебрались на землю, в свое время создавали и развивали производство там. Важно не только жить, но и думать о том, чем будут питаться наши дети. Надежда наша связана с проектом «Мой гектар». Поэтому нам нужно быть смелее».

Вячеслав Фетисов
Депутат Государственной Думы Федерального собрания РФ



«Проект «Мой гектар» решает очень важную задачу по поддержке развития сельских территорий и садоводства. Речь идет о будущем России, о заброшенных и пустующих землях и том, чтобы заселить их. Люди смогут иметь свою землю и место для проживания, где они будут учить своих детей труду на земле, производить экологически чистую пищу».

Олег Валенчук
Депутат Государственной Думы Российской Федерации, член Комитета по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям, председатель общероссийской общественной организации «Союз садоводов России



«Проект «Мой гектар» очень точно подобрал площадь необходимого для семьи участка: один гектар. Такой размер позволит прокормить полноценную семью, обеспечить ее продовольственную и финансовую стабильность».

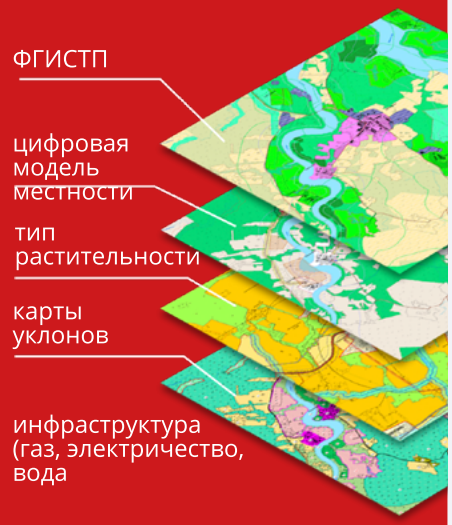
Алексей Анисимов
Заместитель полномочного представителя Президента Российской Федерации

Геоинформационная система

Прозрачная система выбора участков под различные запросы и желания людей

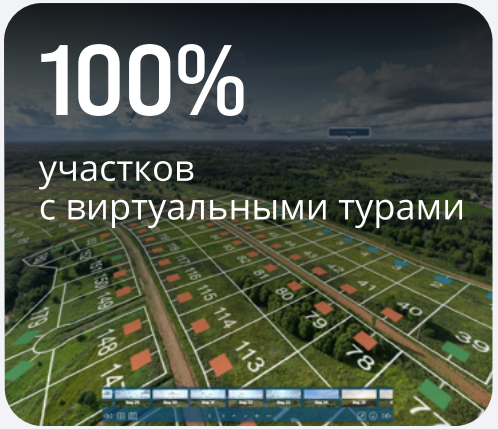
>30

картографических материалов территории



100%

участков с виртуальными турами



>500 000

га, участков различных назначений

- усадьбы и дачи
- фермерства и ЛПХ
- придорожного сервиса
- промышленного назначения
- рекреаций

>50

критериев подбора участка, сравнение по визуальным параметрам





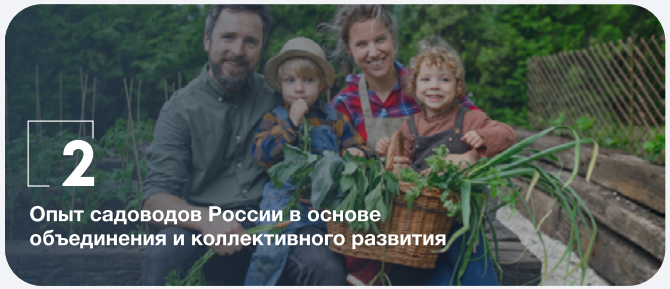
Бизнес-план

и расчет капитализации по каждому участку

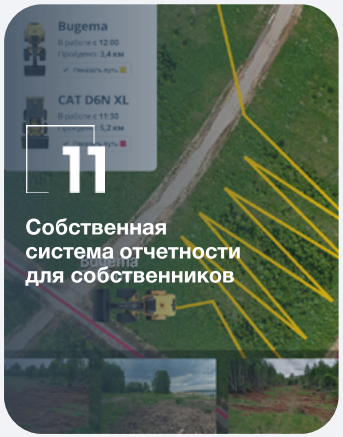
BIM-система организации поселков

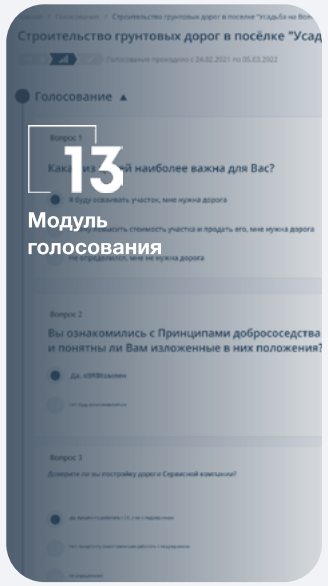
Собственная разработка, не имеющая аналогов в мире

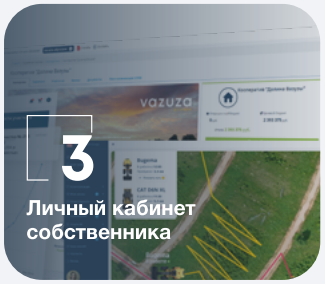


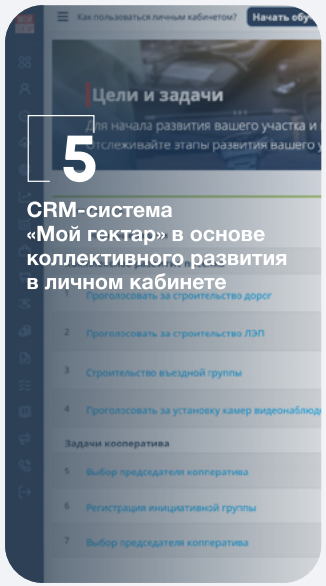


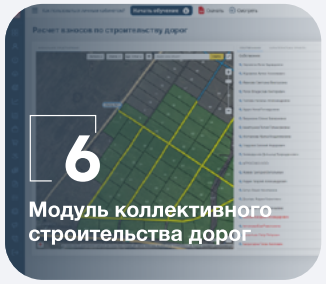


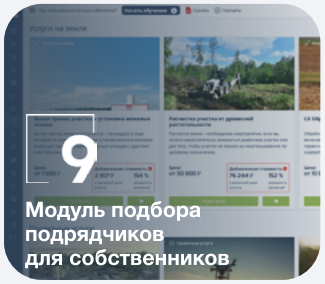


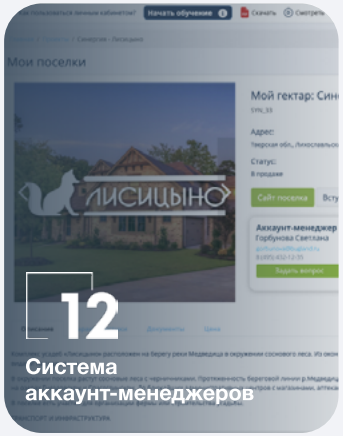


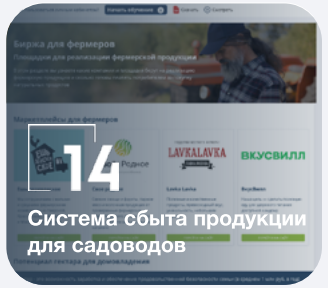


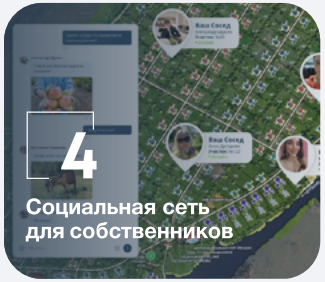


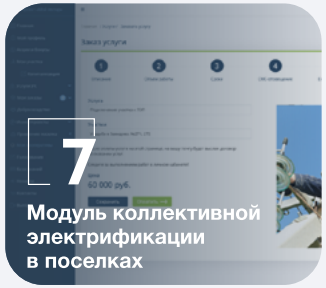


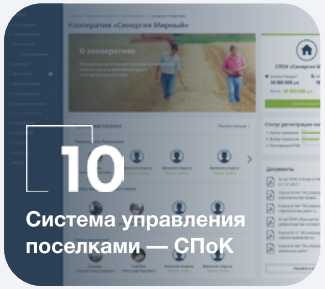










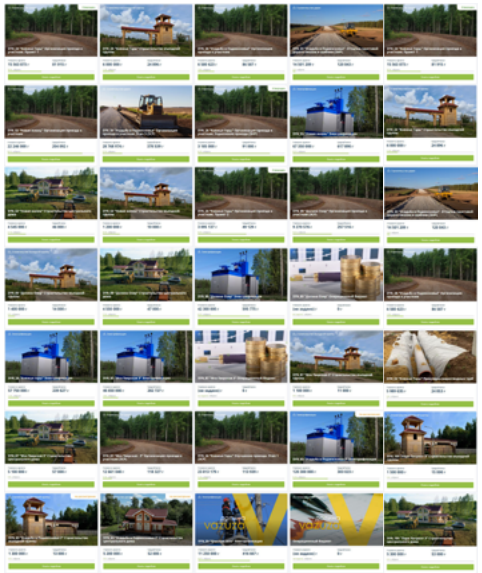


Система коллективного развития

Кооперация, краудфандинг, капитализация, принципы добрососедства, модули строительства и т.д.

>180

коллективных инвестпроектов запущено



>20

патентов на сервисы коллективного развития

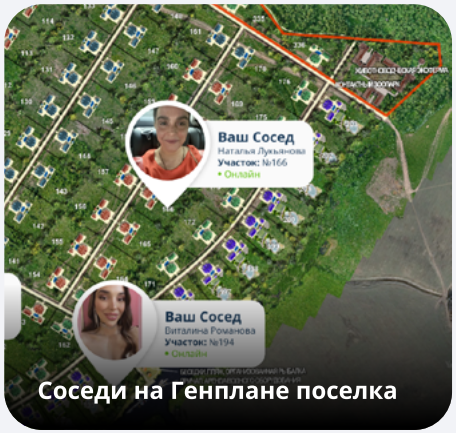
>4 млрд

вложено в IT и инфраструктуру проекта

>1200

онлайн-голосований проведено





>1000 км дорог

построено коллективно собственниками


МОЙ
ГЕКТАР
moigektar.ru