Baan Mae
BIBURY

Price List



	ลำดับ Unit	แบบบ้าน Type	ขนาด (ตร.ว.) Land Size (SQ.W.)	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) Usage Area (SQ.M.)	ราคาขาย Selling Price	จอง Deposit	ทำสัญญา 30% Signing Contract 30%	ผ่อนดาวน์ 20% / 12 งวด Down Payment 20% / 12 months	รวมเงินดาวน์ Total Down Payment	รวมชำระ Total Payment	โอนกรรมสิทธิ์ Balance on Transfer
Phase 1	1	SOLD									
	2	SOLD									
	3	SOLD									
	4	SOLD									
	5	SOLD									
	6	SOLD									
	7	SOLD									
	8	SOLD									
Phase 2	9	SOLD									
	10	SOLD									
	11	B	131.98	429.14	15,550,000.00	200,000.00	4,665,000.00	400,000.00	4,800,000.00	9,665,000.00	5,885,000.00
	12	B	135.36	429.14	15,550,000.00	200,000.00	4,665,000.00	400,000.00	4,800,000.00	9,665,000.00	5,885,000.00
	13	B	138.70	429.14	15,550,000.00	200,000.00	4,665,000.00	400,000.00	4,800,000.00	9,665,000.00	5,885,000.00
	14	SOLD									
	15	SOLD									
	16	SOLD									

UPDATE 15/10/24

ค่าส่วนกลาง

ค่าส่วนกลาง (จ่ายล่วงหน้า 1 ปี)	35 บาท/ตร.ว.
COMMON FEE (1 year advance payment)	35 THB/sq.w.
เงินกองทุน (เก็บครั้งเดียว)	300 บาท/ตร.ว.
SINKING FUND (One time payment)	300 THB/sq.w.

ค่าธรรมเนียม

ค่าธรรมเนียมในการโอนกรรมสิทธิ์ และค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ ผู้ซื้อและผู้ขายชำระ คนละครึ่ง
Transfer fee and specific business tax Buyer and seller pay half each

ติดตั้ง มิเตอร์น้ำประปาและมิเตอร์ไฟฟ้า

การติดตั้ง มิเตอร์น้ำประปาและมิเตอร์ไฟฟ้า ผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการ ผู้ซื้อชำระ 15,000 บาท
Water meter and electric meter Installation, The seller arrange of registration, the buyer pay for fee 15,000 THB.

*** ผู้ซื้อต้องทำการโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน หลังจากบ้านเสร็จเรียบร้อย และสามารถโอนกรรมสิทธิ์ได้ ***
*** The buyer must transfer ownership within 30 days after completion of the building ***

***หมายเหตุ / Remark**

บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียด รูปแบบโครงการ, ผังขาย, ราคาขายและเงื่อนไขต่างๆ โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
The price and condition of sale may be change without prior notice.

ทุ่งกลม - ตาลหมัน 18