

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист N 1 , всего листов 2

Здание
(вид объекта недвижимого имущества)

Дата 22.02.2011

Кадастровый номер _____
Инвентарный номер (ранее
присвоенный учетный номер) 427/7 (02102527)

1. Описание объекта недвижимого имущества
1.1. Наименование учреждение
1.2. Адрес (местоположение): _____

Субъект Российской Федерации	Москва	
Район (Административный округ)	Центральный	
Муниципальное образование	тип	район
	наименование	Якиманка
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Москва
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	переулок
	наименование	Якиманский
Номер дома	4	
Номер корпуса	-	
Номер строения	4	
Литера	-	
Иное описание местоположения	-	

- 1.3. Основная характеристика: общая площадь , 167,0 , кв.м.
(тип) (значение) (единица измерения)
степень готовности объекта незавершенного строительства _____
1.4. Назначение: нежилое здание
1.5. Этажность:
количество этажей 1 , количество подземных этажей: 1
1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) 1917
1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого
расположен объект недвижимого имущества _____
1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.9. Примечание: _____ год обследования - 1996
Переоборудовано без разрешения.
1.10. ГУП МосгорБТИ (Центральное БТИ)
(наименование органа или организации)
свидетельство об аккредитации N MA-15-06/1 от 14 июля 2005 г.

Начальник Центрального БТИ

М.П.



Н.И. Курочкина
(инициалы, фамилия)

Дауд
Валентина Ивановна
Зам. начальника
Центрального БТИ г. Москвы



02 10 10 0146078

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

здание

(вид объекта недвижимого имущества)

Лист N 2 , всего листов 2

Кадастровый номер:

Инвентарный номер (ранее

присвоенный учётный номер):

427/7 (02102527)

2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Масштаб 1 : 2 000

Начальник Центрального ТБТИ



М. П.

Дауд
Валентина Ивановна
Зам. начальника
Центрального ТБТИ г. Москвы
Н. И. Курочкина

(инициалы, фамилия)

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Якиманский пер

наименование ул. (просп., бульв. и т.д.)

домовл. (вл.) _____ - _____ дом 4

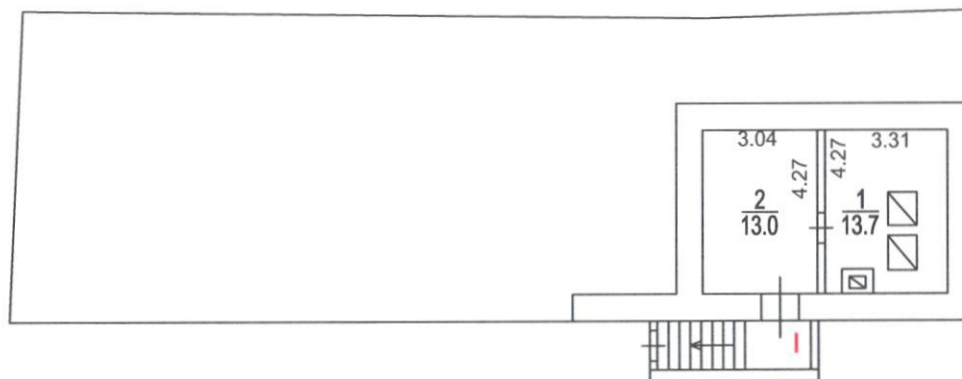
нужно подчеркнуть

корпус _____ - _____ строение (сооружение) 4

нужно подчеркнуть

квартал № 427/7 _____ ЦАО г.Москвы

ПОДВАЛ

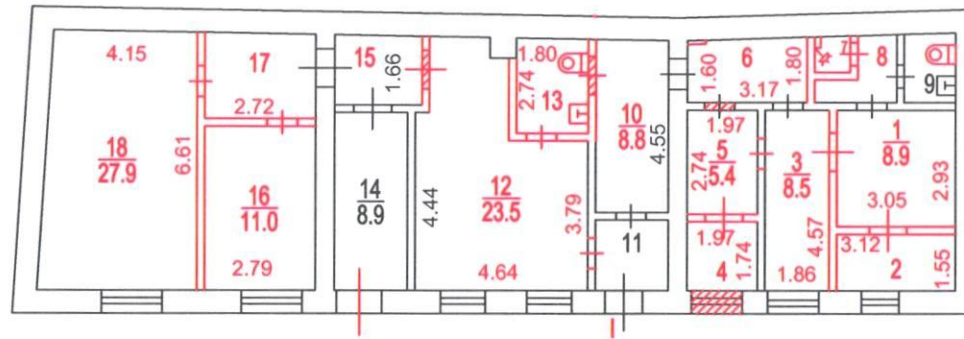


1 Центральное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы

Масштаб 1:200

1 ЭТАЖ

**Центральное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы**



зак № 300371

Разрешение на произведенное переоборудование

В кварт. № I
пом. № I

Территориальному бюро технической инвентаризации не предъявлено

" 26 " 04 2002 г.

Исполнитель подпись
Проверил подпись

Позтажный план составлен по состоянию на

" 26 " 04 2002 г.

П/план снял Беляева О.В.

Проверил Терлецкая Н.И.

" 11 " 02 2011 г.

Руководитель группы по инвентаризации
строений и сооружений
Терехова Г. А.

Масштаб 1:200

Центральное ТБТИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: Якиманский пер., 4, стр.4

стр. 1

Помещение N I Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 29.07.1996

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
п	1	бойлерная	13,7	13,7					200
	2	пом.подсобное	13,0		13,0				
Итого по помещению			26,7	13,7	13,0				
---Нежилые помещения всего			26,7	13,7	13,0				
в т.ч. Прочие			26,7	13,7	13,0				
Итого по этажу п			26,7	13,7	13,0				
---Нежилые помещения всего			26,7	13,7	13,0				
в т.ч. Прочие			26,7	13,7	13,0				

1 Центральное
территориальное бюро
технической инвентаризации
города Москвы



02 10 10 0137553

Помещение N I Тип: Учрежденческие

ф.25

Последнее обследование 26.04.2002

Помещение переоборудовано без разрешения

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
1	1	пом.подсобное	8,9			8,9			280
	2	пом.подсобное	4,8			4,8			
	3	коридор	8,5			8,5			
	4	пом.подсобное	3,4			3,4			
	5	коридор	5,4			5,4			
	6	коридор	5,3			5,3			
	7	душевая	0,8			0,8			
	8	коридор	3,0			3,0			
	9	санузел	2,5			2,5			
	10	коридор	8,8			8,8			
	11	коридор	2,9			2,9			
	12	раздевалка	23,5			23,5			
	13	санузел	4,8			4,8			
	14	коридор	8,9			8,9			
	15	коридор	3,8			3,8			
	16	кабинет	11,0	11,0					
	17	коридор	6,1			6,1			
	18	кабинет	27,9	27,9					

Итого по помещению	140,3	38,9	101,4				
---Нежилые помещения всего	140,3	38,9	101,4				
в т.ч. Учрежденные	140,3	38,9	101,4				

Итого по этажу 1	140,3	38,9	101,4				
---Нежилые помещения всего	140,3	38,9	101,4				
в т.ч. Учрежденные	140,3	38,9	101,4				

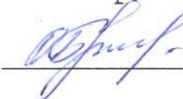
Итого по зданию	167,0	52,6	114,4				
---Нежилые помещения всего	167,0	52,6	114,4				
в т.ч. Учрежденные	140,3	38,9	101,4				
Прочие	26,7	13,7	13,0				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
1.09.2004г. N 1006713.

Экспликация на 2 страницах

22.02.2011 г.

Исполнитель



Беляева О.В.

14 10 300578



СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ

Дата заполнения	22.02.11	ОБЪЕКТ	здание		
Паспорт ГорБТИ №		427/7			
Адрес	Город	Москва			
	Округ	Центральный	Квартал № 427		
Наименование (ул., пл., пер, просп., туп., бульв. и т.п.)		Якиманский пер.			
Дом	4	Корпус	-	Строение	4
Помещ. №	-				
Примечание					

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Общий процент износа %	48	на	1996	Год постройки	до 1917 г.
Материал стен здания	кирпичный				
Тип здания	нежилое				
Тип помещения	-				
Расположение помещения	-	-			
Степень технического обустройства	водопровод, канализация отопление центральное от тэц, электричество				
Высота потолков	hп=2,00 hлэт=2,80				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы 1.09.2004г. № 1006713.

Бюро технической инвентаризации Центральное ТБТИ

Начальник ТБТИ

Н.И. Курочкина

"22" февраля 2011 г.

Дауд
Валентина Ивановна
Зам. начальника
Центрального ТБТИ г. Москвы



М.П.

Исполнитель Беляева О.В.

14 10 300578



Руководитель группы по инвентаризации
строений и сооружений
Терехова Г. А.

02 10 10 0137552