

**УТВЕРЖДАЮ**  
**Заместитель Генерального директора**  
**по общим вопросам АО «МОСГАЗ»**

\_\_\_\_\_ **Д.А. Мазуркевич**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

М.П.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**  
**(ИЗВЕЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЯ)**  
**о проведении торгов по продаже движимого имущества – экскаватора**  
**JCB JS305LC (гаражный номер 2033, гос. номер 6676НС77),**  
**находящегося в собственности Акционерного общества «МОСГАЗ»**  
**посредством публичного предложения в электронной форме**

**Москва**  
**2024**

## Оглавление

<b>№ п/п</b>	<b>Разделы информационного сообщения</b>	<b>Страницы</b>
1	Основные термины и определения	3
2	Сведения об имуществе	5
3	Порядок регистрации на электронной площадке	6
4	Порядок и сроки ознакомления с информационным сообщением	6
5	Сроки, время подачи заявок, определения Участников продажи, проведения продажи и подведения итогов продажи	7
6	Перечень документов, необходимых для участия в продаже, требования к их оформлению	7
7	Порядок внесения и возврата задатка	8
8	Условия допуска и отказа в допуске к участию в продаже	9
9	Порядок и срок отзыва заявки, порядок внесения изменений в заявку	9
10	Определение Участников продажи	9
11	Порядок проведения продажи и подведение итогов продажи	10
12	Последствия признания продажи несостоявшейся	11
13	Срок заключения договора купли-продажи	11
14	Заключительные положения	12
	<b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b>	
	Приложение 1 к информационному сообщению	13
	Приложение 2 к информационному сообщению	15
	Приложение 3 к информационному сообщению	21
	Приложение 4 к информационному сообщению	22
	Приложение 5 к информационному сообщению	23
	Приложение 6 к информационному сообщению	24

## 1. Основные термины и определения

**Предмет продажи посредством публичного предложения в электронной форме** – имущество, находящееся в собственности АО «МОСГАЗ».

**Продавец (Организатор продажи)** – Акционерное общество «МОСГАЗ» (АО «МОСГАЗ»): место нахождения: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11, стр. 1, почтовый адрес: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11, стр. 1, адрес электронной почты: TremasovAV@mos-gaz.ru, телефон: (495) 916-59-66, контактное лицо: Тремасов Александр Викторович; EfutinVI@mos-gaz.ru, телефон: 8-910-015-93-44, контактное лицо: Ефутин Виталий Иванович.

**Оператор электронной площадки (далее также – Оператор)** – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет», на котором проводится процедура продажи.

**Регистрация на электронной площадке** – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

**Личный кабинет на электронной площадке** – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

**Заявка** – заявка на участие в продаже по форме Приложения 1 к настоящему информационному сообщению, которая подается путем подписания УКЭП Претендента ее электронной формы, размещенной на электронной площадке, и прикрепления к ней электронных образов документов, подлежащих включению в состав заявки в соответствии с настоящим информационным сообщением.

**Публичное предложение в электронной форме** – торги по продаже имущества, находящегося в собственности АО «МОСГАЗ».

**Комиссия** – комиссия по осуществлению торгов по продаже движимого имущества, создаваемая Продавцом.

**Претендент** – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, желающее принять участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме, подавшее в установленном порядке заявку и принимающее на себя обязательство выполнять условия публичного предложения.

**Участник продажи** – Претендент, признанный в установленном порядке Участником продажи по результатам рассмотрения заявок Претендентов.

**Единственный участник продажи** – Претендент, в отношении которого принято решение о допуске к участию в продаже по результатам рассмотрения заявки, поданной таким Претендентом, в случае если по окончании срока подачи заявок поступила только одна заявка, или Претендент, в отношении которого по результатам рассмотрения заявок Претендентов, принято решение о признании только одного Претендента Участником продажи.

**Победитель продажи** – Участник продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников продажи или Участник продажи, предложивший, наиболее высокую цену имущества в ходе проведения аукциона, если такой аукцион проводится в соответствии с установленным порядком.

**УКЭП (усиленная квалифицированная электронная подпись)** – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит

электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

**Электронный документ** – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный УКЭП уполномоченного на то должностного лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

**Электронный образ документа** – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная УКЭП уполномоченного на то должностного лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

**Электронная площадка** – АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>), на которой проводятся торги по продаже имущества, находящегося в собственности АО «МОСГАЗ».

**Сайт Продавца** – АО «МОСГАЗ» (<https://www.mos-gaz.ru>).

## 2. Сведения об имуществе

2.1. Движимое имущество – экскаватор JCB JS305LC (гаражный номер 2033, гос. номер 6676HC77), находящийся в собственности АО «МОСГАЗ» (ранее, здесь и далее – имущество), выставяемый на торги по продаже посредством публичного предложения в электронной форме:

<b>Наименование имущества</b>	<b>Экскаватор JCB JS305LC (гаражный номер 2033, гос. номер 6676HC77)</b>
Год выпуска	2017
Рег. номерной знак	6676HC77
Идентификационный номер (VIN)	PUNJE30AEN2452260
Тип двигателя	ДВС
Модель, номер двигателя	672 TA0-165, EC320/41375U2330716
Рабочий объем двигателя, см <sup>3</sup>	7200
Мощность двигателя кВт (л.с.)	165 (224)
Вид движителя	гусеничный
Цвет машины	желтый
Адрес расположения имущества:	Армейский посёлок, поселение Михайлово-Ярцевское, Троицкий административный округ г. Москвы
Ограничения, обременения	Не зарегистрированы

2.2. Сведения обо всех предыдущих торгах, проводимых в отношении предмета продажи, объявленных в течение года, предшествующего году проведения продажи, и об итогах проведения таких торгов: аукцион в электронной форме (реестровый номер СОМ18072400102), проводимый на электронной площадке был признан несостоявшимся.

2.3. Цена первоначального предложения (начальная цена имущества) – 8 633 000,00 руб. (Восемь миллионов шестьсот тридцать три тысячи рублей 00 копеек), в т.ч. НДС 20%, устанавливается не ниже начальной цены имущества, указанной при проведении торгов (реестровый номер СОМ18072400102), которые были признаны несостоявшимися, и на основании Отчета об оценке определения рыночной стоимости экскаватора JCB JS305LC регистрационный знак 6676HC77 от 29.05.2024 № 29-0524-04 (5).

2.4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 431 650,00 руб. (Четыреста тридцать одна тысяча шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

2.5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 6 906 400,00 руб. (Шесть миллионов девятьсот шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек), что составляет 80 % от цены первоначального предложения.

2.6. Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением цены - («шаг аукциона») – 215 825,00 руб. (Двести пятнадцать тысяч восемьсот двадцать пять рублей 00 копеек).

2.7. Сумма задатка в размере 10 %, от начальной цены имущества, что составляет – 863 300,00 руб. (Восемьсот шестьдесят три тысячи триста рублей 00 копеек), в т.ч. НДС 20% (оплата задатка осуществляется в соответствии с настоящим информационным сообщением).

### 3. Порядок регистрации на электронной площадке

3.1. Для обеспечения доступа к участию в продаже Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

3.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

3.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

3.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

### 4. Порядок и сроки ознакомления с информационным сообщением

4.1. Информационное сообщение размещается на электронной площадке и на сайте Продавца.

С настоящим информационным сообщением можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения до даты окончания срока подачи заявок на электронной площадке и на сайте Продавца.

4.2. Порядок ознакомления с условиями договора, заключаемого по итогам проведения продажи, порядок предоставления разъяснений положений настоящего информационного сообщения и осмотр имущества:

4.2.1. С условиями договора, заключаемого по итогам проведения продажи, можно ознакомиться с даты размещения настоящего информационного сообщения до даты окончания срока подачи заявок на электронной площадке, а также на сайте Продавца.

4.2.2. Любое заинтересованное лицо в течение срока подачи заявок, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок, вправе направить запрос о разъяснении положений настоящего информационного сообщения в адрес Продавца через электронную площадку. Продавец в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления такого запроса размещает на электронной площадке ответ с указанием предмета запроса, без ссылки на лицо, от которого поступил запрос.

4.2.3. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения настоящего информационного сообщения и не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до окончания срока подачи заявок вправе осмотреть выставленное на продажу имущество.

Продавец на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме по адресу: 105120, г. Москва, ул. Газгольдерная, д. 2, стр.6 (каб. 240) или по электронной почте: [KonkinaEM@mos-gaz.ru](mailto:KonkinaEM@mos-gaz.ru) или [EfutinVI@mos-gaz.ru](mailto:EfutinVI@mos-gaz.ru) в течение 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем подачи заявления, проводит осмотр имущества.

В связи с тем, что на территории Продавца обеспечивается ограниченный пропускной режим, при подаче заявления и/или для участия в осмотре имущества необходимо заблаговременно (не позднее 1 (одного) рабочего дня, предшествующего дню подачи заявления и/или участия в осмотре имущества) проинформировать о подаче заявления и/или участия в осмотре имущества, сообщив по телефону 8-910-015-93-44 следующие данные:

- Фамилию, Имя, Отчество и паспортные данные;
- Наименование организации (для юридических лиц), которая подает заявление и/или участвует в осмотре имущества, предмет публичного предложения в электронной форме, реестровый номер продажи.

Предоставление осмотра имущества осуществляется без взимания платы.

4.3. С документами, необходимыми для подачи заявки, можно ознакомиться на электронной площадке, а также на сайте Продавца.

Информационное сообщение находится в открытом доступе начиная с даты его размещения на электронной площадке. Порядок получения настоящего информационного сообщения на электронной площадке определяется регламентом электронной площадки.

4.4. Документооборот между Претендентами, Участниками продажи, Продавцом и Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных УКЭП уполномоченных (доверенных) лиц.

Наличие УКЭП уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника продажи, Продавца либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны УКЭП лица, имеющего права действовать от имени Оператора).

## **5. Сроки, время подачи заявок, определения Участников продажи, проведения продажи и подведения итогов продажи**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной площадки – московское.

5.1. **Начало подачи заявок** – с даты размещения настоящего информационного сообщения на электронной площадке.

5.2. **Окончание подачи заявок** – **13.01.2025 в 12:00.**

5.3. **Определение Участников продажи** – **17.01.2025.**

5.4. **Проведение продажи** (дата и время начала подачи ценовых предложений от Участников продажи) – **22.01.2025 в 12:00.**

5.5. **Подведение итогов продажи** – **22.01.2025 в 23:59.**

## **6. Перечень документов, необходимых для участия в продаже, требования к их оформлению**

6.1. Для участия в продаже Претенденты, в установленный настоящим информационным сообщением срок подачи заявок, посредством использования личного кабинета на электронной площадке подают заявку.

Заявка подается путем подписания УКЭП Претендента ее электронной формы (Приложение № 1 к настоящему информационному сообщению), размещенной на электронной площадке, и прикрепления к ней электронных образов документов, подлежащих включению в состав заявки в соответствии с настоящим пунктом, а именно:

### **6.1.1. Для юридических лиц:**

- копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель

юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**6.1.2. Для физических лиц/индивидуальных предпринимателей:**

– копию документа, удостоверяющего личность.

**6.1.3. Для иностранных лиц:**

– надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства, полученных не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на электронной площадке информационного сообщения.

6.2. В случае, если от имени Претендента действует его представитель, к заявке должна быть приложена доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя, оформленные в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.3. Помимо документов, указанных в пунктах 6.1 - 6.2 настоящего информационного сообщения, в составе заявки также предоставляется платежный документ с отметкой банка об исполнении и/или заверенная банком выписка с расчетного счета, подтверждающие внесение Претендентом задатка в счет обеспечения исполнения Претендентом обязательства заключить договор купли-продажи в случае признания его Победителем продажи и обеспечения оплаты имущества.

6.4. Претендент имеет право подать только одну заявку.

6.5. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала подачи заявок до даты и времени окончания подачи заявок, указанных в настоящем информационном сообщении.

6.6. При подаче Претендентами заявок Оператор обеспечивает конфиденциальность сведений о Претендентах, за исключением случая направления электронных документов Продавцу.

## **7. Порядок внесения и возврата задатка**

7.1. Информационное сообщение о проведении продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

7.2. Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства Победителя продажи/Единственного участника продажи по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на указанный ниже расчетный счет Продавца:

Получатель: Акционерное общество «МОСГАЗ»

ИНН/КПП: 7709919968/775050001

Адрес: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11, стр. 1

Р/с: 40602810500160000005 в Банке ВТБ (ПАО) г. Москва

К/с: 30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525187

В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в продаже путем публичного предложения в электронной форме, реестровый номер продажи \_\_\_\_\_ от \_\_. \_\_. 202\_\_, в том числе НДС (20 %)».

7.3. Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет Получателя, указанный в пункте 7.2 настоящего информационного сообщения, и должен поступить на указанный расчетный счет не позднее даты рассмотрения заявки.



7.4. Задаток возвращается всем Претендентам/Участникам продажи, кроме Победителя продажи/Единственного участника продажи, в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов продажи. Задаток, перечисленный Победителем продажи/Единственным участником продажи, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

7.5. При уклонении или отказе Победителя продажи/Единственного участника продажи от заключения в установленный в пункте 13.1 настоящего информационного сообщения срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

7.6. Датой возврата задатка считается дата, указанная в платежном документе о возврате задатка. Проценты на сумму задатка не начисляются независимо от оснований возврата.

## **8. Условия допуска и отказа в допуске к участию в продаже**

8.1. Участник продажи должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения договора купли-продажи имущества по результатам продажи путем публичного предложения в электронной форме, в том числе: быть зарегистрированным в качестве юридического лица в установленном в Российской Федерации порядке (для российских участников – юридических лиц); не находиться в процессе ликвидации или банкротства и не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом); не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора купли-продажи имущества, наложен арест по решению суда, административного органа, и (или) экономическая деятельность которой приостановлена; соответствовать иным требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении.

8.2. Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

8.2.1. Предоставленные документы не подтверждают право Претендента быть Участником продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с учетом ограничений, установленных частью 2 статьи 66 Гражданского кодекса Российской Федерации.

8.2.2. Предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или оформление предоставленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

8.2.3. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

8.2.4. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в продаже является исчерпывающим.

## **9. Порядок и срок отзыва заявки, порядок внесения изменений в заявку**

9.1. Претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать свою заявку в соответствии с регламентом электронной площадки в любое время после ее подачи, но до окончания срока окончания подачи заявок.

9.2. Порядок изменения или отзыва заявок, поданных на электронной площадке, определяется и осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

## **10. Определение Участников продажи**

10.1. Для участия в продаже путем публичного предложения в электронной форме Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены имущества и посредством использования личного кабинета на электронной площадке подают заявку по

форме Приложения 1 к настоящему информационному сообщению и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем информационном сообщении.

10.2. Комиссия в день определения Участников продажи подписывает протокол о признании Претендентов Участниками продажи, в котором приводится перечень поданных заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками продажи, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в продаже, с указанием оснований такого отказа.

10.3. Претендент приобретает статус Участника продажи с момента подписания комиссией протокола о признании Претендентов Участниками продажи.

10.4. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания комиссией протокола о признании Претендентов Участниками продажи соответствующий протокол размещается на электронной площадке.

10.5. Проведение процедуры продажи осуществляется не позднее 3 (третьего) рабочего дня со дня определения Участников продажи, указанного в настоящем информационном сообщении.

## **11. Порядок проведения продажи и подведение итогов продажи**

11.1. Процедура продажи проводится в день и ввремя, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (начальной цены имущества) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

«Шаг понижения» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всей процедуры продажи.

11.2. Время подачи предложений Участников продажи о цене первоначального предложения (начальной цене имущества) составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи и 10 (десять) минут на предоставление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

11.3. Победителем продажи признается Участник продажи, который подтвердил цену первоначального предложения (начальную цену имущества) или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других Участников продажи.

11.4. В случае если несколько Участников продажи подтверждают цену первоначального предложения (начальную цену имущества) или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми Участниками продажи проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества.

11.5. Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения (начальная цена имущества) или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время подачи предложений Участников продажи о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи.

11.6. В случае, если Участники продажи при проведении аукциона не заявляют предложения о цене имущества, превышающей начальную цену имущества, Победителем продажи признается Участник продажи, который первым подтвердил начальную цену имущества.

11.7. Продажа имущества путем публичного предложения проводится в электронной форме посредством электронной площадки в соответствии с правилами электронной площадки.

11.8. Процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме фиксируется Оператором путем формирования протокола проведения продажи.

11.9. Комиссия в день подведения итогов продажи подписывает протокол подведения итогов продажи, в котором указываются сведения об имуществе (наименование), Победителе продажи, цене договора купли-продажи, предложенной Победителем продажи.

Комиссия вправе по своему усмотрению включить в протокол подведения итогов продажи иную информацию.

Подписанный комиссией протокол подведения итогов продажи является единственным источником информации о результатах продажи.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания комиссией протокола подведения итогов продажи соответствующий протокол размещается на электронной площадке.

11.10. Процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме считается завершенной со времени подписания комиссией протокола подведения итогов продажи.

## **12. Последствия признания продажи несостоявшейся**

12.1. Продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки либо ни один из Претендентов не признан Участником продажи;

б) принято решение о признании только одного Претендента Участником продажи;

в) ни один из Участников продажи не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи имущества (цены отсечения).

12.2. Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме несостоявшейся оформляется соответствующим протоколом в день определения Участников продажи и/или подведения итогов продажи имущества.

12.3. Единственный участник продажи в случае, если продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме признана несостоявшейся по основанию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 12.1 настоящего информационного сообщения приобретает статус Участника продажи с момента подписания протокола о признании Претендентов Участниками продажи.

12.4. Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме удостоверяет обязанность Единственного участника продажи заключить договор купли-продажи имущества по цене первоначального предложения (начальной цене имущества).

## **13. Срок заключения договора купли-продажи**

13.1. Договор купли-продажи (Приложение 2 к настоящему информационному сообщению) заключается между Продавцом и Победителем продажи/Единственным участником продажи в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

13.2. В случае, если по истечении установленного срока Победитель продажи/Единственный участник продажи не подписал договор купли-продажи со своей стороны он признается уклонившимся от его заключения.

13.3. Решение об отказе Победителя продажи/Единственного участника продажи от подписания договора оформляется соответствующим протоколом, который подписывается комиссией и размещается на электронной площадке не позднее следующего рабочего дня после дня его подписания. Указанный протокол оформляется по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи. Задаток, внесенный Победителем продажи/Единственным участником продажи не подлежит возврату.

13.4. Если заявка Победителя продажи подана как от физического лица без указания на то, что данное лицо является индивидуальным предпринимателем, но при этом такое

лицо на день заключения договора купли-продажи является индивидуальным предпринимателем, внесенным в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, то договор купли-продажи заключается с ним как с индивидуальным предпринимателем.

#### **14. Заключительные положения**

##### **14.1. Продавец вправе:**

– отказаться от проведения продажи не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения продажи.

При этом задатки возвращаются Претендентам в течение 5 (пяти) дней с даты размещения информации об отказе от проведения продажи на электронной площадке.

– принять решение о внесении изменений в настоящее информационное сообщение не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок.

При этом изменения, внесенные в настоящее информационное сообщение, размещаются на электронной площадке в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на электронной площадке внесенных изменений до даты окончания подачи заявок составлял не менее 15 (пятнадцати) дней. При этом Продавец не несет ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в настоящее информационное сообщение, размещенными надлежащим образом.

## ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1  
к информационному сообщению

Комиссии  
АО «МОСГАЗ»

### ЗАЯВКА

**на участие в продаже движимого имущества – экскаватора JCB JS305LC (гаражный номер 2033, гос. номер 6676НС77), находящегося в собственности Акционерного общества «МОСГАЗ» посредством публичного предложения в электронной форме**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Изучив информационное сообщение, включая размещенные изменения, настоящим удостоверяется, что мы(я) нижеподписавшиеся(-йся),

---

(фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе, в лице \_\_\_\_\_ (для юридического лица), Ф.И.О., реквизиты документов, удостоверяющих личность, сведений о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона)

согласны(ен) приобрести указанное в информационном сообщении имущество в соответствии с условиями, указанными в информационном сообщении.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наша (моя) деятельность не приостановлена.

Мы(я) гарантируем(-ю) достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной площадке Претендентов.

Мы(я) подтверждаем(-ю), что располагаем(-ю) данными о Продавце, предмете продажи, начальной цене продажи имущества, величине снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), минимальной цене предложения (цена отсечения), величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения продажи, порядке его проведения, порядке определения Победителя продажи, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи, порядке оплаты приобретаемого имущества.

**Мы(я) подтверждаем(-ю), что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены(н) с порядком осуществления платежа по перечислению задатка для участия в продаже и порядком возврата задатка.**

Мы(я) подтверждаем(-ю), что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены(-н) с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении, что нам(мне) была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в

результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением, претензий не имеем(-ю).

Мы(я) обязуемся(юсь) в случае признания нас(меня) Победителем продажи/Единственным участником продажи заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении, уплатить стоимость имущества, определенную по результатам продажи, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением и договором купли-продажи, произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.

Мы(я) подтверждаем(-ю), что располагаем(-ю) информацией о том, что лицо, подавшее единственную заявку, соответствующую требованиям информационного сообщения, обязан заключить договор купли-продажи по цене первоначального предложения (начальная цена имущества).

Мы(я) ознакомлены(-ен) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных нам (-мне) разъяснены.

Мы(я) согласны(-ен) на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

К настоящей заявке прилагаются по описи следующие документы:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Электронная почта (e-mail): \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

Адрес Претендента:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Должность руководителя Претендента

Подпись/расшифровка подписи  
(его уполномоченного представителя)

М.П. \_\_

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

## купи-продажи движимого имущества

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

**Акционерное общество «МОСГАЗ» (АО «МОСГАЗ»)**, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, ( \_\_\_\_\_ ), именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор купли-продажи движимого имущества (далее – «**Договор**») о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить движимое имущество - ранее бывшее в эксплуатации следующее транспортное средство (далее – «**Транспортное средство**»):

- Идентификационный номер (VIN): PUNJE30AEN2452260
- тип машины: экскаватор
- категория: D
- марка, модель, коммерческое наименование машины: JCB JS305LC
- год производства машины: 2017
- тип двигателя (двигателей): ДВС
- модель, номер двигателя (двигателей): 672 TA0-165, EC320/41375U2330716
- рабочий объем двигателя (двигателей), см<sup>3</sup>: 7200
- мощность двигателя (двигателей) кВт (л.с.): 165 (224)
- вид движителя: гусеничный
- цвет машины: желтый
- максимальная технически допустимая масса, кг: 34045
- максимальная конструктивная скорость, км/ч: 5
- габаритные размеры, мм: 10630x3200x3344
- техническое состояние: технически исправное состояние.

Паспорт самоходной машины и других видов техники (далее – «**ПСМ**») RU ТК 129523, выдан 14.11.2017;

1.2. Принадлежность Продавцу Транспортного средства на момент подписания Договора подтверждается ПТС, а также свидетельством о регистрации машины SE 295184, выдано 27.12.2017.

1.3. Покупатель заключает Договор, основываясь на достоверности, полноте и актуальности следующих сведений, которые имеют для Покупателя существенное значение (ст. 431.2 ГК РФ):

- Транспортное средство не находится в розыске;
- Транспортное средство не состоит в споре или под арестом, не является предметом залога и не обременен другими правами третьих лиц;
- Продавец не заключал с иными лицами договоров реализации Транспортного средства.

1.4. Продавец заключает Договор, основываясь на достоверности, полноте и актуальности следующих сведений, которые имеют для Продавца существенное значение (ст. 431.2 ГК РФ):

- Покупатель надлежаще информирован о недостатках Транспортного средства.

## **2. Порядок расчетов и оплаты по Договору**

2.1. Стоимость Транспортного средства определена в соответствии с итогами публичного предложения в электронной форме по продаже движимого имущества, находящегося в собственности АО «МОСГАЗ» (протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ №\_\_), и составляет \_\_\_\_\_ руб., включая НДС 20% \_\_\_\_\_ руб.

На дату заключения настоящего Договора Транспортное средство не является предметом долга и на него не обращено взыскание.

2.2. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.3. Оплата по Договору осуществляется в следующем порядке:

- \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек) руб. составляет ранее внесенный задаток, в соответствии с п.п.7.1-7.4 информационного сообщения о проведении публичного предложения в электронной форме, и зачисляется в счет оплаты транспортного средства;

- \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек) руб. перечисляется Покупателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Договора обеими Сторонами.

2.4. Платеж осуществляется в безналичном порядке путем перечисления денежных средств в рублях на расчетный счет, указанный Продавцом в ст. 8 Договора:

Назначение платежа: Оплата по договору от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ №\_\_ (заполняется Покупателем в платежном документе по фактически присвоенным настоящему договору реквизитам) за движимое имущество: \_\_\_\_\_, Покупатель – \_\_\_\_\_.

Факт оплаты транспортного средства подтверждается путем представления Покупателем Продавцу копии платежного поручения с отметкой банка об исполнении платежа в течение трех банковских дней с момента оплаты и подтверждения Продавцом поступления денежных средств на его расчетный счёт.

2.5. Покупатель несет расходы по постановке на учет и содержанию Транспортного средства с момента его приема по Акту приема-передачи.

## **3. Срок и условия передачи Транспортного средства**

3.1. Продавец передает Покупателю соответствующий условиям договора автомобиль со всеми принадлежностями и документами в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления денежных средств в размере, предусмотренном пунктом 2.1 настоящего Договора, на расчетный счет Продавца. О готовности передать автомобиль Продавец



извещает Покупателя по электронной почте, указанной в договоре.

Покупатель, не осмотревший Транспортное средство до проведения публичного предложения в электронной форме, в порядке, указанном в информационном сообщении о проведении публичного предложения в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Продавца, считается извещённым Продавцом о недостатках Транспортного средства и поэтому не вправе предъявлять Продавцу требования, указанные в ст.475 ГК РФ.

3.2. Транспортное средство передается Покупателю по месту нахождения Транспортного средства по адресу: Армейский посёлок, поселение Михайлово-Ярцевское, Троицкий административный округ г. Москвы. При передаче Стороны составляют двусторонний акт приема-передачи, подтверждающий исполнение Продавцом обязанности по передаче Транспортного средства и исполнение Покупателем обязанности по принятию Транспортного средства, по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

Покупатель обязуется осуществить вывоз Транспортного средства с территории Продавца в день передачи Транспортного средства.

3.3. Одновременно с передачей Транспортного средства Продавец передает Покупателю:

3.3.1. документы на транспортное средство:

- ПСМ RU ТК 129523, выдан 14.11.2017;
- свидетельство о регистрации машины СЕ 295184, выдано 27.12.2017;
- гарантийную (сервисную) книжку;
- инструкцию (руководство) по эксплуатации транспортного средства;

3.3.2. принадлежности:

- ключи в количестве 2 (двух) шт.

3.4. Право собственности на Транспортное средство, а также риск его случайной гибели и случайного повреждения переходит к Покупателю в момент передачи Транспортного средства от Продавца к Покупателю (что подтверждается подписанным Сторонами Актом приема-передачи Транспортного средства).

3.5. Продавец по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня заключения настоящего Договора вправе обратиться в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченные на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники (Гостехнадзор) с заявлением о прекращении регистрации Транспортного средства, предъявив документы о заключении сделки.

#### **4. Обязательства Сторон**

4.1. Продавец обязан в порядке, установленном настоящим Договором, передать Покупателю полностью оплаченное Транспортное средство.

4.2. Покупатель обязан оплатить Продавцу в срок и в сумме, указанной в п.2.1, п. 2.3 Договора, стоимость Транспортного средства.

#### **5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае не поступления на расчетный счет, указанный Продавцом, денежных средств в размере и в срок, указанные в п. 2.1, 2.3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Уплата пеней не освобождает Покупателя от взятых на себя обязательств.

5.2. В случае не поступления на расчетный счет (ст. 8 Договора) денежных средств, указанных в п. 2.1 настоящего Договора, в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента истечения срока оплаты (непредставление подтверждающих оплату документов),

настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке расторгается Продавцом, а внесенная Покупателем сумма, в том числе задаток, не возвращается.

5.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

5.4. Покупатель компенсирует Продавцу все расходы по уплате штрафов за нарушение правил дорожного движения, которые будут выставлены с момента подписания Акта приема-передачи Транспортного средства до момента регистрации Транспортного средства в Гостехнадзоре на Покупателя.

## 6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются путем переговоров.

В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров, споры передаются в установленном законом порядке на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы.

## 7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания его Сторонами.

7.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны и один - для регистрирующего органа Гостехнадзора.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

7.4. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:  
Приложение № 1 - Форма Акта приема-передачи транспортного средства.

## 8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Продавец	Покупатель
<p><b>АО «МОСГАЗ»</b> ИНН/КПП 7709919968/775050001 Адрес: 105120, Российская Федерация, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11, стр. 1 р/с: 40602810500160000005 в Банк ВТБ (ПАО) г. Москва к/с: 30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525187</p>	
<p>_____/_____/_____ М.П.</p>	<p>_____/_____/_____ _____</p>

**ФОРМА****АКТ**

**приема-передачи транспортного средства**  
по Договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

**Акционерное общество «МОСГАЗ» (АО «МОСГАЗ»)**, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», составили настоящий Акт (далее – «Акт») о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с Договором купли-продажи транспортного средства от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_ (далее – «Договор») передал в собственность Покупателя, а Покупатель принял указанное ранее бывшее в эксплуатации следующее транспортное средство (далее – «Транспортное средство»):

- Идентификационный номер (VIN): PUNJE30AEN2452260
- тип машины: экскаватор
- категория: D
- марка, модель, коммерческое наименование машины: JCB JS305LC
- год производства машины: 2017
- тип двигателя (двигателей): ДВС
- модель, номер двигателя (двигателей): 672 TA0-165, EC320/41375U2330716
- рабочий объем двигателя (двигателей), см<sup>3</sup>: 7200
- мощность двигателя (двигателей) кВт (л.с.): 165 (224)
- вид движителя: гусеничный
- цвет машины: желтый
- максимальная технически допустимая масса, кг: 34045
- максимальная конструктивная скорость, км/ч: 5
- габаритные размеры, мм: 10630x3200x3344
- техническое состояние: технически исправное состояние.

2. Одновременно с передачей транспортного средства Продавец передал Покупателю:

- 2.1. документы на транспортное средство:
- РСМ RU ТК 129523, выдан 14.11.2017;

- свидетельство о регистрации машины СЕ 295184, выдано 27.12.2017;
- гарантийную (сервисную) книжку;
- инструкцию (руководство) по эксплуатации транспортного средства;

## 2.2. принадлежности:

- ключи в количестве 2 (двух) шт.

3. Транспортное средство передается Покупателю в исправном техническом состоянии.

Все недостатки Транспортного средства оговорены Продавцом и известны Покупателю (ст.475 ГК РФ).

4. Все обязательства, предусмотренные Договором выполнены. Стороны не имеют друг к другу претензий по выполнению ими обязательств, предусмотренных Договором.

### 5 Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Продавец	Покупатель
<b>АО «МОСГАЗ»</b> ИНН/КПП 7709919968/775050001 Адрес: 105120, Российская Федерация, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11, стр. 1 р/с: 40602810500160000005 в Банк ВТБ (ПАО) г. Москва к/с: 30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525187	
_____ / _____ /  М.П.	_____ / _____ /

**Отчет об оценке рыночной стоимости экскаватора JCB JS305LC  
регистрационный знак 6676HC77 от 29.05.2024 № 29-0524-04 (5)**

*(Прилагается отдельным файлом в электронной форме)*

Приложение 4  
к информационному сообщению

**Копия паспорта самоходной машины и других видов техники  
RU ТК 129523, выдан 14.11.2017**

*(Прилагается отдельным файлом в электронной форме)*

**Копия свидетельства о регистрации машины СЕ 295184, выдано 27.12.2017**

*(Прилагается отдельными файлами в электронной форме)*

**Фото транспортного средства**

*(Прилагаются отдельными файлами в электронной форме)*