Правительство Ростовской области

Региональная служба государственного строительного надзора Ростовской области (Региональная служба ГСН РО)

пр. Буденновский, 17, г. Ростов-на-Дону, 344002,
e-mail:rsgsnro@donland.ru , https://stroynadzor.donland.ru, тел: 269-80-01, факс: 269-79-66

УТВЕРЖДЕНО
приказом от 09.07.2020 № 38/ГСН/4446
Заместитель руководителя - начальник Ростовского управления по государственному строительному надзору Региональной службы ГСН РО
Савельев В.В.

Номер дела: 01.001.2278 Экземпляр № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Ростов-на-Дону 09.07.2020
(место составления) (дата)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано:
ООО "Московская строительная компания" (ИНН 7729718699, ОГРН 1127746708440, место нахождения: 123242, г. Москва, Набережная Пресненская, д. 8, стр. 1, эт. 19, пом. 192м, ком. 1-7,тел.)

(наименование застройщика или технического заказчика, ОГРН, ИНН, место нахождения - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество , адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН - для индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество , паспортные данные, адрес места жительства - для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:
Многоэтажная жилая застройка в границах пр. Нагибина-ул. Герасименко -ул. Ларина в г. Ростове-на-Дону. 5 этап ,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции; нормативные значения показателей, включенные в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства)

расположенный по адресу:
пр-кт Михаила Нагибина,31, Ворошиловский район, г. Ростов-на-Дону

(почтовый или строительный адрес)

Разрешение на строительство(реконструкцию):
№ 61-310-894601-2016 от 01.11.2016 до 07.07.2019 , выдано Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону(ИНН 6164045474);№ 61-310-894602-2017 от 13.03.2017 до 13.01.2024 , выдано Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону(ИНН 6164045474);№ 61-310-894603-2017 от 29.11.2017 до 29.09.2024 , выдано Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону(ИНН

6164045474)

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации:
- заключение негосударственной экспертизы проектной документации №61-2-1-2-0054-16 от 28.10.2016, выполнено ООО "СевКавЭко" (ИНН 6165146010); заключение негосударственной экспертизы проектной документации №61-2-1-2-0054-16-01 от 02.03.2017, выполнено ООО "СевКавЭко" (ИНН 6165146010); заключение негосударственной экспертизы проектной документации №61-2-1-2-0029-17 от 04.08.2017, выполнено ООО "СевКавЭко" (ИНН 6165146010)
- подтверждение изменений в проектную документацию № 2 от 27.05.2020 шифр 08/15-01, разработанную ООО "Проектно-строительная компания Центр инженерных технологий"(ИНН 6162055822), утвержденное главным инженером проекта Нестеров Александр Витальевич; подтверждение изменений в проектную документацию № 1 от 07.02.2020 шифр 08/15-01, разработанную ООО "Проектно-строительная компания Центр инженерных технологий"(ИНН 6162055822), утвержденное главным инженером проекта Нестеров Александр Витальевич; подтверждение изменений в проектную документацию № 3 от 03.07.2020 шифр 08/15-01, разработанную ООО "Проектно-строительная компания Центр инженерных технологий"(ИНН 6162055822), утвержденное главным инженером проекта Нестеров Александр Витальевич; подтверждение изменений в проектную документацию № 4 от 03.07.2020 шифр 08/15-01, разработанную ООО "Проектно-строительная компания Центр инженерных технологий"(ИНН 6162055822), утвержденное главным инженером проекта Нестеровым А.В.

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие; заключение главного инженера проекта)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата утверждения, орган исполнительной власти, его утвердивший)

начало строительства (реконструкции): 21.07.2017

(дата начала работ)

окончание строительства (реконструкции): 03.07.2020

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям:
проектной документации шифр 08/15-01 разработанной ООО "Проектно-строительная компания Центр инженерных технологий" (ИНН 6162055822)

(наименования и шифры разделов проектной документации)

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов:
Технический отчет по проведению энергетического обследования и составления энергетического паспорта объекта (заказ № 233-2019Э) ООО Научно-Производственное предприятие "Гран-91".
Класс энергетической эффективности объекта капитального строительства: "В" (высокий).

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки законченного строительства объекта капитального строительства №01.001.2278-16 от 09.07.2020;

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

		главный специалист Ростовского отдела №1 Ростовского управления по государственному строительному надзору
	Кузина И.В.	
(подпись)	(расшифровка подписи)	(должность)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа о представительстве)

Инженер по тех. надзору		К.А. Воробьев
(должность)		(расшифровка подписи)

(по доверенности ООО. МСК)