ошито и

на _____

___листах

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
о проекте строительства объекта капитального строительства:
Многоэтажная жилая застройка в границах: пр. Нагибина – ул. Герасименко – ул. Ларина в г. Ростове-на-Дону. 1 этап,
расположенного по адресу:
Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
Ворошиловский район, проспект Михаила Нагибина, 31

г. Ростов-на-Дону " 12" декабря 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Московская Строительная Компания» размещает настоящие Изменения в Проектную декларацию в соответствии с требованиями ст. ст. 2, 3, 19-21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации":

1. Графу «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства)» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом.

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного дома, наряду с залогом обеспечивается путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования "страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей требованиям, установленным ст. 15.2. Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации.

Страхование гражданской ответственности застройщика осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29).

Договоры страхования (полюсы) заключаются индивидуально к каждому договору участия в долевом строительстве, предметом которого является жилое помещение, после подписания договора участия в долевом строительстве с участником долевого строительства, но до его государственной регистрации. Договор страхования считается заключенным с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/227 страхования

гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 17 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной** квартиры под проектным **№ 227** (двести двадцать семь), общей площадью с учетом балкона по проекту **66,32** (шестьдесят шесть целых тридцать два сотых) кв. м, общей площадью по проекту **63,87** (шестьдесят три целых восемьдесят семь сотых) кв. м, расположенная на 22-м этаже в осях «1 -5» и «А- В» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/99 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 18 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной квартиры** под проектным **№ 99** (девяноста девять), общей площадью с учетом балкона по проекту **47,44** (сорок семь целых сорок четыре сотых) кв. м, общей площадью по проекту **45,79** (сорок пять целых семьдесят девять сотых) кв. м, расположенная на 10-м этаже в осях «1-3» и «Е-И» Многоквартирного дома., расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/106 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 18 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной** квартиры под проектным **№ 106** (сто шесть), общей площадью с учетом балкона по проекту **66,42** (шестьдесят шесть целых сорок два сотых) кв. м, общей площадью по проекту **63,97** (шестьдесят три целых девяноста семь сотых) кв. м, расположенная на 11-м этаже в осях «1 -5» и «А - В» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/189 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 17 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартира - студии** под проектным **№ 189** (сто восемьдесят девять), общей площадью с учетом балкона по проекту **24,29** (двадцать четыре целых двадцать девять сотых) кв. м, общей площадью по проекту **23,27** (двадцать три целых двадцать семь сотых) кв. м, расположенная на 19-м этаже в осях «6-7» и «Д-Ж» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/167 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 17 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатная квартира - студия** под проектным **№ 167** (сто шестьдесят семь), общей площадью с учетом балкона по проекту **24,29** (двадцать четыре целых двадцать девять сотых) кв. м, общей площадью по проекту **23,27** (двадцать три целых двадцать семь сотых) кв. м, расположенная на 17-м этаже в осях «6-7» и «Д-Ж» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/137 страхования

гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 21 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры-студии** под проектным **№ 137** (сто тридцать семь), общей площадью с учетом балкона по проекту **25,76** (двадцать пять целых семьдесят шесть сотых) кв. м, общей площадью по проекту **24,34** (двадцать четыре целых тридцать четыре сотых) кв. м, расположенная на 14-м этаже в осях «5-7» и «Б-В» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/144 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 21 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной квартиры** под проектным **№ 144** (сто сорок четыре), общей площадью с учетом балкона по проекту **57,23** (пятьдесят семь целых двадцать три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **55,58** (пятьдесят пять целых пятьдесят восемь сотых) кв. м, расположенная на 15-м этаже в осях «5-7» и «Ж-И» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/217 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 18 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры** под проектным **№ 217** (двести семнадцать), общей площадью с учетом балкона по проекту **40,83** (сорок целых восемьдесят три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **38,91** (тридцать восемь целых девяноста одна сотая) кв. м, расположенная на 21-м этаже в осях «1-3» и «Б-Г» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/134 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 24 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры-студии** под проектным **№ 134** (сто тридцать четыре), общей площадью с учетом балкона по проекту **24,29** (двадцать четыре целых двадцать девять сотых) кв. м, общей площадью по проекту **23,27** (двадцать три целых двадцать семь сотых) кв. м, расположенная на 14-м этаже в осях «6- 7» и «Д - Ж» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/90 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 23 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры-студии** под проектным **№ 90** (девяносто), общей площадью с учетом балкона по проекту **24,47** (двадцать четыре целых сорок семь сотых) кв. м, общей площадью по проекту **23,46** (двадцать три целых сорок шесть сотых) кв. м, расположенная на 10-м этаже в осях «6- 7» и «Д - Ж» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/101 страхования

гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 23 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры-студии** под проектным **№ 101** (сто один), общей площадью с учетом балкона по проекту **24,47** (двадцать четыре целых сорок семь сотых) кв. м, общей площадью по проекту **23,46** (двадцать три целых сорок шесть сотых) кв. м, расположенная на 11-м этаже в осях «6- 7» и «Д - Ж» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/73 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 23 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной квартиры** под проектным **№ 73** (семьдесят три), общей площадью с учетом балкона по проекту **66,00** (шестьдесят шесть) кв. м, общей площадью по проекту **63,55** (шестьдесят три целых пятьдесят пять сотых) кв. м, расположенная на 8-м этаже в осях «1-3» и «А-В» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/40 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 24 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной квартиры** под проектным **№ 40** (сорок), общей площадью с учетом балкона по проекту **66** (шестьдесят шесть) кв. м, общей площадью по проекту **63,55** (шестьдесят три целых пятьдесят пять сотых) кв. м, расположенная на 5-м этаже в осях «1-5» и «А-В» Многоквартирного дома., расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/72 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 23 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **трехкомнатной квартиры** под проектным **№ 72** (семьдесят два), общей площадью с учетом балкона по проекту **69,06** (шестьдесят девять целых шесть сотых) кв. м, общей площадью по проекту **67,56** (шестьдесят семь целых пятьдесят шесть сотых) кв. м, расположенная на 8-м этаже в осях «4-7» и «А-В» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/52 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 25 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры** под проектным **№ 52** (пятьдесят два), общей площадью с учетом балкона по проекту **41,21** (сорок одна целая двадцать одна сотая) кв. м, общей площадью по проекту **39,29** (тридцать девять целых двадцать девять сотых) кв. м, расположенная на 6-м этаже в осях «1-3» и «Б-Г» Многоквартирного дома. , расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/233 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение

обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 29 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры-студии** под проектным **№ 233** (двести тридцать три), общей площадью с учетом балкона по проекту **24,29** (двадцать четыре целых двадцать девять сотых) кв. м, общей площадью по проекту **23,27** (двадцать три целых двадцать семь сотых) кв. м, расположенная на 23-м этаже в осях «6-7» и «Д-Ж» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/64 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 22 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры** под проектным **№ 64** (шестьдесят четыре), общей площадью с учетом балкона по проекту **41,73** (сорок один целый семьдесят три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **40,23** (сорок целых двадцать три сотых) кв. м, расположенная на 7-м этаже в осях «1-3» и «В-Д» Многоквартирного дома , расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/163 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 24 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной** квартиры под проектным **№ 163** (сто шестьдесят три), общей площадью с учетом балкона по проекту **41,95** (сорок один целый девяноста пять сотых) кв. м, общей площадью по проекту **40,45** (сорок целых сорок пять сотых) кв. м, расположенная на 16-м этаже в осях «1 -3» и «В - Д» Многоквартирного дома , расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/19 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 28 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной** квартиры под проектным **№ 19** (девятнадцать), общей площадью с учетом балкона по проекту **41,21** (сорок один целый двадцать один сотых) кв. м, общей площадью по проекту **39,29** (тридцать девять целых двадцать девять сотых) кв. м, расположенная на 3-м этаже в осях «1 -3» и «А-Г» Многоквартирного дома , расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/105 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 28 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **трехкомнатной квартиры** под проектным **№ 105** (сто пять), общей площадью с учетом балкона по проекту **69,41** (шестьдесят девять целых сорок одна сотая) кв. м, общей площадью по проекту **67,91** (шестьдесят семь целых девяноста одна сотая) кв. м, расположенная на 11-м этаже в осях «4-7» и «А-В» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/77 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение

обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 24 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной квартиры** под проектным **№ 77** (семьдесят семь), общей площадью с учетом балкона по проекту **47,54** (сорок семь целых пятьдесят четыре сотых) кв. м, общей площадью по проекту **45,89** (сорок пять целых восемьдесят девять сотых) кв. м, расположенная на 8-м этаже в осях «1-4» и «Е-И» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/175 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 28 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры** под проектным **№ 175** (сто семьдесят пять), общей площадью с учетом балкона по проекту **40,56** (сорок целых пятьдесят шесть сотых) кв. м, общей площадью по проекту **39,06** (тридцать девять целых шесть сотых) кв. м, расположенная на 17-м этаже в осях «1-3» и «Д-И» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/51 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 29 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной квартиры** под проектным **№ 51** (пятьдесят один), общей площадью с учетом балкона по проекту **66** (шестьдесят шесть) кв. м, общей площадью по проекту **63,55** (шестьдесят три целых пятьдесят пять сотых) кв. м, расположенная на 6-м этаже в осях «1-5» и «А-В» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/45 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 28 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатная квартира** под проектным **№ 45** (сорок пять), общей площадью с учетом балкона по проекту **57,53** (пятьдесят семь целых пятьдесят три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **55,88** (пятьдесят пять целых восемьдесят восемь сотых) кв. м, расположенная на 6-м этаже в осях «5-7» и «Е-И» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/67 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 29 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной квартиры** под проектным **№ 67** (шестьдесят семь), общей площадью с учетом балкона по проекту **57,53** (пятьдесят семь целых пятьдесят три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **55,88** (пятьдесят пять целых восемьдесят восемь сотых) кв. м, расположенная на 8-м этаже в осях «5-7» и «Е-И» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/112 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение

обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 25 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры-студии** под проектным **№ 112** (сто двенадцать), общей площадью с учетом балкона по проекту **24,47** (двадцать четыре целых сорок семь сотых) кв. м, общей площадью по проекту **23,46** (двадцать три целых сорок шесть сотых) кв. м, расположенная на 12-м этаже в осях «6- 7» и «Д - Ж» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/12 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 29 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной квартиры** под проектным **№ 12** (двенадцать), общей площадью с учетом балкона по проекту **57,53** (пятьдесят семь целых пятьдесят три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **55,88** (пятьдесят пять целых восемьдесят восемь сотых) кв. м, расположенная на 3-м этаже в осях «5-7» и «Е-И» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/141 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 30 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной** квартиры под проектным **№ 141** (сто сорок один), общей площадью с учетом балкона по проекту **41,95** (сорок один целый девяноста пять сотых) кв. м, общей площадью по проекту **40,45** (сорок целых сорок пять сотых) кв. м, расположенная на 14-м этаже в осях «1 -3» и «В-Д» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/50 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 28 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **трехкомнатной** квартиры под проектным **№ 50** (пятьдесят), общей площадью с учетом балкона по проекту **69,06** (шестьдесят девять целых шесть сотых) кв. м, общей площадью по проекту **67,56** (шестьдесят семь сотых пятьдесят шесть сотых) кв. м, расположенная на 6-м этаже в осях «4-7» и «А-В» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/93 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 28 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры-студии** под проектным **№ 93** (девяноста три), общей площадью с учетом балкона по проекту **25,88** (двадцать пять целых восемьдесят восемь сотых) кв. м, общей площадью по проекту **24,46** (двадцать четыре целых сорок шесть сотых) кв. м, расположенная на 10-м этаже в осях «5-7» и «Б-В» Многоквартирного дома , расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/66 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение

обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 02 декабря 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной** квартиры под проектным **№ 66** (шестьдесят шесть), общей площадью с учетом балкона по проекту **47,54** (сорок семь целых пятьдесят четыре сотых) кв. м, общей площадью по проекту **45,89** (сорок пять целых восемьдесят девять сотых) кв. м, расположенная на 7-м этаже в осях «1 -3» и «Е - И» Многоквартирного дома. расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/199 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 29 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной** квартиры под проектным **№ 199** (сто девяносто девять), общей площадью с учетом балкона по проекту **57,23** (пятьдесят семь целых двадцать три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **55,58** (пятьдесят пять целых пятьдесят восемь сотых) кв. м, расположенная на 20-м этаже в осях «4 -7» и «Е- И» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/111 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 29 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной квартиры** под проектным **№ 111** (сто одиннадцать), общей площадью с учетом балкона по проекту **57,46** (пятьдесят семь целых сорок шесть сотых) кв. м, общей площадью по проекту **55,81** (пятьдесят пять целых восемьдесят одна сотая) кв. м, расположенная на 12-м этаже в осях «5-7» и «Е-И» Многоквартирного дома., расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/86 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 30 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры** под проектным **№ 86** (восемьдесят шесть), общей площадью с учетом балкона по проекту **41,73** (сорок один целый семьдесят три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **40,23** (сорок целых двадцать три сотых) кв. м, расположенная на 9-м этаже в осях «1-3» и «В-Д» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/54 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 17 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатная квартира - студия** под проектным **№ 54** (пятьдесят четыре), общей площадью с учетом балкона по проекту **40,71** (сорок целых семьдесят одна сотая) кв. м, общей площадью по проекту **39,21** (тридцать девять целых двадцать одна сотая) кв. м, расположенная на 17-м этаже в осях «1-3» и «Д-И» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/133 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение

обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 05 декабря 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной квартиры** под проектным **№ 133** (сто тридцать три), общей площадью с учетом балкона по проекту **57,23** (пятьдесят семь целых двадцать три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **55,58** (пятьдесят пять целых пятьдесят восемь целых) кв. м, расположенная на 14-м этаже в осях «5-7» и «Е-И» Многоквартирного дома., расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/21 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 22 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной** квартиры под проектным **№ 21** (двадцать один), общей площадью с учетом балкона по проекту **40,71** (сорок целых семьдесят одна сотая) кв. м, общей площадью по проекту **39,21** (тридцать девять целых двадцать одна сотая) кв. м, расположенная на 11-м этаже в осях «1 -3» и «Д - И» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/100 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 02 декабря 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **двухкомнатной квартиры** под проектным **№ 100** (сто), общей площадью с учетом балкона по проекту **57,46** (пятьдесят семь целых сорок шесть сотых) кв. м, общей площадью по проекту **55,81** (пятьдесят пять целых восемьдесят одна целая) кв. м, расположенная на 11-м этаже в осях «5-7» и «Е-И» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/61 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 30 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **трехкомнатной квартиры** под проектным **№ 61** (шестьдесят один), общей площадью с учетом балкона по проекту **69,03** (шестьдесят девять целых три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **67,56** (шестьдесят семь целых пятьдесят шесть сотых) кв. м, расположенная на 7-м этаже в осях «4-7» и «А-В» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/85 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 30 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры** под проектным **№ 85** (восемьдесят пять), общей площадью с учетом балкона по проекту **41,21** (сорок один целый двадцать одна сотая) кв. м, общей площадью по проекту **39,29** (тридцать девять целых двадцать девять сотых) кв. м, расположенная на 9-м этаже в осях «1-3» и «Б-В» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/9 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение

обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 30 ноября 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры** под проектным **№ 9** (девять), общей площадью с учетом балкона по проекту **41,73** (сорок один целый семьдесят три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **40,23** (сорок целых двадцать три сотых) кв. м, расположенная на 2-м этаже в осях «1-3» и «В-Д» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/153 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 05 декабря 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры** под проектным **№ 153** (сто пятьдесят три), общей площадью с учетом балкона по проекту **40,56** (сорок один целый пятьдесят шесть сотых) кв. м, общей площадью по проекту **39,06** (тридцать девять целых шесть сотых) кв. м, расположенная на 15-м этаже в осях «1-3» и «Д-И» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

Застройщиком заключен Полис (договор страхования) № ГОЗ-84-2271/16/75 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, дата выдачи полиса: 01 декабря 2016 г., с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, КПП 623401001, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул. Есенина, д.29), в отношении **однокомнатной квартиры** под проектным **№ 75** (семьдесят пять), общей площадью с учетом балкона по проекту **41,73** (сорок один целый семьдесят три сотых) кв. м, общей площадью по проекту **40,23** (сорок целых двадцать три сотых) кв. м, расположенная на 8-м этаже в осях «1-3» и «В-Д» Многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Михаила Нагибина, 31.

С Правилами страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве можно ознакомиться в офисе Застройщика.».

Дата декларации: 25.10.2016 г.
Дата размещения: 25.10.2016 г.
Дата изменений: 10.11.2016 г.
Дата размещения изменений: 10.11.2016 г.
Дата изменений: 28.11.2016 г.
Дата размещения изменений: 28.11.2016 г.
Дата изменений: 02.12.2016 г.
Дата размещения изменений: 02.12.2016 г.
Дата изменений: 08.12.2016 г.
Дата размещения изменений: 08.12.2016 г.
Дата изменений: 09.12.2016 г.
Дата размещения изменений: 09.12.2016 г.
Дата изменений: 09.12.2016 г.
Дата размещения изменений: 09.12.2016 г.
Дата изменений: 12.12.2016 г.
Дата размещения изменений: 12.12.2016 г.

Генеральный директор ООО
«Московская Строительная Компания» **Д. Б. Вальков**