

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многэтажная застройка в границах: пр. Нагибина - ул. Герасименко - ул. Ларина в г. Ростове-на-Дону. 2 этап, расположенного по адресу: Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, проспект Михаила Нагибина, 31

№ 61-000312

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МСК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123242
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Набережная Пресненская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 1-7 ; Помещение: 192М ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(863)303-11-96
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@msk-development.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: msk-rostovdon.rf
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Вальков
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: МСК
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729718699
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127746708440
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Г.К. ЧЭНЖУНЬ ТЕХНОЛОДЖИ ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Гонконг
	3.2.3	Дата регистрации: 11.03.2014
	3.2.4	Регистрационный номер: 6109005600003140
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Управление по регистрации компаний
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Специальный административный регион Китая Гонконг, офис Ф, 17/F, Вардли Центр, 9-11 Прат Авеню, Тсим Ша Цуй, Коулун
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ул.70-летия Октября ,1, в г Краснодаре многоквартирный дом литер А подвал (техподполье) литер А1, технический этаж а2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Октября
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23306000-3659-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с подземной парковкой по ул.Гаражная,107 в г Краснодар
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гаражная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 107;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4366-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент Архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Некоммерческое партнерство Содействие по повышению качества строительных работ «Национальный альянс строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704279746
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1268
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.09.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческие партнерства
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 892 000 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 805 459 000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 038 245 000 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ворошиловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Михаила Нагибина
	9.2.10	Дом: 31
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3112132 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: 1
	9.2.24	Сейсмостойкость: проектной документацией не установлено
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоПлюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164294199
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геобазис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6162060117
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания Центр инженерных технологий
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6162055822
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-0060-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СевКавЭко
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6165146010
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Сердце Ростова"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-310-893601-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.10.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.08.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 36755

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0010902:57
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 29 391_0
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектom предусмотрено устройство тротуаров и пешеходных дорожек, авто проездов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытая гостевая стоянка для транспорта МГН на кресле-каталке вместимостью 6 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрены площадки, предназначенные для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, занятий физкультурой, отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборные контейнеры размещаются на проектируемой площадке на территории жилого комплекса на расстоянии 30 м от объекта
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектom предусмотрено озеленение площадью 1929,00 м2, в том числе: газон – 1227,00 м2, вертикальное озеленение – 284,00 м2, газонное покрытие площадок дворового благоустройства – 418,00 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: обеспечен доступ и безопасное пребывание МГН в помещениях общественного назначения и на все жилые этажи. Предусмотрены места стоянок личного транспорта МГН в подземной автостоянке. В здании запроектированы входы, приспособленные для МГН с пандусами. Площадки перед входом в здание имеют твердое нескользящее покрытие и защищены от атмосферных осадков навесами с организованным водоотводом
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 507 076,92 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростовводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3318
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 972 001,48 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Ростов-на-Дону
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-7692
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 136 172 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164266561
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 820-80/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 240 212,44 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таймер
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью

				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таймер					
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках										
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 462					
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 57					
				15.1.3	В том числе машино-мест: 53					
				15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 4					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
1	квартира	2	1	58.28	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
2	квартира	2	1	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
3	квартира	2	1	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
4	квартира	2	1	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
5	квартира	2	1	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
6	квартира	2	1	47.19	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
7	квартира	2	1	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
8	квартира	2	1	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
9	квартира	2	1	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
10	квартира	2	1	70.32	3	undefined	undefined	undefined	undefined	
11	квартира	3	1	58.28	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
12	квартира	3	1	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
13	квартира	3	1	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
14	квартира	3	1	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
15	квартира	3	1	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
16	квартира	3	1	47.19	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
17	квартира	3	1	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
18	квартира	3	1	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
19	квартира	3	1	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
20	квартира	3	1	70.32	3	undefined	undefined	undefined	undefined	
21	квартира	4	1	58.28	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
22	квартира	4	1	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
23	квартира	4	1	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
24	квартира	4	1	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
25	квартира	4	1	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
26	квартира	4	1	47.19	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
27	квартира	4	1	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
28	квартира	4	1	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
29	квартира	4	1	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
30	квартира	4	1	70.32	3	undefined	undefined	undefined	undefined	
31	квартира	5	1	58.28	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
32	квартира	5	1	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
33	квартира	5	1	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
34	квартира	5	1	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
35	квартира	5	1	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
36	квартира	5	1	47.19	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
37	квартира	5	1	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
38	квартира	5	1	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
39	квартира	5	1	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
40	квартира	5	1	70.32	3	undefined	undefined	undefined	undefined	
41	квартира	6	1	58.28	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
42	квартира	6	1	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
43	квартира	6	1	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
44	квартира	6	1	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
45	квартира	6	1	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
46	квартира	6	1	47.19	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
47	квартира	6	1	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined	
48	квартира	6	1	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
49	квартира	6	1	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined	
50	квартира	6	1	70.32	3	undefined	undefined	undefined	undefined	

51	квартира	7	1	58.28	2	undefined	undefined	undefined	undefined
52	квартира	7	1	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined
53	квартира	7	1	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined
54	квартира	7	1	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined
55	квартира	7	1	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined
56	квартира	7	1	47.19	1	undefined	undefined	undefined	undefined
57	квартира	7	1	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined
58	квартира	7	1	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
59	квартира	7	1	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined
60	квартира	7	1	70.32	3	undefined	undefined	undefined	undefined
61	квартира	8	1	58.28	2	undefined	undefined	undefined	undefined
62	квартира	8	1	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined
63	квартира	8	1	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined
64	квартира	8	1	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined
65	квартира	8	1	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined
66	квартира	8	1	47.19	1	undefined	undefined	undefined	undefined
67	квартира	8	1	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined
68	квартира	8	1	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
69	квартира	8	1	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined
70	квартира	8	1	70.32	3	undefined	undefined	undefined	undefined
71	квартира	9	1	58.28	2	undefined	undefined	undefined	undefined
72	квартира	9	1	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined
73	квартира	9	1	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined
74	квартира	9	1	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined
75	квартира	9	1	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined
76	квартира	9	1	47.19	1	undefined	undefined	undefined	undefined
77	квартира	9	1	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined
78	квартира	9	1	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
79	квартира	9	1	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined
80	квартира	9	1	70.32	3	undefined	undefined	undefined	undefined
81	квартира	10	1	58.08	2	undefined	undefined	undefined	undefined
82	квартира	10	1	56.11	2	undefined	undefined	undefined	undefined
83	квартира	10	1	36.01	1	undefined	undefined	undefined	undefined
84	квартира	10	1	29.65	1	undefined	undefined	undefined	undefined
85	квартира	10	1	29.44	1	undefined	undefined	undefined	undefined
86	квартира	10	1	46.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
87	квартира	10	1	60.32	2	undefined	undefined	undefined	undefined
88	квартира	10	1	23.87	1	undefined	undefined	undefined	undefined
89	квартира	10	1	23.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
90	квартира	10	1	70.22	3	undefined	undefined	undefined	undefined
91	квартира	11	1	58.08	2	undefined	undefined	undefined	undefined
92	квартира	11	1	56.11	2	undefined	undefined	undefined	undefined
93	квартира	11	1	36.01	1	undefined	undefined	undefined	undefined
94	квартира	11	1	29.65	1	undefined	undefined	undefined	undefined
95	квартира	11	1	29.44	1	undefined	undefined	undefined	undefined
96	квартира	11	1	46.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
97	квартира	11	1	60.32	2	undefined	undefined	undefined	undefined
98	квартира	11	1	23.87	1	undefined	undefined	undefined	undefined
99	квартира	11	1	23.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
100	квартира	11	1	70.22	3	undefined	undefined	undefined	undefined
101	квартира	12	1	58.08	2	undefined	undefined	undefined	undefined
102	квартира	12	1	56.11	2	undefined	undefined	undefined	undefined
103	квартира	12	1	36.01	1	undefined	undefined	undefined	undefined
104	квартира	12	1	29.65	1	undefined	undefined	undefined	undefined
105	квартира	12	1	29.44	1	undefined	undefined	undefined	undefined
106	квартира	12	1	46.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
107	квартира	12	1	60.32	2	undefined	undefined	undefined	undefined
108	квартира	12	1	23.87	1	undefined	undefined	undefined	undefined
109	квартира	12	1	23.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
110	квартира	12	1	70.22	3	undefined	undefined	undefined	undefined
111	квартира	13	1	58.08	2	undefined	undefined	undefined	undefined
112	квартира	13	1	56.11	2	undefined	undefined	undefined	undefined
113	квартира	13	1	36.01	1	undefined	undefined	undefined	undefined
114	квартира	13	1	29.65	1	undefined	undefined	undefined	undefined
115	квартира	13	1	29.44	1	undefined	undefined	undefined	undefined
116	квартира	13	1	46.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
117	квартира	13	1	60.32	2	undefined	undefined	undefined	undefined
118	квартира	13	1	23.87	1	undefined	undefined	undefined	undefined
119	квартира	13	1	23.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
120	квартира	13	1	70.22	3	undefined	undefined	undefined	undefined
121	квартира	14	1	58.08	2	undefined	undefined	undefined	undefined
122	квартира	14	1	56.11	2	undefined	undefined	undefined	undefined

[illegible]

195	квартира	21	1	29.18	1	undefined	undefined	undefined	undefined
196	квартира	21	1	48.74	1	undefined	undefined	undefined	undefined
197	квартира	21	1	59.96	2	undefined	undefined	undefined	undefined
198	квартира	21	1	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
199	квартира	21	1	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
200	квартира	21	1	69.92	3	undefined	undefined	undefined	undefined
201	квартира	22	1	57.72	2	undefined	undefined	undefined	undefined
202	квартира	22	1	56.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
203	квартира	22	1	35.81	1	undefined	undefined	undefined	undefined
204	квартира	22	1	29.45	1	undefined	undefined	undefined	undefined
205	квартира	22	1	29.18	1	undefined	undefined	undefined	undefined
206	квартира	22	1	48.74	1	undefined	undefined	undefined	undefined
207	квартира	22	1	59.96	2	undefined	undefined	undefined	undefined
208	квартира	22	1	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
209	квартира	22	1	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
210	квартира	22	1	69.92	3	undefined	undefined	undefined	undefined
211	квартира	23	1	57.72	2	undefined	undefined	undefined	undefined
212	квартира	23	1	56.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
213	квартира	23	1	35.81	1	undefined	undefined	undefined	undefined
214	квартира	23	1	29.45	1	undefined	undefined	undefined	undefined
215	квартира	23	1	29.18	1	undefined	undefined	undefined	undefined
216	квартира	23	1	48.74	1	undefined	undefined	undefined	undefined
217	квартира	23	1	59.96	2	undefined	undefined	undefined	undefined
218	квартира	23	1	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
219	квартира	23	1	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
220	квартира	23	1	69.92	3	undefined	undefined	undefined	undefined
221	квартира	2	2	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined
222	квартира	2	2	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined
223	квартира	2	2	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined
224	квартира	2	2	40.98	1	undefined	undefined	undefined	undefined
225	квартира	2	2	32.48	1	undefined	undefined	undefined	undefined
226	квартира	2	2	52.62	2	undefined	undefined	undefined	undefined
227	квартира	2	2	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined
228	квартира	2	2	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
229	квартира	2	2	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined
230	квартира	2	2	47.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
231	квартира	2	2	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined
232	квартира	3	2	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined
233	квартира	3	2	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined
234	квартира	3	2	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined
235	квартира	3	2	40.98	1	undefined	undefined	undefined	undefined
236	квартира	3	2	32.48	1	undefined	undefined	undefined	undefined
237	квартира	3	2	52.62	2	undefined	undefined	undefined	undefined
238	квартира	3	2	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined
239	квартира	3	2	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
240	квартира	3	2	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined
241	квартира	3	2	47.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
242	квартира	3	2	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined
243	квартира	4	2	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined
244	квартира	4	2	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined
245	квартира	4	2	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined
246	квартира	4	2	40.98	1	undefined	undefined	undefined	undefined
247	квартира	4	2	32.48	1	undefined	undefined	undefined	undefined
248	квартира	4	2	52.62	2	undefined	undefined	undefined	undefined
249	квартира	4	2	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined
250	квартира	4	2	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
251	квартира	4	2	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined
252	квартира	4	2	47.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
253	квартира	4	2	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined
254	квартира	5	2	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined
255	квартира	5	2	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined
256	квартира	5	2	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined
257	квартира	5	2	40.98	1	undefined	undefined	undefined	undefined
258	квартира	5	2	32.48	1	undefined	undefined	undefined	undefined
259	квартира	5	2	52.62	2	undefined	undefined	undefined	undefined
260	квартира	5	2	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined
261	квартира	5	2	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
262	квартира	5	2	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined
263	квартира	5	2	47.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
264	квартира	5	2	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined
265	квартира	6	2	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined
266	квартира	6	2	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined

267	квартира	6	2	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined
268	квартира	6	2	40.98	1	undefined	undefined	undefined	undefined
269	квартира	6	2	32.48	1	undefined	undefined	undefined	undefined
270	квартира	6	2	52.62	2	undefined	undefined	undefined	undefined
271	квартира	6	2	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined
272	квартира	6	2	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
273	квартира	6	2	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined
274	квартира	6	2	47.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
275	квартира	6	2	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined
276	квартира	7	2	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined
277	квартира	7	2	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined
278	квартира	7	2	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined
279	квартира	7	2	40.98	1	undefined	undefined	undefined	undefined
280	квартира	7	2	32.48	1	undefined	undefined	undefined	undefined
281	квартира	7	2	52.62	2	undefined	undefined	undefined	undefined
282	квартира	7	2	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined
283	квартира	7	2	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
284	квартира	7	2	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined
285	квартира	7	2	47.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
286	квартира	7	2	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined
287	квартира	8	2	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined
288	квартира	8	2	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined
289	квартира	8	2	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined
290	квартира	8	2	40.98	1	undefined	undefined	undefined	undefined
291	квартира	8	2	32.48	1	undefined	undefined	undefined	undefined
292	квартира	8	2	52.62	2	undefined	undefined	undefined	undefined
293	квартира	8	2	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined
294	квартира	8	2	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
295	квартира	8	2	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined
296	квартира	8	2	47.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
297	квартира	8	2	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined
298	квартира	9	2	29.83	1	undefined	undefined	undefined	undefined
299	квартира	9	2	36.16	1	undefined	undefined	undefined	undefined
300	квартира	9	2	56.15	2	undefined	undefined	undefined	undefined
301	квартира	9	2	40.98	1	undefined	undefined	undefined	undefined
302	квартира	9	2	32.48	1	undefined	undefined	undefined	undefined
303	квартира	9	2	52.62	2	undefined	undefined	undefined	undefined
304	квартира	9	2	23.82	1	undefined	undefined	undefined	undefined
305	квартира	9	2	23.99	1	undefined	undefined	undefined	undefined
306	квартира	9	2	60.55	2	undefined	undefined	undefined	undefined
307	квартира	9	2	47.3	1	undefined	undefined	undefined	undefined
308	квартира	9	2	29.58	1	undefined	undefined	undefined	undefined
309	квартира	10	2	29.65	1	undefined	undefined	undefined	undefined
310	квартира	10	2	36.01	1	undefined	undefined	undefined	undefined
311	квартира	10	2	56.11	2	undefined	undefined	undefined	undefined
312	квартира	10	2	40.79	1	undefined	undefined	undefined	undefined
313	квартира	10	2	32.36	1	undefined	undefined	undefined	undefined
314	квартира	10	2	52.48	2	undefined	undefined	undefined	undefined
315	квартира	10	2	23.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
316	квартира	10	2	23.87	1	undefined	undefined	undefined	undefined
317	квартира	10	2	60.33	2	undefined	undefined	undefined	undefined
318	квартира	10	2	47.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
319	квартира	10	2	29.44	1	undefined	undefined	undefined	undefined
320	квартира	11	2	29.65	1	undefined	undefined	undefined	undefined
321	квартира	11	2	36.01	1	undefined	undefined	undefined	undefined
322	квартира	11	2	56.11	2	undefined	undefined	undefined	undefined
323	квартира	11	2	40.79	1	undefined	undefined	undefined	undefined
324	квартира	11	2	32.36	1	undefined	undefined	undefined	undefined
325	квартира	11	2	52.48	2	undefined	undefined	undefined	undefined
326	квартира	11	2	23.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
327	квартира	11	2	23.87	1	undefined	undefined	undefined	undefined
328	квартира	11	2	60.33	2	undefined	undefined	undefined	undefined
329	квартира	11	2	47.1	1	undefined	undefined	undefined	undefined
330	квартира	11	2	29.44	1	undefined	undefined	undefined	undefined
331	квартира	12	2	29.65	1	undefined	undefined	undefined	undefined
332	квартира	12	2	36.01	1	undefined	undefined	undefined	undefined
333	квартира	12	2	56.11	2	undefined	undefined	undefined	undefined
334	квартира	12	2	40.79	1	undefined	undefined	undefined	undefined
335	квартира	12	2	32.36	1	undefined	undefined	undefined	undefined
336	квартира	12	2	52.48	2	undefined	undefined	undefined	undefined
337	квартира	12	2	23.8	1	undefined	undefined	undefined	undefined
338	квартира	12	2	23.87	1	undefined	undefined	undefined	undefined

[illegible]

411	квартира	19	2	40.54	1	undefined	undefined	undefined	undefined
412	квартира	19	2	32.14	1	undefined	undefined	undefined	undefined
413	квартира	19	2	52.16	2	undefined	undefined	undefined	undefined
414	квартира	19	2	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
415	квартира	19	2	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
416	квартира	19	2	59.96	2	undefined	undefined	undefined	undefined
417	квартира	19	2	46.85	1	undefined	undefined	undefined	undefined
418	квартира	19	2	29.18	1	undefined	undefined	undefined	undefined
419	квартира	20	2	29.45	1	undefined	undefined	undefined	undefined
420	квартира	20	2	35.81	1	undefined	undefined	undefined	undefined
421	квартира	20	2	56.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
422	квартира	20	2	40.54	1	undefined	undefined	undefined	undefined
423	квартира	20	2	32.14	1	undefined	undefined	undefined	undefined
424	квартира	20	2	52.16	2	undefined	undefined	undefined	undefined
425	квартира	20	2	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
426	квартира	20	2	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
427	квартира	20	2	59.96	2	undefined	undefined	undefined	undefined
428	квартира	20	2	46.85	1	undefined	undefined	undefined	undefined
429	квартира	20	2	29.18	1	undefined	undefined	undefined	undefined
430	квартира	21	2	29.45	1	undefined	undefined	undefined	undefined
431	квартира	21	2	35.81	1	undefined	undefined	undefined	undefined
432	квартира	21	2	56.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
433	квартира	21	2	40.54	1	undefined	undefined	undefined	undefined
434	квартира	21	2	32.14	1	undefined	undefined	undefined	undefined
435	квартира	21	2	52.16	2	undefined	undefined	undefined	undefined
436	квартира	21	2	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
437	квартира	21	2	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
438	квартира	21	2	59.96	2	undefined	undefined	undefined	undefined
439	квартира	21	2	46.85	1	undefined	undefined	undefined	undefined
440	квартира	21	2	29.18	1	undefined	undefined	undefined	undefined
441	квартира	22	2	29.45	1	undefined	undefined	undefined	undefined
442	квартира	22	2	35.81	1	undefined	undefined	undefined	undefined
443	квартира	22	2	56.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
444	квартира	22	2	40.54	1	undefined	undefined	undefined	undefined
445	квартира	22	2	32.14	1	undefined	undefined	undefined	undefined
446	квартира	22	2	52.16	2	undefined	undefined	undefined	undefined
447	квартира	22	2	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
448	квартира	22	2	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
449	квартира	22	2	59.96	2	undefined	undefined	undefined	undefined
450	квартира	22	2	46.85	1	undefined	undefined	undefined	undefined
451	квартира	22	2	29.18	1	undefined	undefined	undefined	undefined
452	квартира	23	2	29.45	1	undefined	undefined	undefined	undefined
453	квартира	23	2	35.81	1	undefined	undefined	undefined	undefined
454	квартира	23	2	56.02	2	undefined	undefined	undefined	undefined
455	квартира	23	2	40.54	1	undefined	undefined	undefined	undefined
456	квартира	23	2	32.14	1	undefined	undefined	undefined	undefined
457	квартира	23	2	52.16	2	undefined	undefined	undefined	undefined
458	квартира	23	2	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
459	квартира	23	2	23.66	1	undefined	undefined	undefined	undefined
460	квартира	23	2	59.96	2	undefined	undefined	undefined	undefined
461	квартира	23	2	46.85	1	undefined	undefined	undefined	undefined
462	квартира	23	2	29.18	1	undefined	undefined	undefined	undefined
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
№	Назначение	Этаж		Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения			
						Наименование		Площадь(м2)	
1	общественное	подземный этаж		1	2493.66	стоянка на 53 машино-места		2493.66	
2	офисная часть здания - Офис № 1	1		1	147.89	тамбур		4.69	
						коридор		16.73	
						санузел для МГН		8.99	
						Подсобное помещение		1.73	
3	офисная часть здания - Офис № 2	1		1	134.62	кабинет		115.75	
						тамбур		5.56	
						коридор		35.82	
						электрощитовая		7.97	
						подсобное помещение		3.58	
						санузел для МГН		11.72	
						кабинет		39.63	
4	офисная часть здания - Офис № 3	1		1	149.19	кабинет		30.34	
						тамбур		6.24	
						коридор		51.85	

					санузел для МГН	7.97
					подсобное помещение	14.74
					кабинет	32.32
5	офисная часть здания - Офис 4	1	2	419.4	кабинет	36.07
					тамбур	6.07
					тамбур	6,24
					коридор	63,00
					электрощитовая	7,96
					кладовая уборочного инвентаря	4,70
					кабинет	58,41
					кабинет	58,00
					кабинет	28,55
					Универсальная кабина для МГН	7,60
					санузел	6,08
					кабинет	99,70
					кабинет	66,10
					Помещение для размещения инженерных сетей	1,38
					Помещение для размещения инженерных сетей	0,45
					Помещение для размещения инженерных сетей	2,16
16					Помещение для размещения инженерных сетей	3,00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Контрольно пропускной пункт	Подземный этаж	общественное	7.8
2	Санузел	Подземный этаж	общественное	2.47
3	Помещение для уборочной техники	Подземный этаж	общественное	4.74
4	Электрощитовая	Подземный этаж	техническое	23.13
5	Рампа	Подземный этаж	общественное	157.51
6	Лесничная клетка № 3	Подземный этаж	общественное	17.49
7	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	общественное	10.36
8	Лесничная клетка № 1	Подземный этаж	общественное	12.56
9	Помещение для хранения и ремонта люминесцентных ламп	Подземный этаж	техническое	10.5
10	Техническое помещение	Подземный этаж	техническое	11.48
11	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	общественное	10.36
12	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	общественное	5.3
13	Вентиляционная камера №1	Подземный этаж	техническое	13.33
14	Насосная, ИТП	Подземный этаж	техническое	87.77
15	Лесничная клетка № 2	Подземный этаж	общественное	16.79
16	Вентиляционная камера №2	Подземный этаж	техническое	13.33
17	Тамбур-шлюз	Подземный этаж	общественное	5.34
18	Форкамера № 1	Подземный этаж	техническое	2.23
19	Форкамера № 2	Подземный этаж	техническое	2.23
20	Тамбур	Первый подъезд Первый этаж	общественное	5.75
21	Тамбур	Первый подъезд Первый этаж	общественное	5.38
22	Холл	Первый подъезд Первый этаж	общественное	8.26
23	Пост пожарной охраны	Первый подъезд Первый этаж	общественное	16.01
24	Санузел	Первый подъезд Первый этаж	общественное	2.14
25	Кладовая уборочного инвентаря	Первый подъезд Первый этаж	общественное	2.33
26	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Первый этаж	общественное	15.43
27	Электрощитовая	Первый подъезд Первый этаж	техническое	8.64
28	Лесничная клетка № 1	Первый подъезд Первый этаж	общественное	11.93
29	Выход из насосной	Первый подъезд Первый этаж	техническое	4.22
30	Лифтовой холл	Первый подъезд Второй этаж	общественное	8.24
31	Коридор	Первый подъезд Второй этаж	общественное	48.66
32	Тамбур	Первый подъезд Второй этаж	общественное	3.44
33	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Второй этаж	общественное	4
34	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Второй этаж	общественное	15.43
35	Воздушная зона	Первый подъезд Второй этаж	общественное	8.3
36	Лифтовой холл	Первый подъезд Третий этаж	общественное	8.24
37	Коридор	Первый подъезд Третий этаж	общественное	48.66
38	Тамбур	Первый подъезд Третий этаж	общественное	3.44
39	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Третий этаж	общественное	4
40	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Третий этаж	общественное	15.43
41	Воздушная зона	Первый подъезд Третий этаж	общественное	8.3
42	Лифтовой холл	Первый подъезд Четвертый этаж	общественное	8.24
43	Коридор	Первый подъезд Четвертый этаж	общественное	48.66
44	Тамбур	Первый подъезд Четвертый этаж	общественное	3.44

45	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Четвертый этаж	общественное	4
46	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Четвертый этаж	общественное	15.43
47	Воздушная зона	Первый подъезд Четвертый этаж	общественное	8.3
48	Лифтовой холл	Первый подъезд Пятый этаж	общественное	8.24
49	Коридор	Первый подъезд Пятый этаж	общественное	48.66
50	Тамбур	Первый подъезд Пятый этаж	общественное	3.44
51	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Пятый этаж	общественное	4
52	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Пятый этаж	общественное	15.43
53	Воздушная зона	Первый подъезд Пятый этаж	общественное	8.3
54	Лифтовой холл	Первый подъезд Шестой этаж	общественное	8.24
55	Коридор	Первый подъезд Шестой этаж	общественное	48.66
56	Тамбур	Первый подъезд Шестой этаж	общественное	3.44
57	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Шестой этаж	общественное	4
58	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Шестой этаж	общественное	15.43
59	Воздушная зона	Первый подъезд Шестой этаж	общественное	8.3
60	Лифтовой холл	Первый подъезд Седьмой этаж	общественное	8.24
61	Коридор	Первый подъезд Седьмой этаж	общественное	48.66
62	Тамбур	Первый подъезд Седьмой этаж	общественное	3.44
63	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Седьмой этаж	общественное	4
64	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Седьмой этаж	общественное	15.43
65	Воздушная зона	Первый подъезд Седьмой этаж	общественное	8.3
66	Лифтовой холл	Первый подъезд Восьмой этаж	общественное	8.24
67	Коридор	Первый подъезд Восьмой этаж	общественное	48.66
68	Тамбур	Первый подъезд Восьмой этаж	общественное	3.44
69	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Восьмой этаж	общественное	4
70	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Восьмой этаж	общественное	15.43
71	Воздушная зона	Первый подъезд Восьмой этаж	общественное	8.3
72	Лифтовой холл	Первый подъезд Девятый этаж	общественное	8.24
73	Коридор	Первый подъезд Девятый этаж	общественное	48.66
74	Тамбур	Первый подъезд Девятый этаж	общественное	3.44
75	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Девятый этаж	общественное	4
76	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Девятый этаж	общественное	15.43
77	Лифтовой холл	Первый подъезд Десятый этаж	общественное	8.24
78	Воздушная зона	Первый подъезд Десятый этаж	общественное	8.3
79	Коридор	Первый подъезд Десятый этаж	общественное	48.66
80	Тамбур	Первый подъезд Десятый этаж	общественное	3.44
81	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Десятый этаж	общественное	4
82	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Десятый этаж	общественное	15.43
83	Воздушная зона	Первый подъезд Десятый этаж	общественное	8.3
84	Лифтовой холл	Первый подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	8.24
85	Коридор	Первый подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	48.66
86	Тамбур	Первый подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	3.44
87	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	4
88	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	15.43
89	Воздушная зона	Первый подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	8.3
90	Лифтовой холл	Первый подъезд Двенадцатый этаж	общественное	8.24
91	Коридор	Первый подъезд Двенадцатый этаж	общественное	48.66
92	Тамбур	Первый подъезд Двенадцатый этаж	общественное	3.44
93	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Двенадцатый этаж	общественное	4
94	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Двенадцатый этаж	общественное	15.43
95	Воздушная зона	Первый подъезд Двенадцатый этаж	общественное	8.3
96	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж	общественное	8.24
97	Коридор	Первый подъезд Тринадцатый этаж	общественное	48.66
98	Тамбур	Первый подъезд Тринадцатый этаж	общественное	3.44
99	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Тринадцатый этаж	общественное	4
100	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Тринадцатый этаж	общественное	15.43
101	Воздушная зона	Первый подъезд Тринадцатый этаж	общественное	8.3
102	Лифтовой холл	Первый подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	8.24
103	Коридор	Первый подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	48.66
104	Тамбур	Первый подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	3.44
105	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	4
106	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	15.43
107	Воздушная зона	Первый подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	8.3
108	Лифтовой холл	Первый подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	8.24
109	Коридор	Первый подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	48.66
110	Тамбур	Первый подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	3.44
111	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	4
112	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	15.43
113	Воздушная зона	Первый подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	8.3
114	Лифтовой холл	Первый подъезд Шестнадцатый этаж	общественное	8.24
115	Коридор	Первый подъезд Шестнадцатый этаж	общественное	48.66
116	Тамбур	Первый подъезд Шестнадцатый этаж	общественное	3.44

117	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Шестнадцатый этаж	общественное	4
118	Лесничная клетка № 4	Шестнадцатый этаж	общественное	15.43
119	Воздушная зона	Шестнадцатый этаж	общественное	8.3
120	Лифтовой холл	Первый подъезд Семнадцатый этаж	общественное	8.24
121	Коридор	Первый подъезд Семнадцатый этаж	общественное	48.66
122	Тамбур	Первый подъезд Семнадцатый этаж	общественное	3.44
123	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Семнадцатый этаж	общественное	4
124	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Семнадцатый этаж	общественное	15.43
125	Воздушная зона	Первый подъезд Семнадцатый этаж	общественное	8.3
126	Лифтовой холл	Первый подъезд Восемнадцатый этаж	общественное	8.24
127	Коридор	Первый подъезд Восемнадцатый этаж	общественное	48.66
128	Тамбур	Первый подъезд Восемнадцатый этаж	общественное	3.44
129	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Восемнадцатый этаж	общественное	4
130	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Восемнадцатый этаж	общественное	15.43
131	Воздушная зона	Первый подъезд Восемнадцатый этаж	общественное	8.3
132	Лифтовой холл	Первый подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	8.24
133	Коридор	Первый подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	48.66
134	Тамбур	Первый подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	3.44
135	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	4
136	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	15.43
137	Воздушная зона	Первый подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	8.3
138	Лифтовой холл	Первый подъезд Двадцатый этаж	общественное	8.24
139	Коридор	Первый подъезд Двадцатый этаж	общественное	48.66
140	Тамбур	Первый подъезд Двадцатый этаж	общественное	3.44
141	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Двадцатый этаж	общественное	4
142	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Двадцатый этаж	общественное	15.43
143	Воздушная зона	Первый подъезд Двадцатый этаж	общественное	8.3
144	Лифтовой холл	Первый подъезд Двадцать первый этаж	общественное	8.24
145	Коридор	Первый подъезд Двадцать первый этаж	общественное	48.66
146	Тамбур	Первый подъезд Двадцать первый этаж	общественное	3.44
147	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Двадцать первый этаж	общественное	4
148	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Двадцать первый этаж	общественное	15.43
149	Воздушная зона	Первый подъезд Двадцать первый этаж	общественное	8.3
150	Лифтовой холл	Первый подъезд Двадцать второй этаж	общественное	8.24
151	Коридор	Двадцать второй этаж	общественное	48.66
152	Тамбур	Двадцать второй этаж	общественное	3.44
153	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Двадцать второй этаж	общественное	4
154	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Двадцать второй этаж	общественное	15.43
155	Воздушная зона	Первый подъезд Двадцать второй этаж	общественное	8.3
156	Лифтовой холл	Первый подъезд Двадцать третий этаж	общественное	8.24
157	Коридор	Первый подъезд Двадцать третий этаж	общественное	48.66
158	Тамбур	Первый подъезд Двадцать третий этаж	общественное	3.44
159	Зона отстоя МГН	Первый подъезд Двадцать третий этаж	общественное	4
160	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Двадцать третий этаж	общественное	15.43
161	Воздушная зона	Первый подъезд Двадцать третий этаж	общественное	8.3
162	Техническое помещение	Первый подъезд Технический этаж	техническое	540.58
163	Машинное помещение	Первый подъезд Технический этаж	техническое	19.16
164	Лесничная клетка № 4	Первый подъезд Технический этаж	техническое	15.29
165	Воздушная зона	Первый подъезд Технический этаж	техническое	8.3
166	Тамбур	Второй подъезд Первый этаж	общественное	5.75
167	Тамбур	Второй подъезд Первый этаж	общественное	5.65
168	Холл	Второй подъезд Первый этаж	общественное	8.26
169	Пост пожарной охраны	Второй подъезд Первый этаж	общественное	15.62
170	Санузел	Второй подъезд Первый этаж	общественное	2.14
171	Кладовая уборочного инвентаря	Второй подъезд Первый этаж	общественное	2.31
172	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Первый этаж	общественное	15.43
173	Электрощитовая	Второй подъезд Первый этаж	техническое	8.64
174	Лесничная клетка № 2	Второй подъезд Первый этаж	общественное	9.19
175	Лесничная клетка № 3	Второй подъезд Первый этаж	общественное	16.57
176	Лифтовой холл	Второй подъезд Второй этаж	общественное	8.24
177	Коридор	Второй подъезд Второй этаж	общественное	49.06
178	Тамбур	Второй подъезд Второй этаж	общественное	3.44
179	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Второй этаж	общественное	4
180	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Второй этаж	общественное	15.43
181	Воздушная зона	Второй подъезд Второй этаж	общественное	8.3
182	Лифтовой холл	Второй подъезд Третий этаж	общественное	8.24
183	Коридор	Второй подъезд Третий этаж	общественное	49.06
184	Тамбур	Второй подъезд Третий этаж	общественное	3.44
185	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Третий этаж	общественное	4
186	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Третий этаж	общественное	15.43
187	Воздушная зона	Второй подъезд Третий этаж	общественное	8.3
188	Лифтовой холл	Второй подъезд Четвертый этаж	общественное	8.24

189	Коридор	Второй подъезд Четвертый этаж	общественное	49.06
190	Тамбур	Второй подъезд Четвертый этаж	общественное	3.44
191	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Четвертый этаж	общественное	4
192	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Четвертый этаж	общественное	15.43
193	Воздушная зона	Второй подъезд Четвертый этаж	общественное	8.3
194	Лифтовой холл	Второй подъезд Пятый этаж	общественное	8.24
195	Коридор	Второй подъезд Пятый этаж	общественное	49.06
196	Тамбур	Второй подъезд Пятый этаж	общественное	3.44
197	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Пятый этаж	общественное	4
198	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Пятый этаж	общественное	15.43
199	Воздушная зона	Второй подъезд Пятый этаж	общественное	8.3
200	Лифтовой холл	Второй подъезд Шестой этаж	общественное	8.24
201	Коридор	Второй подъезд Шестой этаж	общественное	49.06
202	Тамбур	Второй подъезд Шестой этаж	общественное	3.44
203	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Шестой этаж	общественное	4
204	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Шестой этаж	общественное	15.43
205	Воздушная зона	Второй подъезд Шестой этаж	общественное	8.3
206	Лифтовой холл	Второй подъезд Седьмой этаж	общественное	8.24
207	Коридор	Второй подъезд Седьмой этаж	общественное	49.06
208	Тамбур	Второй подъезд Седьмой этаж	общественное	3.44
209	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Седьмой этаж	общественное	4
210	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Седьмой этаж	общественное	15.43
211	Воздушная зона	Второй подъезд Седьмой этаж	общественное	8.3
212	Лифтовой холл	Второй подъезд Восьмой этаж	общественное	8.24
213	Коридор	Второй подъезд Восьмой этаж	общественное	49.06
214	Тамбур	Второй подъезд Восьмой этаж	общественное	3.44
215	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Восьмой этаж	общественное	4
216	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Восьмой этаж	общественное	15.43
217	Воздушная зона	Второй подъезд Восьмой этаж	общественное	8.3
218	Лифтовой холл	Второй подъезд Девятый этаж	общественное	8.24
219	Коридор	Второй подъезд Девятый этаж	общественное	49.06
220	Тамбур	Второй подъезд Девятый этаж	общественное	3.44
221	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Девятый этаж	общественное	4
222	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Девятый этаж	общественное	15.43
223	Воздушная зона	Второй подъезд Девятый этаж	общественное	8.3
224	Лифтовой холл	Второй подъезд Десятый этаж	общественное	8.24
225	Коридор	Второй подъезд Десятый этаж	общественное	49.06
226	Тамбур	Второй подъезд Десятый этаж	общественное	3.44
227	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Десятый этаж	общественное	4
228	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Десятый этаж	общественное	15.43
229	Воздушная зона	Второй подъезд Десятый этаж	общественное	8.3
230	Лифтовой холл	Второй подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	8.24
231	Коридор	Второй подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	49.06
232	Тамбур	Второй подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	3.44
233	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	4
234	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	15.43
235	Воздушная зона	Второй подъезд Одиннадцатый этаж	общественное	8.3
236	Лифтовой холл	Второй подъезд Двенадцатый этаж	общественное	8.24
237	Коридор	Второй подъезд Двенадцатый этаж	общественное	49.06
238	Тамбур	Второй подъезд Двенадцатый этаж	общественное	3.44
239	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Двенадцатый этаж	общественное	4
240	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Двенадцатый этаж	общественное	15.43
241	Воздушная зона	Второй подъезд Двенадцатый этаж	общественное	8.3
242	Лифтовой холл	Второй подъезд Тринадцатый этаж	общественное	8.24
243	Коридор	Второй подъезд Тринадцатый этаж	общественное	49.06
244	Тамбур	Второй подъезд Тринадцатый этаж	общественное	3.44
245	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Тринадцатый этаж	общественное	4
246	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Тринадцатый этаж	общественное	15.43
247	Воздушная зона	Второй подъезд Тринадцатый этаж	общественное	8.3
248	Лифтовой холл	Второй подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	8.24
249	Коридор	Второй подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	49.06
250	Тамбур	Второй подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	3.44
251	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	4
252	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	15.43
253	Воздушная зона	Второй подъезд Четырнадцатый этаж	общественное	8.3
254	Лифтовой холл	Второй подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	8.24
255	Коридор	Второй подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	49.06
256	Тамбур	Второй подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	3.44
257	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	4
258	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	15.43
259	Воздушная зона	Второй подъезд Пятнадцатый этаж	общественное	8.3
260	Лифтовой холл	Второй подъезд Шестнадцатый этаж	общественное	8.24

261	Коридор	Второй подъезд Шестнадцатый этаж	общественное	49.06
262	Тамбур	Второй подъезд Шестнадцатый этаж	общественное	3.44
263	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Шестнадцатый этаж	общественное	4
264	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Шестнадцатый этаж	общественное	15.43
265	Воздушная зона	Второй подъезд Шестнадцатый этаж	общественное	8.3
266	Лифтовой холл	Второй подъезд Семнадцатый этаж	общественное	8.24
267	Коридор	Второй подъезд Семнадцатый этаж	общественное	49.06
268	Тамбур	Второй подъезд Семнадцатый этаж	общественное	3.44
269	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Семнадцатый этаж	общественное	4
270	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Семнадцатый этаж	общественное	15.43
271	Воздушная зона	Второй подъезд Семнадцатый этаж	общественное	8.3
272	Лифтовой холл	Второй подъезд Семнадцатый этаж	общественное	8.24
273	Коридор	Второй подъезд Восемнадцатый этаж	общественное	49.06
274	Тамбур	Второй подъезд Восемнадцатый этаж	общественное	3.44
275	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Восемнадцатый этаж	общественное	4
276	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Восемнадцатый этаж	общественное	15.43
277	Воздушная зона	Второй подъезд Восемнадцатый этаж	общественное	8.3
278	Лифтовой холл	Второй подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	8.24
279	Коридор	Второй подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	49.06
280	Тамбур	Второй подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	3.44
281	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	4
282	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	15.43
283	Воздушная зона	Второй подъезд Девятнадцатый этаж	общественное	8.3
284	Лифтовой холл	Второй подъезд Двадцатый этаж	общественное	8.24
285	Коридор	Второй подъезд Двадцатый этаж	общественное	49.06
286	Тамбур	Второй подъезд Двадцатый этаж	общественное	3.44
287	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Двадцатый этаж	общественное	4
288	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Двадцатый этаж	общественное	15.43
289	Воздушная зона	Второй подъезд Двадцатый этаж	общественное	8.3
290	Лифтовой холл	Второй подъезд Двадцать первый этаж	общественное	8.24
291	Коридор	Второй подъезд Двадцать первый этаж	общественное	49.06
292	Тамбур	Второй подъезд Двадцать первый этаж	общественное	3.44
293	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Двадцать первый этаж	общественное	4
294	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Двадцать первый этаж	общественное	15.43
295	Воздушная зона	Второй подъезд Двадцать первый этаж	общественное	8.3
296	Лифтовой холл	Второй подъезд Двадцать второй этаж	общественное	8.24
297	Коридор	Второй подъезд Двадцать второй этаж	общественное	49.06
298	Тамбур	Второй подъезд Двадцать второй этаж	общественное	3.44
299	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Двадцать второй этаж	общественное	4
300	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Двадцать второй этаж	общественное	15.43
301	Воздушная зона	Второй подъезд Двадцать второй этаж	общественное	8.3
302	Лифтовой холл	Второй подъезд Двадцать третий этаж	общественное	8.24
303	Коридор	Второй подъезд Двадцать третий этаж	общественное	49.06
304	Тамбур	Второй подъезд Двадцать третий этаж	общественное	3.44
305	Зона отстоя МГН	Второй подъезд Двадцать третий этаж	общественное	4
306	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Двадцать третий этаж	общественное	15.43
307	Воздушная зона	Второй подъезд Двадцать третий этаж	общественное	8.3
308	Техническое помещение	Второй подъезд Технический этаж	техническое	541.1
309	Машинное помещение	Второй подъезд Технический этаж	техническое	19.16
310	Лесничная клетка № 5	Второй подъезд Технический этаж	техническое	15.29
311	Воздушная зона	Второй подъезд Технический этаж	техническое	8.3
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземный этаж, Надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт	
2	Надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт	
3	Подземный этаж, Надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт	
4	Надземные этажи	Лифтовое	Вертикальный транспорт	
5	Подземный этаж	Вводное устройство ВРУ-3	Вводно-распределительное устройство	
6	1 этаж	Вводное устройство ВРУ-1	Вводно-распределительное устройство	
7	1 этаж	Вводное устройство ВРУ-2	Вводно-распределительное устройство	
8	Надземные этажи	Этажные учетно-распределительные щитки	Поквартирное распределение энергии	
9	Подземный этаж, 1 этаж, надземные этажи	Электросчетчики трансформаторного включения	Учет электроэнергии	
10	Подземный этаж, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
11	Подземный этаж	Насосная станция нижней зоны	Обеспечение требуемого напора воды в нижней зоне	
12	Подземный этаж	Насосная станция верхней зоны	Обеспечение требуемого напора воды в верхней зоне	
13	Подземный этаж	Комбинированный счетчик холодной воды	Учет расхода воды на вводе в дом	

14	Подземный этаж	Счетчик горячей воды	Учет расхода горячей воды
15	Подземный этаж	Насосная станция пожаротушения автостоянки	Обеспечение требуемого напора воды в сети пожаротушения автостоянки
13	Подземный этаж	Насосная станция пожаротушения жилой и административной части	Обеспечение требуемого напора воды в сети пожаротушения жилой и административной части
14	Подземный этаж, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Система водоотведения
15	Подземный этаж	Насосная установка	Отвод стоков от приборов в автостоянке (помещение охраны)
16	Подземный этаж	Насосная установка	Удаление воды при пожаротушении
17	Подземный этаж	Насосная установка	Удаление аварийных вод из помещения насосной
18	Внутривдворовая территория	Блочная модульная котельная	Источник теплоснабжения
19	Подземный этаж	Блочный тепловой пункт	Нагрев теплоносителя для отопления и горячего водоснабжения
20	Надземные этажи	Вентиляция офисных помещений	Удаление воздуха из офисных помещений с механическим побуждением
21	Подземный этаж	Вентиляция подземной автостоянки	Обеспечение притока воздуха в подземную автостоянку с механическим побуждением
	Надземный этаж	Вентиляция Офисов	Обеспечение притока воздуха в офисную часть
22	Подземный этаж	Вентиляция подземной автостоянки	Удаление воздуха из подземной автостоянки с механическим побуждением
23	Подземный этаж	Вытяжная противодымная вентиляция	Удаление дыма из подземной автостоянки
24	Надземный этаж	Вытяжная противодымная вентиляция	Удаление дыма из коридоров офисной части
	Надземные этажи	Вытяжная противодымная вентиляция	Удаление дыма из коридоров жилой части
25	Подземный этаж	Приточная противодымная вентиляция	
	Надземный этаж	Приточная противодымная вентиляция	Компенсация дымоудаления из коридоров 1 этажа
26	Подземный этаж	Приточная противодымная вентиляция	Подача воздуха в тамбур-шлюзы при лифтах подземной автостоянки
27	Надземные этажи	Приточная противодымная вентиляция	Подача воздуха в зоны безопасности жилья
	Надземные этажи	Приточная противодымная вентиляция	Подача воздуха в зоны безопасности МГН
28	Надземные этажи	Приточная противодымная вентиляция	Компенсация дымоудаления из коридоров жилого здания
29	Подземный этаж	Приточная противодымная вентиляция	Подача воздуха в шахты лифта
	Надземные этажи	Приточная противодымная вентиляция	Подача воздуха в шахты лифта
30	Надземные этажи	Система управления доступом	Система управления доступом в помещения жилой части дома
31	Надземные этажи	Диспетчеризация лифтов	Обеспечение диспетчеризации лифтов
32	Подземный этаж, Надземные этажи	Автоматическая система пожарной сигнализации	Управление инженерными системами. Передача сигнала в МЧС
33	Подземный этаж, Надземные этажи	Система оповещения при пожаре	Оповещение людей при пожаре
34	Подземный этаж	Автоматическая установка пожаротушения	Пожаротушение автостоянки
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 524 355 380 р.
19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0010902:57
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Специализированный счет 407028101520900701 БИК 046015602 кор/счет 30101810600000000602 Юго-Западный банк ПАО Сбербанк г. Ростов-на-Дону
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	



Генеральный директор
Васильев Д.Б.

