ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001264 от 18.01.2022

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 89 - 1-й этап строительства. Жилой дом поз. 3 по ПЗУ. Жилой дом поз. 5 по ПЗУ. Автостоянка поз. 8 по ПЗУ

Дата первичного размещения: 18.01.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик МСК-СОЮЗ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ МСК-СОЮЗ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **344011**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ростовская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **переулок**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Доломановский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **70Д**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **4**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(863)303-10-10**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **ooo.sz.msk-soyuz@bk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.мск-союз.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Степанов**
	1.5.2	Имя: **Даниил**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный Застройщик МСК-СОЮЗ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **6164124750**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **МСК-СОЮЗ**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164124750**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1186196058476**
	2.1.3	Дата регистрации: **21.12.2018**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Василенко**
	3.3.2	Имя: **Татьяна**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **25 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **140-462-485 35**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **502246439162**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Зинченко**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **25 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **139-327-824 83**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **230810543521**
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Бывалин**
	3.3.2	Имя: **Евгений**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**

	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **25 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **146-452-891 82**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231150620190**
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Стеценко**
	3.3.2	Имя: **Кристина**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Вадимовна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **25 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **136-560-411 49**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **230911850800**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Василенко**
	3.4.2	Имя: **Татьяна**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **25 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **140-462-485 35**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **502246439162**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Зинченко**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **25 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **139-327-824 83**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **230810543521**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Бывалин**
	3.4.2	Имя: **Евгений**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **25 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **146-452-891 82**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231150620190**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Стеценко**
	3.4.2	Имя: **Кристина**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Вадимовна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **25 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **136-560-411 49**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **230911850800**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МСК-СТРОЙ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7729482490**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5157746058620**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-СИТИ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6167143078**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186196028050**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МСК-КАПИТАЛ"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164123517**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1186196041118**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз "Строители Ростовской области"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6165151838**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **343**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **28.04.2021**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2021**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **19,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **24 315,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 695,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу:г.Ростов-на-Дону, пр.Кировский, 89.1-й этап строительства**

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **пр-кт**
	9.2.9	Наименование улицы: **Кировский**
	9.2.10	Дом: **89**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Позиция 3**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **32**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **32**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **46 710,66 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **пр-кт**
	9.2.9	Наименование улицы: **Кировский**
	9.2.10	Дом: **89**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Позиция 5**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **32**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **32**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **22 753,86 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **пр-кт**
	9.2.9	Наименование улицы: **Кировский**
	9.2.10	Дом: **89**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Позиция 8**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **14 538 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **33 265,44 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **33 265,44 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 546,78 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **524,76 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 071,54 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **10 379,88 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10 379,88 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Семёнов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Никита**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Иванович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **616132709510**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Гео Плюс"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6164294199**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МП "ГЕО ПЭН"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6163005790**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Кривенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Артем**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Иванович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **614805391815**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.10.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-3-053900-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГеоСПЭК"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6167127735**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.08.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-1-044934-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГеоСПЭК"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6167127735**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Донской Арбат"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-310-980701-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.10.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.11.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Протокол общего собрания учредителей (участников)**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.11.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **09.12.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **61:44:0040203:52**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **49 190,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **10**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **61**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **С западной стороны жилого дома, песочный дворик, 2 горки, игровой комплекс, домик-беседка, лабиринт, качели двухсекционные, детский игровой комплекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На эксплуатируемой кровле автостоянки беговая дорожка, теннисный корт**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **45**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **На детской площадке, скамейки-30 шт.урны – 15 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка расположена в северной части участка, вместимостью всего 4 контейнера на внутридворовой территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев газона, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров не менее 2 м.Уклоны поверхности соответствуют нормативным**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.Технические условия от 30.06.2021, срок действия до 30.06.2023, Общество с ограниченной ответственностью"Спец-энерго"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Хозяйственные площадки с покрытием из асфальтобетона**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **14.6 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **97.95 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Спец-энерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167133640**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2209**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **92 544 716,14 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2074**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2074**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6163000368**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **00-61-00000000005544**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 244,96 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **742**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	68.22	3	32.17	2.70
2	Квартира-студия	1	1	30.76	1	8.05	2.70
3	Квартира	1	1	38.57	1	13.01	2.70
4	Квартира	1	1	34.79	1	11.48	2.70
5	Квартира	1	1	61.01	3	35.32	2.70
6	Квартира-студия	1	1	28.03	1	10.48	2.70
7	Квартира	1	1	59.68	2	24.07	2.70
8	Квартира	1	1	37.41	1	14.23	2.70
9	Квартира	1	1	38.68	1	12.92	2.70
10	Квартира	1	1	39.06	1	12.86	2.70
11	Квартира-студия	1	1	25.48	1	8.11	2.70
12	Квартира	2	1	74.08	3	33.97	2.70
13	Квартира-студия	2	1	32.69	1	10.07	2.70
14	Квартира	2	1	40.64	1	11.65	2.70
15	Квартира	2	1	37.82	1	11.48	2.70
16	Квартира	2	1	64.35	3	37.38	2.70
17	Квартира-студия	2	1	33.66	1	10.32	2.70
18	Квартира	2	1	62.84	2	26.10	2.70
19	Квартира	2	1	40.03	1	14.23	2.70
20	Квартира	2	1	41.62	1	12.92	2.70
21	Квартира	2	1	42.00	1	12.86	2.70
22	Квартира-студия	2	1	30.33	1	9.98	2.70
23	Квартира	2	1	41.55	1	13.85	2.70
24	Квартира	3	1	74.08	3	33.97	2.70

25	Квартира-студия	3	1	32.68	1	10.07	2.70
26	Квартира	3	1	40.64	1	12.97	2.70
27	Квартира	3	1	37.82	1	11.48	2.70
28	Квартира	3	1	64.35	3	37.38	2.70
29	Квартира-студия	3	1	33.66	1	10.32	2.70
30	Квартира	3	1	62.84	2	26.10	2.70
31	Квартира	3	1	40.03	1	14.24	2.70
32	Квартира	3	1	41.62	1	12.92	2.70
33	Квартира	3	1	42.00	1	12.86	2.70
34	Квартира-студия	3	1	30.33	1	9.98	2.70
35	Квартира	3	1	41.55	1	13.85	2.70
36	Квартира	4	1	74.08	3	33.97	2.70
37	Квартира-студия	4	1	32.68	1	10.07	2.70
38	Квартира	4	1	40.64	1	12.97	2.70
39	Квартира	4	1	37.82	1	11.48	2.70
40	Квартира	4	1	64.35	3	37.38	2.70
41	Квартира-студия	4	1	33.66	1	10.32	2.70
42	Квартира	4	1	62.84	2	26.10	2.70
43	Квартира	4	1	40.03	1	14.23	2.70
44	Квартира	4	1	41.62	1	12.92	2.70
45	Квартира	4	1	42.00	1	12.86	2.70
46	Квартира-студия	4	1	30.33	1	9.98	2.70
47	Квартира	4	1	41.55	1	13.85	2.70
48	Квартира	5	1	74.08	3	33.97	2.70
49	Квартира-студия	5	1	32.68	1	10.07	2.70
50	Квартира	5	1	40.64	1	12.97	2.70
51	Квартира	5	1	37.82	1	11.48	2.70
52	Квартира	5	1	64.35	3	37.38	2.70
53	Квартира-студия	5	1	33.66	1	10.32	2.70
54	Квартира	5	1	62.84	2	26.10	2.70
55	Квартира	5	1	40.03	1	14.23	2.70
56	Квартира	5	1	41.62	1	12.92	2.70
57	Квартира	5	1	42.00	1	12.86	2.70
58	Квартира-студия	5	1	30.33	1	9.98	2.70
59	Квартира	5	1	41.55	1	13.85	2.70
60	Квартира-студия	6	1	74.08	3	33.97	2.70
61	Квартира	6	1	32.68	1	10.07	2.70
62	Квартира-студия	6	1	40.64	1	12.97	2.70
63	Квартира	6	1	37.82	1	11.48	2.70
64	Квартира	6	1	64.35	3	37.38	2.70
65	Квартира	6	1	33.66	1	10.32	2.70
66	Квартира	6	1	62.84	2	26.10	2.70
67	Квартира-студия	6	1	40.03	1	14.23	2.70

68	Квартира	6	1	41.62	1	12.92	2.70
69	Квартира-студия	6	1	42.00	1	12.86	2.70
70	Квартира	6	1	30.33	1	9.98	2.70
71	Квартира	6	1	41.55	1	13.85	2.70
72	Квартира-студия	7	1	74.08	3	33.97	2.70
73	Квартира	7	1	32.68	1	10.07	2.70
74	Квартира-студия	7	1	40.64	1	12.97	2.70
75	Квартира	7	1	37.82	1	11.48	2.70
76	Квартира	7	1	64.35	3	37.38	2.70
77	Квартира	7	1	33.66	1	10.32	2.70
78	Квартира	7	1	62.84	2	26.10	2.70
79	Квартира-студия	7	1	40.03	1	14.23	2.70
80	Квартира	7	1	41.62	1	12.92	2.70
81	Квартира-студия	7	1	42.00	1	12.86	2.70
82	Квартира	7	1	30.33	1	9.98	2.70
83	Квартира	7	1	41.55	1	13.85	2.70
84	Квартира-студия	8	1	74.08	3	33.97	2.70
85	Квартира	8	1	32.68	1	10.07	2.70
86	Квартира-студия	8	1	40.64	1	12.97	2.70
87	Квартира	8	1	37.82	1	11.48	2.70
88	Квартира	8	1	64.35	3	37.38	2.70
89	Квартира	8	1	33.66	1	10.32	2.70
90	Квартира	8	1	62.84	2	26.10	2.70
91	Квартира-студия	8	1	40.03	1	14.23	2.70
92	Квартира	8	1	41.62	1	12.92	2.70
93	Квартира-студия	8	1	42.00	1	12.86	2.70
94	Квартира	8	1	30.33	1	9.98	2.70
95	Квартира	8	1	41.55	1	13.85	2.70
96	Квартира-студия	9	1	74.08	3	33.97	2.70
97	Квартира	9	1	32.68	1	10.07	2.70
98	Квартира-студия	9	1	40.64	1	12.97	2.70
99	Квартира	9	1	37.82	1	11.48	2.70
100	Квартира	9	1	64.35	3	37.38	2.70
101	Квартира	9	1	33.66	1	10.32	2.70
102	Квартира	9	1	62.84	2	26.10	2.70
103	Квартира-студия	9	1	40.03	1	14.23	2.70
104	Квартира	9	1	41.62	1	12.92	2.70
105	Квартира-студия	9	1	42.00	1	12.86	2.70
106	Квартира	9	1	30.33	1	9.98	2.70
107	Квартира	9	1	41.55	1	13.85	2.70
108	Квартира-студия	10	1	74.08	3	33.97	2.70
109	Квартира	10	1	32.68	1	10.07	2.70
110	Квартира-студия	10	1	40.64	1	12.97	2.70

111	Квартира	10	1	37.82	1	11.48	2.70
112	Квартира	10	1	64.35	3	37.38	2.70
113	Квартира	10	1	33.66	1	10.32	2.70
114	Квартира	10	1	62.84	2	26.10	2.70
115	Квартира-студия	10	1	40.03	1	14.23	2.70
116	Квартира	10	1	41.62	1	12.92	2.70
117	Квартира-студия	10	1	42.00	1	12.86	2.70
118	Квартира	10	1	30.33	1	9.98	2.70
119	Квартира	10	1	41.55	1	13.85	2.70
120	Квартира-студия	11	1	74.08	3	33.97	2.70
121	Квартира	11	1	32.68	1	10.07	2.70
122	Квартира-студия	11	1	40.64	1	12.97	2.70
123	Квартира	11	1	37.82	1	11.48	2.70
124	Квартира	11	1	64.35	3	37.38	2.70
125	Квартира	11	1	33.66	1	10.32	2.70
126	Квартира	11	1	62.84	2	26.10	2.70
127	Квартира-студия	11	1	40.03	1	14.23	2.70
128	Квартира	11	1	41.62	1	12.92	2.70
129	Квартира-студия	11	1	42.00	1	12.86	2.70
130	Квартира	11	1	30.33	1	9.98	2.70
131	Квартира	11	1	41.55	1	13.85	2.70
132	Квартира-студия	12	1	74.08	3	33.97	2.70
133	Квартира	12	1	32.68	1	10.07	2.70
134	Квартира-студия	12	1	40.64	1	12.97	2.70
135	Квартира	12	1	37.82	1	11.48	2.70
136	Квартира	12	1	64.35	3	37.38	2.70
137	Квартира	12	1	33.66	1	10.32	2.70
138	Квартира	12	1	62.84	2	26.10	2.70
139	Квартира-студия	12	1	40.03	1	14.23	2.70
140	Квартира	12	1	41.62	1	12.92	2.70
141	Квартира-студия	12	1	42.00	1	12.86	2.70
142	Квартира	12	1	30.33	1	9.98	2.70
143	Квартира	12	1	41.55	1	13.85	2.70
144	Квартира-студия	13	1	74.08	3	33.97	2.70
145	Квартира	13	1	32.68	1	10.07	2.70
146	Квартира-студия	13	1	40.64	1	12.97	2.70
147	Квартира	13	1	37.82	1	11.48	2.70
148	Квартира	13	1	64.35	3	37.38	2.70
149	Квартира	13	1	33.66	1	10.32	2.70
150	Квартира	13	1	62.84	2	26.10	2.70
151	Квартира-студия	13	1	40.03	1	14.23	2.70
152	Квартира	13	1	41.62	1	12.92	2.70
153	Квартира-студия	13	1	42.00	1	12.86	2.70

154	Квартира	13	1	30.33	1	9.98	2.70
155	Квартира	13	1	41.55	1	13.85	2.70
156	Квартира-студия	14	1	74.08	3	33.97	2.70
157	Квартира	14	1	32.68	1	10.07	2.70
158	Квартира-студия	14	1	40.64	1	12.97	2.70
159	Квартира	14	1	37.82	1	11.48	2.70
160	Квартира	14	1	64.35	3	37.38	2.70
161	Квартира	14	1	33.66	1	10.32	2.70
162	Квартира	14	1	62.84	2	26.10	2.70
163	Квартира-студия	14	1	40.03	1	14.23	2.70
164	Квартира	14	1	41.62	1	12.92	2.70
165	Квартира-студия	14	1	42.00	1	12.86	2.70
166	Квартира	14	1	30.33	1	9.98	2.70
167	Квартира	14	1	41.55	1	13.85	2.70
168	Квартира-студия	15	1	74.08	3	33.97	2.70
169	Квартира	15	1	32.68	1	10.07	2.70
170	Квартира-студия	15	1	40.64	1	12.97	2.70
171	Квартира	15	1	37.82	1	11.48	2.70
172	Квартира	15	1	64.35	3	37.38	2.70
173	Квартира	15	1	33.66	1	10.32	2.70
174	Квартира	15	1	62.84	2	26.10	2.70
175	Квартира-студия	15	1	40.03	1	14.23	2.70
176	Квартира	15	1	41.62	1	12.92	2.70
177	Квартира-студия	15	1	42.00	1	12.86	2.70
178	Квартира	15	1	30.33	1	9.98	2.70
179	Квартира	15	1	41.55	1	13.85	2.70
180	Квартира-студия	16	1	74.08	3	33.97	2.70
181	Квартира	16	1	32.68	1	10.07	2.70
182	Квартира-студия	16	1	40.64	1	12.97	2.70
183	Квартира	16	1	37.82	1	11.48	2.70
184	Квартира	16	1	64.35	3	37.38	2.70
185	Квартира	16	1	33.66	1	10.32	2.70
186	Квартира	16	1	62.84	2	26.10	2.70
187	Квартира-студия	16	1	40.03	1	14.23	2.70
188	Квартира	16	1	41.62	1	12.92	2.70
189	Квартира-студия	16	1	42.00	1	12.86	2.70
190	Квартира	16	1	30.33	1	9.98	2.70
191	Квартира	16	1	41.55	1	13.85	2.70
192	Квартира-студия	17	1	74.08	3	33.97	2.70
193	Квартира	17	1	32.68	1	10.07	2.70
194	Квартира-студия	17	1	40.64	1	12.97	2.70
195	Квартира	17	1	37.82	1	11.48	2.70
196	Квартира	17	1	64.35	3	37.38	2.70

197	Квартира	17	1	33.66	1	10.32	2.70
198	Квартира	17	1	62.84	2	26.10	2.70
199	Квартира-студия	17	1	40.03	1	14.23	2.70
200	Квартира	17	1	41.62	1	12.92	2.70
201	Квартира-студия	17	1	42.00	1	12.86	2.70
202	Квартира	17	1	30.33	1	9.98	2.70
203	Квартира	17	1	41.55	1	13.85	2.70
204	Квартира-студия	18	1	74.08	3	33.97	2.70
205	Квартира	18	1	32.68	1	10.07	2.70
206	Квартира-студия	18	1	40.64	1	12.97	2.70
207	Квартира	18	1	37.82	1	11.48	2.70
208	Квартира	18	1	64.35	3	37.38	2.70
209	Квартира	18	1	33.66	1	10.32	2.70
210	Квартира	18	1	62.84	2	26.10	2.70
211	Квартира-студия	18	1	40.03	1	14.23	2.70
212	Квартира	18	1	41.62	1	12.92	2.70
213	Квартира-студия	18	1	42.00	1	12.86	2.70
214	Квартира	18	1	30.33	1	9.98	2.70
215	Квартира	18	1	41.55	1	13.85	2.70
216	Квартира-студия	19	1	74.08	3	33.97	2.70
217	Квартира	19	1	32.68	1	10.07	2.70
218	Квартира-студия	19	1	40.64	1	12.97	2.70
219	Квартира	19	1	37.82	1	11.48	2.70
220	Квартира	19	1	64.35	3	37.38	2.70
221	Квартира	19	1	33.66	1	10.32	2.70
222	Квартира	19	1	62.84	2	26.10	2.70
223	Квартира-студия	19	1	40.03	1	14.23	2.70
224	Квартира	19	1	41.62	1	12.92	2.70
225	Квартира-студия	19	1	42.00	1	12.86	2.70
226	Квартира	19	1	30.33	1	9.98	2.70
227	Квартира	19	1	41.55	1	13.85	2.70
228	Квартира-студия	20	1	74.08	3	33.97	2.70
229	Квартира	20	1	32.68	1	10.07	2.70
230	Квартира-студия	20	1	40.64	1	12.97	2.70
231	Квартира	20	1	37.82	1	11.48	2.70
232	Квартира	20	1	64.35	3	37.38	2.70
233	Квартира	20	1	33.66	1	10.32	2.70
234	Квартира	20	1	62.84	2	26.10	2.70
235	Квартира-студия	20	1	40.03	1	14.23	2.70
236	Квартира	20	1	41.62	1	12.92	2.70
237	Квартира-студия	20	1	42.00	1	12.86	2.70
238	Квартира	20	1	30.33	1	9.98	2.70
239	Квартира	20	1	41.55	1	13.85	2.70

240	Квартира-студия	21	1	74.08	3	33.97	2.70
241	Квартира	21	1	32.68	1	10.07	2.70
242	Квартира-студия	21	1	40.64	1	12.97	2.70
243	Квартира	21	1	37.82	1	11.48	2.70
244	Квартира	21	1	64.35	3	37.38	2.70
245	Квартира	21	1	33.66	1	10.32	2.70
246	Квартира	21	1	62.84	2	26.10	2.70
247	Квартира-студия	21	1	40.03	1	14.23	2.70
248	Квартира	21	1	41.62	1	12.92	2.70
249	Квартира-студия	21	1	42.00	1	12.86	2.70
250	Квартира	21	1	30.33	1	9.98	2.70
251	Квартира	21	1	41.55	1	13.85	2.70
252	Квартира-студия	22	1	74.08	3	33.97	2.70
253	Квартира	22	1	32.68	1	10.07	2.70
254	Квартира-студия	22	1	40.64	1	12.97	2.70
255	Квартира	22	1	37.82	1	11.48	2.70
256	Квартира	22	1	64.35	3	37.38	2.70
257	Квартира	22	1	33.66	1	10.32	2.70
258	Квартира	22	1	62.84	2	26.10	2.70
259	Квартира-студия	22	1	40.03	1	14.23	2.70
260	Квартира	22	1	41.62	1	12.92	2.70
261	Квартира-студия	22	1	42.00	1	12.86	2.70
262	Квартира	22	1	30.33	1	9.98	2.70
263	Квартира	22	1	41.55	1	13.85	2.70
264	Квартира-студия	23	1	74.08	3	33.97	2.70
265	Квартира	23	1	32.68	1	10.07	2.70
266	Квартира-студия	23	1	40.64	1	12.97	2.70
267	Квартира	23	1	37.82	1	11.48	2.70
268	Квартира	23	1	64.35	3	37.38	2.70
269	Квартира	23	1	33.66	1	10.32	2.70
270	Квартира	23	1	62.84	2	26.10	2.70
271	Квартира-студия	23	1	40.03	1	14.23	2.70
272	Квартира	23	1	41.62	1	12.92	2.70
273	Квартира-студия	23	1	42.00	1	12.86	2.70
274	Квартира	23	1	30.33	1	9.98	2.70
275	Квартира	23	1	41.55	1	13.85	2.70
276	Квартира-студия	24	1	74.08	3	33.97	2.70
277	Квартира	24	1	32.68	1	10.07	2.70
278	Квартира-студия	24	1	40.64	1	12.97	2.70
279	Квартира	24	1	37.82	1	11.48	2.70
280	Квартира	24	1	64.35	3	37.38	2.70
281	Квартира	24	1	33.66	1	10.32	2.70
282	Квартира	24	1	62.84	2	26.10	2.70

283	Квартира-студия	24	1	40.03	1	14.23	2.70
284	Квартира	24	1	41.62	1	12.92	2.70
285	Квартира-студия	24	1	42.00	1	12.86	2.70
286	Квартира	24	1	30.33	1	9.98	2.70
287	Квартира	24	1	41.55	1	13.85	2.70
288	Квартира-студия	25	1	74.08	3	33.97	2.70
289	Квартира	25	1	32.68	1	10.07	2.70
290	Квартира-студия	25	1	40.64	1	12.97	2.70
291	Квартира	25	1	37.82	1	11.48	2.70
292	Квартира	25	1	64.35	3	37.38	2.70
293	Квартира	25	1	33.66	1	10.32	2.70
294	Квартира	25	1	62.84	2	26.10	2.70
295	Квартира-студия	25	1	40.03	1	14.23	2.70
296	Квартира	25	1	41.62	1	12.92	2.70
297	Квартира-студия	25	1	42.00	1	12.86	2.70
298	Квартира	25	1	30.33	1	9.98	2.70
299	Квартира	25	1	41.55	1	13.85	2.70
300	Квартира-студия	26	1	74.08	3	33.97	2.70
301	Квартира	26	1	32.68	1	10.07	2.70
302	Квартира-студия	26	1	40.64	1	12.97	2.70
303	Квартира	26	1	37.82	1	11.48	2.70
304	Квартира	26	1	64.35	3	37.38	2.70
305	Квартира	26	1	33.66	1	10.32	2.70
306	Квартира	26	1	62.84	2	26.10	2.70
307	Квартира-студия	26	1	40.03	1	14.23	2.70
308	Квартира	26	1	41.62	1	12.92	2.70
309	Квартира-студия	26	1	42.00	1	12.86	2.70
310	Квартира	26	1	30.33	1	9.98	2.70
311	Квартира	26	1	41.55	1	13.85	2.70
312	Квартира-студия	27	1	74.08	3	33.97	2.70
313	Квартира	27	1	32.68	1	10.07	2.70
314	Квартира-студия	27	1	40.64	1	12.97	2.70
315	Квартира	27	1	37.82	1	11.48	2.70
316	Квартира	27	1	64.35	3	37.38	2.70
317	Квартира	27	1	33.66	1	10.32	2.70
318	Квартира	27	1	62.84	2	26.10	2.70
319	Квартира-студия	27	1	40.03	1	14.23	2.70
320	Квартира	27	1	41.62	1	12.92	2.70
321	Квартира-студия	27	1	42.00	1	12.86	2.70
322	Квартира	27	1	30.33	1	9.98	2.70
323	Квартира	27	1	41.55	1	13.85	2.70
324	Квартира-студия	28	1	74.08	3	33.97	2.70
325	Квартира	28	1	32.68	1	10.07	2.70

326	Квартира-студия	28	1	40.64	1	12.97	2.70
327	Квартира	28	1	37.82	1	11.48	2.70
328	Квартира	28	1	64.35	3	37.38	2.70
329	Квартира	28	1	33.66	1	10.32	2.70
330	Квартира	28	1	62.84	2	26.10	2.70
331	Квартира-студия	28	1	40.03	1	14.23	2.70
332	Квартира	28	1	41.62	1	12.92	2.70
333	Квартира-студия	28	1	42.00	1	12.86	2.70
334	Квартира	28	1	30.33	1	9.98	2.70
335	Квартира	28	1	41.55	1	13.85	2.70
336	Квартира-студия	29	1	74.08	3	33.97	2.70
337	Квартира	29	1	32.68	1	10.07	2.70
338	Квартира-студия	29	1	40.64	1	12.97	2.70
339	Квартира	29	1	37.82	1	11.48	2.70
340	Квартира	29	1	64.35	3	37.38	2.70
341	Квартира	29	1	33.66	1	10.32	2.70
342	Квартира	29	1	62.84	2	26.10	2.70
343	Квартира-студия	29	1	40.03	1	14.23	2.70
344	Квартира	29	1	41.62	1	12.92	2.70
345	Квартира-студия	29	1	42.00	1	12.86	2.70
346	Квартира	29	1	30.33	1	9.98	2.70
347	Квартира	29	1	41.55	1	13.85	2.70
348	Квартира-студия	30	1	74.08	3	33.97	2.70
349	Квартира	30	1	32.68	1	10.07	2.70
350	Квартира-студия	30	1	40.64	1	12.97	2.70
351	Квартира	30	1	37.82	1	11.48	2.70
352	Квартира	30	1	64.35	3	37.38	2.70
353	Квартира	30	1	33.66	1	10.32	2.70
354	Квартира	30	1	62.84	2	26.10	2.70
355	Квартира-студия	30	1	40.03	1	14.23	2.70
356	Квартира	30	1	41.62	1	12.92	2.70
357	Квартира-студия	30	1	42.00	1	12.86	2.70
358	Квартира	30	1	30.33	1	9.98	2.70
359	Квартира	30	1	41.55	1	13.85	2.70
360	Квартира-студия	31	1	74.08	3	33.97	2.70
361	Квартира	31	1	32.68	1	10.07	2.70
362	Квартира-студия	31	1	40.64	1	12.97	2.70
363	Квартира	31	1	37.82	1	11.48	2.70
364	Квартира	31	1	64.35	3	37.38	2.70
365	Квартира	31	1	33.66	1	10.32	2.70
366	Квартира	31	1	62.84	2	26.10	2.70
367	Квартира-студия	31	1	40.03	1	14.23	2.70
368	Квартира	31	1	41.62	1	12.92	2.70

369	Квартира-студия	31	1	42.00	1	12.86	2.70
370	Квартира	31	1	30.33	1	9.98	2.70
371	Квартира	31	1	41.55	1	13.85	2.70
372	Квартира-студия	1	2	26.49	1	8.55	2.70
373	Квартира	1	2	38.66	1	12.40	2.70
374	Квартира-студия	1	2	23.89	1	8.11	2.70
375	Квартира	1	2	50.87	2	21.26	2.70
376	Квартира	1	2	74.20	3	38.69	2.70
377	Квартира	1	2	74.57	3	38.79	2.70
378	Квартира	1	2	50.87	2	21.26	2.70
379	Квартира-студия	1	2	23.76	1	8.68	2.70
380	Квартира	1	2	35.75	1	11.46	2.70
381	Квартира-студия	1	2	21.84	1	11.71	2.70
382	Квартира	1	2	36.54	1	10.92	2.70
383	Квартира	2	2	41.55	1	13.85	2.70
384	Квартира-студия	2	2	30.80	1	10.48	2.70
385	Квартира	2	2	42.14	1	13.02	2.70
386	Квартира-студия	2	2	26.68	1	9.30	2.70
387	Квартира	2	2	53.79	2	23.06	2.70
388	Квартира	2	2	80.22	3	38.70	2.70
389	Квартира	2	2	80.61	3	38.80	2.70
390	Квартира	2	2	53.84	2	23.15	2.70
391	Квартира-студия	2	2	24.73	1	9.30	2.70
392	Квартира	2	2	38.52	1	11.77	2.70
393	Квартира-студия	2	2	24.67	1	11.10	2.70
394	Квартира	2	2	39.06	1	10.92	2.70
395	Квартира	3	2	41.55	1	13.85	2.70
396	Квартира-студия	3	2	30.80	1	10.28	2.70
397	Квартира	3	2	42.14	1	13.02	2.70
398	Квартира-студия	3	2	26.68	1	9.30	2.70
399	Квартира	3	2	53.79	2	23.06	2.70
400	Квартира	3	2	80.22	3	38.70	2.70
401	Квартира	3	2	80.61	3	38.80	2.70
402	Квартира	3	2	53.84	2	23.15	2.70
403	Квартира-студия	3	2	24.73	1	9.30	2.70
404	Квартира	3	2	38.52	1	11.77	2.70
405	Квартира-студия	3	2	24.67	1	11.10	2.70
406	Квартира	3	2	39.06	1	10.92	2.70
407	Квартира	4	2	41.55	1	13.85	2.70
408	Квартира-студия	4	2	30.80	1	10.28	2.70
409	Квартира	4	2	42.14	1	13.02	2.70
410	Квартира-студия	4	2	26.68	1	9.30	2.70
411	Квартира	4	2	53.79	2	23.06	2.70

412	Квартира	4	2	80.22	3	38.70	2.70
413	Квартира	4	2	80.61	3	38.80	2.70
414	Квартира	4	2	53.84	2	23.15	2.70
415	Квартира-студия	4	2	24.73	1	9.30	2.70
416	Квартира	4	2	38.52	1	11.77	2.70
417	Квартира-студия	4	2	24.67	1	11.10	2.70
418	Квартира	4	2	39.06	1	10.92	2.70
419	Квартира	5	2	41.55	1	13.85	2.70
420	Квартира-студия	5	2	30.80	1	10.28	2.70
421	Квартира	5	2	42.14	1	13.02	2.70
422	Квартира-студия	5	2	26.68	1	9.30	2.70
423	Квартира	5	2	53.79	2	23.06	2.70
424	Квартира	5	2	80.22	3	38.70	2.70
425	Квартира	5	2	80.61	3	38.80	2.70
426	Квартира	5	2	53.84	2	23.15	2.70
427	Квартира-студия	5	2	24.73	1	9.30	2.70
428	Квартира	5	2	38.52	1	11.77	2.70
429	Квартира-студия	5	2	24.67	1	11.10	2.70
430	Квартира	5	2	39.06	1	10.92	2.70
431	Квартира	6	2	41.55	1	13.85	2.70
432	Квартира-студия	6	2	30.80	1	10.28	2.70
433	Квартира	6	2	42.14	1	13.02	2.70
434	Квартира-студия	6	2	26.68	1	9.30	2.70
435	Квартира	6	2	53.79	2	23.06	2.70
436	Квартира	6	2	80.22	3	38.70	2.70
437	Квартира	6	2	80.61	3	38.80	2.70
438	Квартира	6	2	53.84	2	23.15	2.70
439	Квартира-студия	6	2	24.73	1	9.30	2.70
440	Квартира	6	2	38.52	1	11.77	2.70
441	Квартира-студия	6	2	24.67	1	11.10	2.70
442	Квартира	6	2	39.06	1	10.92	2.70
443	Квартира	7	2	41.55	1	13.85	2.70
444	Квартира-студия	7	2	30.80	1	10.28	2.70
445	Квартира	7	2	42.14	1	13.02	2.70
446	Квартира-студия	7	2	26.68	1	9.30	2.70
447	Квартира	7	2	53.79	2	23.06	2.70
448	Квартира	7	2	80.22	3	38.70	2.70
449	Квартира	7	2	80.61	3	38.80	2.70
450	Квартира	7	2	53.84	2	23.15	2.70
451	Квартира-студия	7	2	24.73	1	9.30	2.70
452	Квартира	7	2	38.52	1	11.77	2.70
453	Квартира-студия	7	2	24.67	1	11.10	2.70
454	Квартира	7	2	39.06	1	10.92	2.70

455	Квартира	8	2	41.55	1	13.85	2.70
456	Квартира-студия	8	2	30.80	1	10.28	2.70
457	Квартира	8	2	42.14	1	13.02	2.70
458	Квартира-студия	8	2	26.68	1	9.30	2.70
459	Квартира	8	2	53.79	2	23.06	2.70
460	Квартира	8	2	80.22	3	38.70	2.70
461	Квартира	8	2	80.61	3	38.80	2.70
462	Квартира	8	2	53.84	2	23.15	2.70
463	Квартира-студия	8	2	24.73	1	9.30	2.70
464	Квартира	8	2	38.52	1	11.77	2.70
465	Квартира-студия	8	2	24.67	1	11.10	2.70
466	Квартира	8	2	39.06	1	10.92	2.70
467	Квартира	9	2	41.55	1	13.85	2.70
468	Квартира-студия	9	2	30.80	1	10.28	2.70
469	Квартира	9	2	42.14	1	13.02	2.70
470	Квартира-студия	9	2	26.68	1	9.30	2.70
471	Квартира	9	2	53.79	2	23.06	2.70
472	Квартира	9	2	80.22	3	38.70	2.70
473	Квартира	9	2	80.61	3	38.80	2.70
474	Квартира	9	2	53.84	2	23.15	2.70
475	Квартира-студия	9	2	24.73	1	9.30	2.70
476	Квартира	9	2	38.52	1	11.77	2.70
477	Квартира-студия	9	2	24.67	1	11.10	2.70
478	Квартира	9	2	39.06	1	10.92	2.70
479	Квартира	10	2	41.55	1	13.85	2.70
480	Квартира-студия	10	2	30.80	1	10.28	2.70
481	Квартира	10	2	42.14	1	13.02	2.70
482	Квартира-студия	10	2	26.68	1	9.30	2.70
483	Квартира	10	2	53.79	2	23.06	2.70
484	Квартира	10	2	80.22	3	38.70	2.70
485	Квартира	10	2	80.61	3	38.80	2.70
486	Квартира	10	2	53.84	2	23.15	2.70
487	Квартира-студия	10	2	24.73	1	9.30	2.70
488	Квартира	10	2	38.52	1	11.77	2.70
489	Квартира-студия	10	2	24.67	1	11.10	2.70
490	Квартира	10	2	39.06	1	10.92	2.70
491	Квартира	11	2	41.55	1	13.85	2.70
492	Квартира-студия	11	2	30.80	1	10.28	2.70
493	Квартира	11	2	42.14	1	13.02	2.70
494	Квартира-студия	11	2	26.68	1	9.30	2.70
495	Квартира	11	2	53.79	2	23.06	2.70
496	Квартира	11	2	80.22	3	38.70	2.70
497	Квартира	11	2	80.61	3	38.80	2.70

498	Квартира	11	2	53.84	2	23.15	2.70
499	Квартира-студия	11	2	24.73	1	9.30	2.70
500	Квартира	11	2	38.52	1	11.77	2.70
501	Квартира-студия	11	2	24.67	1	11.10	2.70
502	Квартира	11	2	39.06	1	10.92	2.70
503	Квартира	12	2	41.55	1	13.85	2.70
504	Квартира-студия	12	2	30.80	1	10.28	2.70
505	Квартира	12	2	42.14	1	13.02	2.70
506	Квартира-студия	12	2	26.68	1	9.30	2.70
507	Квартира	12	2	53.79	2	23.06	2.70
508	Квартира	12	2	80.22	3	38.70	2.70
509	Квартира	12	2	80.61	3	38.80	2.70
510	Квартира	12	2	53.84	2	23.15	2.70
511	Квартира-студия	12	2	24.73	1	9.30	2.70
512	Квартира	12	2	38.52	1	11.77	2.70
513	Квартира-студия	12	2	24.67	1	11.10	2.70
514	Квартира	12	2	39.06	1	10.92	2.70
515	Квартира	13	2	41.55	1	13.85	2.70
516	Квартира-студия	13	2	30.80	1	10.28	2.70
517	Квартира	13	2	42.14	1	13.02	2.70
518	Квартира-студия	13	2	26.68	1	9.30	2.70
519	Квартира	13	2	53.79	2	23.06	2.70
520	Квартира	13	2	80.22	3	38.70	2.70
521	Квартира	13	2	80.61	3	38.80	2.70
522	Квартира	13	2	53.84	2	23.15	2.70
523	Квартира-студия	13	2	24.73	1	9.30	2.70
524	Квартира	13	2	38.52	1	11.77	2.70
525	Квартира-студия	13	2	24.67	1	11.10	2.70
526	Квартира	13	2	39.06	1	10.92	2.70
527	Квартира	14	2	41.55	1	13.85	2.70
528	Квартира-студия	14	2	30.80	1	10.28	2.70
529	Квартира	14	2	42.14	1	13.02	2.70
530	Квартира-студия	14	2	26.68	1	9.30	2.70
531	Квартира	14	2	53.79	2	23.06	2.70
532	Квартира	14	2	80.22	3	38.70	2.70
533	Квартира	14	2	80.61	3	38.80	2.70
534	Квартира	14	2	53.84	2	23.15	2.70
535	Квартира-студия	14	2	24.73	1	9.30	2.70
536	Квартира	14	2	38.52	1	11.77	2.70
537	Квартира-студия	14	2	24.67	1	11.10	2.70
538	Квартира	14	2	39.06	1	10.92	2.70
539	Квартира	15	2	41.55	1	13.85	2.70
540	Квартира-студия	15	2	30.80	1	10.28	2.70

541	Квартира	15	2	42.14	1	13.02	2.70
542	Квартира-студия	15	2	26.68	1	9.30	2.70
543	Квартира	15	2	53.79	2	23.06	2.70
544	Квартира	15	2	80.22	3	38.70	2.70
545	Квартира	15	2	80.61	3	38.80	2.70
546	Квартира	15	2	53.84	2	23.15	2.70
547	Квартира-студия	15	2	24.73	1	9.30	2.70
548	Квартира	15	2	38.52	1	11.77	2.70
549	Квартира-студия	15	2	24.67	1	11.10	2.70
550	Квартира	15	2	39.06	1	10.92	2.70
551	Квартира	16	2	41.55	1	13.85	2.70
552	Квартира-студия	16	2	30.80	1	10.28	2.70
553	Квартира	16	2	42.14	1	13.02	2.70
554	Квартира-студия	16	2	26.68	1	9.30	2.70
555	Квартира	16	2	53.79	2	23.06	2.70
556	Квартира	16	2	80.22	3	38.70	2.70
557	Квартира	16	2	80.61	3	38.80	2.70
558	Квартира	16	2	53.84	2	23.15	2.70
559	Квартира-студия	16	2	24.73	1	9.30	2.70
560	Квартира	16	2	38.52	1	11.77	2.70
561	Квартира-студия	16	2	24.67	1	11.10	2.70
562	Квартира	16	2	39.06	1	10.92	2.70
563	Квартира	17	2	41.55	1	13.85	2.70
564	Квартира-студия	17	2	30.80	1	10.28	2.70
565	Квартира	17	2	42.14	1	13.02	2.70
566	Квартира-студия	17	2	26.68	1	9.30	2.70
567	Квартира	17	2	53.79	2	23.06	2.70
568	Квартира	17	2	80.22	3	38.70	2.70
569	Квартира	17	2	80.61	3	38.80	2.70
570	Квартира	17	2	53.84	2	23.15	2.70
571	Квартира-студия	17	2	24.73	1	9.30	2.70
572	Квартира	17	2	38.52	1	11.77	2.70
573	Квартира-студия	17	2	24.67	1	11.10	2.70
574	Квартира	17	2	39.06	1	10.92	2.70
575	Квартира	18	2	41.55	1	13.85	2.70
576	Квартира-студия	18	2	30.80	1	10.28	2.70
577	Квартира	18	2	42.14	1	13.02	2.70
578	Квартира-студия	18	2	26.68	1	9.30	2.70
579	Квартира	18	2	53.79	2	23.06	2.70
580	Квартира	18	2	80.22	3	38.70	2.70
581	Квартира	18	2	80.61	3	38.80	2.70
582	Квартира	18	2	53.84	2	23.15	2.70
583	Квартира-студия	18	2	24.73	1	9.30	2.70

584	Квартира	18	2	38.52	1	11.77	2.70
585	Квартира-студия	18	2	24.67	1	11.10	2.70
586	Квартира	18	2	39.06	1	10.92	2.70
587	Квартира	19	2	41.55	1	13.85	2.70
588	Квартира-студия	19	2	30.80	1	10.28	2.70
589	Квартира	19	2	42.14	1	13.02	2.70
590	Квартира-студия	19	2	26.68	1	9.30	2.70
591	Квартира	19	2	53.79	2	23.06	2.70
592	Квартира	19	2	80.22	3	38.70	2.70
593	Квартира	19	2	80.61	3	38.80	2.70
594	Квартира	19	2	53.84	2	23.15	2.70
595	Квартира-студия	19	2	24.73	1	9.30	2.70
596	Квартира	19	2	38.52	1	11.77	2.70
597	Квартира-студия	19	2	24.67	1	11.10	2.70
598	Квартира	19	2	39.06	1	10.92	2.70
599	Квартира	20	2	41.55	1	13.85	2.70
600	Квартира-студия	20	2	30.80	1	10.28	2.70
601	Квартира	20	2	42.14	1	13.02	2.70
602	Квартира-студия	20	2	26.68	1	9.30	2.70
603	Квартира	20	2	53.79	2	23.06	2.70
604	Квартира	20	2	80.22	3	38.70	2.70
605	Квартира	20	2	80.61	3	38.80	2.70
606	Квартира	20	2	53.84	2	23.15	2.70
607	Квартира-студия	20	2	24.73	1	9.30	2.70
608	Квартира	20	2	38.52	1	11.77	2.70
609	Квартира-студия	20	2	24.67	1	11.10	2.70
610	Квартира	20	2	39.06	1	10.92	2.70
611	Квартира	21	2	41.55	1	13.85	2.70
612	Квартира-студия	21	2	30.80	1	10.28	2.70
613	Квартира	21	2	42.14	1	13.02	2.70
614	Квартира-студия	21	2	26.68	1	9.30	2.70
615	Квартира	21	2	53.79	2	23.06	2.70
616	Квартира	21	2	80.22	3	38.70	2.70
617	Квартира	21	2	80.61	3	38.80	2.70
618	Квартира	21	2	53.84	2	23.15	2.70
619	Квартира-студия	21	2	24.73	1	9.30	2.70
620	Квартира	21	2	38.52	1	11.77	2.70
621	Квартира-студия	21	2	24.67	1	11.10	2.70
622	Квартира	21	2	39.06	1	10.92	2.70
623	Квартира	22	2	41.55	1	13.85	2.70
624	Квартира-студия	22	2	30.80	1	10.28	2.70
625	Квартира	22	2	42.14	1	13.02	2.70
626	Квартира-студия	22	2	26.68	1	9.30	2.70

627	Квартира	22	2	53.79	2	23.06	2.70
628	Квартира	22	2	80.22	3	38.70	2.70
629	Квартира	22	2	80.61	3	38.80	2.70
630	Квартира	22	2	53.84	2	23.15	2.70
631	Квартира-студия	22	2	24.73	1	9.30	2.70
632	Квартира	22	2	38.52	1	11.77	2.70
633	Квартира-студия	22	2	24.67	1	11.10	2.70
634	Квартира	22	2	39.06	1	10.92	2.70
635	Квартира	23	2	41.55	1	13.85	2.70
636	Квартира-студия	23	2	30.80	1	10.28	2.70
637	Квартира	23	2	42.14	1	13.02	2.70
638	Квартира-студия	23	2	26.68	1	9.30	2.70
639	Квартира	23	2	53.79	2	23.06	2.70
640	Квартира	23	2	80.22	3	38.70	2.70
641	Квартира	23	2	80.61	3	38.80	2.70
642	Квартира	23	2	53.84	2	23.15	2.70
643	Квартира-студия	23	2	24.73	1	9.30	2.70
644	Квартира	23	2	38.52	1	11.77	2.70
645	Квартира-студия	23	2	24.67	1	11.10	2.70
646	Квартира	23	2	39.06	1	10.92	2.70
647	Квартира	24	2	41.55	1	13.85	2.70
648	Квартира-студия	24	2	30.80	1	10.28	2.70
649	Квартира	24	2	42.14	1	13.02	2.70
650	Квартира-студия	24	2	26.68	1	9.30	2.70
651	Квартира	24	2	53.79	2	23.06	2.70
652	Квартира	24	2	80.22	3	38.70	2.70
653	Квартира	24	2	80.61	3	38.80	2.70
654	Квартира	24	2	53.84	2	23.15	2.70
655	Квартира-студия	24	2	24.73	1	9.30	2.70
656	Квартира	24	2	38.52	1	11.77	2.70
657	Квартира-студия	24	2	24.67	1	11.10	2.70
658	Квартира	24	2	39.06	1	10.92	2.70
659	Квартира	25	2	41.55	1	13.85	2.70
660	Квартира-студия	25	2	30.80	1	10.28	2.70
661	Квартира	25	2	42.14	1	13.02	2.70
662	Квартира-студия	25	2	26.68	1	9.30	2.70
663	Квартира	25	2	53.79	2	23.06	2.70
664	Квартира	25	2	80.22	3	38.70	2.70
665	Квартира	25	2	80.61	3	38.80	2.70
666	Квартира	25	2	53.84	2	23.15	2.70
667	Квартира-студия	25	2	24.73	1	9.30	2.70
668	Квартира	25	2	38.52	1	11.77	2.70
669	Квартира-студия	25	2	24.67	1	11.10	2.70

670	Квартира	25	2	39.06	1	10.92	2.70
671	Квартира	26	2	41.55	1	13.85	2.70
672	Квартира-студия	26	2	30.80	1	10.28	2.70
673	Квартира	26	2	42.14	1	13.02	2.70
674	Квартира-студия	26	2	26.68	1	9.30	2.70
675	Квартира	26	2	53.79	2	23.06	2.70
676	Квартира	26	2	80.22	3	38.70	2.70
677	Квартира	26	2	80.61	3	38.80	2.70
678	Квартира	26	2	53.84	2	23.15	2.70
679	Квартира-студия	26	2	24.73	1	9.30	2.70
680	Квартира	26	2	38.52	1	11.77	2.70
681	Квартира-студия	26	2	24.67	1	11.10	2.70
682	Квартира	26	2	39.06	1	10.92	2.70
683	Квартира	27	2	41.55	1	13.85	2.70
684	Квартира-студия	27	2	30.80	1	10.28	2.70
685	Квартира	27	2	42.14	1	13.02	2.70
686	Квартира-студия	27	2	26.68	1	9.30	2.70
687	Квартира	27	2	53.79	2	23.06	2.70
688	Квартира	27	2	80.22	3	38.70	2.70
689	Квартира	27	2	80.61	3	38.80	2.70
690	Квартира	27	2	53.84	2	23.15	2.70
691	Квартира-студия	27	2	24.73	1	9.30	2.70
692	Квартира	27	2	38.52	1	11.77	2.70
693	Квартира-студия	27	2	24.67	1	11.10	2.70
694	Квартира	27	2	39.06	1	10.92	2.70
695	Квартира	28	2	41.55	1	13.85	2.70
696	Квартира-студия	28	2	30.80	1	10.28	2.70
697	Квартира	28	2	42.14	1	13.02	2.70
698	Квартира-студия	28	2	26.68	1	9.30	2.70
699	Квартира	28	2	53.79	2	23.06	2.70
700	Квартира	28	2	80.22	3	38.70	2.70
701	Квартира	28	2	80.61	3	38.80	2.70
702	Квартира	28	2	53.84	2	23.15	2.70
703	Квартира-студия	28	2	24.73	1	9.30	2.70
704	Квартира	28	2	38.52	1	11.77	2.70
705	Квартира-студия	28	2	24.67	1	11.10	2.70
706	Квартира	28	2	39.06	1	10.92	2.70
707	Квартира	29	2	41.55	1	13.85	2.70
708	Квартира-студия	29	2	30.80	1	10.28	2.70
709	Квартира	29	2	42.14	1	13.02	2.70
710	Квартира-студия	29	2	26.68	1	9.30	2.70
711	Квартира	29	2	53.79	2	23.06	2.70
712	Квартира	29	2	80.22	3	38.70	2.70

713	Квартира	29	2	80.61	3	38.80	2.70
714	Квартира	29	2	53.84	2	23.15	2.70
715	Квартира-студия	29	2	24.73	1	9.30	2.70
716	Квартира	29	2	38.52	1	11.77	2.70
717	Квартира-студия	29	2	24.67	1	11.10	2.70
718	Квартира	29	2	39.06	1	10.92	2.70
719	Квартира	30	2	41.55	1	13.85	2.70
720	Квартира-студия	30	2	30.80	1	10.28	2.70
721	Квартира	30	2	42.14	1	13.02	2.70
722	Квартира-студия	30	2	26.68	1	9.30	2.70
723	Квартира	30	2	53.79	2	23.06	2.70
724	Квартира	30	2	80.22	3	38.70	2.70
725	Квартира	30	2	80.61	3	38.80	2.70
726	Квартира	30	2	53.84	2	23.15	2.70
727	Квартира-студия	30	2	24.73	1	9.30	2.70
728	Квартира	30	2	38.52	1	11.77	2.70
729	Квартира-студия	30	2	24.67	1	11.10	2.70
730	Квартира	30	2	39.06	1	10.92	2.70
731	Квартира	31	2	41.55	1	13.85	2.70
732	Квартира-студия	31	2	30.80	1	10.28	2.70
733	Квартира	31	2	42.14	1	13.02	2.70
734	Квартира-студия	31	2	26.68	1	9.30	2.70
735	Квартира	31	2	53.79	2	23.06	2.70
736	Квартира	31	2	80.22	3	38.70	2.70
737	Квартира	31	2	80.61	3	38.80	2.70
738	Квартира	31	2	53.84	2	23.15	2.70
739	Квартира-студия	31	2	24.73	1	9.30	2.70
740	Квартира	31	2	38.52	1	11.77	2.70
741	Квартира-студия	31	2	24.67	1	11.10	2.70
742	Квартира	31	2	39.06	1	10.92	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвального этажа	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	287.99
2	Помещение подвального этажа	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	81.52
3	Помещение узла учета	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	14.76
4	ИТП	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	46.21
5	Электрощитовая	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	20.69
6	Помещение подвального этажа	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	161.12
7	Венкамера	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	14.81

8	Коридор	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	11.31
9	Коридор	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	29.88
10	Помещение подвального этажа	Подъезд №2, подвальное помещение	техническое	303.14
11	Помещение подвального этажа	Подъезд №2, подвальное помещение	техническое	81.52
12	Помещение подвального этажа	Подъезд №2, подвальное помещение	техническое	122.99
13	Насосная хоз. Питьевая	Подъезд №2, подвальное помещение	техническое	46.21
14	Электрощитовая	Подъезд №2, подвальное помещение	техническое	20.69
15	Насосная пожаротущение	Подъезд №2, подвальное помещение	техническое	25.19
16	Венкамера	Подъезд №2, подвальное помещение	техническое	14.81
17	Коридор	Подъезд №2, подвальное помещение	техническое	11.31
18	Помещение консьержа	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	15.00
19	Санузел	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	1.89
20	Тамбур санузла	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	1.55
21	КУИ	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	4.65
22	Тамбур	Подъезд №1, 1 этаж	общественное	6.39
23	Тамбур	Подъезд №1, 1 этаж	общественное	8.97
24	Коридор	Подъезд №1, 1 этаж	общественное	72.96
25	Лестничная клетка	Подъезд №1, 1 этаж	общественное	17.34
26	Лифтовой холл	Подъезд №1, 1 этаж	общественное	8.43
27	Техническое помещение	Подъезд №1, 1 этаж	общественное	6.91
28	Помещение консьержа	Подъезд №2, 1 этаж	техническое	15.00
29	Санузел	Подъезд №2, 1 этаж	техническое	1.89
30	Тамбур санузла	Подъезд №2, 1 этаж	техническое	1.55
31	КУИ	Подъезд №2, 1 этаж	техническое	4.65
32	Тамбур	Подъезд №2, 1 этаж	общественное	6.39
33	Тамбур	Подъезд №2, 1 этаж	общественное	8.97
34	Коридор	Подъезд №2, 1 этаж	общественное	76.53
35	Лестничная клетка	Подъезд №2, 1 этаж	общественное	17.34
36	Лифтовой холл	Подъезд №2, 1 этаж	общественное	8.43
37	Техническое помещение	Подъезд №2, 1 этаж	техническое	6.91
38	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	17.34
39	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	5.46
40	Коридор	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	66.73
41	Лифтовой холл	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	8.43
42	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 2 этаж	техническое	6.91
43	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 2 этаж	общественное	17.34
43	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 2 этаж	общественное	5.46
44	Коридор	Подъезд №2, 2 этаж	общественное	70.31
45	Лифтовой холл	Подъезд №2, 2 этаж	общественное	8.43
46	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 2 этаж	техническое	6.91
47	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	17.34
48	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	5.46
48	Коридор	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	66.73

49	Лифтовой холл	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	8.43
50	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 3 этаж	техническое	6.91
50	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 3 этаж	общественное	17.34
51	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 3 этаж	общественное	5.46
52	Коридор	Подъезд №2, 3 этаж	общественное	70.31
53	Лифтовой холл	Подъезд №2, 3 этаж	общественное	8.43
54	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 3 этаж	техническое	6.91
55	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 4 этаж	общественное	17.34
56	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 4 этаж	общественное	5.46
57	Коридор	Подъезд №1, 4 этаж	общественное	66.73
58	Лифтовой холл	Подъезд №1, 4 этаж	общественное	8.43
59	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 4 этаж	техническое	6.91
60	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 4 этаж	общественное	17.34
61	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 4 этаж	общественное	5.46
62	Коридор	Подъезд №2, 4 этаж	общественное	70.31
63	Лифтовой холл	Подъезд №2, 4 этаж	общественное	8.43
64	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 4 этаж	техническое	6.91
65	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 5 этаж	общественное	17.34
66	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 5 этаж	общественное	5.46
67	Коридор	Подъезд №1, 5 этаж	общественное	66.73
68	Лифтовой холл	Подъезд №1, 5 этаж	общественное	8.43
69	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 5 этаж	техническое	6.91
70	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 5 этаж	общественное	17.34
71	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 5 этаж	общественное	5.46
72	Коридор	Подъезд №2, 5 этаж	общественное	70.31
73	Лифтовой холл	Подъезд №2, 5 этаж	общественное	8.43
74	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 5 этаж	техническое	6.91
75	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 6 этаж	общественное	17.34
76	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 6 этаж	общественное	5.46
77	Коридор	Подъезд №1, 6 этаж	общественное	66.73
78	Лифтовой холл	Подъезд №1, 6 этаж	общественное	8.43
79	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 6 этаж	техническое	6.91
80	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 6 этаж	общественное	17.34
81	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 6 этаж	общественное	5.46
82	Коридор	Подъезд №2, 6 этаж	общественное	70.31
83	Лифтовой холл	Подъезд №2, 6 этаж	общественное	8.43
84	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 6 этаж	техническое	6.91
85	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 7 этаж	общественное	17.34
86	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 7 этаж	общественное	5.46
87	Коридор	Подъезд №1, 7 этаж	общественное	66.73
88	Лифтовой холл	Подъезд №1, 7 этаж	общественное	8.43
89	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 7 этаж	техническое	6.91
90	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 7 этаж	общественное	17.34

91	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 7 этаж	общественное	5.46
92	Коридор	Подъезд №2, 7 этаж	общественное	70.31
93	Лифтовой холл	Подъезд №2, 7 этаж	общественное	8.43
94	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 7 этаж	техническое	6.91
95	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 8 этаж	общественное	17.34
96	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 8 этаж	общественное	5.46
97	Коридор	Подъезд №1, 8 этаж	общественное	66.73
98	Лифтовой холл	Подъезд №1, 8 этаж	общественное	8.43
99	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 8 этаж	техническое	6.91
100	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 8 этаж	общественное	17.34
101	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 8 этаж	общественное	5.46
102	Коридор	Подъезд №2, 8 этаж	общественное	70.31
103	Лифтовой холл	Подъезд №2, 8 этаж	общественное	8.43
104	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 8 этаж	техническое	6.91
105	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 9 этаж	общественное	17.34
106	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 9 этаж	общественное	5.46
107	Коридор	Подъезд №1, 9 этаж	общественное	66.73
108	Лифтовой холл	Подъезд №1, 9 этаж	общественное	8.43
109	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 9 этаж	техническое	6.91
110	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 9 этаж	общественное	17.34
111	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 9 этаж	общественное	5.46
112	Коридор	Подъезд №2, 9 этаж	общественное	70.31
113	Лифтовой холл	Подъезд №2, 9 этаж	общественное	8.43
114	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 9 этаж	техническое	6.91
115	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 10 этаж	общественное	17.34
116	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 10 этаж	общественное	5.46
117	Коридор	Подъезд №1, 10 этаж	общественное	66.73
118	Лифтовой холл	Подъезд №1, 10 этаж	общественное	8.43
119	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 10 этаж	техническое	6.91
120	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 10 этаж	общественное	17.34
121	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 10 этаж	общественное	5.46
122	Коридор	Подъезд №2, 10 этаж	общественное	70.31
123	Лифтовой холл	Подъезд №2, 10 этаж	общественное	8.43
124	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 10 этаж	техническое	6.91
125	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 11 этаж	общественное	17.34
126	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 11 этаж	общественное	5.46
127	Коридор	Подъезд №1, 11 этаж	общественное	66.73
128	Лифтовой холл	Подъезд №1, 11 этаж	общественное	8.43
129	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 11 этаж	техническое	6.91
130	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 11 этаж	общественное	17.34
131	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 11 этаж	общественное	5.46
132	Коридор	Подъезд №2, 11 этаж	общественное	70.31
133	Лифтовой холл	Подъезд №2, 11 этаж	общественное	8.43

134	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 11 этаж	техническое	6.91
135	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 12 этаж	общественное	17.34
136	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 12 этаж	общественное	5.46
137	Коридор	Подъезд №1, 12 этаж	общественное	66.73
138	Лифтовой холл	Подъезд №1, 12 этаж	общественное	8.43
139	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 12 этаж	техническое	6.91
140	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 12 этаж	общественное	17.34
141	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 12 этаж	общественное	5.46
142	Коридор	Подъезд №2, 12 этаж	общественное	70.31
143	Лифтовой холл	Подъезд №2, 12 этаж	общественное	8.43
144	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 12 этаж	техническое	6.91
145	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 13 этаж	общественное	17.34
146	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 13 этаж	общественное	5.46
147	Коридор	Подъезд №1, 13 этаж	общественное	66.73
148	Лифтовой холл	Подъезд №1, 13 этаж	общественное	8.43
149	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 13 этаж	техническое	6.91
150	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 13 этаж	общественное	17.34
151	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 13 этаж	общественное	5.46
152	Коридор	Подъезд №2, 13 этаж	общественное	70.31
153	Лифтовой холл	Подъезд №2, 13 этаж	общественное	8.43
154	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 13 этаж	техническое	6.91
155	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 14 этаж	общественное	17.34
156	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 14 этаж	общественное	5.46
157	Коридор	Подъезд №1, 14 этаж	общественное	66.73
158	Лифтовой холл	Подъезд №1, 14 этаж	общественное	8.43
159	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 14 этаж	техническое	6.91
160	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 14 этаж	общественное	17.34
161	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 14 этаж	общественное	5.46
162	Коридор	Подъезд №2, 14 этаж	общественное	70.31
163	Лифтовой холл	Подъезд №2, 14 этаж	общественное	8.43
164	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 14 этаж	техническое	6.91
165	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 15 этаж	общественное	17.34
166	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 15 этаж	общественное	5.46
167	Коридор	Подъезд №1, 15 этаж	общественное	66.73
168	Лифтовой холл	Подъезд №1, 15 этаж	общественное	8.43
169	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 15 этаж	техническое	6.91
170	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 15 этаж	общественное	17.34
171	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 15 этаж	общественное	5.46
172	Коридор	Подъезд №2, 15 этаж	общественное	70.31
173	Лифтовой холл	Подъезд №2, 15 этаж	общественное	8.43
174	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 15 этаж	техническое	6.91
175	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 16 этаж	общественное	17.34
176	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 16 этаж	общественное	5.46

177	Коридор	Подъезд №1, 16 этаж	общественное	66.73
178	Лифтовой холл	Подъезд №1, 16 этаж	общественное	8.43
179	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 16 этаж	техническое	6.91
180	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 16 этаж	общественное	17.34
181	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 16 этаж	общественное	5.46
182	Коридор	Подъезд №2, 16 этаж	общественное	70.31
183	Лифтовой холл	Подъезд №2, 16 этаж	общественное	8.43
184	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 16 этаж	техническое	6.91
185	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 17 этаж	общественное	17.34
186	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 17 этаж	общественное	5.46
187	Коридор	Подъезд №1, 17 этаж	общественное	66.73
188	Лифтовой холл	Подъезд №1, 17 этаж	общественное	8.43
189	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 17 этаж	техническое	6.91
190	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 17 этаж	общественное	17.34
191	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 17 этаж	общественное	5.46
192	Коридор	Подъезд №2, 17 этаж	общественное	70.31
193	Лифтовой холл	Подъезд №2, 17 этаж	общественное	8.43
194	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 17 этаж	техническое	6.91
195	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 18 этаж	общественное	17.34
196	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 18 этаж	общественное	5.46
197	Коридор	Подъезд №1, 18 этаж	общественное	66.73
198	Лифтовой холл	Подъезд №1, 18 этаж	общественное	8.43
199	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 18 этаж	техническое	6.91
200	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 18 этаж	общественное	17.34
201	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 18 этаж	общественное	5.46
202	Коридор	Подъезд №2, 18 этаж	общественное	70.31
203	Лифтовой холл	Подъезд №2, 18 этаж	общественное	8.43
204	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 18 этаж	техническое	6.91
205	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 19 этаж	общественное	17.34
206	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 19 этаж	общественное	5.46
207	Коридор	Подъезд №1, 19 этаж	общественное	66.73
208	Лифтовой холл	Подъезд №1, 19 этаж	общественное	8.43
209	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 19 этаж	техническое	6.91
210	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 19 этаж	общественное	17.34
211	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 19 этаж	общественное	5.46
212	Коридор	Подъезд №2, 19 этаж	общественное	70.31
213	Лифтовой холл	Подъезд №2, 19 этаж	общественное	8.43
214	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 19 этаж	техническое	6.91
215	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 20 этаж	общественное	17.34
216	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 20 этаж	общественное	5.46
217	Коридор	Подъезд №1, 20 этаж	общественное	66.73
218	Лифтовой холл	Подъезд №1, 20 этаж	общественное	8.43
219	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 20 этаж	техническое	6.91

220	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 20 этаж	общественное	17.34
221	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 20 этаж	общественное	5.46
222	Коридор	Подъезд №2, 20 этаж	общественное	70.31
223	Лифтовой холл	Подъезд №2, 20 этаж	общественное	8.43
224	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 20 этаж	техническое	6.91
225	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 21 этаж	общественное	17.34
226	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 21 этаж	общественное	5.46
227	Коридор	Подъезд №1, 21 этаж	общественное	66.73
228	Лифтовой холл	Подъезд №1, 21 этаж	общественное	8.43
229	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 21 этаж	техническое	6.91
230	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 21 этаж	общественное	17.34
231	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 21 этаж	общественное	5.46
232	Коридор	Подъезд №2, 21 этаж	общественное	70.31
233	Лифтовой холл	Подъезд №2, 21 этаж	общественное	8.43
234	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 21 этаж	техническое	6.91
235	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 22 этаж	общественное	17.34
236	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 22 этаж	общественное	5.46
237	Коридор	Подъезд №1, 22 этаж	общественное	66.73
238	Лифтовой холл	Подъезд №1, 22 этаж	общественное	8.43
239	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 22 этаж	техническое	6.91
240	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 22 этаж	общественное	17.34
241	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 22 этаж	общественное	5.46
242	Коридор	Подъезд №2, 22 этаж	общественное	70.31
243	Лифтовой холл	Подъезд №2, 22 этаж	общественное	8.43
244	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 22 этаж	техническое	6.91
245	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 23 этаж	общественное	17.34
246	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 23 этаж	общественное	5.46
247	Коридор	Подъезд №1, 23 этаж	общественное	66.73
248	Лифтовой холл	Подъезд №1, 23 этаж	общественное	8.43
249	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 23 этаж	техническое	6.91
250	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 23 этаж	общественное	17.34
251	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 23 этаж	общественное	5.46
252	Коридор	Подъезд №2, 23 этаж	общественное	70.31
253	Лифтовой холл	Подъезд №2, 23 этаж	общественное	8.43
254	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 23 этаж	техническое	6.91
255	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 24 этаж	общественное	17.34
256	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 24 этаж	общественное	5.46
257	Коридор	Подъезд №1, 24 этаж	общественное	66.73
258	Лифтовой холл	Подъезд №1, 24 этаж	общественное	8.43
259	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 24 этаж	техническое	6.91
260	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 24 этаж	общественное	17.34
261	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 24 этаж	общественное	5.46
262	Коридор	Подъезд №2, 24 этаж	общественное	70.31

263	Лифтовой холл	Подъезд №2, 24 этаж	общественное	8.43
264	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 24 этаж	техническое	6.91
265	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 25 этаж	общественное	17.34
266	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 25 этаж	общественное	5.46
267	Коридор	Подъезд №1, 25 этаж	общественное	66.73
268	Лифтовой холл	Подъезд №1, 25 этаж	общественное	8.43
269	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 25 этаж	техническое	6.91
270	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 25 этаж	общественное	17.34
271	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 25 этаж	общественное	5.46
272	Коридор	Подъезд №2, 25 этаж	общественное	70.31
273	Лифтовой холл	Подъезд №2, 25 этаж	общественное	8.43
274	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 25 этаж	техническое	6.91
275	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 26 этаж	общественное	17.34
276	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 26 этаж	общественное	5.46
277	Коридор	Подъезд №1, 26 этаж	общественное	66.73
278	Лифтовой холл	Подъезд №1, 26 этаж	общественное	8.43
279	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 26 этаж	техническое	6.91
280	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 26 этаж	общественное	17.34
281	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 26 этаж	общественное	5.46
282	Коридор	Подъезд №2, 26 этаж	общественное	70.31
283	Лифтовой холл	Подъезд №2, 26 этаж	общественное	8.43
284	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 26 этаж	техническое	6.91
285	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 27 этаж	общественное	17.34
286	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 27 этаж	общественное	5.46
287	Коридор	Подъезд №1, 27 этаж	общественное	66.73
288	Лифтовой холл	Подъезд №1, 27 этаж	общественное	8.43
289	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 27 этаж	техническое	6.91
290	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 27 этаж	общественное	17.34
291	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 27 этаж	общественное	5.46
292	Коридор	Подъезд №2, 27 этаж	общественное	70.31
293	Лифтовой холл	Подъезд №2, 27 этаж	общественное	8.43
294	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 27 этаж	техническое	6.91
295	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 28 этаж	общественное	17.34
296	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 28 этаж	общественное	5.46
297	Коридор	Подъезд №1, 28 этаж	общественное	66.73
298	Лифтовой холл	Подъезд №1, 28 этаж	общественное	8.43
299	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 28 этаж	техническое	6.91
300	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 28 этаж	общественное	17.34
301	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 28 этаж	общественное	5.46
302	Коридор	Подъезд №2, 28 этаж	общественное	70.31
303	Лифтовой холл	Подъезд №2, 28 этаж	общественное	8.43
304	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 28 этаж	техническое	6.91
305	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 29 этаж	общественное	17.34

306	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 29 этаж	общественное	5.46
307	Коридор	Подъезд №1, 29 этаж	общественное	66.73
308	Лифтовой холл	Подъезд №1, 29 этаж	общественное	8.43
309	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 29 этаж	техническое	6.91
310	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 29 этаж	общественное	17.34
311	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 29 этаж	общественное	5.46
312	Коридор	Подъезд №2, 29 этаж	общественное	70.31
313	Лифтовой холл	Подъезд №2, 29 этаж	общественное	8.43
314	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 29 этаж	техническое	6.91
315	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 30 этаж	общественное	17.34
316	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 30 этаж	общественное	5.46
317	Коридор	Подъезд №1, 30 этаж	общественное	66.73
318	Лифтовой холл	Подъезд №1, 30 этаж	общественное	8.43
319	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 30 этаж	техническое	6.91
320	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 30 этаж	общественное	17.34
321	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 30 этаж	общественное	5.46
322	Коридор	Подъезд №2, 30 этаж	общественное	70.31
323	Лифтовой холл	Подъезд №2, 30 этаж	общественное	8.43
324	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 30 этаж	техническое	6.91
325	Лестничная клетка ЛК1	Подъезд №1, 31 этаж	общественное	17.34
326	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №1, 31 этаж	общественное	5.46
327	Коридор	Подъезд №1, 31 этаж	общественное	66.73
328	Лифтовой холл	Подъезд №1, 31 этаж	общественное	8.43
329	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №1, 31 этаж	техническое	6.91
330	Лестничная клетка ЛК2	Подъезд №2, 31 этаж	общественное	17.34
331	Тамбур лестничной клетки	Подъезд №2, 31 этаж	общественное	5.46
332	Коридор	Подъезд №2, 31 этаж	общественное	70.31
333	Лифтовой холл	Подъезд №2, 31 этаж	общественное	8.43
334	Помещение для прохождения инженерных сетей	Подъезд №2, 31 этаж	техническое	6.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус №2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть копрус 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подземная часть копрус 2		
5	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В1	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В2	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего водоснабжения Т3.1	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, корпус 2	Система горячего водоснабжения Т3.2	Водоснабжение

9	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
10	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
11	Подземная и надземная части, корпус 1	Система вентиляции	Вентиляция
12	Подземная и надземная части, корпус 2	Система вентиляции	Вентиляция
13	Корпус 1, подземная и надземная части	Система радиофикации	Радиофикация
14	Корпус 2, подземная и надземная части	Система радиофикации	Радиофикация
15	Корпус 1, подземная и надземная части	Система коллективного приема телевидения	Телевидение
16	Корпус 2, подземная и надземная части	Система коллективного приема телевидения	Телевидение
17	Корпус 1, подземная и надземная части	Система телефонной связи и интернет	Интернет
18	Корпус 2, подземная и надземная части	Система телефонной связи и интернет	Интернет
19	Корпус 1, подземная и надземная части	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
20	Корпус 2, подземная и надземная части	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
21	Корпус 1, подземная и надземная части	Система связи между диспетчером и МГН	Доступ МГН
22	Корпус 2, подземная и надземная части	Система связи между диспетчером и МГН	Доступ МГН
23	Корпус 1, подземная и надземная части	Система диспетчеризации лифтов	Контроль работы лифтов
24	Корпус 2, подземная и надземная части	Система диспетчеризации лифтов	Контроль работы лифтов
25	Корпус 1, подземная и надземная части	Система охранной сигнализации	Охранная сигнализация
26	Корпус 2, подземная и надземная части	Система охранной сигнализации	Охранная сигнализация
27	Корпус 1, подземная и надземная части	Система автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация
28	Корпус 2, подземная и надземная части	Система автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация
29	Корпус 1, подземная и надземная части	Система автоматизации вентиляции дымоудаления	Автоматизация
30	Корпус 2, подземная и надземная части	Система автоматизации вентиляции дымоудаления	Автоматизация
31	Корпус 1, подземная и надземная части	Система автоматизации вентиляции подпора воздуха	Автоматизация
32	Корпус 2, подземная и надземная части	Система автоматизации вентиляции подпора воздуха	Автоматизация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 826 336 780,57 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **61:44:0040203:52**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700660000326**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **198 359,45 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **198 359,45 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **247 997,76 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **247 997,76 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **139 190,78 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **139 190,78 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **603 794,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **603 794,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ ПЛЮС**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **6166113867**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 776 881,53 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 776 881,53 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **704 044 191,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Семёнов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Никита**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Иванович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **616132709510**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Гео Плюс"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6164294199**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МП "ГЕО ПЭН"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6163005790**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Кривенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Артем**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Иванович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **614805391815**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.10.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-3-053900-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГеоСПЭК"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6167127735**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.08.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-1-044934-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГеоСПЭК"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6167127735**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Донской Арбат"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-310-980701-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.10.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.11.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Протокол общего собрания учредителей (участников)**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.11.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **09.12.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **61:44:0040203:52**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **49 190,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **5**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **30**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **С восточной стороны жилого дома, песочный дворик, горка, игровой комплекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На эксплуатируемой кровле автостоянки, теннисный корт, беговая дорожка**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **9**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **На детской площадке, скамейки 5 шт.урны – 4 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка расположена в северной части участка, вместимостью всего 4 контейнера на внутридворовой территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев газона, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров не менее 2 м.Уклоны поверхности соответствуют нормативным**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.Технические условия от 30.06.2021, срок действия до 30.06.2023, Общество с ограниченной ответственностью"Спец-энерго"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Хозяйственные площадки с покрытием из асфальтобетона**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **14.6 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **97.95 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Спец-энерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167133640**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2209**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **92 544 716,14 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2074**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2074**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6163000368**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **00-61-00000000005544**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 244,96 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **360**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	50.91	2	26.49	2.70
2	Квартира-студия	2	1	27.47	1	12.74	2.70
3	Квартира	2	1	30.57	1	9.44	2.70
4	Квартира	2	1	44.08	1	14.25	2.70
5	Квартира	2	1	38.03	1	13.19	2.70
6	Квартира	2	1	62.40	3	37.89	2.70
7	Квартира-студия	2	1	35.31	1	13.12	2.70
8	Квартира	2	1	61.46	2	26.05	2.70
9	Квартира	2	1	39.94	1	14.31	2.70
10	Квартира	2	1	42.64	1	13.75	2.70
11	Квартира	2	1	40.41	1	13.46	2.70
12	Квартира	2	1	78.89	3	41.34	2.70
13	Квартира	3	1	50.91	2	26.49	2.70
14	Квартира-студия	3	1	27.47	1	12.74	2.70
15	Квартира	3	1	30.57	1	9.44	2.70
16	Квартира	3	1	44.08	1	14.25	2.70
17	Квартира	3	1	38.03	1	13.19	2.70
18	Квартира	3	1	62.40	3	37.89	2.70
19	Квартира-студия	3	1	35.31	1	13.12	2.70
20	Квартира	3	1	61.46	2	26.05	2.70
21	Квартира	3	1	39.94	1	14.31	2.70
22	Квартира	3	1	42.64	1	13.75	2.70
23	Квартира	3	1	40.41	1	13.46	2.70
24	Квартира	3	1	78.89	3	41.34	2.70

25	Квартира	4	1	50.91	2	26.49	2.70
26	Квартира-студия	4	1	27.47	1	12.74	2.70
27	Квартира	4	1	30.57	1	9.44	2.70
28	Квартира	4	1	44.08	1	14.25	2.70
29	Квартира	4	1	38.03	1	13.19	2.70
30	Квартира	4	1	62.40	3	37.89	2.70
31	Квартира-студия	4	1	35.31	1	13.12	2.70
32	Квартира	4	1	61.46	2	26.05	2.70
33	Квартира	4	1	39.94	1	14.31	2.70
34	Квартира	4	1	42.64	1	13.75	2.70
35	Квартира	4	1	40.41	1	13.46	2.70
36	Квартира	4	1	78.89	3	41.34	2.70
37	Квартира	5	1	50.91	2	26.49	2.70
38	Квартира-студия	5	1	27.47	1	12.74	2.70
39	Квартира	5	1	30.57	1	9.44	2.70
40	Квартира	5	1	44.08	1	14.25	2.70
41	Квартира	5	1	38.03	1	13.19	2.70
42	Квартира	5	1	62.40	3	37.89	2.70
43	Квартира-студия	5	1	35.31	1	13.12	2.70
44	Квартира	5	1	61.46	2	26.05	2.70
45	Квартира	5	1	39.94	1	14.31	2.70
46	Квартира	5	1	42.64	1	13.75	2.70
47	Квартира	5	1	40.41	1	13.46	2.70
48	Квартира	5	1	78.89	3	41.34	2.70
49	Квартира	6	1	50.91	2	26.49	2.70
50	Квартира-студия	6	1	27.47	1	12.74	2.70
51	Квартира	6	1	30.57	1	9.44	2.70
52	Квартира	6	1	44.08	1	14.25	2.70
53	Квартира	6	1	38.03	1	13.19	2.70
54	Квартира	6	1	62.40	3	37.89	2.70
55	Квартира-студия	6	1	35.31	1	13.12	2.70
56	Квартира	6	1	61.46	2	26.05	2.70
57	Квартира	6	1	39.94	1	14.31	2.70
58	Квартира	6	1	42.64	1	13.75	2.70
59	Квартира	6	1	40.41	1	13.46	2.70
60	Квартира	6	1	78.89	3	41.34	2.70
61	Квартира	7	1	50.91	2	26.49	2.70
62	Квартира-студия	7	1	27.47	1	12.74	2.70
63	Квартира	7	1	30.57	1	9.44	2.70
64	Квартира	7	1	44.08	1	14.25	2.70
65	Квартира	7	1	38.03	1	13.19	2.70
66	Квартира	7	1	62.40	3	37.89	2.70
67	Квартира-студия	7	1	35.31	1	13.12	2.70

68	Квартира	7	1	61.46	2	26.05	2.70
69	Квартира	7	1	39.94	1	14.31	2.70
70	Квартира	7	1	42.64	1	13.75	2.70
71	Квартира	7	1	40.41	1	13.46	2.70
72	Квартира	7	1	78.89	3	41.34	2.70
73	Квартира	8	1	50.91	2	26.49	2.70
74	Квартира-студия	8	1	27.47	1	12.74	2.70
75	Квартира	8	1	30.57	1	9.44	2.70
76	Квартира	8	1	44.08	1	14.25	2.70
77	Квартира	8	1	38.03	1	13.19	2.70
78	Квартира	8	1	62.40	3	37.89	2.70
79	Квартира-студия	8	1	35.31	1	13.12	2.70
80	Квартира	8	1	61.46	2	26.05	2.70
81	Квартира	8	1	39.94	1	14.31	2.70
82	Квартира	8	1	42.64	1	13.75	2.70
83	Квартира	8	1	40.41	1	13.46	2.70
84	Квартира	8	1	78.89	3	41.34	2.70
85	Квартира	9	1	50.91	2	26.49	2.70
86	Квартира-студия	9	1	27.47	1	12.74	2.70
87	Квартира	9	1	30.57	1	9.44	2.70
88	Квартира	9	1	44.08	1	14.25	2.70
89	Квартира	9	1	38.03	1	13.19	2.70
90	Квартира	9	1	62.40	3	37.89	2.70
91	Квартира-студия	9	1	35.31	1	13.12	2.70
92	Квартира	9	1	61.46	2	26.05	2.70
93	Квартира	9	1	39.94	1	14.31	2.70
94	Квартира	9	1	42.64	1	13.75	2.70
95	Квартира	9	1	40.41	1	13.46	2.70
96	Квартира	9	1	78.89	3	41.34	2.70
97	Квартира	10	1	50.91	2	26.49	2.70
98	Квартира-студия	10	1	27.47	1	12.74	2.70
99	Квартира	10	1	30.57	1	9.44	2.70
100	Квартира	10	1	44.08	1	14.25	2.70
101	Квартира	10	1	38.03	1	13.19	2.70
102	Квартира	10	1	62.40	3	37.89	2.70
103	Квартира-студия	10	1	35.31	1	13.12	2.70
104	Квартира	10	1	61.46	2	26.05	2.70
105	Квартира	10	1	39.94	1	14.31	2.70
106	Квартира	10	1	42.64	1	13.75	2.70
107	Квартира	10	1	40.41	1	13.46	2.70
108	Квартира	10	1	78.89	3	41.34	2.70
109	Квартира	11	1	50.91	2	26.49	2.70
110	Квартира-студия	11	1	27.47	1	12.74	2.70

111	Квартира	11	1	30.57	1	9.44	2.70
112	Квартира	11	1	44.08	1	14.25	2.70
113	Квартира	11	1	38.03	1	13.19	2.70
114	Квартира	11	1	62.40	3	37.89	2.70
115	Квартира-студия	11	1	35.31	1	13.12	2.70
116	Квартира	11	1	61.46	2	26.05	2.70
117	Квартира	11	1	39.94	1	14.31	2.70
118	Квартира	11	1	42.64	1	13.75	2.70
119	Квартира	11	1	40.41	1	13.46	2.70
120	Квартира	11	1	78.89	3	41.34	2.70
121	Квартира	12	1	50.91	2	26.49	2.70
122	Квартира-студия	12	1	27.47	1	12.74	2.70
123	Квартира	12	1	30.57	1	9.44	2.70
124	Квартира	12	1	44.08	1	14.25	2.70
125	Квартира	12	1	38.03	1	13.19	2.70
126	Квартира	12	1	62.40	3	37.89	2.70
127	Квартира-студия	12	1	35.31	1	13.12	2.70
128	Квартира	12	1	61.46	2	26.05	2.70
129	Квартира	12	1	39.94	1	14.31	2.70
130	Квартира	12	1	42.64	1	13.75	2.70
131	Квартира	12	1	40.41	1	13.46	2.70
132	Квартира	12	1	78.89	3	41.34	2.70
133	Квартира	13	1	50.91	2	26.49	2.70
134	Квартира-студия	13	1	27.47	1	12.74	2.70
135	Квартира	13	1	30.57	1	9.44	2.70
136	Квартира	13	1	44.08	1	14.25	2.70
137	Квартира	13	1	38.03	1	13.19	2.70
138	Квартира	13	1	62.40	3	37.89	2.70
139	Квартира-студия	13	1	35.31	1	13.12	2.70
140	Квартира	13	1	61.46	2	26.05	2.70
141	Квартира	13	1	39.94	1	14.31	2.70
142	Квартира	13	1	42.64	1	13.75	2.70
143	Квартира	13	1	40.41	1	13.46	2.70
144	Квартира	13	1	78.89	3	41.34	2.70
145	Квартира	14	1	50.91	2	26.49	2.70
146	Квартира-студия	14	1	27.47	1	12.74	2.70
147	Квартира	14	1	30.57	1	9.44	2.70
148	Квартира	14	1	44.08	1	14.25	2.70
149	Квартира	14	1	38.03	1	13.19	2.70
150	Квартира	14	1	62.40	3	37.89	2.70
151	Квартира-студия	14	1	35.31	1	13.12	2.70
152	Квартира	14	1	61.46	2	26.05	2.70
153	Квартира	14	1	39.94	1	14.31	2.70

154	Квартира	14	1	42.64	1	13.75	2.70
155	Квартира	14	1	40.41	1	13.46	2.70
156	Квартира	14	1	78.89	3	41.34	2.70
157	Квартира	15	1	50.91	2	26.49	2.70
158	Квартира-студия	15	1	27.47	1	12.74	2.70
159	Квартира	15	1	30.57	1	9.44	2.70
160	Квартира	15	1	44.08	1	14.25	2.70
161	Квартира	15	1	38.03	1	13.19	2.70
162	Квартира	15	1	62.40	3	37.89	2.70
163	Квартира-студия	15	1	35.31	1	13.12	2.70
164	Квартира	15	1	61.46	2	26.05	2.70
165	Квартира	15	1	39.94	1	14.31	2.70
166	Квартира	15	1	42.64	1	13.75	2.70
167	Квартира	15	1	40.41	1	13.46	2.70
168	Квартира	15	1	78.89	3	41.34	2.70
169	Квартира	16	1	50.91	2	26.49	2.70
170	Квартира-студия	16	1	27.47	1	12.74	2.70
171	Квартира	16	1	30.57	1	9.44	2.70
172	Квартира	16	1	44.08	1	14.25	2.70
173	Квартира	16	1	38.03	1	13.19	2.70
174	Квартира	16	1	62.40	3	37.89	2.70
175	Квартира-студия	16	1	35.31	1	13.12	2.70
176	Квартира	16	1	61.46	2	26.05	2.70
177	Квартира	16	1	39.94	1	14.31	2.70
178	Квартира	16	1	42.64	1	13.75	2.70
179	Квартира	16	1	40.41	1	13.46	2.70
180	Квартира	16	1	78.89	3	41.34	2.70
181	Квартира	17	1	50.91	2	26.49	2.70
182	Квартира-студия	17	1	27.47	1	12.74	2.70
183	Квартира	17	1	30.57	1	9.44	2.70
184	Квартира	17	1	44.08	1	14.25	2.70
185	Квартира	17	1	38.03	1	13.19	2.70
186	Квартира	17	1	62.40	3	37.89	2.70
187	Квартира-студия	17	1	35.31	1	13.12	2.70
188	Квартира	17	1	61.46	2	26.05	2.70
189	Квартира	17	1	39.94	1	14.31	2.70
190	Квартира	17	1	42.64	1	13.75	2.70
191	Квартира	17	1	40.41	1	13.46	2.70
192	Квартира	17	1	78.89	3	41.34	2.70
193	Квартира	18	1	50.91	2	26.49	2.70
194	Квартира-студия	18	1	27.47	1	12.74	2.70
195	Квартира	18	1	30.57	1	9.44	2.70
196	Квартира	18	1	44.08	1	14.25	2.70

197	Квартира	18	1	38.03	1	13.19	2.70
198	Квартира	18	1	62.40	3	37.89	2.70
199	Квартира-студия	18	1	35.31	1	13.12	2.70
200	Квартира	18	1	61.46	2	26.05	2.70
201	Квартира	18	1	39.94	1	14.31	2.70
202	Квартира	18	1	42.64	1	13.75	2.70
203	Квартира	18	1	40.41	1	13.46	2.70
204	Квартира	18	1	78.89	3	41.34	2.70
205	Квартира	19	1	50.91	2	26.49	2.70
206	Квартира-студия	19	1	27.47	1	12.74	2.70
207	Квартира	19	1	30.57	1	9.44	2.70
208	Квартира	19	1	44.08	1	14.25	2.70
209	Квартира	19	1	38.03	1	13.19	2.70
210	Квартира	19	1	62.40	3	37.89	2.70
211	Квартира-студия	19	1	35.31	1	13.12	2.70
212	Квартира	19	1	61.46	2	26.05	2.70
213	Квартира	19	1	39.94	1	14.31	2.70
214	Квартира	19	1	42.64	1	13.75	2.70
215	Квартира	19	1	40.41	1	13.46	2.70
216	Квартира	19	1	78.89	3	41.34	2.70
217	Квартира	20	1	50.91	2	26.49	2.70
218	Квартира-студия	20	1	27.47	1	12.74	2.70
219	Квартира	20	1	30.57	1	9.44	2.70
220	Квартира	20	1	44.08	1	14.25	2.70
221	Квартира	20	1	38.03	1	13.19	2.70
222	Квартира	20	1	62.40	3	37.89	2.70
223	Квартира-студия	20	1	35.31	1	13.12	2.70
224	Квартира	20	1	61.46	2	26.05	2.70
225	Квартира	20	1	39.94	1	14.31	2.70
226	Квартира	20	1	42.64	1	13.75	2.70
227	Квартира	20	1	40.41	1	13.46	2.70
228	Квартира	20	1	78.89	3	41.34	2.70
229	Квартира	21	1	50.91	2	26.49	2.70
230	Квартира-студия	21	1	27.47	1	12.74	2.70
231	Квартира	21	1	30.57	1	9.44	2.70
232	Квартира	21	1	44.08	1	14.25	2.70
233	Квартира	21	1	38.03	1	13.19	2.70
234	Квартира	21	1	62.40	3	37.89	2.70
235	Квартира-студия	21	1	35.31	1	13.12	2.70
236	Квартира	21	1	61.46	2	26.05	2.70
237	Квартира	21	1	39.94	1	14.31	2.70
238	Квартира	21	1	42.64	1	13.75	2.70
239	Квартира	21	1	40.41	1	13.46	2.70

240	Квартира	21	1	78.89	3	41.34	2.70
241	Квартира	22	1	50.91	2	26.49	2.70
242	Квартира-студия	22	1	27.47	1	12.74	2.70
243	Квартира	22	1	30.57	1	9.44	2.70
244	Квартира	22	1	44.08	1	14.25	2.70
245	Квартира	22	1	38.03	1	13.19	2.70
246	Квартира	22	1	62.40	3	37.89	2.70
247	Квартира-студия	22	1	35.31	1	13.12	2.70
248	Квартира	22	1	61.46	2	26.05	2.70
249	Квартира	22	1	39.94	1	14.31	2.70
250	Квартира	22	1	42.64	1	13.75	2.70
251	Квартира	22	1	40.41	1	13.46	2.70
252	Квартира	22	1	78.89	3	41.34	2.70
253	Квартира	23	1	50.91	2	26.49	2.70
254	Квартира-студия	23	1	27.47	1	12.74	2.70
255	Квартира	23	1	30.57	1	9.44	2.70
256	Квартира	23	1	44.08	1	14.25	2.70
257	Квартира	23	1	38.03	1	13.19	2.70
258	Квартира	23	1	62.40	3	37.89	2.70
259	Квартира-студия	23	1	35.31	1	13.12	2.70
260	Квартира	23	1	61.46	2	26.05	2.70
261	Квартира	23	1	39.94	1	14.31	2.70
262	Квартира	23	1	42.64	1	13.75	2.70
263	Квартира	23	1	40.41	1	13.46	2.70
264	Квартира	23	1	78.89	3	41.34	2.70
265	Квартира	24	1	50.91	2	26.49	2.70
266	Квартира-студия	24	1	27.47	1	12.74	2.70
267	Квартира	24	1	30.57	1	9.44	2.70
268	Квартира	24	1	44.08	1	14.25	2.70
269	Квартира	24	1	38.03	1	13.19	2.70
270	Квартира	24	1	62.40	3	37.89	2.70
271	Квартира-студия	24	1	35.31	1	13.12	2.70
272	Квартира	24	1	61.46	2	26.05	2.70
273	Квартира	24	1	39.94	1	14.31	2.70
274	Квартира	24	1	42.64	1	13.75	2.70
275	Квартира	24	1	40.41	1	13.46	2.70
276	Квартира	24	1	78.89	3	41.34	2.70
277	Квартира	25	1	50.76	2	26.49	2.70
278	Квартира-студия	25	1	27.47	1	12.74	2.70
279	Квартира	25	1	30.22	1	9.44	2.70
280	Квартира	25	1	43.82	1	14.25	2.70
281	Квартира	25	1	37.87	1	13.19	2.70
282	Квартира	25	1	62.25	3	37.89	2.70

283	Квартира-студия	25	1	35.06	1	13.12	2.70
284	Квартира	25	1	61.16	2	26.05	2.70
285	Квартира	25	1	39.79	1	14.31	2.70
286	Квартира	25	1	42.42	1	13.75	2.70
287	Квартира	25	1	40.26	1	13.46	2.70
288	Квартира	25	1	78.67	3	41.34	2.70
289	Квартира	26	1	50.76	2	26.49	2.70
290	Квартира-студия	26	1	27.47	1	12.74	2.70
291	Квартира	26	1	30.22	1	9.44	2.70
292	Квартира	26	1	43.82	1	14.25	2.70
293	Квартира	26	1	37.87	1	13.19	2.70
294	Квартира	26	1	62.25	3	37.89	2.70
295	Квартира-студия	26	1	35.06	1	13.12	2.70
296	Квартира	26	1	61.16	2	26.05	2.70
297	Квартира	26	1	39.79	1	14.31	2.70
298	Квартира	26	1	42.42	1	13.75	2.70
299	Квартира	26	1	40.26	1	13.46	2.70
300	Квартира	26	1	78.67	3	41.34	2.70
301	Квартира	27	1	50.76	2	26.49	2.70
302	Квартира-студия	27	1	27.47	1	12.74	2.70
303	Квартира	27	1	30.22	1	9.44	2.70
304	Квартира	27	1	43.82	1	14.25	2.70
305	Квартира	27	1	37.87	1	13.19	2.70
306	Квартира	27	1	62.25	3	37.89	2.70
307	Квартира-студия	27	1	35.06	1	13.12	2.70
308	Квартира	27	1	61.16	2	26.05	2.70
309	Квартира	27	1	39.79	1	14.31	2.70
310	Квартира	27	1	42.42	1	13.75	2.70
311	Квартира	27	1	40.26	1	13.46	2.70
312	Квартира	27	1	78.67	3	41.34	2.70
313	Квартира	28	1	50.76	2	26.49	2.70
314	Квартира-студия	28	1	27.47	1	12.74	2.70
315	Квартира	28	1	30.22	1	9.44	2.70
316	Квартира	28	1	43.82	1	14.25	2.70
317	Квартира	28	1	37.87	1	13.19	2.70
318	Квартира	28	1	62.25	3	37.89	2.70
319	Квартира-студия	28	1	35.06	1	13.12	2.70
320	Квартира	28	1	61.16	2	26.05	2.70
321	Квартира	28	1	39.79	1	14.31	2.70
322	Квартира	28	1	42.42	1	13.75	2.70
323	Квартира	28	1	40.26	1	13.46	2.70
324	Квартира	28	1	78.67	3	41.34	2.70
325	Квартира	29	1	50.60	2	26.49	2.70

326	Квартира-студия	29	1	27.47	1	12.74	2.70
327	Квартира	29	1	30.22	1	9.44	2.70
328	Квартира	29	1	43.60	1	14.25	2.70
329	Квартира	29	1	37.87	1	13.19	2.70
330	Квартира	29	1	62.25	3	37.89	2.70
331	Квартира-студия	29	1	35.06	1	13.12	2.70
332	Квартира	29	1	61.16	2	26.05	2.70
333	Квартира	29	1	39.79	1	14.31	2.70
334	Квартира	29	1	42.42	1	13.75	2.70
335	Квартира	29	1	40.26	1	13.46	2.70
336	Квартира	29	1	78.67	3	41.34	2.70
337	Квартира	30	1	50.76	2	26.49	2.70
338	Квартира-студия	30	1	27.85	1	12.74	2.70
339	Квартира	30	1	30.22	1	9.44	2.70
340	Квартира	30	1	43.82	1	14.25	2.70
341	Квартира	30	1	37.87	1	13.19	2.70
342	Квартира	30	1	62.25	3	37.89	2.70
343	Квартира-студия	30	1	35.06	1	13.12	2.70
344	Квартира	30	1	61.16	2	26.05	2.70
345	Квартира	30	1	39.79	1	14.31	2.70
346	Квартира	30	1	42.42	1	13.75	2.70
347	Квартира	30	1	40.26	1	13.46	2.70
348	Квартира	30	1	78.67	3	41.34	2.70
349	Квартира	31	1	50.76	2	26.49	2.70
350	Квартира-студия	31	1	27.47	1	12.74	2.70
351	Квартира	31	1	30.22	1	9.44	2.70
352	Квартира	31	1	43.82	1	14.25	2.70
353	Квартира	31	1	37.87	1	13.19	2.70
354	Квартира	31	1	62.25	3	37.89	2.70
355	Квартира-студия	31	1	35.06	1	13.12	2.70
356	Квартира	31	1	61.16	2	26.05	2.70
357	Квартира	31	1	39.79	1	14.31	2.70
358	Квартира	31	1	42.42	1	13.75	2.70
359	Квартира	31	1	40.26	1	13.46	2.70
360	Квартира	31	1	78.67	3	41.34	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.39	Офисное помещение	24.39	2.70

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	500.37	Нежилое помещение	500.37	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение подвального этажа	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	91.39
2	Помещение подвального этажа	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	395.89
3	Венткамера дымоудаления	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	9.27
4	Насосная хоз. питьевая, пожаротушения	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	35.57
5	ИТП	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	39.80
6	Электрощитовая	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	17.32
7	Венткамера	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	20.21
8	Коридор	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	13.24
9	Технический коридор	Подъезд №1, подвальное помещение	техническое	4.16
10	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	16.15
11	Тамбур	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	6.16
12	Тамбур	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	13.18
13	Пост охраны (помещение консьержа)	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	15.16
14	Тамбур санузла	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	2.07
15	Санузел	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	1.84
16	Коридор	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	9.72
17	КУИ	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	4.07
18	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	9.27
19	Помещение для прохождения инженерных коммуникаций	Подъезд №1, 1 этаж	техническое	7.52
20	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	6.16
21	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	16.15
22	Тамбур	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	5.21
23	Коридор	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	67.14
24	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	9.27
25	Техническое помещение	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	5.26
26	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	6.16
27	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	16.15
28	Тамбур	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	5.21
29	Коридор	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	67.14
30	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	9.27
31	Техническое помещение	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	5.26
32	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 4 этаж	общественное	6.16
33	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 4 этаж	общественное	16.15
34	Тамбур	Подъезд №1, 4 этаж	общественное	5.21
35	Коридор	Подъезд №1, 4 этаж	общественное	67.14
36	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 4 этаж	общественное	9.27
37	Техническое помещение	Подъезд №1, 4 этаж	общественное	5.26

38	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 5 этаж	общественное	6.16
39	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 5 этаж	общественное	16.15
40	Тамбур	Подъезд №1, 5 этаж	общественное	5.21
41	Коридор	Подъезд №1, 5 этаж	общественное	67.14
42	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 5 этаж	общественное	9.27
43	Техническое помещение	Подъезд №1, 5 этаж	общественное	5.26
44	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 6 этаж	общественное	6.16
45	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 6 этаж	общественное	16.15
46	Тамбур	Подъезд №1, 6 этаж	общественное	5.21
47	Коридор	Подъезд №1, 6 этаж	общественное	67.14
48	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 6 этаж	общественное	9.27
49	Техническое помещение	Подъезд №1, 6 этаж	общественное	5.26
50	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 7 этаж	общественное	6.16
51	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 7 этаж	общественное	16.15
52	Тамбур	Подъезд №1, 7 этаж	общественное	5.21
53	Коридор	Подъезд №1, 7 этаж	общественное	67.14
54	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 7 этаж	общественное	9.27
55	Техническое помещение	Подъезд №1, 7 этаж	общественное	5.26
56	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 8 этаж	общественное	6.16
57	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 8 этаж	общественное	16.15
58	Тамбур	Подъезд №1, 8 этаж	общественное	5.21
59	Коридор	Подъезд №1, 8 этаж	общественное	67.14
60	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 8 этаж	общественное	9.27
61	Техническое помещение	Подъезд №1, 8 этаж	общественное	5.26
62	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 9 этаж	общественное	6.16
63	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 9 этаж	общественное	16.15
64	Тамбур	Подъезд №1, 9 этаж	общественное	5.21
65	Коридор	Подъезд №1, 9 этаж	общественное	67.14
66	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 9 этаж	общественное	9.27
67	Техническое помещение	Подъезд №1, 9 этаж	общественное	5.26
68	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 10 этаж	общественное	6.16
69	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 10 этаж	общественное	16.15
70	Тамбур	Подъезд №1, 10 этаж	общественное	5.21
71	Коридор	Подъезд №1, 10 этаж	общественное	67.14
72	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 10 этаж	общественное	9.27
73	Техническое помещение	Подъезд №1, 10 этаж	общественное	5.26
74	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 11 этаж	общественное	6.16
75	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 11 этаж	общественное	16.15
76	Тамбур	Подъезд №1, 11 этаж	общественное	5.21
77	Коридор	Подъезд №1, 11 этаж	общественное	67.14
78	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 11 этаж	общественное	9.27
79	Техническое помещение	Подъезд №1, 11 этаж	общественное	5.26
80	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 12 этаж	общественное	6.16

81	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 12 этаж	общественное	16.15
82	Тамбур	Подъезд №1, 12 этаж	общественное	5.21
83	Коридор	Подъезд №1, 12 этаж	общественное	67.14
84	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 12 этаж	общественное	9.27
85	Техническое помещение	Подъезд №1, 12 этаж	общественное	5.26
86	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 13 этаж	общественное	6.16
87	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 13 этаж	общественное	16.15
88	Тамбур	Подъезд №1, 13 этаж	общественное	5.21
89	Коридор	Подъезд №1, 13 этаж	общественное	67.14
90	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 13 этаж	общественное	9.27
91	Техническое помещение	Подъезд №1, 13 этаж	общественное	5.26
92	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 14 этаж	общественное	6.16
93	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 14 этаж	общественное	16.15
94	Тамбур	Подъезд №1, 14 этаж	общественное	5.21
95	Коридор	Подъезд №1, 14 этаж	общественное	67.14
96	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 14 этаж	общественное	9.27
97	Техническое помещение	Подъезд №1, 14 этаж	общественное	5.26
98	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 15 этаж	общественное	6.16
99	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 15 этаж	общественное	16.15
100	Тамбур	Подъезд №1, 15 этаж	общественное	5.21
101	Коридор	Подъезд №1, 15 этаж	общественное	67.14
102	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 15 этаж	общественное	9.27
103	Техническое помещение	Подъезд №1, 15 этаж	общественное	5.26
104	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 16 этаж	общественное	6.16
105	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 16 этаж	общественное	16.15
106	Тамбур	Подъезд №1, 16 этаж	общественное	5.21
107	Коридор	Подъезд №1, 16 этаж	общественное	67.14
108	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 16 этаж	общественное	9.27
109	Техническое помещение	Подъезд №1, 16 этаж	общественное	5.26
110	Балкон (переходной)	Подъезд №1, 16 этаж	общественное	6.16
111	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 17 этаж	общественное	16.15
112	Тамбур	Подъезд №1, 17 этаж	общественное	5.21
113	Коридор	Подъезд №1, 17 этаж	общественное	67.14
114	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 17 этаж	общественное	9.27
115	Техническое помещение	Подъезд №1, 17 этаж	общественное	5.26
116	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 18 этаж	общественное	16.15
117	Тамбур	Подъезд №1, 18 этаж	общественное	5.21
118	Коридор	Подъезд №1, 18 этаж	общественное	67.14
119	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 18 этаж	общественное	9.27
120	Техническое помещение	Подъезд №1, 18 этаж	общественное	5.26
121	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 19 этаж	общественное	16.15
122	Тамбур	Подъезд №1, 19 этаж	общественное	5.21
123	Коридор	Подъезд №1, 19 этаж	общественное	67.14

124	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 19 этаж	общественное	9.27
125	Техническое помещение	Подъезд №1, 19 этаж	общественное	5.26
126	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 20 этаж	общественное	16.15
127	Тамбур	Подъезд №1, 20 этаж	общественное	5.21
128	Коридор	Подъезд №1, 20 этаж	общественное	67.14
129	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 20 этаж	общественное	9.27
130	Техническое помещение	Подъезд №1, 20 этаж	общественное	5.26
131	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 21 этаж	общественное	16.15
132	Тамбур	Подъезд №1, 21 этаж	общественное	5.21
133	Коридор	Подъезд №1, 21 этаж	общественное	67.14
134	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 21 этаж	общественное	9.27
135	Техническое помещение	Подъезд №1, 21 этаж	общественное	5.26
136	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 22 этаж	общественное	16.15
137	Тамбур	Подъезд №1, 22 этаж	общественное	5.21
138	Коридор	Подъезд №1, 22 этаж	общественное	67.14
139	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 22 этаж	общественное	9.27
140	Техническое помещение	Подъезд №1, 22 этаж	общественное	5.26
141	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 23 этаж	общественное	16.15
142	Тамбур	Подъезд №1, 23 этаж	общественное	5.21
143	Коридор	Подъезд №1, 23 этаж	общественное	67.14
144	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 23 этаж	общественное	9.27
145	Техническое помещение	Подъезд №1, 23 этаж	общественное	5.26
146	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 24 этаж	общественное	16.15
147	Тамбур	Подъезд №1, 24 этаж	общественное	5.21
148	Коридор	Подъезд №1, 24 этаж	общественное	67.14
149	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 24 этаж	общественное	9.27
150	Техническое помещение	Подъезд №1, 24 этаж	общественное	5.26
151	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 25 этаж	общественное	16.15
152	Тамбур	Подъезд №1, 25 этаж	общественное	5.21
153	Коридор	Подъезд №1, 25 этаж	общественное	67.14
154	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 25 этаж	общественное	9.27
155	Техническое помещение	Подъезд №1, 25 этаж	общественное	5.26
156	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 26 этаж	общественное	16.15
157	Тамбур	Подъезд №1, 26 этаж	общественное	5.21
158	Коридор	Подъезд №1, 26 этаж	общественное	67.14
159	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 26 этаж	общественное	9.27
160	Техническое помещение	Подъезд №1, 26 этаж	общественное	5.26
161	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 27 этаж	общественное	16.15
162	Тамбур	Подъезд №1, 27 этаж	общественное	5.21
163	Коридор	Подъезд №1, 27 этаж	общественное	67.14
164	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 27 этаж	общественное	9.27
165	Техническое помещение	Подъезд №1, 27 этаж	общественное	5.26
166	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 28 этаж	общественное	16.15

167	Тамбур	Подъезд №1, 28 этаж	общественное	5.21
168	Коридор	Подъезд №1, 28 этаж	общественное	67.14
169	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 28 этаж	общественное	9.27
170	Техническое помещение	Подъезд №1, 28 этаж	общественное	5.26
171	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 29 этаж	общественное	16.15
172	Тамбур	Подъезд №1, 29 этаж	общественное	5.21
173	Коридор	Подъезд №1, 29 этаж	общественное	67.14
174	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 29 этаж	общественное	9.27
175	Техническое помещение	Подъезд №1, 29 этаж	общественное	5.26
176	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 30 этаж	общественное	16.15
177	Тамбур	Подъезд №1, 30 этаж	общественное	5.21
178	Коридор	Подъезд №1, 30 этаж	общественное	67.14
179	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 30 этаж	общественное	9.27
180	Техническое помещение	Подъезд №1, 30 этаж	общественное	5.26
181	Лестничная клетка ЛК1 (Н1)	Подъезд №1, 31 этаж	общественное	16.15
182	Тамбур	Подъезд №1, 31 этаж	общественное	5.21
183	Коридор	Подъезд №1, 31 этаж	общественное	67.14
184	Лифтовый холл с зоной безопасности МГН	Подъезд №1, 31 этаж	общественное	9.27
185	Техническое помещение	Подъезд №1, 31 этаж	общественное	5.26
186	Лестничная клетка ЛК 1 (Н1)	Выход на кровлю	общественное	16.15
187	Площадка лестничной клетки ЛК1 (Н1)	Выход на кровлю	общественное	8.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть копрус 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В1	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего водоснабжения Т3.1	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения К1	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 1	Система вентиляции	Вентиляция
8	Корпус 1, подземная и надземная части	Сети связи. Телефонизация и радиофикации	Телефонизация и радиофикации
9	Корпус 1, подземная и надземная части	Сети связи. Автоматизация.	Автоматизация.
10	Корпус 1, подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация	Автоматическая пожарная сигнализация
11	Корпус 1, подземная и надземная части	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
12	Корпус 1, подземная и надземная части	Система связи между диспетчером и МГН	Доступ МГН

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **917 470 151,41 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **61:44:0040203:52**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700660000326**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **96 625,55 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **96 625,55 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **120 805,53 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **120 805,53 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **67 803,10 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **67 803,10 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **294 122,24 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **294 122,24 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ ПЛЮС**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **6166113867**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 352 684,24 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 352 684,24 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **704 044 191,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Семёнов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Никита**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Иванович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **616132709510**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Гео Плюс"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6164294199**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МП "ГЕО ПЭН"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6163005790**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Кривенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Артем**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Иванович**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **614805391815**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.10.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-3-053900-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГеоСПЭК"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6167127735**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **12.08.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-1-044934-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГеоСПЭК"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6167127735**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Донской Арбат"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-310-980701-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.10.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.11.2021**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Протокол общего собрания учредителей (участников)**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.11.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **09.12.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **61:44:0040203:52**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **49 190,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **0**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка расположена с северной части участка, вместимостью всего 4 контейнера на внутридворовой территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посев газона, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Ширина тротуаров не менее 2 м.Уклоны поверхности соответствуют нормативным**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.Технические условия от 30.06.2021, срок действия до 30.06.2023, Общество с ограниченной ответственностью"Спец-энерго"**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Хозяйственные площадки с покрытием из асфальтобетона**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **14.6 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **97.95 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Спец-энерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167133640**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2209**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **92 544 716,14 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2074**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **2074**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6163000368**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **00-61-00000000005544**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.12.2022**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 244,96 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Таймер"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6102025598**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **298**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **298**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

39	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	

8	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	

51	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
1	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	

22	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	

65	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Узел ввода водопровода и насосная для пожаротушения	Подъезд 1, подвальное помещение	техническое	20.39
2	Вентиляционная камера	Подъезд 1, подвальное помещение	техническое	51.57
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвальное помещение	общественное	20.80
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвальное помещение	общественное	20.93
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвальное помещение	общественное	18.50
6	Рампа	Подъезд 1, подвальное помещение	общественное	97.64
7	Рампа	Подъезд 1, подвальное помещение	общественное	97.64
8	Помещение уборочного инвентаря и оборудования	Подъезд 1, подвальное помещение	техническое	7.10
9	Подсобное помещение	Подъезд 1, подвальное помещение	техническое	6.49
10	Подсобное помещение	Подъезд 1, подвальное помещение	техническое	6.49
11	Вентиляционная камера	Подъезд 1, подвальное помещение	техническое	51.52
12	Помещение охраны и пожарного поста	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	20.29
13	Тамбур уборной	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	2.05
14	Уборная	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	1.28
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	20.80
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	20.80
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	18.50
18	Рампа	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	148.70
19	Рампа	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	147.90
20	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	24.10
21	Помещение уборочного инвентаря и оборудования	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	7.10
22	Автоматическая насосная станция откачки воды	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	6.49
23	Автоматическая насосная станция откачки воды	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	6.49
24	Лестничная клетка	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	20.80
25	Лестничная клетка	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	20.80
26	Лестничная клетка	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	18.50
27	Помещение уборочного инвентаря и оборудования	Подъезд №1, 2 этаж	техническое	7.08

28	Подсобное помещение	Подъезд №1, 2 этаж	техническое	6.49
29	Подсобное помещение	Подъезд №1, 2 этаж	техническое	6.49
30	Рампа	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	154.92
31	Рампа	Подъезд №1, 2 этаж	общественное	154.92
32	Лестничная клетка	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	20.80
33	Лестничная клетка	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	20.80
34	Лестничная клетка	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	18.50
35	Помещение уборочного инвентаря и оборудования	Подъезд №1, 3 этаж	техническое	7.10
36	Подсобное помещение	Подъезд №1, 3 этаж	техническое	6.49
37	Подсобное помещение	Подъезд №1, 3 этаж	техническое	6.49
38	Рампа	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	106.10
39	Рампа	Подъезд №1, 3 этаж	общественное	106.10
40	Вентиляционная камера	Подъезд №1, 3 этаж	техническое	64.41
41	Вентиляционная камера	Подъезд №1, 3 этаж	техническое	64.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть копрус 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В1	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 1	Система горячего водоснабжения Т3.1	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения К1	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 1	Система вентиляции	Вентиляция
8	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи. Телефонизация и радиофикации	Телефонизация и радиофикации
9	Подземная и надземная части, корпус 1	Сети связи. Автоматизация.	Автоматизация.
10	Подземная и надземная части, корпус 1	Автоматическая пожарная сигнализация	Автоматическая пожарная сигнализация
11	Подземная и надземная части, корпус 1	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
12	Подземная и надземная части, корпус 1	Система связи между диспетчером и МГН	Доступ МГН

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **310 088 537,02 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **61:44:0040203:52**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810700660000326**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **61 732,19 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **61 732,19 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **77 180,31 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **77 180,31 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **43 318,09 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **43 318,09 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **Московская Строительная Компания**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7729718699**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **187 909,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **187 909,00 руб.**

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Общество с ограниченной ответственностью**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙ ПЛЮС**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **6166113867**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **864 203,73 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **864 203,73 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2022**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **704 044 191,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 529837392379575093872103042453258514 6

Владелец: **ООО СЗ "МСК-СОЮЗ", Степанов Даниил Валерьевич, Ростов-на-Дону**

Действителен: с 10.02.2021 по 10.02.2022