

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
**о проекте строительства Многоквартирного жилого дома со встроенными**  
**помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу:**  
**г. Ростов-на-Дону, ул. Эстонская, 49а**

г. Ростов -на-Дону

«06» июня 2017 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Московская строительная компания» размещает настоящие Изменения в Проектную декларацию в соответствии с требованиями ст. ст. 2, 3, 19-21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

**1. Графу «Цель проекта строительства» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:**

«Создание Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Эстонская, 49а (этажность-25; общая площадь – 10 460,50 кв. м., объем- 40 806,70 куб. м., количество квартир-138; общая площадь квартир – 7 814,70 кв. м., встроенные помещения общественного назначения (спортивно-тренировочные) : общая площадь- 327,10 кв. м., полезная площадь -305,20 кв. м., расчетная площадь – 252,20 кв. м., площадь подземной автостоянки – 654,10 кв. м., вместимость подземной автостоянки – 21 машино/место».

**2. Графу «Разрешение на строительство» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:**

«Разрешение на строительство от 05 июня 2017 г. № 61-310-877002-2017, выдано Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону. Срок действия разрешения до 04 февраля 2018 года. Ранее выданное разрешение от 04 февраля 2016 г. № 61-310-877001-2016».

**3. Графу «Описание строящегося объекта в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:**

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Эстонская, 49а (этажность-25; общая площадь – 10 460,50 кв. м., объем- 40 806,70 куб. м., количество квартир-138; общая площадь квартир – 7 814,70 кв. м., встроенные помещения общественного назначения (спортивно-тренировочные) : общая площадь- 327,10 кв. м., полезная площадь -305,20 кв. м., расчетная площадь – 252,20 кв. м., площадь подземной автостоянки – 654,10 кв. м., вместимость подземной автостоянки – 21 машино/место».

**4. Графу «Информация о количестве в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:**

«1. количество квартир-138, из них однокомнатных – 74, в том числе однокомнатных-студий-33, двухкомнатных – 59, трехкомнатных – 5. Общая площадь квартир – 7 814,70 кв. м..2. Одно нежилое встроенное помещение общественного назначения (спортивно-тренировочное) общей площадью 327,10 кв. м..3. Подземная автостоянка на 21 машино/место площадью 654,10 кв. м».

Дата декларации: 29.02.2016 г.

Дата размещения: 01.03.2016 г.

Дата изменений: 04.04.2016 г.

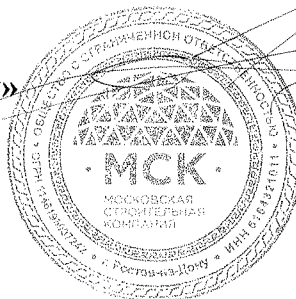
Дата размещения изменений: 04.04.2016 г.

Дата изменений: 29.04.2016 г.



Дата изменений: 07.02.2017 г.  
Дата размещения изменений: 07.02.2017 г.  
Дата изменений: 20.02.2017 г.  
Дата размещения изменений: 20.02.2017 г.  
Дата изменений: 27.02.2017 г.  
Дата размещения изменений: 27.02.2017 г.  
Дата изменений: 31.03.2017 г.  
Дата размещения изменений: 31.03.2017 г.  
Дата изменений: 28.04.2017 г.  
Дата размещения изменений: 28.04.2017 г.  
Дата изменений: 06.06.2017 г.  
Дата размещения изменений: 06.06.2017 г.

**Генеральный директор ООО  
«Московская строительная компания»**



**А.А. Зинченко**

Пронумеровано, про  
скреплено печатью на



*[Handwritten signature]*