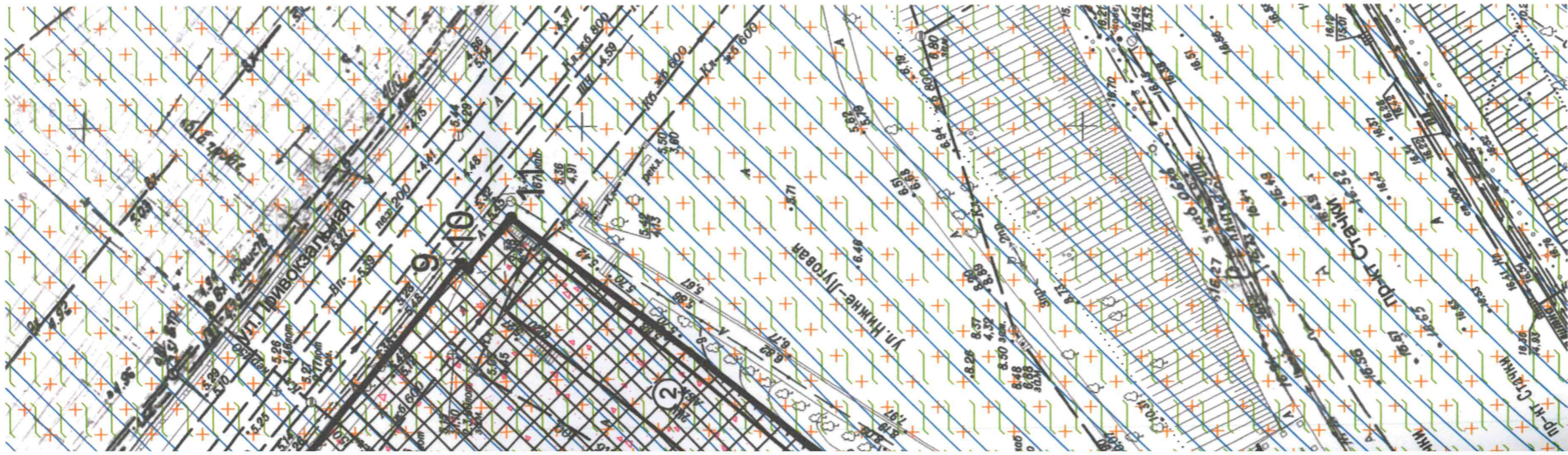


Ситуационный план



Земельный участок



Охранная зона подземного и надземного газопровода среднего давления (61.44.2.635)



1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, имеющейся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Департамента.
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону в августе 2018 года.

Утверждаю:

Главный архитектор города - директор Департамента

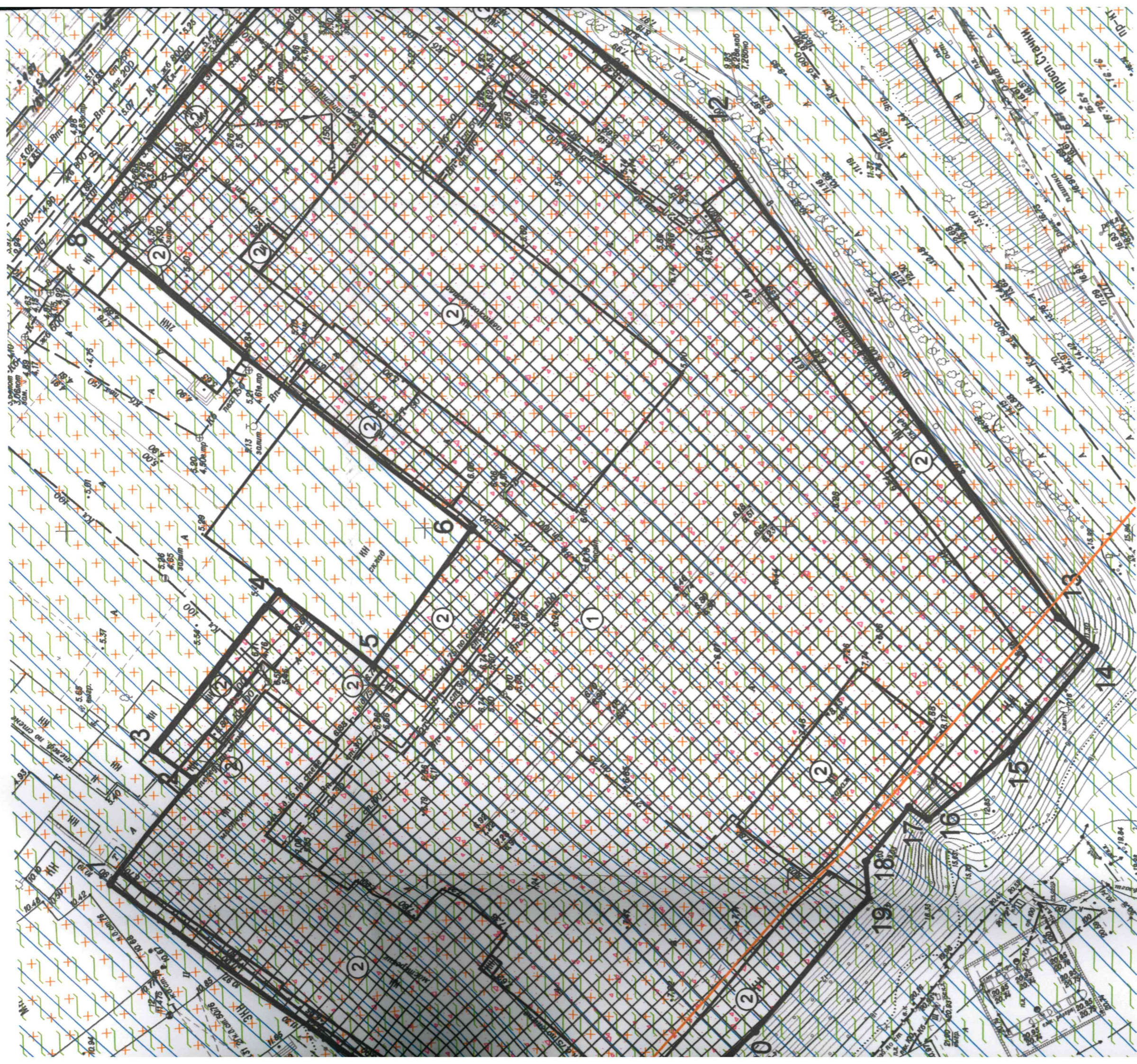
Настоящий чертеж является обязательным приложением к градостроительному плану земельного участка от 06.08.2018 №RU61310000-1589

Р. Б. Илюгин



Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону		Зона многофункциональной общественно-жилой застройки второго типа ОЖ-2/2/01	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата
Нач.отдела	Дьянова О.А.			<i>[Signature]</i>	08.18
Разработал	Пенченко Е.М.			<i>[Signature]</i>	08.18
Проверил	Сандрига И.П.			<i>[Signature]</i>	08.18
Земельный участок по адресу: г.Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул.Привокзальная, 9			Отдел подготовки градостроительных планов земельных участков		
Чертеж градостроительного плана земельного участка М1:500					

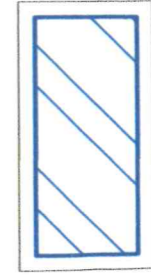
Чертеж градостроительного плана земельного участка



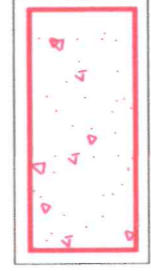
Условные обозначения



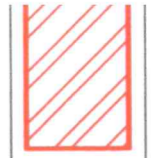
Объект капитального строительства



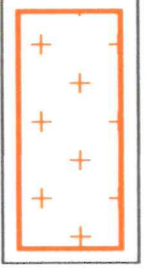
Приаэродромные территории аэродромов ОАО «Аэропорт Ростов-на-Дону», «Ростов-Северный» и «Роствертол» г. Батайск



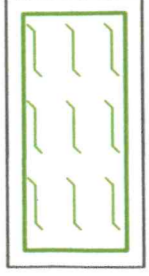
Границы территорий размещения производственных, коммунальных и иных объектов



Шумовая зона железной дороги



Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого водоснабжения

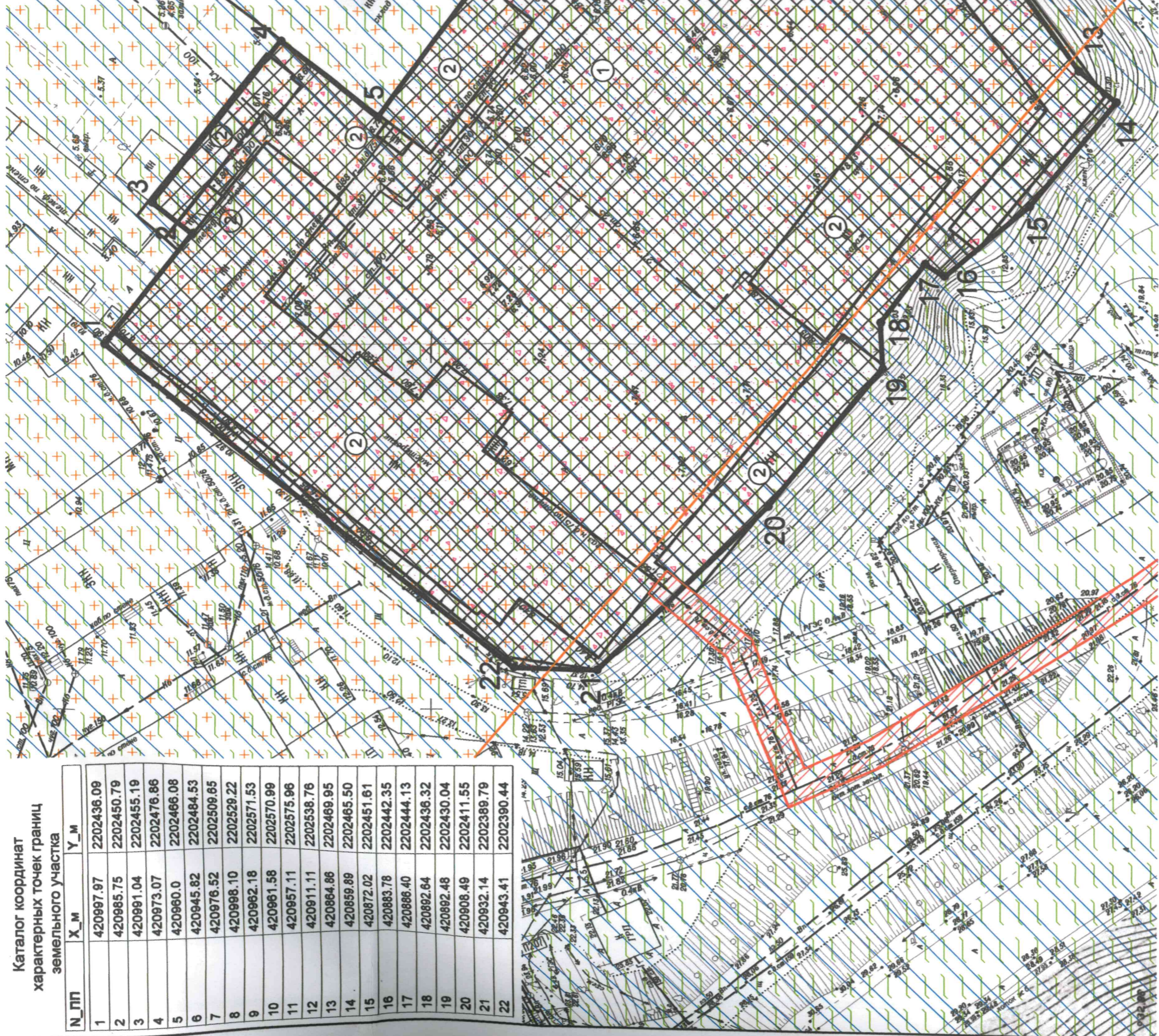


Минимальные отступы от границ земельного участка

Чертеж градостроительного плана земельного участка

Каталог координат
характерных точек границ
земельного участка

N_ПП	X_M	Y_M
1	420997.97	2202436.09
2	420985.75	2202450.79
3	420991.04	2202455.19
4	420973.07	2202476.86
5	420960.0	2202466.08
6	420945.82	2202484.53
7	420976.52	2202509.65
8	420998.10	2202529.22
9	420962.18	2202571.53
10	420961.58	2202570.99
11	420957.11	2202575.96
12	420911.11	2202538.76
13	420884.86	2202469.95
14	420859.89	2202465.50
15	420872.02	2202451.61
16	420883.78	2202442.35
17	420886.40	2202444.13
18	420892.64	2202436.32
19	420892.48	2202430.04
20	420908.49	2202411.55
21	420932.14	2202389.79
22	420943.41	2202390.44



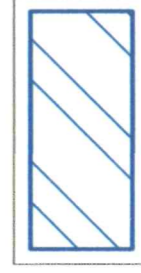
Условные обозначения



Границы земельного участка с номерами характерных точек



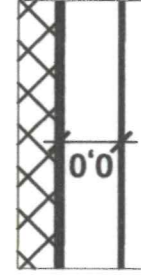
Объект капитального строительства



Приаэродромные террит
аэродромов ОАО «Аэроп
Ростов-на-Дону», «Росто
и «Роствертол» г. Батайск



Границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства



Минимальные отступы от границ земельного участка



Третий пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения