

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001264 от 11.04.2022

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 89 - 1-й этап строительства. Жилой дом поз. 3 по ПЗУ. Жилой дом поз. 5 по ПЗУ. Автостоянка поз. 8 по ПЗУ

Дата первичного размещения: 18.01.2022

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик МСК-СОЮЗ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ МСК-СОЮЗ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 344011 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Ростовская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: переулок |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Доломановский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 70Д |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 4 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(863)303-10-10 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ooo.sz.msk-soyuz@bk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.msk-soyuz.rf |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Степанов |
| | 1.5.2 | Имя: Даниил |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Валерьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный Застройщик МСК-СОЮЗ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6164124750 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): МСК-СОЮЗ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6164124750 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1186196058476 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 21.12.2018 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Василенко |
| | 3.3.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 140-462-485 35 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502246439162 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Зинченко |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 139-327-824 83 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230810543521 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Бывалин |
| | 3.3.2 | Имя: Евгений |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-452-891 82 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231150620190 |
| 3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Стеценко |
| | 3.3.2 | Имя: Кристина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Вадимовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 25 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-560-411 49 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230911850800 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Василенко |
| | 3.4.2 | Имя: Татьяна |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Геннадьевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 140-462-485 35 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502246439162 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Зинченко |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 139-327-824 83 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230810543521 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Бывалин |
| | 3.4.2 | Имя: Евгений |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-452-891 82 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231150620190 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Стеценко |
| | 3.4.2 | Имя: Кристина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Вадимовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-560-411 49 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230911850800 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МСК-СТРОЙ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7729482490 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 5157746058620 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "МСК-СИТИ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6167143078 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186196028050 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "МСК-КАПИТАЛ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6164123517 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186196041118 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Строители Ростовской области" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6165151838 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 343 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 28.04.2021 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24 315,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 695,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 89.1-й этап строительства |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Кировский |
| | 9.2.10 | Дом: 89 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Позиция 3 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 46 710,66 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Кировский |
| | 9.2.10 | Дом: 89 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Позиция 5 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 32 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 22 753,86 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Кировский |
| | 9.2.10 | Дом: 89 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Позиция 8 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14 538 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 254,13 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 254,13 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 412,18 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 524,76 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 936,94 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 379,88 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 379,88 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семёнов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Никита |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Иванович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 616132709510 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гео Плюс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164294199 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МП "ГЕО ПЭН" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163005790 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Артем |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Иванович |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 614805391815 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-053900-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГеоСПЭК" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.08.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-044934-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОСПЭК" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Донской Арбат" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-980701-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.11.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 09.12.2020 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0040203:52 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 49 190,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 61 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С западной стороны жилого дома, песочный дворик, 2 горки, игровой комплекс, домик-беседка, лабиринт, качели двухсекционные, детский игровой комплекс |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На эксплуатируемой кровле автостоянки беговая дорожка, теннисный корт |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 45 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На детской площадке, скамейки-30 шт.урны – 15 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена в северной части участка, вместимостью всего 4 контейнера на внутривортовой территории |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газона, посадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров не менее 2 м.Уклоны поверхности соответствуют нормативным |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия от 30.06.2021, срок действия до 30.06.2023, Общество с ограниченной ответственностью "Спец-энерго" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Хозяйственные площадки с покрытием из асфальтобетона |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 14.6 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 97.95 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Спец-энерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2209 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 92 544 716,14 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-00000000005544 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 244,96 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 742 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 66.47 | 3 | 32.17 | 2.70 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | 1 | 29.67 | 1 | 8.05 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 37.76 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 33.99 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 59.89 | 3 | 35.32 | 2.70 |
| 6 | Квартира-студия | 1 | 1 | 26.86 | 1 | 10.48 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 58.57 | 2 | 24.07 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 36.61 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 37.88 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 1 | 1 | 38.26 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 1 | 1 | 24.36 | 1 | 8.11 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 38.13 | 1 | 11.65 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 2 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 2 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 2 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 37.65 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 6 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 6 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 6 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 7 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 7 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 8 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 91 | Квартира-студия | 8 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 93 | Квартира-студия | 8 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 8 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 8 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 9 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 9 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 9 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 9 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 10 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 10 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 11 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 11 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 12 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 12 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 12 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 12 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 13 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 13 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 13 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 14 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 14 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 14 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 14 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 15 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 15 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 15 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 15 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 16 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 16 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 16 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 16 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 16 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 17 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 17 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 17 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 17 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 17 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 17 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 18 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 18 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 18 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 18 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 18 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 18 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 18 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 19 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 19 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 19 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 19 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 19 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 19 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 19 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 19 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 20 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 20 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 20 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 20 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 20 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 20 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 20 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 235 | Квартира-студия | 20 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 20 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира-студия | 21 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 21 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 21 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 21 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 21 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 21 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 21 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 21 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 21 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 249 | Квартира-студия | 21 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 21 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 252 | Квартира-студия | 22 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 22 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 22 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 22 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 22 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 22 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 22 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 259 | Квартира-студия | 22 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 22 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 22 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 264 | Квартира-студия | 23 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 23 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 23 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 23 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 23 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 23 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 23 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 23 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 23 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 273 | Квартира-студия | 23 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 23 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 276 | Квартира-студия | 24 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 24 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 278 | Квартира-студия | 24 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 24 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 24 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 24 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 24 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира-студия | 24 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 24 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 285 | Квартира-студия | 24 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 24 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 24 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 288 | Квартира-студия | 25 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 25 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 290 | Квартира-студия | 25 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 25 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 25 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 25 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 25 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 295 | Квартира-студия | 25 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 25 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 297 | Квартира-студия | 25 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 25 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 25 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 300 | Квартира-студия | 26 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 26 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 302 | Квартира-студия | 26 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 26 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 26 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 26 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 26 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 307 | Квартира-студия | 26 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 26 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 309 | Квартира-студия | 26 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 26 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 26 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 312 | Квартира-студия | 27 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 27 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 314 | Квартира-студия | 27 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 27 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 27 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 27 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 27 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 319 | Квартира-студия | 27 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 27 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 321 | Квартира-студия | 27 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 27 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 27 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 324 | Квартира-студия | 28 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 28 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 326 | Квартира-студия | 28 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 28 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 28 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 28 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 28 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 331 | Квартира-студия | 28 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 28 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 333 | Квартира-студия | 28 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 28 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 28 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 336 | Квартира-студия | 29 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 29 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 338 | Квартира-студия | 29 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 29 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 29 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 29 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 29 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 343 | Квартира-студия | 29 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 29 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 345 | Квартира-студия | 29 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 29 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 29 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 348 | Квартира-студия | 30 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 30 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 350 | Квартира-студия | 30 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 30 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 30 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 30 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 30 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 355 | Квартира-студия | 30 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 30 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |
| 357 | Квартира-студия | 30 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 30 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 30 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 360 | Квартира-студия | 31 | 1 | 69.19 | 3 | 33.97 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 31 | 1 | 30.17 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 362 | Квартира-студия | 31 | 1 | 38.13 | 1 | 12.97 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 31 | 1 | 35.44 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 31 | 1 | 62.34 | 3 | 37.38 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 31 | 1 | 28.99 | 1 | 10.32 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 31 | 1 | 60.83 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 367 | Квартира-студия | 31 | 1 | 37.65 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 31 | 1 | 39.11 | 1 | 12.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 369 | Квартира-студия | 31 | 1 | 39.49 | 1 | 12.86 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 31 | 1 | 27.95 | 1 | 9.98 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 31 | 1 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 372 | Квартира-студия | 1 | 2 | 25.34 | 1 | 8.55 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 1 | 2 | 37.86 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 374 | Квартира-студия | 1 | 2 | 22.89 | 1 | 8.11 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 1 | 2 | 49.95 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 1 | 2 | 73.41 | 3 | 38.69 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 1 | 2 | 73.80 | 3 | 38.79 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 1 | 2 | 49.95 | 2 | 21.26 | 2.70 |
| 379 | Квартира-студия | 1 | 2 | 22.76 | 1 | 8.68 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 1 | 2 | 34.90 | 1 | 11.46 | 2.70 |
| 381 | Квартира-студия | 1 | 2 | 20.84 | 1 | 11.71 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 1 | 2 | 35.71 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 2 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 384 | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.42 | 1 | 10.48 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 2 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 386 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 2 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 2 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 2 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 2 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 391 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 2 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 393 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 2 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 395 | Квартира | 3 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 396 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 3 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 398 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 3 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 3 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 3 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 3 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 403 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 3 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 405 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 3 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 4 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 408 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 4 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 410 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 4 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 412 | Квартира | 4 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 413 | Квартира | 4 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 4 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 415 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 4 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 417 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 418 | Квартира | 4 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 5 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 420 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 5 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 422 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 423 | Квартира | 5 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 5 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 425 | Квартира | 5 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 5 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 427 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 428 | Квартира | 5 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 429 | Квартира-студия | 5 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 430 | Квартира | 5 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 431 | Квартира | 6 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 432 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 433 | Квартира | 6 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 434 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 6 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 436 | Квартира | 6 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 437 | Квартира | 6 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 438 | Квартира | 6 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 439 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 440 | Квартира | 6 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 441 | Квартира-студия | 6 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 6 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 443 | Квартира | 7 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 444 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 445 | Квартира | 7 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 446 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 447 | Квартира | 7 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 448 | Квартира | 7 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 449 | Квартира | 7 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 450 | Квартира | 7 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 451 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 452 | Квартира | 7 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 453 | Квартира-студия | 7 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 454 | Квартира | 7 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 455 | Квартира | 8 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 456 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 457 | Квартира | 8 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 458 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 459 | Квартира | 8 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 460 | Квартира | 8 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 461 | Квартира | 8 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 462 | Квартира | 8 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 463 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 464 | Квартира | 8 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 465 | Квартира-студия | 8 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 466 | Квартира | 8 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 467 | Квартира | 9 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 468 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 469 | Квартира | 9 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 470 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 471 | Квартира | 9 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 472 | Квартира | 9 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 473 | Квартира | 9 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 474 | Квартира | 9 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 475 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 476 | Квартира | 9 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 477 | Квартира-студия | 9 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 478 | Квартира | 9 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 479 | Квартира | 10 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 480 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 481 | Квартира | 10 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 482 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 483 | Квартира | 10 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 484 | Квартира | 10 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 485 | Квартира | 10 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 486 | Квартира | 10 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 487 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 488 | Квартира | 10 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 489 | Квартира-студия | 10 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 490 | Квартира | 10 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 491 | Квартира | 11 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 492 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 493 | Квартира | 11 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 494 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 495 | Квартира | 11 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 496 | Квартира | 11 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 497 | Квартира | 11 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 498 | Квартира | 11 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 499 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 500 | Квартира | 11 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 501 | Квартира-студия | 11 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 502 | Квартира | 11 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 503 | Квартира | 12 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 504 | Квартира-студия | 12 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 505 | Квартира | 12 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 506 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 507 | Квартира | 12 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 508 | Квартира | 12 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 509 | Квартира | 12 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 510 | Квартира | 12 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 511 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 512 | Квартира | 12 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 513 | Квартира-студия | 12 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 514 | Квартира | 12 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 515 | Квартира | 13 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 516 | Квартира-студия | 13 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 517 | Квартира | 13 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 518 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 519 | Квартира | 13 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 520 | Квартира | 13 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 521 | Квартира | 13 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 522 | Квартира | 13 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 523 | Квартира-студия | 13 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 524 | Квартира | 13 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 525 | Квартира-студия | 13 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 526 | Квартира | 13 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 527 | Квартира | 14 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 528 | Квартира-студия | 14 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 529 | Квартира | 14 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 530 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 531 | Квартира | 14 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 532 | Квартира | 14 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 533 | Квартира | 14 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 534 | Квартира | 14 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 535 | Квартира-студия | 14 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 536 | Квартира | 14 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 537 | Квартира-студия | 14 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 538 | Квартира | 14 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 539 | Квартира | 15 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 540 | Квартира-студия | 15 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 541 | Квартира | 15 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 542 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 543 | Квартира | 15 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 544 | Квартира | 15 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 545 | Квартира | 15 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 546 | Квартира | 15 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 547 | Квартира-студия | 15 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 548 | Квартира | 15 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 549 | Квартира-студия | 15 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 550 | Квартира | 15 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 551 | Квартира | 16 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 552 | Квартира-студия | 16 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 553 | Квартира | 16 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 554 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 555 | Квартира | 16 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 556 | Квартира | 16 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 557 | Квартира | 16 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 558 | Квартира | 16 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 559 | Квартира-студия | 16 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 560 | Квартира | 16 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 561 | Квартира-студия | 16 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 562 | Квартира | 16 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 563 | Квартира | 17 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 564 | Квартира-студия | 17 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 565 | Квартира | 17 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 566 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 567 | Квартира | 17 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 568 | Квартира | 17 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 569 | Квартира | 17 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 570 | Квартира | 17 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 571 | Квартира-студия | 17 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 572 | Квартира | 17 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 573 | Квартира-студия | 17 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 574 | Квартира | 17 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 575 | Квартира | 18 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 576 | Квартира-студия | 18 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 577 | Квартира | 18 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 578 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 579 | Квартира | 18 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 580 | Квартира | 18 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 581 | Квартира | 18 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 582 | Квартира | 18 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 583 | Квартира-студия | 18 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 584 | Квартира | 18 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 585 | Квартира-студия | 18 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 586 | Квартира | 18 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 587 | Квартира | 19 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 588 | Квартира-студия | 19 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 589 | Квартира | 19 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 590 | Квартира-студия | 19 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 591 | Квартира | 19 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 592 | Квартира | 19 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 593 | Квартира | 19 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 594 | Квартира | 19 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 595 | Квартира-студия | 19 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 596 | Квартира | 19 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 597 | Квартира-студия | 19 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 598 | Квартира | 19 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 599 | Квартира | 20 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 600 | Квартира-студия | 20 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 601 | Квартира | 20 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 602 | Квартира-студия | 20 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 603 | Квартира | 20 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 604 | Квартира | 20 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 605 | Квартира | 20 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 606 | Квартира | 20 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 607 | Квартира-студия | 20 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 608 | Квартира | 20 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 609 | Квартира-студия | 20 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 610 | Квартира | 20 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 611 | Квартира | 21 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 612 | Квартира-студия | 21 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 613 | Квартира | 21 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 614 | Квартира-студия | 21 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 615 | Квартира | 21 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 616 | Квартира | 21 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 617 | Квартира | 21 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 618 | Квартира | 21 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 619 | Квартира-студия | 21 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 620 | Квартира | 21 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 621 | Квартира-студия | 21 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 622 | Квартира | 21 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 623 | Квартира | 22 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 624 | Квартира-студия | 22 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 625 | Квартира | 22 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 626 | Квартира-студия | 22 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 627 | Квартира | 22 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 628 | Квартира | 22 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 629 | Квартира | 22 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 630 | Квартира | 22 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 631 | Квартира-студия | 22 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 632 | Квартира | 22 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 633 | Квартира-студия | 22 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 634 | Квартира | 22 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 635 | Квартира | 23 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 636 | Квартира-студия | 23 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 637 | Квартира | 23 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 638 | Квартира-студия | 23 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 639 | Квартира | 23 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 640 | Квартира | 23 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 641 | Квартира | 23 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 642 | Квартира | 23 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 643 | Квартира-студия | 23 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 644 | Квартира | 23 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 645 | Квартира-студия | 23 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 646 | Квартира | 23 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 647 | Квартира | 24 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 648 | Квартира-студия | 24 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 649 | Квартира | 24 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 650 | Квартира-студия | 24 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 651 | Квартира | 24 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 652 | Квартира | 24 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 653 | Квартира | 24 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 654 | Квартира | 24 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 655 | Квартира-студия | 24 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 656 | Квартира | 24 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 657 | Квартира-студия | 24 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 658 | Квартира | 24 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 659 | Квартира | 25 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 660 | Квартира-студия | 25 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 661 | Квартира | 25 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 662 | Квартира-студия | 25 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 663 | Квартира | 25 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 664 | Квартира | 25 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 665 | Квартира | 25 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 666 | Квартира | 25 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 667 | Квартира-студия | 25 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 668 | Квартира | 25 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 669 | Квартира-студия | 25 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 670 | Квартира | 25 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 671 | Квартира | 26 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 672 | Квартира-студия | 26 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 673 | Квартира | 26 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 674 | Квартира-студия | 26 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 675 | Квартира | 26 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 676 | Квартира | 26 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 677 | Квартира | 26 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 678 | Квартира | 26 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 679 | Квартира-студия | 26 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 680 | Квартира | 26 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 681 | Квартира-студия | 26 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 682 | Квартира | 26 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 683 | Квартира | 27 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 684 | Квартира-студия | 27 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 685 | Квартира | 27 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 686 | Квартира-студия | 27 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 687 | Квартира | 27 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 688 | Квартира | 27 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 689 | Квартира | 27 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 690 | Квартира | 27 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 691 | Квартира-студия | 27 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 692 | Квартира | 27 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 693 | Квартира-студия | 27 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 694 | Квартира | 27 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 695 | Квартира | 28 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 696 | Квартира-студия | 28 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 697 | Квартира | 28 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 698 | Квартира-студия | 28 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 699 | Квартира | 28 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 700 | Квартира | 28 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 701 | Квартира | 28 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 702 | Квартира | 28 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 703 | Квартира-студия | 28 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 704 | Квартира | 28 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 705 | Квартира-студия | 28 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 706 | Квартира | 28 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 707 | Квартира | 29 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 708 | Квартира-студия | 29 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 709 | Квартира | 29 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 710 | Квартира-студия | 29 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 711 | Квартира | 29 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 712 | Квартира | 29 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 713 | Квартира | 29 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 714 | Квартира | 29 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 715 | Квартира-студия | 29 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 716 | Квартира | 29 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 717 | Квартира-студия | 29 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 718 | Квартира | 29 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 719 | Квартира | 30 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 720 | Квартира-студия | 30 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 721 | Квартира | 30 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 722 | Квартира-студия | 30 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 723 | Квартира | 30 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 724 | Квартира | 30 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 725 | Квартира | 30 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 726 | Квартира | 30 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 727 | Квартира-студия | 30 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 728 | Квартира | 30 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 729 | Квартира-студия | 30 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 730 | Квартира | 30 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |
| 731 | Квартира | 31 | 2 | 39.04 | 1 | 13.85 | 2.70 |
| 732 | Квартира-студия | 31 | 2 | 28.42 | 1 | 10.28 | 2.70 |
| 733 | Квартира | 31 | 2 | 39.63 | 1 | 13.02 | 2.70 |
| 734 | Квартира-студия | 31 | 2 | 24.17 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 735 | Квартира | 31 | 2 | 51.41 | 2 | 23.06 | 2.70 |
| 736 | Квартира | 31 | 2 | 75.98 | 3 | 38.70 | 2.70 |
| 737 | Квартира | 31 | 2 | 76.37 | 3 | 38.80 | 2.70 |
| 738 | Квартира | 31 | 2 | 51.46 | 2 | 23.15 | 2.70 |
| 739 | Квартира-студия | 31 | 2 | 22.22 | 1 | 9.30 | 2.70 |
| 740 | Квартира | 31 | 2 | 36.01 | 1 | 11.77 | 2.70 |
| 741 | Квартира-студия | 31 | 2 | 22.29 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 742 | Квартира | 31 | 2 | 36.55 | 1 | 10.92 | 2.70 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение подвального этажа | Подъезд №1, подвальное помещение | техническое | 287.99 |
| 2 | Помещение подвального этажа | Подъезд №1, подвальное помещение | техническое | 81.52 |
| 3 | Помещение узла учета | Подъезд №1, подвальное помещение | техническое | 14.76 |
| 4 | ИТП | Подъезд №1, подвальное помещение | техническое | 46.21 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд №1, подвальное помещение | техническое | 20.69 |
| 6 | Помещение подвального этажа | Подъезд №1, подвальное помещение | техническое | 161.12 |
| 7 | Венкамера | Подъезд №1, подвальное помещение | техническое | 14.81 |

| | | | | |
|----|--|----------------------------------|--------------|--------|
| 8 | Коридор | Подъезд №1, подвальное помещение | техническое | 11.31 |
| 9 | Коридор | Подъезд №1, подвальное помещение | техническое | 29.88 |
| 10 | Помещение подвального этажа | Подъезд №2, подвальное помещение | техническое | 303.14 |
| 11 | Помещение подвального этажа | Подъезд №2, подвальное помещение | техническое | 81.52 |
| 12 | Помещение подвального этажа | Подъезд №2, подвальное помещение | техническое | 122.99 |
| 13 | Насосная хоз. Питьевая | Подъезд №2, подвальное помещение | техническое | 46.21 |
| 14 | Электрощитовая | Подъезд №2, подвальное помещение | техническое | 20.69 |
| 15 | Насосная пожаротушение | Подъезд №2, подвальное помещение | техническое | 25.19 |
| 16 | Венкамера | Подъезд №2, подвальное помещение | техническое | 14.81 |
| 17 | Коридор | Подъезд №2, подвальное помещение | техническое | 11.31 |
| 18 | Помещение консьержа | Подъезд №1, 1 этаж | техническое | 15.00 |
| 19 | Санузел | Подъезд №1, 1 этаж | техническое | 1.89 |
| 20 | Тамбур санузла | Подъезд №1, 1 этаж | техническое | 1.55 |
| 21 | КУИ | Подъезд №1, 1 этаж | техническое | 4.65 |
| 22 | Тамбур | Подъезд №1, 1 этаж | общественное | 6.39 |
| 23 | Тамбур | Подъезд №1, 1 этаж | общественное | 8.97 |
| 24 | Коридор | Подъезд №1, 1 этаж | общественное | 72.96 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд №1, 1 этаж | общественное | 17.34 |
| 26 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 1 этаж | общественное | 8.43 |
| 27 | Техническое помещение | Подъезд №1, 1 этаж | общественное | 6.91 |
| 28 | Помещение консьержа | Подъезд №2, 1 этаж | техническое | 15.00 |
| 29 | Санузел | Подъезд №2, 1 этаж | техническое | 1.89 |
| 30 | Тамбур санузла | Подъезд №2, 1 этаж | техническое | 1.55 |
| 31 | КУИ | Подъезд №2, 1 этаж | техническое | 4.65 |
| 32 | Тамбур | Подъезд №2, 1 этаж | общественное | 6.39 |
| 33 | Тамбур | Подъезд №2, 1 этаж | общественное | 8.97 |
| 34 | Коридор | Подъезд №2, 1 этаж | общественное | 76.53 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд №2, 1 этаж | общественное | 17.34 |
| 36 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 1 этаж | общественное | 8.43 |
| 37 | Техническое помещение | Подъезд №2, 1 этаж | техническое | 6.91 |
| 38 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 2 этаж | общественное | 17.34 |
| 39 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 2 этаж | общественное | 5.46 |
| 40 | Коридор | Подъезд №1, 2 этаж | общественное | 66.73 |
| 41 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 2 этаж | общественное | 8.43 |
| 42 | Помещение для прохождения инженерных сетей | Подъезд №1, 2 этаж | техническое | 6.91 |
| 43 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 2 этаж | общественное | 17.34 |
| 43 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 2 этаж | общественное | 5.46 |
| 44 | Коридор | Подъезд №2, 2 этаж | общественное | 70.31 |
| 45 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 2 этаж | общественное | 8.43 |
| 46 | Помещение для прохождения инженерных сетей | Подъезд №2, 2 этаж | техническое | 6.91 |
| 47 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 3 этаж | общественное | 17.34 |
| 48 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 3 этаж | общественное | 5.46 |
| 48 | Коридор | Подъезд №1, 3 этаж | общественное | 66.73 |

| | | | | |
|-----|--|---------------------|--------------|-------|
| 91 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 7 этаж | общественное | 5.46 |
| 92 | Коридор | Подъезд №2, 7 этаж | общественное | 70.31 |
| 93 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 7 этаж | общественное | 8.43 |
| 94 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №2, 7 этаж | техническое | 6.91 |
| 95 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 8 этаж | общественное | 17.34 |
| 96 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 8 этаж | общественное | 5.46 |
| 97 | Коридор | Подъезд №1, 8 этаж | общественное | 66.73 |
| 98 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 8 этаж | общественное | 8.43 |
| 99 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №1, 8 этаж | техническое | 6.91 |
| 100 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 8 этаж | общественное | 17.34 |
| 101 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 8 этаж | общественное | 5.46 |
| 102 | Коридор | Подъезд №2, 8 этаж | общественное | 70.31 |
| 103 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 8 этаж | общественное | 8.43 |
| 104 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №2, 8 этаж | техническое | 6.91 |
| 105 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 9 этаж | общественное | 17.34 |
| 106 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 9 этаж | общественное | 5.46 |
| 107 | Коридор | Подъезд №1, 9 этаж | общественное | 66.73 |
| 108 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 9 этаж | общественное | 8.43 |
| 109 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №1, 9 этаж | техническое | 6.91 |
| 110 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 9 этаж | общественное | 17.34 |
| 111 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 9 этаж | общественное | 5.46 |
| 112 | Коридор | Подъезд №2, 9 этаж | общественное | 70.31 |
| 113 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 9 этаж | общественное | 8.43 |
| 114 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №2, 9 этаж | техническое | 6.91 |
| 115 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 10 этаж | общественное | 17.34 |
| 116 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 10 этаж | общественное | 5.46 |
| 117 | Коридор | Подъезд №1, 10 этаж | общественное | 66.73 |
| 118 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 10 этаж | общественное | 8.43 |
| 119 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №1, 10 этаж | техническое | 6.91 |
| 120 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 10 этаж | общественное | 17.34 |
| 121 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 10 этаж | общественное | 5.46 |
| 122 | Коридор | Подъезд №2, 10 этаж | общественное | 70.31 |
| 123 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 10 этаж | общественное | 8.43 |
| 124 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №2, 10 этаж | техническое | 6.91 |
| 125 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 11 этаж | общественное | 17.34 |
| 126 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 11 этаж | общественное | 5.46 |
| 127 | Коридор | Подъезд №1, 11 этаж | общественное | 66.73 |
| 128 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 11 этаж | общественное | 8.43 |
| 129 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №1, 11 этаж | техническое | 6.91 |
| 130 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 11 этаж | общественное | 17.34 |
| 131 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 11 этаж | общественное | 5.46 |
| 132 | Коридор | Подъезд №2, 11 этаж | общественное | 70.31 |
| 133 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 11 этаж | общественное | 8.43 |

| | | | | |
|-----|--|---------------------|--------------|-------|
| 263 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 24 этаж | общественное | 8.43 |
| 264 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №2, 24 этаж | техническое | 6.91 |
| 265 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 25 этаж | общественное | 17.34 |
| 266 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 25 этаж | общественное | 5.46 |
| 267 | Коридор | Подъезд №1, 25 этаж | общественное | 66.73 |
| 268 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 25 этаж | общественное | 8.43 |
| 269 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №1, 25 этаж | техническое | 6.91 |
| 270 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 25 этаж | общественное | 17.34 |
| 271 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 25 этаж | общественное | 5.46 |
| 272 | Коридор | Подъезд №2, 25 этаж | общественное | 70.31 |
| 273 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 25 этаж | общественное | 8.43 |
| 274 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №2, 25 этаж | техническое | 6.91 |
| 275 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 26 этаж | общественное | 17.34 |
| 276 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 26 этаж | общественное | 5.46 |
| 277 | Коридор | Подъезд №1, 26 этаж | общественное | 66.73 |
| 278 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 26 этаж | общественное | 8.43 |
| 279 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №1, 26 этаж | техническое | 6.91 |
| 280 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 26 этаж | общественное | 17.34 |
| 281 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 26 этаж | общественное | 5.46 |
| 282 | Коридор | Подъезд №2, 26 этаж | общественное | 70.31 |
| 283 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 26 этаж | общественное | 8.43 |
| 284 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №2, 26 этаж | техническое | 6.91 |
| 285 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 27 этаж | общественное | 17.34 |
| 286 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 27 этаж | общественное | 5.46 |
| 287 | Коридор | Подъезд №1, 27 этаж | общественное | 66.73 |
| 288 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 27 этаж | общественное | 8.43 |
| 289 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №1, 27 этаж | техническое | 6.91 |
| 290 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 27 этаж | общественное | 17.34 |
| 291 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 27 этаж | общественное | 5.46 |
| 292 | Коридор | Подъезд №2, 27 этаж | общественное | 70.31 |
| 293 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 27 этаж | общественное | 8.43 |
| 294 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №2, 27 этаж | техническое | 6.91 |
| 295 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 28 этаж | общественное | 17.34 |
| 296 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 28 этаж | общественное | 5.46 |
| 297 | Коридор | Подъезд №1, 28 этаж | общественное | 66.73 |
| 298 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 28 этаж | общественное | 8.43 |
| 299 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №1, 28 этаж | техническое | 6.91 |
| 300 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 28 этаж | общественное | 17.34 |
| 301 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 28 этаж | общественное | 5.46 |
| 302 | Коридор | Подъезд №2, 28 этаж | общественное | 70.31 |
| 303 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 28 этаж | общественное | 8.43 |
| 304 | Помещение для прохода инженерных сетей | Подъезд №2, 28 этаж | техническое | 6.91 |
| 305 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 29 этаж | общественное | 17.34 |

| | | | | |
|-----|--|---------------------|--------------|-------|
| 306 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 29 этаж | общественное | 5.46 |
| 307 | Коридор | Подъезд №1, 29 этаж | общественное | 66.73 |
| 308 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 29 этаж | общественное | 8.43 |
| 309 | Помещение для прохождения инженерных сетей | Подъезд №1, 29 этаж | техническое | 6.91 |
| 310 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 29 этаж | общественное | 17.34 |
| 311 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 29 этаж | общественное | 5.46 |
| 312 | Коридор | Подъезд №2, 29 этаж | общественное | 70.31 |
| 313 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 29 этаж | общественное | 8.43 |
| 314 | Помещение для прохождения инженерных сетей | Подъезд №2, 29 этаж | техническое | 6.91 |
| 315 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 30 этаж | общественное | 17.34 |
| 316 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 30 этаж | общественное | 5.46 |
| 317 | Коридор | Подъезд №1, 30 этаж | общественное | 66.73 |
| 318 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 30 этаж | общественное | 8.43 |
| 319 | Помещение для прохождения инженерных сетей | Подъезд №1, 30 этаж | техническое | 6.91 |
| 320 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 30 этаж | общественное | 17.34 |
| 321 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 30 этаж | общественное | 5.46 |
| 322 | Коридор | Подъезд №2, 30 этаж | общественное | 70.31 |
| 323 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 30 этаж | общественное | 8.43 |
| 324 | Помещение для прохождения инженерных сетей | Подъезд №2, 30 этаж | техническое | 6.91 |
| 325 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд №1, 31 этаж | общественное | 17.34 |
| 326 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №1, 31 этаж | общественное | 5.46 |
| 327 | Коридор | Подъезд №1, 31 этаж | общественное | 66.73 |
| 328 | Лифтовой холл | Подъезд №1, 31 этаж | общественное | 8.43 |
| 329 | Помещение для прохождения инженерных сетей | Подъезд №1, 31 этаж | техническое | 6.91 |
| 330 | Лестничная клетка ЛК2 | Подъезд №2, 31 этаж | общественное | 17.34 |
| 331 | Тамбур лестничной клетки | Подъезд №2, 31 этаж | общественное | 5.46 |
| 332 | Коридор | Подъезд №2, 31 этаж | общественное | 70.31 |
| 333 | Лифтовой холл | Подъезд №2, 31 этаж | общественное | 8.43 |
| 334 | Помещение для прохождения инженерных сетей | Подъезд №2, 31 этаж | техническое | 6.91 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|---|------------------------|
| 1 | Корпус №1 | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Корпус №2 | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подземная часть копус 1 | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 4 | Подземная часть копус 2 | | |
| 5 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В1 | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В2 | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего водоснабжения Т3.1 | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система горячего водоснабжения Т3.2 | Водоснабжение |

| | | | |
|----|---------------------------------------|--|------------------------|
| 9 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления | Отопление |
| 10 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система отопления | Отопление |
| 11 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус 2 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 13 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система радиификации | Радиификация |
| 14 | Корпус 2, подземная и надземная части | Система радиификации | Радиификация |
| 15 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система коллективного приема телевидения | Телевидение |
| 16 | Корпус 2, подземная и надземная части | Система коллективного приема телевидения | Телевидение |
| 17 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система телефонной связи и интернет | Интернет |
| 18 | Корпус 2, подземная и надземная части | Система телефонной связи и интернет | Интернет |
| 19 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |
| 20 | Корпус 2, подземная и надземная части | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |
| 21 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система связи между диспетчером и МГН | Доступ МГН |
| 22 | Корпус 2, подземная и надземная части | Система связи между диспетчером и МГН | Доступ МГН |
| 23 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система диспетчеризации лифтов | Контроль работы лифтов |
| 24 | Корпус 2, подземная и надземная части | Система диспетчеризации лифтов | Контроль работы лифтов |
| 25 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система охранной сигнализации | Охранная сигнализация |
| 26 | Корпус 2, подземная и надземная части | Система охранной сигнализации | Охранная сигнализация |
| 27 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система автоматизации общеобменной вентиляции | Автоматизация |
| 28 | Корпус 2, подземная и надземная части | Система автоматизации общеобменной вентиляции | Автоматизация |
| 29 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система автоматизации вентиляции дымоудаления | Автоматизация |
| 30 | Корпус 2, подземная и надземная части | Система автоматизации вентиляции дымоудаления | Автоматизация |
| 31 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система автоматизации вентиляции подпора воздуха | Автоматизация |
| 32 | Корпус 2, подземная и надземная части | Система автоматизации вентиляции подпора воздуха | Автоматизация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 826 336 780,57 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0040203:52 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810700660000326 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 198 359,45 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 198 359,45 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 247 997,76 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 247 997,76 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 139 190,78 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 139 190,78 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 603 794,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 603 794,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ ПЛЮС |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 6166113867 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 776 881,53 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 776 881,53 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 704 044 191,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семёнов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Никита |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Иванович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 616132709510 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гео Плюс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164294199 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МП "ГЕО ПЭН" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163005790 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Артем |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Иванович |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 614805391815 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-053900-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГеоСПЭК" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.08.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-044934-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОСПЭК" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Донской Арбат" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-980701-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.11.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 09.12.2020 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0040203:52 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 49 190,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 5 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 30 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С восточной стороны жилого дома, песочный дворик, горка, игровой комплекс |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На эксплуатируемой кровле автостоянки, теннисный корт, беговая дорожка |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 9 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На детской площадке, скамейки 5 шт. урны – 4 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена в северной части участка, вместимостью всего 4 контейнера на внутридворовой территории |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газона, посадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров не менее 2 м. Уклоны поверхности соответствуют нормативным |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия от 30.06.2021, срок действия до 30.06.2023, Общество с ограниченной ответственностью "Спец-энерго" |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Хозяйственные площадки с покрытием из асфальтобетона |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 14.6 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 97.95 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Спец-энерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2209 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 92 544 716,14 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-00000000005544 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 244,96 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 360 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 91 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 158 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 17 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 17 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 17 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 17 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 17 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 17 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 18 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира | 18 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 18 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 18 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 18 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 18 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 18 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 18 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 19 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 19 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 19 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 19 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 19 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 19 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 19 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 19 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 19 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 19 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 19 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 20 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 20 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 20 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 20 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 20 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 20 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 20 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 20 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 20 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 20 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 20 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 21 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 21 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 21 | 1 | 27.71 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 21 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 21 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 21 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 235 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 21 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 21 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 21 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 21 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира | 21 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 22 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 22 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 22 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 22 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 22 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 22 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 22 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 22 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 22 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 22 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 22 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 23 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 23 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 23 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 23 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 23 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 23 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 259 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 23 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 23 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 23 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 23 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 23 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 24 | 1 | 48.50 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 24 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 24 | 1 | 27.61 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 24 | 1 | 41.12 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 24 | 1 | 35.15 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 24 | 1 | 60.38 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.71 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 24 | 1 | 59.44 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 24 | 1 | 37.06 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 24 | 1 | 39.68 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 24 | 1 | 37.45 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 24 | 1 | 73.60 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 25 | 1 | 48.35 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 278 | Квартира-студия | 25 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 25 | 1 | 27.26 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 25 | 1 | 40.86 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 25 | 1 | 34.99 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 25 | 1 | 60.23 | 3 | 37.89 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира-студия | 25 | 1 | 29.46 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 25 | 1 | 59.14 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 25 | 1 | 36.91 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 25 | 1 | 39.46 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 25 | 1 | 37.30 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 25 | 1 | 73.38 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 26 | 1 | 48.35 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 290 | Квартира-студия | 26 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 26 | 1 | 27.26 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 26 | 1 | 40.86 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 26 | 1 | 34.99 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 26 | 1 | 60.23 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 295 | Квартира-студия | 26 | 1 | 29.46 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 26 | 1 | 59.14 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 26 | 1 | 36.91 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 26 | 1 | 39.46 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 26 | 1 | 37.30 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 26 | 1 | 73.38 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 27 | 1 | 48.35 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 302 | Квартира-студия | 27 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 27 | 1 | 27.26 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 27 | 1 | 40.86 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 27 | 1 | 34.99 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 27 | 1 | 60.23 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 307 | Квартира-студия | 27 | 1 | 29.46 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 27 | 1 | 59.14 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 27 | 1 | 36.91 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 27 | 1 | 39.46 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 27 | 1 | 37.30 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 27 | 1 | 73.38 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 28 | 1 | 48.35 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 314 | Квартира-студия | 28 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 28 | 1 | 27.26 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 28 | 1 | 40.86 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 28 | 1 | 34.99 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 28 | 1 | 60.23 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 319 | Квартира-студия | 28 | 1 | 29.46 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 28 | 1 | 59.14 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 28 | 1 | 36.91 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 28 | 1 | 39.46 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 28 | 1 | 37.30 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 28 | 1 | 73.38 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 29 | 1 | 48.19 | 2 | 26.49 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 326 | Квартира-студия | 29 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 29 | 1 | 27.26 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 29 | 1 | 40.64 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 29 | 1 | 34.99 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 29 | 1 | 60.23 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 331 | Квартира-студия | 29 | 1 | 29.46 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 29 | 1 | 59.14 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 29 | 1 | 37.19 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 29 | 1 | 39.46 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 29 | 1 | 37.30 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 29 | 1 | 73.38 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 30 | 1 | 48.35 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 338 | Квартира-студия | 30 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 30 | 1 | 27.26 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 30 | 1 | 40.86 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 30 | 1 | 34.99 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 30 | 1 | 60.23 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 343 | Квартира-студия | 30 | 1 | 29.46 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 30 | 1 | 59.14 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 30 | 1 | 36.91 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 30 | 1 | 39.46 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 30 | 1 | 37.30 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 30 | 1 | 73.38 | 3 | 41.34 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 31 | 1 | 48.35 | 2 | 26.49 | 2.70 |
| 350 | Квартира-студия | 31 | 1 | 24.59 | 1 | 12.74 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 31 | 1 | 27.26 | 1 | 9.44 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 31 | 1 | 40.86 | 1 | 14.25 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 31 | 1 | 34.99 | 1 | 13.19 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 31 | 1 | 60.23 | 3 | 37.89 | 2.70 |
| 355 | Квартира-студия | 31 | 1 | 29.46 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 31 | 1 | 59.14 | 2 | 26.05 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 31 | 1 | 36.91 | 1 | 14.31 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 31 | 1 | 39.46 | 1 | 13.75 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 31 | 1 | 37.30 | 1 | 13.46 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 31 | 1 | 73.38 | 3 | 41.34 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 24.39 | Офисное помещение | 24.39 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 500.37 | Нежилое помещение | 500.37 | 2.70 |
|---|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение подвального этажа | Подъезд №1, подвальное помещение | | техническое | 91.39 |
| 2 | Помещение подвального этажа | Подъезд №1, подвальное помещение | | техническое | 395.89 |
| 3 | Венткамера дымоудаления | Подъезд №1, подвальное помещение | | техническое | 9.27 |
| 4 | Насосная хоз. питьевая, пожаротушения | Подъезд №1, подвальное помещение | | техническое | 35.57 |
| 5 | ИТП | Подъезд №1, подвальное помещение | | техническое | 39.80 |
| 6 | Электрощитовая | Подъезд №1, подвальное помещение | | техническое | 17.32 |
| 7 | Венткамера | Подъезд №1, подвальное помещение | | техническое | 20.21 |
| 8 | Коридор | Подъезд №1, подвальное помещение | | техническое | 13.24 |
| 9 | Технический коридор | Подъезд №1, подвальное помещение | | техническое | 4.16 |
| 10 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 1 этаж | | техническое | 16.15 |
| 11 | Тамбур | Подъезд №1, 1 этаж | | техническое | 6.16 |
| 12 | Тамбур | Подъезд №1, 1 этаж | | техническое | 13.18 |
| 13 | Пост охраны (помещение консьержа) | Подъезд №1, 1 этаж | | техническое | 15.16 |
| 14 | Тамбур санузла | Подъезд №1, 1 этаж | | техническое | 2.07 |
| 15 | Санузел | Подъезд №1, 1 этаж | | техническое | 1.84 |
| 16 | Коридор | Подъезд №1, 1 этаж | | техническое | 9.72 |
| 17 | КУИ | Подъезд №1, 1 этаж | | техническое | 4.07 |
| 18 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 1 этаж | | техническое | 9.27 |
| 19 | Помещение для прохождения инженерных коммуникаций | Подъезд №1, 1 этаж | | техническое | 7.52 |
| 20 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 2 этаж | | общественное | 6.16 |
| 21 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 2 этаж | | общественное | 16.15 |
| 22 | Тамбур | Подъезд №1, 2 этаж | | общественное | 5.21 |
| 23 | Коридор | Подъезд №1, 2 этаж | | общественное | 67.14 |
| 24 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 2 этаж | | общественное | 9.27 |
| 25 | Техническое помещение | Подъезд №1, 2 этаж | | общественное | 5.26 |
| 26 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 3 этаж | | общественное | 6.16 |
| 27 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 3 этаж | | общественное | 16.15 |
| 28 | Тамбур | Подъезд №1, 3 этаж | | общественное | 5.21 |
| 29 | Коридор | Подъезд №1, 3 этаж | | общественное | 67.14 |
| 30 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 3 этаж | | общественное | 9.27 |
| 31 | Техническое помещение | Подъезд №1, 3 этаж | | общественное | 5.26 |
| 32 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 4 этаж | | общественное | 6.16 |
| 33 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 4 этаж | | общественное | 16.15 |
| 34 | Тамбур | Подъезд №1, 4 этаж | | общественное | 5.21 |
| 35 | Коридор | Подъезд №1, 4 этаж | | общественное | 67.14 |
| 36 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 4 этаж | | общественное | 9.27 |
| 37 | Техническое помещение | Подъезд №1, 4 этаж | | общественное | 5.26 |

| | | | | |
|----|--|---------------------|--------------|-------|
| 38 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 5 этаж | общественное | 6.16 |
| 39 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 5 этаж | общественное | 16.15 |
| 40 | Тамбур | Подъезд №1, 5 этаж | общественное | 5.21 |
| 41 | Коридор | Подъезд №1, 5 этаж | общественное | 67.14 |
| 42 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 5 этаж | общественное | 9.27 |
| 43 | Техническое помещение | Подъезд №1, 5 этаж | общественное | 5.26 |
| 44 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 6 этаж | общественное | 6.16 |
| 45 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 6 этаж | общественное | 16.15 |
| 46 | Тамбур | Подъезд №1, 6 этаж | общественное | 5.21 |
| 47 | Коридор | Подъезд №1, 6 этаж | общественное | 67.14 |
| 48 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 6 этаж | общественное | 9.27 |
| 49 | Техническое помещение | Подъезд №1, 6 этаж | общественное | 5.26 |
| 50 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 7 этаж | общественное | 6.16 |
| 51 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 7 этаж | общественное | 16.15 |
| 52 | Тамбур | Подъезд №1, 7 этаж | общественное | 5.21 |
| 53 | Коридор | Подъезд №1, 7 этаж | общественное | 67.14 |
| 54 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 7 этаж | общественное | 9.27 |
| 55 | Техническое помещение | Подъезд №1, 7 этаж | общественное | 5.26 |
| 56 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 8 этаж | общественное | 6.16 |
| 57 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 8 этаж | общественное | 16.15 |
| 58 | Тамбур | Подъезд №1, 8 этаж | общественное | 5.21 |
| 59 | Коридор | Подъезд №1, 8 этаж | общественное | 67.14 |
| 60 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 8 этаж | общественное | 9.27 |
| 61 | Техническое помещение | Подъезд №1, 8 этаж | общественное | 5.26 |
| 62 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 9 этаж | общественное | 6.16 |
| 63 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 9 этаж | общественное | 16.15 |
| 64 | Тамбур | Подъезд №1, 9 этаж | общественное | 5.21 |
| 65 | Коридор | Подъезд №1, 9 этаж | общественное | 67.14 |
| 66 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 9 этаж | общественное | 9.27 |
| 67 | Техническое помещение | Подъезд №1, 9 этаж | общественное | 5.26 |
| 68 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 10 этаж | общественное | 6.16 |
| 69 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 10 этаж | общественное | 16.15 |
| 70 | Тамбур | Подъезд №1, 10 этаж | общественное | 5.21 |
| 71 | Коридор | Подъезд №1, 10 этаж | общественное | 67.14 |
| 72 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 10 этаж | общественное | 9.27 |
| 73 | Техническое помещение | Подъезд №1, 10 этаж | общественное | 5.26 |
| 74 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 11 этаж | общественное | 6.16 |
| 75 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 11 этаж | общественное | 16.15 |
| 76 | Тамбур | Подъезд №1, 11 этаж | общественное | 5.21 |
| 77 | Коридор | Подъезд №1, 11 этаж | общественное | 67.14 |
| 78 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 11 этаж | общественное | 9.27 |
| 79 | Техническое помещение | Подъезд №1, 11 этаж | общественное | 5.26 |
| 80 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 12 этаж | общественное | 6.16 |

| | | | | |
|-----|--|---------------------|--------------|-------|
| 81 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 12 этаж | общественное | 16.15 |
| 82 | Тамбур | Подъезд №1, 12 этаж | общественное | 5.21 |
| 83 | Коридор | Подъезд №1, 12 этаж | общественное | 67.14 |
| 84 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 12 этаж | общественное | 9.27 |
| 85 | Техническое помещение | Подъезд №1, 12 этаж | общественное | 5.26 |
| 86 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 13 этаж | общественное | 6.16 |
| 87 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 13 этаж | общественное | 16.15 |
| 88 | Тамбур | Подъезд №1, 13 этаж | общественное | 5.21 |
| 89 | Коридор | Подъезд №1, 13 этаж | общественное | 67.14 |
| 90 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 13 этаж | общественное | 9.27 |
| 91 | Техническое помещение | Подъезд №1, 13 этаж | общественное | 5.26 |
| 92 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 14 этаж | общественное | 6.16 |
| 93 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 14 этаж | общественное | 16.15 |
| 94 | Тамбур | Подъезд №1, 14 этаж | общественное | 5.21 |
| 95 | Коридор | Подъезд №1, 14 этаж | общественное | 67.14 |
| 96 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 14 этаж | общественное | 9.27 |
| 97 | Техническое помещение | Подъезд №1, 14 этаж | общественное | 5.26 |
| 98 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 15 этаж | общественное | 6.16 |
| 99 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 15 этаж | общественное | 16.15 |
| 100 | Тамбур | Подъезд №1, 15 этаж | общественное | 5.21 |
| 101 | Коридор | Подъезд №1, 15 этаж | общественное | 67.14 |
| 102 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 15 этаж | общественное | 9.27 |
| 103 | Техническое помещение | Подъезд №1, 15 этаж | общественное | 5.26 |
| 104 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 16 этаж | общественное | 6.16 |
| 105 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 16 этаж | общественное | 16.15 |
| 106 | Тамбур | Подъезд №1, 16 этаж | общественное | 5.21 |
| 107 | Коридор | Подъезд №1, 16 этаж | общественное | 67.14 |
| 108 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 16 этаж | общественное | 9.27 |
| 109 | Техническое помещение | Подъезд №1, 16 этаж | общественное | 5.26 |
| 110 | Балкон (переходной) | Подъезд №1, 16 этаж | общественное | 6.16 |
| 111 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 17 этаж | общественное | 16.15 |
| 112 | Тамбур | Подъезд №1, 17 этаж | общественное | 5.21 |
| 113 | Коридор | Подъезд №1, 17 этаж | общественное | 67.14 |
| 114 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 17 этаж | общественное | 9.27 |
| 115 | Техническое помещение | Подъезд №1, 17 этаж | общественное | 5.26 |
| 116 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 18 этаж | общественное | 16.15 |
| 117 | Тамбур | Подъезд №1, 18 этаж | общественное | 5.21 |
| 118 | Коридор | Подъезд №1, 18 этаж | общественное | 67.14 |
| 119 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 18 этаж | общественное | 9.27 |
| 120 | Техническое помещение | Подъезд №1, 18 этаж | общественное | 5.26 |
| 121 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 19 этаж | общественное | 16.15 |
| 122 | Тамбур | Подъезд №1, 19 этаж | общественное | 5.21 |
| 123 | Коридор | Подъезд №1, 19 этаж | общественное | 67.14 |

| | | | | |
|-----|--|---------------------|--------------|-------|
| 167 | Тамбур | Подъезд №1, 28 этаж | общественное | 5.21 |
| 168 | Коридор | Подъезд №1, 28 этаж | общественное | 67.14 |
| 169 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 28 этаж | общественное | 9.27 |
| 170 | Техническое помещение | Подъезд №1, 28 этаж | общественное | 5.26 |
| 171 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 29 этаж | общественное | 16.15 |
| 172 | Тамбур | Подъезд №1, 29 этаж | общественное | 5.21 |
| 173 | Коридор | Подъезд №1, 29 этаж | общественное | 67.14 |
| 174 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 29 этаж | общественное | 9.27 |
| 175 | Техническое помещение | Подъезд №1, 29 этаж | общественное | 5.26 |
| 176 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 30 этаж | общественное | 16.15 |
| 177 | Тамбур | Подъезд №1, 30 этаж | общественное | 5.21 |
| 178 | Коридор | Подъезд №1, 30 этаж | общественное | 67.14 |
| 179 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 30 этаж | общественное | 9.27 |
| 180 | Техническое помещение | Подъезд №1, 30 этаж | общественное | 5.26 |
| 181 | Лестничная клетка ЛК1 (Н1) | Подъезд №1, 31 этаж | общественное | 16.15 |
| 182 | Тамбур | Подъезд №1, 31 этаж | общественное | 5.21 |
| 183 | Коридор | Подъезд №1, 31 этаж | общественное | 67.14 |
| 184 | Лифтовый холл с зоной безопасности МГН | Подъезд №1, 31 этаж | общественное | 9.27 |
| 185 | Техническое помещение | Подъезд №1, 31 этаж | общественное | 5.26 |
| 186 | Лестничная клетка ЛК 1 (Н1) | Выход на кровлю | общественное | 16.15 |
| 187 | Площадка лестничной клетки ЛК1 (Н1) | Выход на кровлю | общественное | 8.22 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|---|--------------------------------------|
| 1 | Корпус №1 | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная часть корпус 1 | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В1 | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего водоснабжения ТЗ.1 | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения К1 | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 8 | Корпус 1, подземная и надземная части | Сети связи. Телефонизация и радиификации | Телефонизация и радиификации |
| 9 | Корпус 1, подземная и надземная части | Сети связи. Автоматизация. | Автоматизация. |
| 10 | Корпус 1, подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 11 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |
| 12 | Корпус 1, подземная и надземная части | Система связи между диспетчером и МГН | Доступ МГН |

| | | | |
|---|--------|--|--------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: | 20 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 917 470 151,41 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0040203:52 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810700660000326 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.1 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 96 625,55 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 96 625,55 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 120 805,53 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 120 805,53 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 67 803,10 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 67 803,10 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 294 122,24 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 294 122,24 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ ПЛЮС |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 6166113867 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 352 684,24 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 352 684,24 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 704 044 191,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семёнов |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Никита |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Иванович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 616132709510 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гео Плюс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6164294199 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МП "ГЕО ПЭН" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6163005790 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривенко |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Артем |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Иванович |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 614805391815 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-3-053900-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГеоСПЭК" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.08.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-044934-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОСПЭК" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6167127735 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Донской Арбат" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-980701-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.11.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Протокол общего собрания учредителей (участников) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 09.12.2020 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0040203:52 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 49 190,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка расположена с северной части участка, вместимостью всего 4 контейнера на внутриворотовой территории |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газона, посадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров не менее 2 м.Уклоны поверхности соответствуют нормативным |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.Технические условия от 30.06.2021, срок действия до 30.06.2023, Общество с ограниченной ответственностью"Спец-энерго" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Хозяйственные площадки с покрытием из асфальтобетона |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 14.6 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 97.95 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Спец-энерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167133640 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2209 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 92 544 716,14 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ РОСТОВА-НА-ДОНУ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2074 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163000368 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 00-61-0000000000544 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 244,96 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таймер" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6102025598 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 298 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 298 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 65 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 66 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 67 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 68 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 69 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 70 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 71 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 73 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 74 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 76 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Узел ввода водопровода и насосная для пожаротушения | Подъезд 1, подвальное помещение | | техническое | 20.39 |
| 2 | Вентиляционная камера | Подъезд 1, подвальное помещение | | техническое | 51.57 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальное помещение | | общественное | 20.80 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальное помещение | | общественное | 20.93 |
| 5 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвальное помещение | | общественное | 18.50 |
| 6 | Рампа | Подъезд 1, подвальное помещение | | общественное | 97.64 |
| 7 | Рампа | Подъезд 1, подвальное помещение | | общественное | 97.64 |
| 8 | Помещение уборочного инвентаря и оборудования | Подъезд 1, подвальное помещение | | техническое | 7.10 |
| 9 | Подсобное помещение | Подъезд 1, подвальное помещение | | техническое | 6.49 |
| 10 | Подсобное помещение | Подъезд 1, подвальное помещение | | техническое | 6.49 |
| 11 | Вентиляционная камера | Подъезд 1, подвальное помещение | | техническое | 51.52 |
| 12 | Помещение охраны и пожарного поста | Подъезд 1, 1 этаж | | техническое | 20.29 |
| 13 | Тамбур уборной | Подъезд 1, 1 этаж | | техническое | 2.05 |
| 14 | Уборная | Подъезд 1, 1 этаж | | техническое | 1.28 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | | общественное | 20.80 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | | общественное | 20.80 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | | общественное | 18.50 |
| 18 | Рампа | Подъезд 1, 1 этаж | | общественное | 148.70 |
| 19 | Рампа | Подъезд 1, 1 этаж | | общественное | 147.90 |
| 20 | Электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | | техническое | 24.10 |
| 21 | Помещение уборочного инвентаря и оборудования | Подъезд 1, 1 этаж | | техническое | 7.10 |
| 22 | Автоматическая насосная станция откачки воды | Подъезд 1, 1 этаж | | техническое | 6.49 |
| 23 | Автоматическая насосная станция откачки воды | Подъезд 1, 1 этаж | | техническое | 6.49 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд №1, 2 этаж | | общественное | 20.80 |
| 25 | Лестничная клетка | Подъезд №1, 2 этаж | | общественное | 20.80 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд №1, 2 этаж | | общественное | 18.50 |
| 27 | Помещение уборочного инвентаря и оборудования | Подъезд №1, 2 этаж | | техническое | 7.08 |

| | | | | |
|----|---|--------------------|--------------|--------|
| 28 | Подсобное помещение | Подъезд №1, 2 этаж | техническое | 6.49 |
| 29 | Подсобное помещение | Подъезд №1, 2 этаж | техническое | 6.49 |
| 30 | Рампа | Подъезд №1, 2 этаж | общественное | 154.92 |
| 31 | Рампа | Подъезд №1, 2 этаж | общественное | 154.92 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд №1, 3 этаж | общественное | 20.80 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд №1, 3 этаж | общественное | 20.80 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд №1, 3 этаж | общественное | 18.50 |
| 35 | Помещение уборочного инвентаря и оборудования | Подъезд №1, 3 этаж | техническое | 7.10 |
| 36 | Подсобное помещение | Подъезд №1, 3 этаж | техническое | 6.49 |
| 37 | Подсобное помещение | Подъезд №1, 3 этаж | техническое | 6.49 |
| 38 | Рампа | Подъезд №1, 3 этаж | общественное | 106.10 |
| 39 | Рампа | Подъезд №1, 3 этаж | общественное | 106.10 |
| 40 | Вентиляционная камера | Подъезд №1, 3 этаж | техническое | 64.41 |
| 41 | Вентиляционная камера | Подъезд №1, 3 этаж | техническое | 64.41 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------------|---|--------------------------------------|
| 1 | Корпус №1 | Лифт, 3 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная часть корпус 1 | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В1 | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего водоснабжения ТЗ.1 | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения К1 | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 8 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи. Телефонизация и радиификации | Телефонизация и радиификации |
| 9 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи. Автоматизация. | Автоматизация. |
| 10 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Автоматическая пожарная сигнализация | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 11 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система контроля и управления доступом | Управление доступом |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система связи между диспетчером и МГН | Доступ МГН |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 310 088 537,02 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0040203:52 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество |

| | | |
|---|----------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810700660000326 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 61 732,19 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 61 732,19 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|----------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 77 180,31 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 77 180,31 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 43 318,09 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 43 318,09 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Московская Строительная Компания |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7729718699 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 187 909,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 187 909,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ ПЛЮС |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 6166113867 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 864 203,73 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 864 203,73 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2022 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 704 044 191,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 25922481236548876591492921493257223859

Владелец: ООО СЗ "МСК-СОЮЗ", Степанов Даниил Валерьевич,
РОСТОВ-НА-ДОНУ

Действителен: с 10.02.2022 по 10.05.2023