

Моя квартира 1 Экспертиза сметы на ремонтные работы

Что включает услуга

1. Эксперт изучает список услуг и их стоимость.
2. Поиск моментов, которые можно оптимизировать, включая количество услуг и их стоимость.

Стоимость услуги

1 990 ₺

Срок выполнения услуги

13.05.19 - 14.05.19



Моя квартира 2

Экспертиза сметы на ремонтные работы

1 Потолки										
Устройство подвесного потолка из гипсокартона (2 слоя)	м²	902	16,30	12,40	4,00	5,10	5,00	3,70	46,50	41943,00
Грунтовка потолка (2 слой и все последующие)	м²	66	16,30	12,40	4,00	5,10	5,00	3,70	46,50	3050,40
Ошкуривание потолка	м²	41	16,30	12,40	4,00	5,10	5,00	3,70	46,50	1906,50
Окраска Потолка (водоэмульсионной краской, 2 слоя)	м²	246	16,30	12,40	4,00	5,10	5,00	3,70	46,50	11439,00
Устройство декоративного карниза (галтель)	п.м	180	16,22	14,15	8,00		8,90	8,20	55,47	10006,79
Шпатлёвка и окраска декоративного карниза (галтель)	п.м	115	16,22	14,15	8,00		8,90	8,20	55,47	6367,96
Оклейка потолка стеклохолстом	м²	180	16,30	12,40	4,00	5,10	5,00	3,70	46,50	8388,60
Шпатлёвка потолка финишная (2 слоя)	м²	172	16,30	12,40	4,00	5,10	5,00	3,70	46,50	8007,30

2 Стены										
Устройство перегородок из шлакоблоков, пазогребневых блоков	м²	656	8,30		12,00	11,20	10,80		42,30	27748,80
Армирование стен штукатурной сеткой	м²	123	25,82	37,40	21,60		16,50	12,53	113,85	14003,55
Грунтовка стен бетоноконтактом	м²	57	25,82	37,40	21,60	24,90	16,50	12,53	138,75	7964,25
Грунтовка стен (1 слой)	м²	41	25,82	37,40	21,60		16,50	12,53	113,85	4667,85
Грунтовка стен(2 слой и все последующие)	м²	66	25,82	37,40	21,60		16,50	12,53	113,85	7468,56
Ошкуривание стен	м²	41	25,82	37,40	21,60		16,50	12,53	113,85	4667,85
Штукатурка стен (по маякам, до 10 мм)	м²	451	25,82	37,40	21,60	24,90	16,50	12,53	138,75	62576,25
Шпатлёвка Стен перед Стеклохолстом (2 слоя)	м²	254	25,82	37,40	21,60		16,50	12,53	113,85	28940,67
Поклейка Стеклохолста (Паутинка)	м²	180	25,82	37,40	21,60		16,50	12,53	113,85	20538,54
Финишная шпатлёвка под окраску (2слоя)	м²	172	25,82	37,40	21,60		16,50	12,53	113,85	19604,97
Окраска стен по шпатлёвке	м²	246	25,82	37,40	21,60		16,50	12,53	113,85	28007,10
Монтаж молдинга	п.м	140							62,80	8792,00
Шпатлевка и покраска молдинга	п.м	140							62,80	8792,00

Выявленные проблемы

1. В разделе "потолки" не указана штукатурка потолка.

2. В разделе стены не указаны:

- установка малярного уголка
- штукатурка, покраска откосов

Объем молдинга не соответствует

проектному. В проекте монтаж

молдинга составляет 115 п.м.

Моя квартира 3 Экспертиза сметы на ремонтные работы

3	Столярные работы									
	Установка межкомнатных дверей (обычная дверь)	ед.	4 264	1,00	1,00		1,00		3,00	12792,00
	Установка замков	ед.	615	1,00	1,00		1,00		3,00	1845,00
	Устройство наличника	п.м	144	10,00	10,00		10,00		30,00	4305,00
	Устройство добора	п.м	172	5,00	5,00				10,00	1722,00
	Установка декоративных порожков	ед.	246	1,00	1,00				2,00	492,00

4	Установка оборудования									
	Установка реостата теплого пола (Терморегулятор)	ед.	410	1,00			1,00	1,00	3,00	1230,00

Выявленные проблемы

3. В проекте предусмотрено 2 межкомнатные двери.

4. В проекте предусмотрено только 2 терморегулятора. Сам монтаж теплого пола в смете не представлен.