



109147, Москва, а/я 176

**ФЕДЕРАЦИЯ
СПЕЦИАЛИСТОВ ОЦЕНЩИКОВ**

info@fsosro.ru
+7 (495) 107-93-70

ПРОТОКОЛ № 4

Заочного заседания Президиума Экспертного совета СРО «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (далее – СРО «СФСО»)

г. Москва

«8» октября 2020 г.

Приняли участие в голосовании 6 из 6 членов Президиума Экспертного совета с правом голоса:

1. Григорьев Иван Валериевич – Председатель;
2. Гунина Елена Николаевна;
3. Савенков Андрей Леонидович – секретарь заседания;
4. Тихонова Ольга Викторовна;
5. Исаева Анна Юрьевна;
6. Комар Ирина Алексеевна.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение исследования дисконта к цене продажи квартир с зарегистрированными лицами (разработчик ООО «Мобильный оценщик»).

РЕШИЛИ:

1. Утвердить проведенное компанией ООО «Мобильный оценщик» исследование корректировки на обременение в виде зарегистрированных лиц при оценке квартир (на основании рыночной информации за апрель-май 2020 года) как соответствующее рыночным данным, и рекомендовать его к применению оценщикам СРО «СФСО» при оценке рыночной стоимости квартир, имеющих обременения в виде зарегистрированных лиц.

Итоги голосования: принято единогласно.

**Председатель Президиума
Экспертного Совета СРО «СФСО»**

И.В. Григорьев

**Секретарь заседания,
заместитель Председателя
Экспертного Совета СРО «СФСО»**

А.Л. Савенков

