

Извещение №1
о заключении договора на право размещения
нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк»
(сезонное кафе, функционирующее как единое целое с арендуемым стационарным
объектом общественного питания)

г. Челябинск

19.06.2026

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Зоопарк» объявляет подачу заявок о заключении договора на право размещения нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк» (сезонное кафе, функционирующее как единое целое с арендуемым стационарным объектом общественного питания) в соответствии с Приказом Управления культуры Администрации города Челябинска от 10.03.2025 г. №29 «Об утверждении положений, регламентирующих размещение нестационарных парковых объектов на территориях зоопарка, садов, парков культуры и отдыха, пешеходной части улицы Кирова города Челябинска».

Наименование инициатора подачи заявок	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Зоопарк»
Место нахождения инициатора	454091 г. Челябинск, ул. Труда, 191
Почтовый адрес инициатора	454091 г. Челябинск, ул. Труда, 191
Адрес электронной почты инициатора	zoo@kultura174.ru
Контактные телефоны инициатора	(351) 263-18-64 (доб. 290, 350), 263-43-56 Конт. лицо Федорова Л.Л., Кузнецова И.Р.

1. Предмет договора, описание Лота, стоимость права размещения нестационарного паркового объекта (лота), срок размещения: право на размещение нестационарного паркового объекта на весь период размещения на территории МБУК «Зоопарк» по следующим НПО:

№ лота	Вид нестационарного паркового объекта	Специализация	Площадь, кв.м	Местоположение	№ НПО на Схеме	Срок размещения	Ассортимент	Стоимость права в месяц, руб. (определена на основании Отчета №026-05-00 387 от 04.06.2026 об оценке)
1	Сезонное кафе, функционирующее как единое целое с арендуемым стационарным объектом общественного питания	Общественное питание посетителей и сотрудников зоопарка	30,00	ул. Труда 191, территория Зоопарка, прилегающая территория к зданию Кафе	14	С даты заключения договора по 15.10.2026	Размещение торгового оборудования, уличных столов, стульев, зонтов	17325,00
2	Сезонное кафе, функционирующее как единое целое с арендуемым стационарным объектом	Общественное питание посетителей зоопарка	10,00	ул. Труда 191, территория Зоопарка, центральная аллея	16	С даты заключения договора по 15.10.2026	Размещение уличных столов, стульев, зонтов	5775,00

	общественного питания							
3	Сезонное кафе, функционирующее как единое целое с арендуемым стационарным объектом общественного питания	Общественное питание посетителей зоопарка	10,00	ул. Труда 191, территория Зоопарка, смотровая площадка вольера для тигров	17	С даты заключения договора по 15.10.2026	Размещение уличных столов, стульев, зонтов	5775,00

2. **Дата и время начала приема заявок:** «22» июня 2026 г. 09 час. 00 мин. (для всех лотов).
Дата и время окончания приема заявок – «25» июня 2026 г. 09 час. 00 мин. (для всех лотов).
Время и место приема заявок:

В письменной форме: понедельник-четверг с 08.15 до 17.00, пятница с 8.15 до 15.45, по местному времени по адресу: 454048, г. Челябинск, ул. Труда 191, МБУК «Зоопарк» приемная. Телефон для предварительной записи 8 (351) 263-18-64.

В электронной форме: подаются на адрес электронной почты - zoo@kultura174.ru, с пометкой в теме письма «заявка на размещение НПО».

3. **Заявитель:** собственник/арендатор стационарного объекта общественного питания.

4. **Срок заключения договора:** в течение 20 дней с даты окончания подачи заявок.

5. **Форма заявки:** приложение №2 к настоящему Извещению.

6. **Сведения и документы, прилагаемые к заявке:**

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица и индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты опубликования извещения, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц).

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой, в случае если требование о внесении задатка установлено;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии аукционного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7. **Условия размещения НПО, порядок внесения стоимости права размещения нестационарного паркового объекта:** определен в проекте договора (Приложение №1 к Извещению).

При размещении НПО запрещается: заглубление фундаментов для размещения НПО и применение капитальных строительных конструкций для их сооружения. При осуществлении деятельности в НПО владельцем НПО должна соблюдаться специализация НПО, установленная Схемой размещения. Владельцы НПО должны обеспечить оформление внешнего вида НПО, благоустройство прилегающей к нему территории, чистоту НПО и ежедневную уборку. За содержание НПО и уборку территории несет ответственность Владелец НПО. Ответственность за безопасную эксплуатацию НПО несет Владелец НПО.

8. **Обеспечение исполнения обязательств по договору:** определяется в размере ежемесячной стоимости права. Обеспечение исполнения договора вносится в полном объеме до подписания Договора, путем перечисления денежных средств на счет МБУК «Зоопарк» по следующим реквизитам:

«ОКЦ № 5 УГУ Банка России //УФК по Челябинской области г. Челябинск
ЕКС 40102810645370000062
БИК 017501500

Номер казначейского счета (р/сч) 03234643757010006900

Комитет финансов города Челябинска (МБУК «Зоопарк» л/сч 2047400414Н)

Л/с 2047400414Н913 обеспечение исполнения договора на право размещения нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк» (КБК 91300000000000000000)».

Обеспечение исполнения договора подлежит возврату по окончании срока действия договора при надлежащем исполнении Субъектом торговли обязательств по договору, на основании обращения (заявления) субъекта торговли.

9. Данное извещение не является офертой и МБУК «Зоопарк» вправе отказаться от заключения договора в любой момент до заключения договора.

Приложение:

1. Проект договора приложен отдельным файлом (Приложение №1 к Извещению).
2. Форма заявки (Приложение №2 к Извещению).

И.о. директора МБУК «Зоопарк»



С.А. Коледа

ЗАЯВКА

на заключение договора на право размещения нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк» (сезонное кафе, функционирующее как единое целое с арендуемым стационарным объектом общественного питания)

по лоту № _____

г. Челябинск

«__» _____ 2026 г.

Сведения о заявителе:

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего (щей) на основании _____,

(решение, приказ, доверенность и т.д.)

Сведения о лице, действующего от имени заявителя:

действующий(щая) на основании доверенности № _____ от «__» _____ 20__ года, ознакомился с извещением № _____ от «__» _____ 2026 г. на заключение договора на право размещения нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк» (сезонное кафе, функционирующее как единое целое с арендуемым стационарным объектом общественного питания) (далее НПО), опубликованном на «<http://chelzoo.ru/>» от «__» _____ 2026 года проектом договора на право размещения нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк»:

(наименование НПО, площадь размещения по документации, адрес, лот)

изучил Извещение и сообщает о согласии заключить договор на право размещения нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк» на условиях, установленных в Извещении.

Подавая настоящую заявку, Заявитель обязуется соблюдать условия договора на право размещения нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк».

Настоящей заявкой подтверждаем, что:

- в отношении _____ не проводится процедура банкротства и он не находится в процессе ликвидации;
- отсутствует решение:
 - а) о ликвидации,
 - б) арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства,
 - в) о приостановлении деятельности заявителя;
- для осуществления деятельности НПО, будет размещено:

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Кол-во	Размеры Д/Ш/В Метр	Характеристики (материал, цвет)
1.					
2.					

...					
-----	--	--	--	--	--

В случае заключения договора на право размещения нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк», Заявитель обязуется:

- заключить с МБУК «Зоопарк» договор купли-продажи права на размещение нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк» (обязанности Субъекта торговли по договору принимаю в полном объеме);

- оплатить предлагаемую настоящей заявкой стоимость права размещения нестационарного паркового объекта в сроки предусмотренные договором купли-продажи права на размещение нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк»;

- оплатить другие платежи в размерах, в порядке и в сроки, установленные договором купли-продажи права на размещение нестационарного паркового объекта на территории МБУК «Зоопарк».

Для проведения проверки предоставленной информации, сообщаем координаты для связи с ответственным _____ лицом: _____

Банковские реквизиты :

Получатель: _____

Наименование банка: _____

ИНН/КПП банка : _____

Р/с: _____

К/с: _____

Л/с: _____

БИК: _____

Реквизиты заявителя:

e-mail: _____

Даю (даю) согласие на обработку и использование своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

 (подпись) (ФИО)

М.п.

ЗАПОЛНЯЕТСЯ представителем МБУК «Зоопарк»

Дата и время приема заявки «__» _____ 2026 г., __ час. __ мин.

№ в журнале регистрации приема заявок _____

 Фамилия И. О. представителя МБУК «Зоопарк», подпись