



**Manna Coffee
About Love**

ПРИСОЕДИНЯЙСЯ К БЫСТРОРАСТУЩЕЙ СЕТИ УМНЫХ КОФЕЕН РОСТ ДО 5 000+ КИОСКОВ

**68 000+
ПРОДАННЫХ
ЧАШЕК**

**24
АКТИВНЫХ
КИОСКА
В 5 ШТАТАХ**



**\$2 500+ ПРИБЫЛИ
С КИОСКА КАЖДЫЙ
МЕСЯЦ**

НАЙТИ КОФЕ, КОТОРЫЙ ТЕБЕ НРАВИТСЯ, —
НЕ ВСЕГДА ПРОСТО

👁️ Узнай, как это работает

ДОРОГО

ОЧЕРЕДИ

ДАЛЕКО

НО ДЛЯ МАННА ЭТО ПРОЩЕ ПРОСТОГО



ВКУСНО

МЕСТНЫЕ
СВЕЖЕОБЖАРЕННЫЕ ЗЕРНА



ДОСТУПНО

ОТ \$1.95 ДО \$3.95 ЗА ЧАШКУ



БЫСТРО

ВСЕГО 30 СЕКУНД
НА ПРИГОТОВЛЕНИЕ КОФЕ



РЯДОМ

В КАЖДОМ УГОЛКЕ США



РЫНОЧНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ, СТИМУЛИРУЮЩИЕ ВОЗМОЖНОСТИ РОСТА MANNA COFFEE

\$56 млрд.

ПРОДАЖА КОФЕ ВНЕ ДОМА
В СЕВЕРНОЙ АМЕРИКЕ В 2027 ГОДУ

15,000+

КИОСКОВ самообслуживания

В ЕВРОПЕЙСКОМ СЕГМЕНТЕ,
ОТСУТСТВУЮЩИХ В США

\$273 млрд.

РЫНОК SMART RETAIL,
СТИМУЛИРУЕМЫЙ
САМООБСЛУЖИВАНИЕМ

57%

АКТИВНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ КОФЕ
СРЕДИ «DIGITAL» ПОКОЛЕНИЙ

ТРИ КОМПОНЕНТА УСПЕХА MANNA

ПРОДУКТ MANNA:

- Вкусный, доступный, быстрый, рядом;
- Лёгкий актив: низкие оборотные средства
- Программы лояльности и рефералов

ВЛАДЕЛЬЦЫ КОФЕ КИОСКОВ:

- Инвестируйте \$12 тыс., получайте \$2,5+ тыс. в месяц;
- Гибкий режим работы;
- Инвентаризация и прибыль в реальном времени

УПРАВЛЯЮЩИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ:

- \$0 за установку и обслуживание;
 - Получают долю от прибыли;
 - Увеличивают удовлетворенность клиентов



MANNA COFFEE ДОБИЛАСЬ ЗНАЧИТЕЛЬНОГО РОСТА ЗА ПОСЛЕДНИЕ 6 МЕСЯЦЕВ, ТЕПЕРЬ НАЦЕЛЕНА НА 1 000+ КИОСКОВ К 2026 ГОДУ

ЕЩЁ 16 ПРОДАНО,
И ОНИ СКОРО
БУДУТ
АКТИВИРОВАНЫ

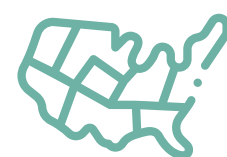


АКТИВНЫЕ
ЛОКАЦИИ

5



24



ПРИСУТСТВИЕ
В ШТАТАХ США

1

NY



5

NY, NJ, FL, NC, CA



ЕЖЕГОДНЫЙ ПОВТОРЯЮЩИЙСЯ
ДОХОД С КИОСКА

\$22K



\$30K



ЗАПРОСЫ О ПАРТНЁРСТВЕ

25



1,000



КИОСКОВ НА ОДНОГО
ВЛАДЕЛЬЦА

1



1.85



ТИПЫ КИОСКОВ ДЛЯ
ЛЮБЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

1



10



Киоски Manna COFFEE
приносят частичку Италии
в каждую чашку благодаря
итальянским эспрессо-
машинам

Наше производственное
предприятие во Флориде
может собирать до 100
киосков в месяц



MANNA COFFEE — ЭТО ВАШ БИЗНЕС «ПОД КЛЮЧ»

ВСЕГО ОТ \$12,000 И 3 ПРОСТЫХ ШАГА



КИОСКИ

ПОСТРОЙТЕ СЕТЬ КИОСКОВ И СТАНЬТЕ ЛИДЕРОМ В ВАШЕМ РЕГИОНЕ В СФЕРЕ САМООБСЛУЖИВАНИЯ И КОФЕ НАВЫНОС



ЛОКАЦИИ

РАЗРАБОТАЙТЕ ОПТИМАЛЬНУЮ СЕТЬ РАСПОЛОЖЕНИЯ КИОСКОВ, ИСПОЛЬЗУЯ MARKETPLACE MANNA COFFEE ДЛЯ ЛОКАЦИЙ



ПРИБЫЛЬ

ПОСТРОЙТЕ СВОЮ ОПЕРАЦИОННУЮ СЕТЬ И НАЧИНАЙТЕ ЗАРАБАТЫВАТЬ С ПЕРВОГО ДНЯ С КАЖДОЙ ПРОДАННОЙ ЧАШКИ



КУПИТЕ 5+ КИОСКОВ:
ПОЛУЧИТЕ ВСЕ
ПРЕИМУЩЕСТВА
ПОЛНОМАСШТАБНОГО
СОГЛАШЕНИЯ
ФРАНШИЗЫ

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КОФЕ ДЛЯ КАЖДОГО ТИПА ЛОКАЦИИ

ВЫБЕРИТЕ ВАШ КОФЕ КИОСК, РАБОТАЮЩИЙ 24/7



NANO \$12,000
ДО 80 ЧАШЕК В ДЕНЬ
мобильный на колесах



RONGO \$8,000
ДО 80 ЧАШЕК В ДЕНЬ
для небольших помещений



URBAN \$14,000
ДО 120 ЧАШЕК В ДЕНЬ
для установки на улице

ДОСТУПНА
НАСТРОЙКА
ЦВЕТА



УСОВЕРШЕНСТВУЙТЕ С НОВЫМИ ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ

ДОСТУПНО ДЛЯ NANO И URBAN

МОДУЛИ
РАЗМЕЩЕНЫ
ВНУТРИ
МАШИНЫ

УРОВЕНЬ 1
МОДУЛЬ
КОНЦЕНТРАТА
\$1,000



Добавление автоматизированного
распределения сиропов и большего
ассортимента горячих напитков,
например, чая или альтернативного кофе

УРОВЕНЬ 2
МОДУЛЬ
ОХЛОЖДЕНИЯ
И ГАЗИРОВАНИЯ
\$1,000



Добавление вариантов холодных
и газированных напитков,
например, айс-кофе или полезных
лимонадов

ДОБАВЬТЕ ВАРИАНТЫ ЕДЫ И ЗАКУСОК

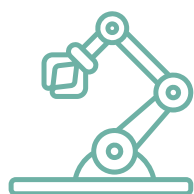


Умный
холодильник для
здоровых закусок
и напитков
\$3,000



Теплый шкаф
для выпечки
и морозильник для
холодных напитков
\$3,000

2025 MANNA COFFEE SOLUTIONS LAUNCH



Роботизированный киоск-бариста



Автоматизированный кофе
на выезд (Drive-Thru)



Бот для доставки кофе
последней мили

ПРЕДЛОЖЕНИЕ MANNA — ЭТО ТО, ЧТО ИЩУТ ВЕДУЩИЕ УПРАВЛЯЮЩИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

УСТАНОВКА ЗА 1 ДЕНЬ,
РЕШЕНИЕ «ПОД КЛЮЧ»



Повышает **удовлетворённость клиентов**



Не требует вложений



Управляющий недвижимостью получает **долю от выручки**



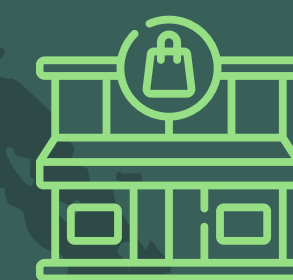
Владелец отвечает за **пополнение запасов и уборку**



Требуется только одна **розетка 110В, без подключения к воде**



Занимает **всего 1,5 м²**



Торговые помещения



Холлы



Транспортные узлы



Университетские
кампусы

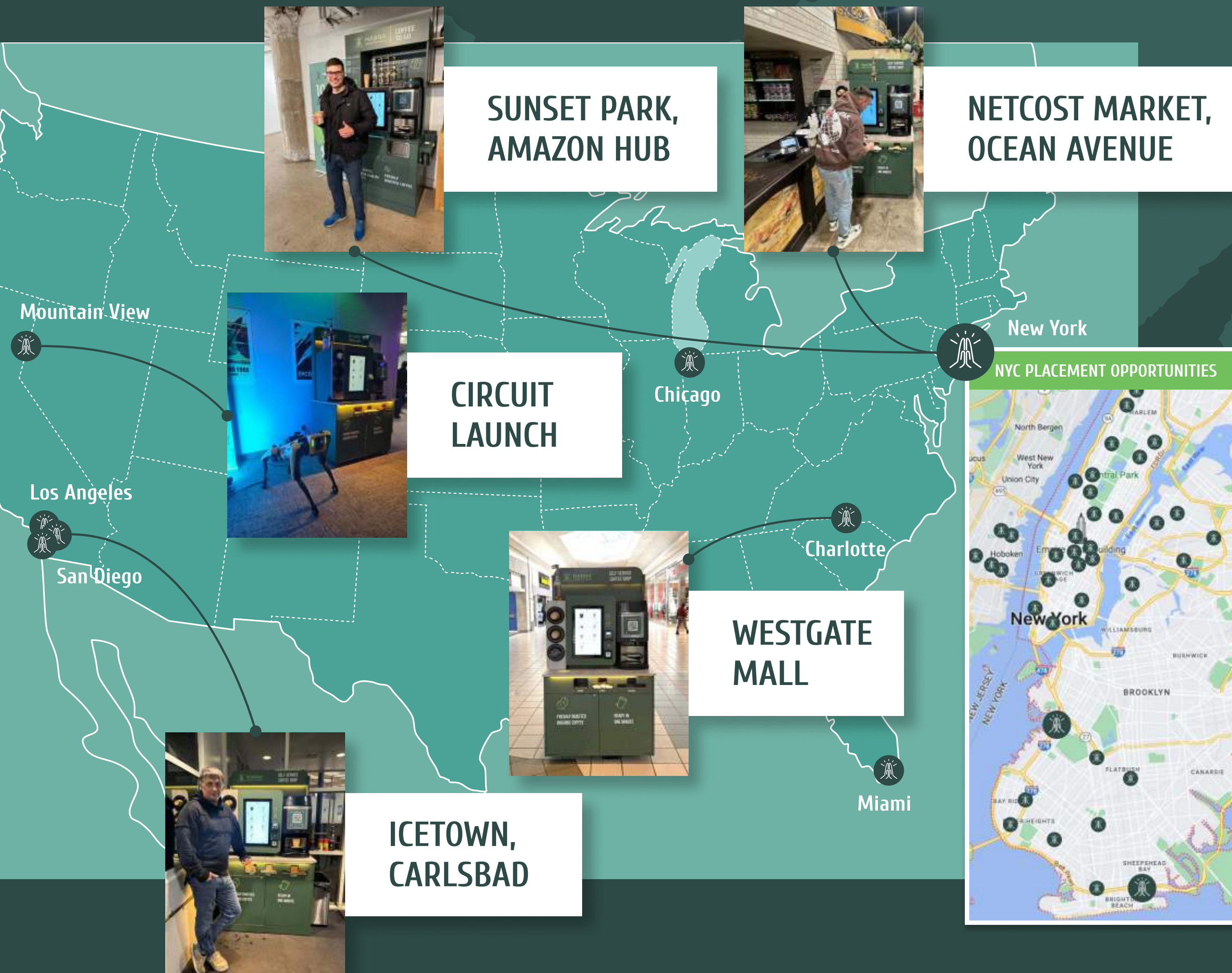


Больницы



Парковки

И ДРУГИЕ БОЛЕЕ ПРИБЫЛЬНЫЕ ВАРИАНТЫ
ЧЕРЕЗ МАРКЕТПЛЕЙС MANNA COFFEE



МЫ ГОРДИМСЯ ТЕМ,
ЧТО НАМ ДОВЕРЯЮТ



37
КИОСКИ MANNA
К АПРЕЛЮ 2025 ГОДА

500+
ВОЗМОЖНОСТИ РАЗМЕЩЕНИЯ
В 8 ШТАТАХ

ФРАНШИЗА MANNA COFFEE РАЗРАБОТАНА ДЛЯ МАКСИМИЗАЦИИ ВАШЕЙ ПРИБЫЛИ ПРИ МИНИМАЛЬНОМ РИСКЕ

ЧТО ПОЛУЧАЕТ ВЛАДЕЛЕЦ?

Оставляет всю прибыль себе!

ЛОКАЦИЯ

Найдите своё место или воспользуйтесь нашим маркетплейсом

ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ
УПРАВЛЯЮЩИМ
ОБЪЕКТАМИ

От 7% с продаж кофе и 3,5% с продаж еды

ИНГРЕДИЕНТЫ

Получайте стабильные поставки от Матпа по ценам ниже рыночных

ОБСЛУЖИВАНИЕ И
ПОПОЛНЕНИЕ

Вы или ваш операционный менеджер берете это на себя

ПО И ТЕХНИЧЕСКАЯ
ПОДДЕРЖКА

\$100 в месяц

ОТСЛЕЖИВАЙТЕ
СВОИ ПРОДАЖИ
ОНЛАЙН
В РЕАЛЬНОМ
ВРЕМЕНИ!

Калькулятор ROI доступен

ФРАНЧАЙЗИ МОЖЕТ ЗАРАБОТАТЬ
без учета дополнительной прибыли
от продажи еды

\$2,628 **260%**

прибыль в месяц
с киоска

годовой ROI

Цена для потребителя - \$3.75

Ваша прибыль
\$2.19

Плата управляющим недвижимостью
\$0.37

Цена чашки
\$1.19

ПРИМЕР: 40 ЧАШЕК В ДЕНЬ
Доступны варианты с пассивным
управлением и более низкой прибылью.

**\$157,680 ГОДОВОЙ ПРИБЫЛИ
С ВАШИХ 5 КИОСКОВ**

НАША КОМАНДА



SERGE, PRESIDENT, CFO

- Более 20 лет в индустрии потребительских товаров (CPG), с фокусом на цепочку поставок и торговый маркетинг
- Предприниматель с 3 успешными выходами
- Глобальный инвестор в области электронной коммерции, FoodTech и логистики



TED, CEO

- Более 10 лет в стратегии, росте, управлении продуктами на основе данных
- Успешный выход из стелс стартапа в FoodTech
- Forbes 30 до 30



NICK, COO

- Более 5 лет в FoodTech-индустрии
- Открыл 40 магазинов ультрабыстрой доставки продуктов в Нью-Йорке и Чикаго
- Forbes 30 до 30





Manna Coffee
About Love

НАША ИСТОРИЯ

Однажды мы простояли 12 минут в очереди за капучино — и оказалось, что мы такие не одни.

В среднем каждый любитель кофе тратит 10 рабочих дней в год просто на ожидание в очереди за чашкой кофе.

Невероятно, правда? Мы подумали так же — и решили это изменить.

Время — это деньги. И ваше время слишком ценно, чтобы тратить его в очереди.



Мы с нетерпением ждём общения с вами
ted@mannaccino.com
857 272 6370

Запишитесь
на звонок



ПРИСОЕДИНЯЙТЕСЬ К MANNA И МЕНЯЙТЕ РЫНОК КОФЕ НАВЫНОС

